

UCHWAŁA Nr

Punkt 11..... porządku obrad

Rady Gminy Suszec z dnia 25 września 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej
położonej w Suszcu**

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153)*

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Suszec w drodze sprzedaży na własność Gminy Suszec działki gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 4578/399 o powierzchni 0,0171 ha, obręb Suszec.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Krystyna Kluss

Radca Prawny

KR 1765

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej
położonej w Suszcu

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działka nr 4578/399 o powierzchni 0,0171 ha, położona w Suszcu, nabywana jest w celu zapewnienia odpowiedniej szerokości drogi ul. Wąskiej, stanowiącej własność Gminy Suszec. Przedmiotowa działka przeznaczona jest zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, pod tereny dróg publicznych klasy dojazdowa oznaczone symbolem A23KDD. Zakup działki następuje ze środków inwestycji pn. „Projektowanie i budowa fragmentu ul. Wąskiej w Suszcu”. Położenie działki zostało przedstawione na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do uzasadnienia.

Kwota nabycia została ustalona na podstawie negocjacji z właścicielem w wysokości 8.550,00 zł (tj. 50,00 zł/m²).

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Koszty zakupu: 8.550,00 zł

Koszt dokumentacji geodezyjnej: 150,00 zł

Opłaty notarialne i wieczysto-księgowe wyniosą ok. 1.200,00 zł.

Powyższe koszty będą pokryte ze środków inwestycji pn. Projektowanie i budowa fragmentu ul. Wąskiej w Suszcu”.


WÓJT
Marian Pawlas

Granice działki przeznaczonej do nabycia

1000

Wójt
Marian Pawlas