

PROJEKT

UCHWAŁA Nr

Punkt 10 porządku obrad

Rady Gminy Suszec z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntowej położonej
w Suszcu

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153)*

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż działki gruntowej, stanowiącej własność Gminy Suszec, oznaczonej ewidencyjnie nr 4820, obręb Suszec, o powierzchni 0,0064 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej KA1P/00094396/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Krystyna Kluss

Radca Prawny
KT 1765

Granice działki przeznaczonej do sprzedaży

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntowej położonej w Suszcu

Podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, do których należy również zbywanie nieruchomości, pozostaje w kompetencji Rady Gminy.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż działki gruntowej nr 4820 o powierzchni 0,0064 ha położonej w Suszcu przy ul. Szkolnej, stanowiącej własność Gminy Suszec. Działka ta zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Cena sprzedaży nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego. Położenie przedmiotowej działki przedstawione jest na planie sytuacyjnym, będącym załącznikiem do uzasadnienia.

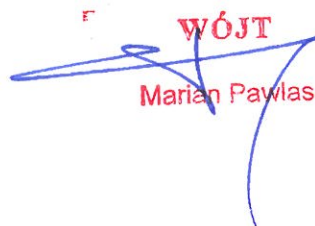
Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:

- wykonanie operatu szacunkowego ok. 500,00 zł,
- koszty opublikowania ogłoszeń o przetargu w prasie ok. 400,00zł
- koszt dokumentacji geodezyjnej ok. 150,00 zł

Koszty te zostaną uwzględnione przy ustaleniu ceny wywoławczej.

Sprzedaż działki przyniesie dochód do budżetu gminy.


WÓJT
Marian Pawlas