

Ogłoszenie o I przetargach ustnych nieograniczonych na dzierżawę działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec położonych w Suszcu

**WÓJT GMINY SUSZEC**

**ogłasza I przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec położonych w Suszcu**

**Przetargi odbędą się dnia 24 sierpnia 2016r. w siedzibie Urzędu Gminy Suszec**

**przy ul. Lipowej 1 wg harmonogramu podanego poniżej**

**Obręb: Suszec**

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Pow. działki przeznaczona do dzierżawy w [ha]	Użytek gruntowy	Nr Księgi Wieczystej	Sposób użytkowania	Minimalna roczna stawka czynszu brutto w zł	Planowany termin obowiązywania umowy dzierżawy	Wysokość wadium	Godzina przetargu
1.	3	295/66	0,2450	ŁIII 0,2353 W 0,0097	KA1P/00016464/2	Do rolniczego użytkowania	30,40	3 lata od dnia podpisania umowy	6,00	9,00
1.	3	293/66	0,2400	ŁIII 0,2324 W 0,0076	KA1P/00014758	Do rolniczego użytkowania	36,10	3 lata od dnia podpisania umowy	7,00	9,30
1.	4	241/2	0,0203	ŁIV						
1.	4	242/2	0,0362	ŁIII						
1.	4	237/2	0,5510	ŁIV 0,5260 W 0,0250	KA1P/00016464/2	Do rolniczego użytkowania	38,50	3 lata od dnia podpisania umowy	7,00	10,00

Wyżej wymienione Księgi Wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział Ksiąg Wieczystych.

Dojazd do działek nr 295/66, 293/66, 241/2 i 242/2 odbywać się będzie po działkach nr 289/66, 580/66 i 240/2 stanowiących własność Gminy Suszec.

Dzierżawca zobowiązany jest uiszczać podatki i inne ciężary związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy oraz ponosić koszty jego ubezpieczenia.

Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu. Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa - 14 dni od daty zawarcia umowy.

**Wadium należy wpłacić na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 do dnia 22 sierpnia 2016r. - decyduje data wpływu na konto.**

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych. W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

**Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Suszec przy ul. Lipowej 1 pok. nr 1A tel. 0/32/449 30 73.**

*Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec dnia 08.07.2016 r.*

[Metryka:](#)

Data opublikowania	08.07.2016 13:05
Osoba wprowadzająca informację	Łukasz Majorowski
Liczba wyświetleń	85

[Historia zmian:](#)

Czas	Dane osoby zmieniającej	Opis zmiany
2016-07-08 13:05	Łukasz Majorowski	OGŁOSZENIA - Moduł - dodanie pozycji