

Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Suszec

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Uxml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

WÓJT GMINY SUSZEC

ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Suszec,

LLp.	Obręb	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Karta mapy	Powierzchnia w [ha]	Rodzaj użytku w [ha]	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza netto [zł]	Wysokość wadium [zł]	Opis nieruchomości
1	Suszec	1360/465	KA1P/00010307/2	5 dod. 3	0,0436	RIVb 0,0436	Tereny zabudowy obiektami i urządzeniami produkcji rolniczej i przetwórstwa rolno-spożywczego.	17.220,00	1.700,00	Działka niezabudowana, położona jest przy ul. Stacyjnej w bezpośrednim sąsiedztwie dworca kolejowego. Posiada nieregularny kształt, położona jest w terenie o częściowym uzbrojeniu (linia energetyczna) z brakiem dojazdu z urzędzonej drogi publicznej, aktualnie stanowi pastwisko. Dojazd do nieruchomości odbywa się nie urządzoną drogą po terenie należącym do PKP.
2	Suszec	3883/420	KA1P/00010307/2	5 dod. 4	0,0762	RIVa 0,0370 RIVb 0,0392	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	52.580,00	3.500,00	Działka niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony (media w drodze), dojazd bezpośredni z ul. Szkolnej.
3	Suszec	3884/420	KA1P/00010307/2	5 dod. 4	0,0758	RIVa 0,0205 RIVb 0,0553	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	52.300,00	3.500,00	Działka niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony (media w drodze), dojazd bezpośredni z ul. Szkolnej.
4	Kryry	2044/219	KA1P/00033292/0	1 dod. 5	0,1863	RIVa 0,1863	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	83.988,00	4.500,00	Działka niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony (media w drodze), dojazd bezpośredni z ul. Owocowej. Północno-wschodnią część działki przecinają dwa podziemne rurociągi wodne o średnicach 300mm i 1200mm, co w niewielkim stopniu ogranicza jej możliwość zabudowy.
5	Kryry	2047/219	KA1P/00024344/4	1 dod. 5	0,1493	RIVa 0,1439	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	64.873,00	4.000,00	Działka niezabudowana. Teren częściowo uzbrojony (media w drodze), dojazd bezpośredni z ul. Owocowej. Południowo-zachodnią część działki przecinają dwa podziemne rurociągi wodne o średnicach 300mm i 1200mm, co w niewielkim stopniu ogranicza jej możliwość zabudowy.

Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek Vat.

Księgi Wieczyste dla w/w nieruchomości prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomości nie są obciążone w jakikolwiek sposób, nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

Brak jest osób, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

Rodzaj zbycia: **sprzedaż**

Przetarg odbędzie się dnia 2 lipca 2009 roku w Sali posiedzeń Urzędu Gminy

Suszec przy ul. Lipowej 1.

wg harmonogramu:

działka nr 1360/465 - godz. 9.00, działka nr 3883/420 - godz. 10.00, działka nr 3884/420 - godz. 11.00,

działka nr 2044/219 - godz. 12.00, działka nr 2047/219 - godz. 13.00

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego na konto Banku Spółdzielczego w Żorach Oddział Suszec nr **58 8456 1019 2001 0000 0446 0004**.

Wadium należy wpłacić do dnia 26 czerwca 2009 r. na w/w konto Urzędu Gminy (decyduje data wpływu).

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylecia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg prowadzony będzie zgodnie z procedurami ustalonymi ustawą o gosp. nieruchomościach wraz z przepisami wykonawczymi.

Nabywca zobowiązany jest wpłacić na konto Urzędu Gminy pozostałą kwotę nabycia nieruchomości do dnia poprzedzającego dzień zawarcia umowy sprzedaży oraz uiścić wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej nieruchomości z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Suszcu przy ul. Lipowej 1,

pok. nr 4, tel. 0/32/ 449 30 73.

Wójt Gminy Suszec

Marian Pawlas

[Mapka_1.pdf \(1.75 Mb\)](#)

[Mapka_2.pdf \(1.77 Mb\)](#)

[Mapka_3.pdf \(1.93 Mb\)](#)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec dnia 21.05.2009 r.

[Metryka:](#)

Liczba wyświetleń	22
-------------------	----

[Historia zmian:](#)

Czas	Dane osoby zmieniającej	Opis zmiany
------	-------------------------	-------------