



# Wykaz działek gruntowych położonych w Gminie Suszec przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

W Y K A Zxml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

działek gruntowych położonych w Gminie Suszec przeznaczonych do sprzedaży

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowej zapisanej w KW **KA1P/00045479/2** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Część nieruchomości, będąca przedmiotem zbycia, nie jest obciążona w żaden sposób, ani nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków w/w część nieruchomości oznaczona jest **nr działki 3974/396 obręb: Suszec, karta mapy 5 powierzchnia 0,0214 ha** (użytek: RIVa).

Działka 3974/396 położona jest w Suszcu, przy ul. Wąskiej. Działka stanowi nieogrodzony teren, graniczący od strony zachodniej z ul. Wąska, od strony północnej z drogą dojazdową (utwardzoną).

Wschodnia granica działki przylega do nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem jednorodzinny. Działka ma kształt nieregularny, zbliżony do trójkąta, powierzchnia płaska. Działka nie spełnia wymogów samodzielnej działki budowlanej, ze względu na małą powierzchnię.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w sołectwach Suszec i Rudziczka w granicach ulic: Pszczyńska, Napieralskiego, Stawowa a od strony południowej przedłużenie ulicy Mokrej, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/50/175/2004 Rady Gminy Suszec z dnia 30 września 2004r. przedmiotowa działka położona jest w obszarze oznaczonym symbolem: **2 MN** co oznacza code2utf('8211',0) **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **9.956,00zł (netto)**.

Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek Vat w wysokości 23%.

W wyniku przetargu nastąpi zbycie prawa własności do tej działki.

Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz.U. z 2010r. nr 102 poz. 651 ze zm), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Suszcu tj. do dnia 21 czerwca 2012r., złożą wniosek o jej nabycie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami, stosownie do art. 34 ust. 5.

[Wyrys\\_z\\_mapy\\_ewidencyjnej.pdf \(150.78 Kb\)](#)

Metryka:

Liczba wyświetleń	16
-------------------	----

Historia zmian:

Czas	Dane osoby zmieniającej	Opis zmiany
------	-------------------------	-------------