

PROJEKT

UCHWAŁA Nr

Punkt 9 porządku obrad

Rady Gminy Suszec z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej
położonej w Rudziczce

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)*

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Suszec w drodze sprzedaży na własność Gminy Suszec działki gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 2502/17, obręb Rudziczka, powierzchnia 0,0199 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Krystyna Kluss

Rada Gminy
KI 1765

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej położonej w Rudziczce

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działka nr 2502/17 o powierzchni 0,0199 ha, położona w Rudziczce, nabywana jest w celu zapewnienia odpowiedniej szerokości drogi ul. Wąskiej, stanowiącej własność Gminy Suszec. Przedmiotowa działka przeznaczona jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod tereny dróg publicznych klasy dojazdowa, oznaczonych symbolem A23KDD. Zakup działki następuje ze środków inwestycji pn. „Projektowanie i budowa fragmentu ul. Wąskiej w Suszcu”. Położenie działki zostało przedstawione na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do uzasadnienia.

Kwota nabycia została ustalona na podstawie negocjacji z właścicielami w wysokości 7.960,00 zł (tj. 40,00 zł/m²).

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Koszty zakupu: 7.960,00 zł

Koszt dokumentacji geodezyjnej: 150,00 zł

Opłaty notarialne i wieczysto-księgowe wyniosą ok. 2.500,00 zł.

Powyższe koszty będą pokryte ze środków inwestycji pn. Projektowanie i budowa fragmentu ul. Wąskiej w Suszcu”.

ZASTĘPCA WÓJTY

Krzysztof Spyra

Plan sytuacyjny – obręb Suszec i Rudziczka



Legenda

Granice działki przeznaczonej do nabycia