

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Suszec informuje o podaniu do publicznej wiadomości wykazu działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu. W wykazie znajduje się 1 działka rolna położona w Suszcu. Bliższe informacje można uzyskać w pok. nr 4 code2utf('8211',0) tel. (032)4493073.

xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

WYKAZ

działek gruntowych położonych w Gminie Suszec przeznaczonych do sprzedaży

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowej zapisanej w KW **KA1P/00010307/2** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie.

Część nieruchomości, będąca przedmiotem zbycia, nie jest obciążona w żaden sposób, ani nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków w/w część nieruchomości oznaczona jest **nr działki 801/463 obręb: Suszec, karta mapy 5 powierzchnia 1,0470ha** (użytek: ŁIV).

Działka 801/463 położona jest w Suszcu, na północ od drogi wojewódzkiej ul. Pszczyńskiej, po południowej stronie toru kolejowego PKP. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, i obecnie w sposób prawny nie ma zapewnionej służebności drogi. Dojazd do działki w terenie jest pośredni z ul. Stacyjnej, dalej utwardzoną drogą gruntową wzdłuż torów PKP, dalszy dostęp odbywać się może przez grunty osób prywatnych, po uzyskaniu zgody właścicieli. Działka leży w kompleksie terenów użytkowanych rolniczo. Działka ma nieregularny kształt wielokąta o ramionach wydłużonych w kierunku północnym i wschodnim. Szerokość działki zróżnicowana, na przeważającym obszarze stosunkowo wąska.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przyrodniczych sołectwa Suszec położonych na zachód od granic sołectwa Kobielice i Kryry do linii Lasy Kobiórskie (pow. 394,5ha) zatwierdzonego uchwałą nr XXII/52/177/2004 Rady Gminy Suszec z dnia 30 września 2004r. oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w sołectwie Suszec na północ od ulicy Pszczyńskiej oraz w granicach ulic Piaskowej od toru kolejowego PKP w kierunku północnym do ulicy Dolnej, Powstańców, Na Grabówki, a od strony wschodniej do granicy lasu i ulic Szkolnej i Gospodarskiej (pow. 352,47 ha) zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII/64/270/2005 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2005r. działka położona jest w terenie oznaczonym symbolami:

N43RM, co stanowi zapis planu code2utf('8222',0)**tereny rolne z możliwością zabudowy**code2utf('8221',0),

N29RZ, H74RZ, co stanowi zapis planu **code2utf('8222',0)tereny zieleni**code2utf('8221',0).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **23.700,00zł** (netto).

Nieruchomości rolne zwolnione są z podatku VAT.

W wyniku przetargu nastąpi zbycie prawa własności do tej nieruchomości.

Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce

nieruchomościami (j.t Dz.U. z 2010r. nr 102 poz. 651 ze zm), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie sześciu tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Suszcu tj. do dnia 2 marca 2012r., złożą wniosek o jej nabycie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami, stosownie do art. 34 ust. 5.

Metryka:

Liczba wyświetleń	19
-------------------	----

Historia zmian:

Czas	Dane osoby zmieniającej	Opis zmiany
------	-------------------------	-------------