

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.bip.suszec.iap.pl/6585,16681,16762/16762/

Suszec: Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Suszec wraz z odwodnieniem

Numer ogłoszenia: 100546 - 2012; data zamieszczenia: 30.03.2012

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Suszec , ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec, woj. śląskie, tel. 32 44993050, faks 32 4493051.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.suszec.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Suszec wraz z odwodnieniem.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Zgodnie z pkt. 3 SIWZ: 3.1

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy Suszec wraz z odwodnieniem, zwanego dalej zamówieniem. 3.2 ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH obejmuje w szczególności:

a) przebudowę i zmianę konstrukcji dachu, b) wykonanie przeszklonego zadaszonego patio i zaadaptowanie nowego pomieszczenia na salę obsługi klienta, w tym m.in.: * wydzielenie wiatrołapu w części wejściowej, * zadaszenie patio szklanym świetlikiem na konstrukcji aluminiowej, * przystosowanie przestrzeni obecnego patio do nowej funkcji - sali obsługi klientów, wyrównanie poziomów podłogi, otwarcie nowo powstałej przestrzeni na hall wejściowy i przylegający do niej korytarz i pomieszczenie biurowe poprzez wyburzenie fragmentów ścian, * przebudowa istniejących pomieszczeń higieniczno - sanitarnych, wymagające zajęcia sąsiedniego pomieszczenia, c) otwarcie korytarza i poczekalni USC mieszczących się na drugiej kondygnacji na salę obsługi

klienta, w tym m.in.: * otwarcie pomieszczeń poczekalni USC i korytarza na przestrzeń sali obsługi klientów, poprzez przedłużenie istniejących otworów do poziomu podłogi i usunięcie z nich stolarki ściennej, * przebudowa istniejących pomieszczeń higieniczno - sanitarnych, wymagające zajęcia sąsiedniego pomieszczenia, d) przebudowę i zaadaptowanie kondygnacji -1, piwnicy na pomieszczenia biurowe i archiwum oraz pomieszczenie socjalne, w tym m.in.: * zmianę funkcji pomieszczeń i przystosowanie ich do nowej funkcji - archiwum poprzez wyburzenie zbędnych ścian działowych, wprowadzenie elementów komunikacji pionowej - pochylnia, schody, oraz poszerzenia otworów drzwiowych dla ułatwienia komunikacji pomiędzy pomieszczeniami, * zamurowanie istniejących bram wjazdowych i wprowadzenie w tym miejscu niezbędnych otworów okiennych dla nowo powstałych pomieszczeń biurowych, * remont zjazdu wraz z remontem muru i montażem stalowej balustrady na całej długości muru, * niezbędne zmiany w zakresie instalacyjnym, e) przebudowę pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i dostosowanie ich do obowiązujących przepisów, w tym do potrzeb osób niepełnosprawnych, f) termomodernizację wraz ze zmianą wyglądu elewacji całego budynku. W cenie ofertowej należy skalkulować również wszystkie koszty określone w pkt. 15 ust. 3 lit. a) SIWZ, w tym m.in.: - koszty odtworzenia wszystkich naruszonych elementów zagospodarowania, np. chodniki, place, elementy budynku itp. - koszty związane z ewentualną wycinką drzew i uzyskaniem niezbędnych w tym celu pozwoleń, - koszty przygotowania tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, - koszty obsługi geodezyjnej.

3.3 Prowadzenie prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia należy dostosować do bieżącego funkcjonowania urzędu, co oznacza, że wykonawca musi wykonywać roboty w taki sposób, aby nie wykluczały one normalnego funkcjonowania podmiotów mających siedziby w objętym pracami budynku. W związku z powyższym, wykonawca jest zobowiązany, każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji danego zakresu robót, do wcześniejszego ich zgłaszania zamawiającemu (min. 2 dni robocze przed rozpoczęciem realizacji) i uzgodnienia z zamawiającym sposobu i terminów ich realizacji, które umożliwią normalne funkcjonowanie podmiotów mających siedziby w objętym pracami budynku. Brak powiadomienia zamawiającego w wymaganym terminie, może spowodować, iż wykonawca nie będzie miał możliwości w określonym przez siebie terminie rozpoczęcia prac, w związku brakiem możliwości zapewnienia ciągłości i organizacji pracy danego podmiotu i w związku z czym nie może wnosić do zamawiającego żadnych roszczeń!!!

3.4 Przedmiot zamówienia obejmuje również wszystkie prace i obowiązki wykonawcy wymienione w istotnych postanowieniach umowy - stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ. Wykonawca jest zobowiązany do uważnego przeanalizowania dokumentacji niniejszego zamówienia w celu zapoznania się z zakresem robót oraz aby być w pełni świadomym praw i obowiązków warunków umownych i wynikających z nich następstw.

3.5 Opis przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne 45442100-8 Roboty malarskie 45321000-3 Izolacja cieplna 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu 45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania strukturalnego 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45314120-8 Instalowanie abonenckich central telefonicznych 45314320-0 Instalowanie okablowania komputerowego 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno - kanalizacyjne i sanitarne 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne 45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45331210-1 Instalowanie wentylacji 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

3.6 Szczegółowy opis zamówienia stanowią: a) formularze przedmiaru robót - zał. 1.A-1.D do SIWZ, b) projekt budowlany wraz z projektami wykonawczymi oraz informacją BIOZ - zał. nr 9 i zwane są w dalszej treści SIWZ dokumentacją projektową, oraz oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - zał. nr 10 do niniejszej SIWZ. Uwaga: Przedstawione w w.w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wskazania na urządzenia techniczne i materiały z podaniem producenta, należy traktować jako przykładowe, ze względu na zasady ustawy prawo zamówień publicznych, a zwłaszcza art.

29. Oznacza to, że wykonawcy mogą zaproponować inne rozwiązania, z zachowaniem odpowiednich, równoważnych, tj. nie gorszych niż wskazane w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, parametrów technicznych, dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności i trwałości całego układu, będącego przedmiotem projektu, z zapewnieniem uzyskania przez wykonawcę i na jego koszt wszelkich ewentualnych uzgodnień, w tym w razie potrzeby autora dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykazanie równoważności proponowanych rozwiązań spoczywa na Wykonawcy..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.11.00.00-1, 45.40.00.00-1, 45.45.30.00-7, 45.44.21.00-8, 45.32.10.00-3, 45.26.10.00-4, 45.11.12.20-6, 45.31.57.00-5, 45.31.11.00-1, 45.31.12.00-2, 45.31.31.20-8, 45.31.43.20-0, 45.33.30.00-0, 45.33.00.00-9, 45.33.23.00-6, 45.23.24.51-8, 45.33.10.00-6, 45.33.12.10-1, 45.33.11.00-7.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 26.04.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zgodnie z pkt. 11 SIWZ: 11. Wymagania dotyczące wadium. 11.1 Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 35.000,00 zł. 11.2 Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 16.04.2012 r. do godz. 10:00, w jednej lub kilku formach, określonych w art. 45 ust. 6 ustawy. 11.3 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić wyłącznie przelewem na rachunek bankowy zamawiającego, tj.: Bank Spółdzielczy Żory o.Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 z dopiskiem: Wadium - Termomodernizacja budynku UG Suszec wraz z odwodnieniem. 11.4 W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu termin zostanie zachowany, jeżeli w wyznaczonym terminie nastąpi uznanie wskazanego rachunku bankowego o wymaganą kwotę wadium. Dołączenie do oferty kopii przelewu wystawionego przez wykonawcę nie będzie wystarczające do stwierdzenia, że wadium zostało wniesione w terminie. 11.5 Wadium wnoszone w formach niepieniężnych, musi posiadać okres ważności nie krótszy niż okres związania z ofertą, pod rygorem wykluczenia wykonawcy z postępowania. 11.6 Wadium wnoszone w innej formie niż pieniężna, należy złożyć w oryginale w sekretariacie Urzędu Gminy Suszec (I piętro), najpóźniej do upływu terminu składania ofert. Złożenie w sekretariacie Urzędu Gminy dokumentu, nie jest jednoznaczne z poprawnością złożonego wadium. 11.7 Dokumentów wniesienia wadium nie należy składać w ofertach. 11.8 Wadium wniesione przez jednego ze współników konsorcjum uważa się za wniesione prawidłowo, o ile dotyczy wszystkich konsorcjantów, co w nim jasno wyrażono. UWAGA! Z treści gwarancji (poręczenia) winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz ust. 5 ustawy PZP. Wykonawca, który nie wniesie wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przypadku określa ustawa Pzp.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

w celu wykazania spełniania warunku wykonawcy zobowiązani są do złożenia oświadczenia z art. 22 ust. 1 ustawy, na podstawie art. 44 ustawy,

III.3.2) Wiedza i doświadczenie **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

warunek zostanie spełniony w sytuacji, gdy wykonawca wykaże wykonanie w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: - wykonawca jest zobowiązany do wykazania wykonania 1 lub 2 lub 3 robót budowlanych, które łącznie potwierdzą wykonanie następującego zakresu robót: * roboty związane ze zmianą konstrukcji dachu na pow. min. 300 m², wykonane w ramach jednego zamówienia, * kompleksowe roboty termoizolacyjne budynku, na powierzchni min. 500 m², wykonane w ramach jednego zamówienia, * roboty instalacyjne w zakresie c.o. i wod.-kan., w tym obejmujące wymianę lub montaż kotła gazowego o mocy min. 75 kW, wykonane w ramach jednego zamówienia,

III.3.3) Potencjał techniczny **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

w celu wykazania spełniania warunku wykonawcy zobowiązani są do złożenia oświadczenia z art. 22 ust. 1 ustawy, na podstawie art. 44 ustawy,

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

warunek zostanie spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi doświadczenie, wykształcenie i kwalifikacje zawodowe odpowiednie do stanowisk, jakie zostaną im powierzone, tj.: - jedną osobą, która będzie pełnić funkcje kierownika budowy posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającą aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego, - jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego, - jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą aktualne zaświadczenie o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

w celu wykazania spełniania warunku wykonawcy zobowiązani są do złożenia oświadczenia z art. 22 ust. 1 ustawy, na podstawie art. 44 ustawy,

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie

do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada: III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

ZGODNIE Z PKT. 8.3.3 SIWZ Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w następujący sposób: - w przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, winien powołać się na ich udział w realizacji części zamówienia, określając części (część) i zakres (zakresy) zamówienia, których wykonanie zostanie powierzone tym podmiotom (temu podmiotowi). W tym celu wykonawca winien przedstawić: pisemne (w oryginale) zobowiązanie tych podmiotów zawierające informacje: kto, komu, jakich zasobów i na jaki okres udziela, w tym jaką część zamówienia i zakres podmiot trzeci zobowiązuje się wykonać na rzecz wykonawcy (co należy również wskazać w pkt 10 formularza oferty - zał. nr 1 do SIWZ). Uwaga !!!: Niewystarczające jest przy wykazywaniu wiedzy i doświadczenia wskazanie korzystania z zasobów podmiotu trzeciego w charakterze koordynatora, nadzoru czy doradztwa. - w przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, winien złożyć: pisemne (w oryginale) zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy osób na okres ich udziału w wykonywaniu zamówienia, zawierające także listę osób, które zostaną przez ten podmiot udostępnione. ZGODNIE Z PKT 13 A-D SIWZ: a) wykonawca może złożyć jedną ofertę, b) oferta musi być wypełniona i podpisana przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy lub przez wykonawcę, zgodnie z treścią zał. nr 1 do SIWZ, w tym m.in. musi zawierać: - oświadczenie o udziale bądź braku podwykonawców w realizacji zamówienia oraz wskazania części zamówienia, których wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom, - oświadczenie o udzieleniu 60 - miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia

(roboty budowlane, materiały). c) wraz z ofertą należy złożyć wypełnione formularze przedmiaru robót, stanowiące zał. 1.A - 1.D do SIWZ, zgodnie z postanowieniami określonymi w pkt. 15 SIWZ, który będzie stanowił kosztorys ofertowy wykonawcy, d) jeżeli upoważnienie osób podpisujących ofertę nie wynika bezpośrednio z dokumentów dołączonych do oferty (tj. nie wynika wprost z dokumentów stwierdzających status prawny wykonawcy), to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie, zgodnie z postanowieniami określonymi w pkt 8.3.7 i pkt 13 lit. e) SIWZ,

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

ZGODNIE Z PKT. 20.2 - 20.4 SIWZ: 20.2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w niżej wymienionych przypadkach: 1. ZMIANY OGÓLNE: a) zmiana adresu/siedziby/konta/firmy Zamawiającego/Wykonawcy, b) zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy, c) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki, d) zmiany wynikające z zapisów §5 ust. 4 i 5 zał. nr 2 do SIWZ, e) wpis i lub zmiany podwykonawców na podst. §5 ust. 10 zał. nr 2 do SIWZ - na wniosek Wykonawcy i za zgodą Zamawiającego. 2. INNE ZMIANY. a) Możliwa jest zmiana terminu wykonania umowy, ze względu na: - przedłużenie procedury przetargowej, - uwarunkowania społeczne lub działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron (protesty, listy, petycje, itp.), - zmiany powszechnie obowiązującego prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy po dacie jej podpisania, b) Zamawiający na podstawie art. 144 dopuści zmianę umowy dotyczącą przedmiotu lub umówionego terminu wykonania zamówienia również w następujących przypadkach: - zmiana wysokości wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT (wartość netto pozostaje bez zmian), - wystąpienia istotnych wad lub braków w dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania poprawek lub uzupełnień, jeżeli uniemożliwia to lub istotnie wstrzymuje realizację określonego rodzaju robót mających wpływ na zmianę terminu realizacji, - wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie sposobu lub technologii wykonania przedmiotu zamówienia, a co się z tym wiąże zastosowania robót zamiennych, proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla zamawiającego i /lub niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, - działań sił

natury uznanych za stan klęski żywiołowej, - wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających kontynuowanie robót, jednak nie dłużej, niż o czas trwania tych niesprzyjających warunków, - wystąpienia nieprzewidzianych warunków realizacji, np. nastąpi odkrycie niezainwentaryzowanych obiektów lub elementów instalacji podziemnej, - wystąpienia konieczności wykonania zamówienia dodatkowego w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), którego realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy, - gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia - Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, a szczególności terminu realizacji zamówienia. 20.3. Zamawiający nie przedłuży terminu zakończenia umowy, jeśli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 20.4. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień umowy: 1. Sposób inicjowania zmian: a) Wykonawca wnioskuje do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany, niezwłocznie po zajściu okoliczności uzasadniającej zmianę, b) Zamawiający wnioskuje do Wykonawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany, niezwłocznie po zajściu okoliczności uzasadniającej zmianę. 2. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.). 3. W rezultacie dokonania czynności opisanych powyżej może dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: <http://www.bip.suszec.iap.pl/6585,16681,16762/16762/>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: URZĄD GMINY SUSZEC UL. LIPOWA 1 43-267 SUSZEC.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.04.2012

godzina 10:00, miejsce: URZĄD GMINY SUSZEC UL. LIPOWA 1 43-267 SUSZEC SEKRETARIAT (I PIĘTRO).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii

Europejskiej: Zamawiający złożył wniosek o dotację i pożyczkę na realizację przedmiotu zamówienia do WFOŚiGW w Katowicach. Pozostałe informacje dot. realizacji przedmiotu zamówienia: Zgodnie z pkt. 4 SIWZ: 4. Termin wykonania zamówienia: 4.1 Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 26.04.2013r. 4.2 Przekazanie terenu budowy WYKONAWCY nastąpi nie później niż 7 dni od podpisania umowy na realizację niniejszego przedmiotu zamówienia, na okoliczność czego zostanie spisany protokół. 4.3 WYKONAWCA zgłasza pisemnie ZAMAWIAJĄCEMU gotowość do odbioru końcowego wykonanych robót w terminie nie później niż 3 dni przed datą 26.04.2013r., z zastrzeżeniem §11 ust 1 lit. d) istotnych postanowień umowy. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy i dokonanie protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego robót nastąpi do dnia: 26.04.2013r. 4.4 Zakres rzeczowy robót będzie realizowany zgodnie z poniższym harmonogramem, który będzie stanowił integralną część umowy na realizację przedmiotowego zamówienia. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania określonego w harmonogramie zakresu rzeczowego (określonym w SIWZ) we wskazanym dla danego zakresu terminie, z zastrzeżeniem §11 ust 1 lit. a i b) istotnych postanowień umowy. 4.5 ZAMAWIAJĄCY przewiduje możliwość uzyskania dotacji i pożyczki na realizację przedmiotu zamówienia z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Jeżeli zamawiający otrzyma przedmiotowe dofinansowanie, lecz z przyczyn wynikających z winy WYKONAWCY terminy zakończenia

realizacji poszczególnych zakresów robót, wymagane i określone umową dotacji i pożyczki nie zostaną dotrzymane i nie zostanie osiągnięty wymagany efekt ekologiczny, ZAMAWIAJĄCY podejmie działania mające na celu wyegzekwowanie poniesionej szkody..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

[Powrót do głównej strony](#)

Metryka:

Liczba wyświetleń	98
-------------------	----

Historia zmian:

Czas	Dane osoby zmieniającej	Opis zmiany
------	-------------------------	-------------