

Ogłoszenie o I przetargu pisemnym nieograniczonym na dzierżawę szałasów drewnianych zlokalizowanych na terenie Ośrodka Rekreacyjno-Wypoczynkowego „Gwaruś” wraz z położoną pod nimi częścią działki gruntowej stanowiącej własność Gminy Suszec

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U

W Ó J T G M I N Y S U S Z E C

ogłasza I przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę szałasów drewnianych zlokalizowanych na terenie Ośrodka Rekreacyjno-Wypoczynkowego „Gwaruś” wraz z położoną pod nimi częścią działki gruntowej stanowiącej własność Gminy Suszec

Przedmiotem przetargu są 4 szałas drewniane, ponumerowane od 1 do 4, znajdujące się na terenie Ośrodka Rekreacyjno-Wypoczynkowego „Gwaruś”. Powierzchnia zabudowy każdego z nich wynosi 9,5m², a kubatura 20,78m³. Szalasy nie są związane z gruntem - ustawione są na kostkach betonowych. Nie są też wyposażone w media. Przedmiotem dzierżawy będzie też grunt po szałasami część działki gruntowej nr 91/1 obręb Suszec k.m. 9 KW KA1P/000031784/2 użytek Bz - 10m² pod każdym szałasem.

Planowany termin obowiązywania umowy dzierżawy: 3 lata od dnia podpisania umowy. Część działki oddawana jest w dzierżawę na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

Zgodnie z §2 pkt. 1 Zarządzenia nr GPN.0050.21.2012 Wójta Gminy Suszec z dnia 28 listopada 2012r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Suszec łączny czynsz ustalony w umowie dzierżawy lub najmu nie może być niższy niż 20,00zł brutto w danym okresie rozliczeniowym.

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę: do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie podpisana umowa dzierżawy: 14 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy.

Oferty można składać na każdy z szalałów odrębnie. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium. **Wysokość wadium: 4,00zł**

Wymogi dotyczące treści oferty :

1. Imię i nazwisko oraz adres oferenta, albo nazwa firmy oraz siedziba, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.
2. Data sporządzenia oferty.
3. Proponowana roczna stawka czynszu za wydzierżawienie szalału wraz z gruntem.
4. Numer szalału, którego dotyczy oferta. Oferent w jednej ofercie może ubiegać się o wydzierżawienie większej ilości szalałów, jednakże należy podać proponowaną stawkę czynszu dla każdego szalału odrębnie.
5. Oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń.

Kryteria wyboru oferty :

Przy wyborze ofert Wynajmujący będzie kierować się kryterium najwyższej stawki czynszu dzierżawnego za jeden szalał wraz z gruntem.

Wymogi dotyczące złożenia oferty :

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w sekretariacie Urzędu Gminy Suszec do dnia 18 marca 2015r., godz. 9.30. Koperty powinny być opatrzone informacją, jakiego przetargu dotyczą oraz danymi identyfikacyjnymi oferenta.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 marca 2015r o godz. 10.00

w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, przy ul. Lipowej 1.

Wadium w kwocie 4,00 zł za każdy szalał należy wpłacić na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 do dnia 16 marca 2015r. - decyduje data wpływu na ww.

konto Gminy.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu .

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość zamknięcia przetargu bez wybrania żadnej z ofert.

W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Suszec przy ul. Lipowej 1 pok. nr 1A tel. 0/32/449 30 73.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie

Urzędu Gminy Suszec dnia 12.02.2015r.

[Metryka:](#)

Data opublikowania	12.02.2015 16:08
Osoba wprowadzająca informację	Łukasz Majorowski
Zmodyfikował	Łukasz Majorowski
Data ostatniej aktualizacji	12.02.2015 16:08
Liczba wyświetleń	38

Historia zmian:

Czas	Dane osoby zmieniającej	Opis zmiany
------	-------------------------	-------------