

Ogłoszenie I przetargu ustnego nieograniczone na dzierżawę działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec położonych w Kobielicach, Rudziczce, Suszcu i Mizerowie.

# OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

## WÓJT GMINY SUSZEC

ogłasza I przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec

położonych w Kobielicach, Rudziczce, Suszcu i Mizerowie

Przetargi odbędą się dnia 28 marca 2014r. w siedzibie Urzędu Gminy Suszec przy ul. Lipowej 1

wg harmonogramu podanego poniżej

### Obwód: Kobielice

Nr działki	Pow. ogólna działki w [ha]	Użytek gruntowy	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Proponowany sposób użytkowania	Minimalna roczna stawka czynszu brutto w zł	Planowany termin obowiązywania umowy dzierżawy	Wysokość wadium w zł	Godzina przetargu
59/2	0,3800	ŁIII (0,3800)	KA1P/00004091/9	tereny zieleni	do rolniczego użytkowania	48,70	do 31.10.2018	9,70	8.15
93/29	0,6399	ŁIII (0,6399)	KA1P/00012767/8	tereny zieleni	do rolniczego użytkowania	81,90	do 31.10.2018	16,30	8.30
73/13	0,0187	ŁIII (0,0187)	KA1P/00005749/4	tereny zieleni	do rolniczego użytkowania	2,40	do 31.10.2018	0,40	8.45
74/13	0,0303	ŁIII (0,0303)	KA1P/00005749/4	tereny zieleni	do rolniczego użytkowania	3,90	do 31.10.2018	0,70	9.00
75/14	0,0355	ŁIII (0,0355)	KA1P/00014814/7	tereny zieleni	do rolniczego użytkowania	4,60	do 31.10.2018	0,90	9.15
76/14	0,0626	ŁIII (0,0626)	KA1P/00014814/7	tereny zieleni	do rolniczego użytkowania	8,00	do 31.10.2018	1,60	9.30

### Obwód: Rudziczka

Nr działki	Pow. ogólna działki w [ha]	Użytek gruntowy	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Proponowany sposób użytkowania	Minimalna roczna stawka czynszu brutto w zł	Planowany termin obowiązywania umowy dzierżawy	Wysokość wadium w zł	Godzina przetargu
928/6	1,2808	RV(0,2949) ŁIV (0,9606) W-ŁIV (0,0253)	KA1P/00005875/6	tereny rolnicze z możliwością zabudowy zagrodowej	do rolniczego użytkowania	79,50	Do 31.10.2018	15,90	9.45
917/58	0,0831	RV (0,0831)	KA1P/00031487/0	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	2,70	Do 31.10.2018	0,50	10.00

920/58	0,0816	RV (0,0816)	KA1P/00031487/0	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	2,70	Do 31.10.2018	0,50	10.15
--------	--------	-------------	-----------------	--	---------------------------	------	---------------	------	-------

## Obręb: Suszec

Nr działki	Pow. ogólna działki w [ha]	Użytek gruntowy	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Proponowany sposób użytkowania	Minimalna roczna stawka czynszu brutto w zł	Planowany termin obowiązywania umowy dzierżawy	Wysokość wadium w zł	Godzina przetargu
45	0,6233	ŁIV (0,6233)	KA1P/00008158/5	tereny zieleni	do rolniczego użytkowania	44,90	do 31.10.2018	8,90	10.30
2279/369	0,0502	PsIV (0,0502)	KA1P/00045568/3	tereny zieleni	do rolniczego użytkowania	4,40	do 31.10.2018	0,80	10.45
2284/358	0,0076	PsIV (0,0076)	KA1P/00036038/3						
2272/381	0,0086	Dr (0,0086)	KA1P/00069428/4						

## Obręb: Mizerów

Nr działki	Pow. ogólna działki w [ha]	Użytek gruntowy	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Proponowany sposób użytkowania	Minimalna roczna stawka czynszu brutto w zł	Planowany termin obowiązywania umowy dzierżawy	Wysokość wadium w zł	Godzina przetargu
721/26	0,2480	ŁIII (0,2480)	KA1P/00016287/7	tereny zieleni	do rolniczego użytkowania	31,70	do 31.10.2018	6,30	11.00
część działki nr 353/112 oznaczona na zal nr 6 do Uchwały Nr XXIX/7251/2013 Rady Gminy Suszec z dnia 24.01.2013r.	0,3376	RIVb (0,0800) PsIII (0,1426) Bi (0,1150)	KA1P/00031795/2	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	28,40	do 31.10.2018	5,60	11.15
895/128	0,0965	RIIIb (0,0965)	KA1P/00031806/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	15,50	do 31.10.2018	3,10	11.30
894/128	0,0680	RIIIb (0,0294) B (0,0386)	KA1P/00031806/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	5,60	do 31.10.2018	1,10	11.45
893/128	0,0764	RIIIb (0,0316) B (0,0341)	KA1P/00031806/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	5,80	do 31.10.2018	1,10	12.00
892/128	0,0658	RIIIb (0,0348) B (0,0310)	KA1P/00031806/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	6,30	do 31.10.2018	1,20	12.15
860/128	0,0778	RIIIb (0,0565) B (0,0213)	KA1P/00031806/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	9,60	do 31.10.2018	1,90	12.30
861/128	0,0775	RIIIb (0,0557) B (0,0218)	KA1P/00031806/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	9,50	do 31.10.2018	1,90	12.45
862/128	0,0787	RIIIb (0,0616) B (0,0171)	KA1P/00031806/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	10,30	do 31.10.2018	2,00	13.00
863/128	0,0764	RIIIb (0,0590) B (0,0174)	KA1P/00031806/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	9,90	do 31.10.2018	1,90	13.15
835/128	0,0734	S-RIIIb (0,0734)	KA1P/00031806/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	11,80	do 31.10.2018	2,30	13.30
837/128	0,0602	S-RIIIb (0,0355) PsIII (0,0177) B (0,0070)	KA1P/00031806/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	do rolniczego użytkowania	8,10	do 31.10.2018	1,60	13.45

Wyżej wymienione Księgi Wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział Ksiąg Wieczystych.

**Zgodnie z §2 pkt. 1 Zarządzenia Nr GPN.0050.21.2012 Wójta Gminy Suszec z dnia 28 listopada 2012r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Suszec łączny czynsz ustalony w umowie dzierżawy lub najmu nie może być niższy niż 20,00 zł brutto w danym okresie rozliczeniowym.**

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa - 14 dni od daty zawarcia umowy.

**Wadium należy wpłacić na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach  
Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004**

**do dnia 26 marca 2014r.- decyduje data wpływu na ww. konto Gminy.**

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu.**

**W przypadku wylicytowania przez jedną osobę większej ilości działek umowa sporządzana jest łącznie dla wszystkich działek. W przypadku gdy stawka czynszu w pojedynczej umowie dzierżawy miałyby być niższa niż 20,00 zł Wójt Gminy może odstąpić od podpisania umowy, a wpłacone wadium zostanie zwrócone.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

**Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Suszcu przy ul. Lipowej 1 pok. nr 1A tel. 0/32/449 30 73.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec dnia 24.02.2014r.

Data opublikowania	25.02.2014 10:43
Osoba wprowadzająca informację	Edyta Waleczek
Zmodyfikował	Edyta Waleczek
Data ostatniej aktualizacji	25.02.2014 14:47
Liczba wyświetleń	38

[Historia zmian:](#)

Czas	Dane osoby zmieniającej	Opis zmiany
------	-------------------------	-------------