

Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec na okres 6 lat

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

## WÓJT GMINY SUSZEC

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec na okres do 6 lat.

### SUSZEC

Działki nr **2930/168 i 2931/168** o łącznej powierzchni 1,3153 ha (użytek Ba) karta mapy 5 KW nr KA1P/00033236/0 code2utf('8211',0) minimalna roczna stawka czynszu za dzierżawę **5.261,20 zł**

Działki te w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod tereny obiektów produkcyjnych, składy, magazyny. Działki oddawane są w dzierżawę z przeznaczeniem na parking. Termin zawarcia umowy dzierżawy od 28 sierpnia 2012r.

**Wadium: 350,00 zł**

### KRYRY

Działka nr **267/19** o powierzchni 0,7184 ha (użytek ŁIII) karta mapy 5 KW nr KA1P/00024344/4 code2utf('8211',0) minimalna roczna stawka czynszu **77,60zł**.

Działka ta w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest pod tereny zieleni. Działka oddawana jest w dzierżawę do rolniczego użytkowania. Termin zawarcia umowy dzierżawy od 1 października 2012r.

**Wadium: 15,50 zł**

Działki nr **2044/219** o powierzchni 0,1863 ha KW nr KA1P/00024344/4 oraz nr **2047/219** o powierzchni 0,1439 ha KW nr KA1P/00033292/0, karta mapy 1 (użytek ŁIII) code2utf('8211',0) minimalna roczna stawka czynszu **35,70zł**. Działki te w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działki oddawane są w dzierżawę do rolniczego użytkowania. Termin zawarcia umowy dzierżawy od 1 listopada 2012r.

**Wadium: 7,00 zł**

**Przetarg odbędzie się dnia 27 lipca 2012r  
w sali posiedzeń Urzędu Gminy Suszec przy ul. Lipowej 1  
wg harmonogramu:**

- 1. działki nr 2930/168 i 2931/168 godz. 9.00**
- 2. działka nr 267/19 godz. 10.00**

### **3. działki nr 2044/219 i 2047/219 godz. 11.00**

**Wadium należy wpłacić na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 do dnia 23 lipca 2012r.**

**- decyduje data wpływu na ww. konto Gminy.**

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu .

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

**Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Suszcu przy ul. Lipowej 1 pok. nr 4 tel. 0/32/449 30 73.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec dnia 26.06.2012r.

*Wójt Gminy Suszec*

*Marian Pawlas*

Historia zmian:

Czas	Dane osoby zmieniającej	Opis zmiany
------	-------------------------	-------------