

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Suszec z dnia 26 lutego 2026 r.

Punkt 9 porządku obrad

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy przekazania nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.)

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na nieodpłatne przeniesienie na rzecz Gminy Suszec, w formie umowy przekazania nieruchomości uregulowanej w art. 902¹ §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, prawa własności działki gruntowej nr 4842 o powierzchni 0,0626 ha, obręb Suszec.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Krystyna Kluss

Rada Gminy
kt 1765

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy przekazania nieruchomości.

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z uwagi na fakt, iż Rada Gminy Suszec nie uchwaliła powyższych zasad, Rada Gminy Suszec niniejszą uchwałą udziela zgody na nabycie przez Gminę Suszec działki opisanej poniżej.

Zgodnie z art. 902¹ kodeksu cywilnego przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo na Skarb Państwa własność nieruchomości.

Działka nr 4842 położona jest w Suszcu i stanowi przedłużenie drogi gminnej ul. Jabłoniowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ta przeznaczona jest pod ciąg pieszo-jezdny, oznaczony symbolem A55 KX.

Położenie przedmiotowej działki przedstawione jest na załączniku do uzasadnienia.

Właściciel wyżej opisanej działki zwrócił się do Gminy Suszec z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie działki. Zawarcie umowy pozostaje z korzyścią dla Gminy Suszec, jako że oferowana działka przeznaczona jest na cel publiczny.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Koszty opłat notarialnych i wieczysto-księgowych oraz zakupu dokumentacji geodezyjnej wyniosą ok. 2.000,00 zł.

Koszty te pokryte będą z wydatków bieżących budżetu gminy.

ZASTĘPCA WÓJTA

Spyra
Krzysztof Spyra

Plan sytuacyjny - Obręb Suszec

