

UCHWAŁA Nr

Punkt 17 porządku obrad

Rady Gminy Suszec z dnia 25 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy
z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662)

Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, dla działki gruntowej oznaczonej nr 497/21, obręb Suszec, o powierzchni 0,0073 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Krystyna Kluss

Radca Prawny
KT 1765

*Łaoppioo vauo posyfy, wuie
pod względem formalno - prawnym.*

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat wynika z wymogu ustawowego.

Przedmiotem planowanej do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą jest działka nr 497/21, obręb Suszec o powierzchni 0,0073 ha, użytek: RIVa. Przedmiotowa działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod ciąg pieszo-jezdny. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tereny, których przeznaczenie zmienia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, mogą być użytkowane w dotychczasowy sposób do czasu realizacji ustaleń planu. Aktualnie brak jest planów dotyczących budowy drogi w tym rejonie, w związku z tym w kolejnej umowie dzierżawy działka będzie w dalszym ciągu przeznaczona do użytkowania pod ogród. Planowane jest zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat. Położenie przedmiotowej działki przedstawione jest na załączniku do uzasadnienia.

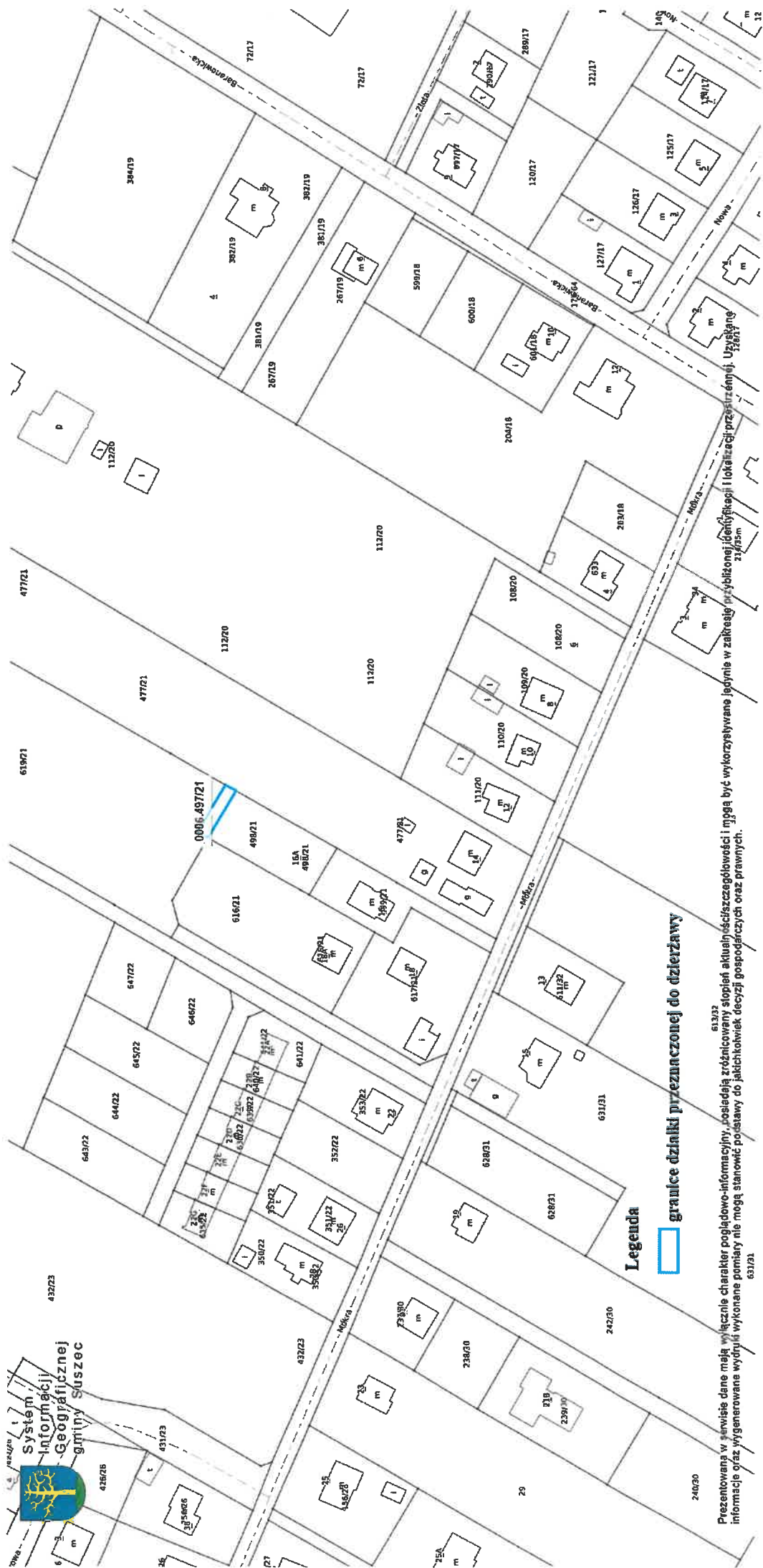
Przeznaczenie terenów do dzierżawy powoduje, że nieruchomości gruntowe zostają zagospodarowane i należycie utrzymane, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki, umożliwiając dzierżawcy pobieranie pożytków, a właścicielowi zapewniają dochód. Zawarcie umowy dzierżawy pozostaje z korzyścią dla Gminy Suszec, w związku z planowanymi wpływami z tego tytułu do budżetu gminy.

Skutki finansowe uchwały:

Dochód dla gminy w postaci czynszu dzierżawnego w wysokości min. 50,00 zł rocznie.

ZASTĘPCA WÓJTA

Krzysztof Spyra



Legenda
 granice działki przeznaczonej do dzierżawy

613/23
 631/21
 631/22
 631/24
 631/25
 631/26
 631/27
 631/28
 631/29
 631/30
 631/31
 631/32
 631/33
 631/34
 631/35
 631/36
 631/37
 631/38
 631/39
 631/40
 631/41
 631/42
 631/43
 631/44
 631/45
 631/46
 631/47
 631/48
 631/49
 631/50
 631/51
 631/52
 631/53
 631/54
 631/55
 631/56
 631/57
 631/58
 631/59
 631/60
 631/61
 631/62
 631/63
 631/64
 631/65
 631/66
 631/67
 631/68
 631/69
 631/70
 631/71
 631/72
 631/73
 631/74
 631/75
 631/76
 631/77
 631/78
 631/79
 631/80
 631/81
 631/82
 631/83
 631/84
 631/85
 631/86
 631/87
 631/88
 631/89
 631/90
 631/91
 631/92
 631/93
 631/94
 631/95
 631/96
 631/97
 631/98
 631/99
 631/100

Prezentowana w serwisie dane mają wyłącznie charakter poglądowo-informacyjny, posiadają zróżnicowany stopień aktualności i szczegółowości i mogą być wykorzystywane jedynie w zakresie wytyczonym i lokalizacji przeznaczony. Uprzejmie informacja oraz wygenerowana wydruki wykonane pomiary nie mogą stanowić podstawy do jakichkolwiek decyzji gospodarczych oraz prawnych.