

# RYT:|BK

RYT-BK Sp. z o.o.  
ul. Dworcowa 4  
43-200 Pszczyna

# 1

## **PROJEKT BUDOWLANY**

### **INWESTYCJA :**

REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM  
POD WEZWANIEM ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU -  
REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI  
W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284



### **INWESTOR :**

*Parafia rzymsko-katolicka  
pw. św. Stanisława  
bpa i męcz. w Suszcu  
ul. Jana 55,  
43-267 Suszec*

STYCZEŃ 2024R.

## S P I S T R E Ś C I

### DOKUMENTACJA ZAWIERA:

#### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

1. KARTA TYTUŁOWA		nr 1.
2. SPIS TREŚCI		nr 2.
3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW		nr 3.
4. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW		nr 4. - 8.
5. SYTUACJA		nr 9.
6. OPIS TECHNICZNY		nr 10.- 18.
7. PROJEKT REMONTU CZĘŚĆ RYSUNKOWA		nr 19.
RZUT PIWNICY	1 : 100	nr 20.
RZUT PARTERU	1 : 100	nr 21.
RZUT PIĘTRA	1 : 100	nr 22.
RZUT PODDASZA	1 : 100	nr 23.
RZUT DACHU	1 : 100	nr 24.
PRZEKRÓJ A-A	1 : 100	nr 25.
ELEWACJA WSCHODNIA	1 : 100	nr 26.
ELEWACJA PÓŁNOCNA	1 : 100	nr 27.
ELEWACJA ZACHODNIA	1 : 100	nr 28.
ELEWACJA POŁUDNIOWA	1 : 100	nr 29.
DETAL D.01 - OKNO	1 : 50	nr 30.
DETAL D.02 - GZYMSY	1 : 25	nr 31.
DETAL D.03 - BALKON	1 : 50	nr 32.
DETAL D.04 - BALUSTRADA	1 : 50	nr 33.
DETAL D.05 - BALUSTRADA	1 : 50	nr 34.
DETAL D.06 - BALUSTRADA	1 : 50	nr 35.
DETAL D.07 - BALUSTRADA	1 : 50	nr 36.
INWENTARYZACJA		nr 37.
INWENTARYZACJA RZUT PIWNICY	1 : 100	nr 38.
INWENTARYZACJA RZUT PARTERU	1 : 100	nr 39.
INWENTARYZACJA RZUT PIĘTRA	1 : 100	nr 40.
INWENTARYZACJA ELEWACJA WSCHODNIA	1 : 100	nr 41.
INWENTARYZACJA ELEWACJA PÓŁNOCNA	1 : 100	nr 42.
INWENTARYZACJA ELEWACJA ZACHODNIA	1 : 100	nr 43.
INWENTARYZACJA ELEWACJA POŁUDNIOWA	1 : 100	nr 44.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. JANUSZ ZBIGNIEW NAJLEPSZY**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **262/89 B-B**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0314**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-09-2023 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-0314-3DD8-1B34-D4D5-D5CB**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Nr ewiden. 262/89 B-B

D E C Y Z J A

Głównego Architekta Wojewódzkiego

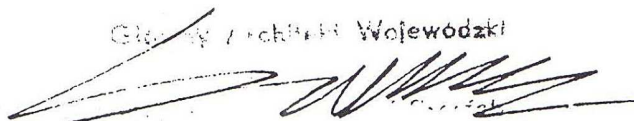
Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.02.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46, z późn. zm. Dz.U. nr 42, poz. 334 z 1988 r./

stwierdzam, że

Obywatel Janusz Najlepszy - mgr inż. architekt, urodzony dnia 2.08.1959 r. w Czechowicach-Dziedzicach posiada przygotowaną zawodowo uprawniającą do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej i jest upoważniony do:

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Główny Architekt Wojewódzki





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-AFU-S2S-BFW \*

Pan Janusz Ryt o numerze ewidencyjnym SLK/BO/0852/02  
adres zamieszkania ul. Katowicka 38, 43-200 Pszczyna  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-20 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr ewid. 725/94

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § ..... 2 ust.2  
i § 13 ust.1 pkt.1... rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8,poz.46 z późn.zm.(Dz.U.Nr 69)91 poz.299) stwierdza się, że:

Obywatel ..... JANUSZ ..... R Y T .....  
..... technik budownictwa .....

urodzony dnia 15 lutego 1959 r. w Pszczynie .....  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta .....

.....  
w specjalności..... architektonicznej .....

Obywatel ..... JANUSZ ..... R Y T ..... jest upoważniony do :  
sporządzania w budownictwie jednorodziennym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m3 - projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych.



up. WOJEWODY  
*Zygmunt Konopka*  
Dyrektor Wydziału Architektury i Krajobrazu

Katowice, dnia 23 sierpnia 1990 r.

Nr ewid. 426/90

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust., pkt 2 i ust.2, § 7, § 6, ust.3  
i § 13 ust.1 pkt <sup>2</sup> rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie /Dz. U, Nr 8, poz, 46/ stwierdza się, że:

Obywatel ..... JANUSZ R Y T .....

..... technik budowlany .....

urodzony dnia ..... 15 lutego 1959 r. w Pszczynie .....

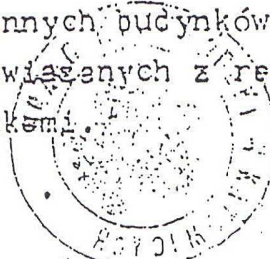
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

..... kierownika budowy i robót .....

w specjalności ..... konstrukcyjno-budowlanej .....

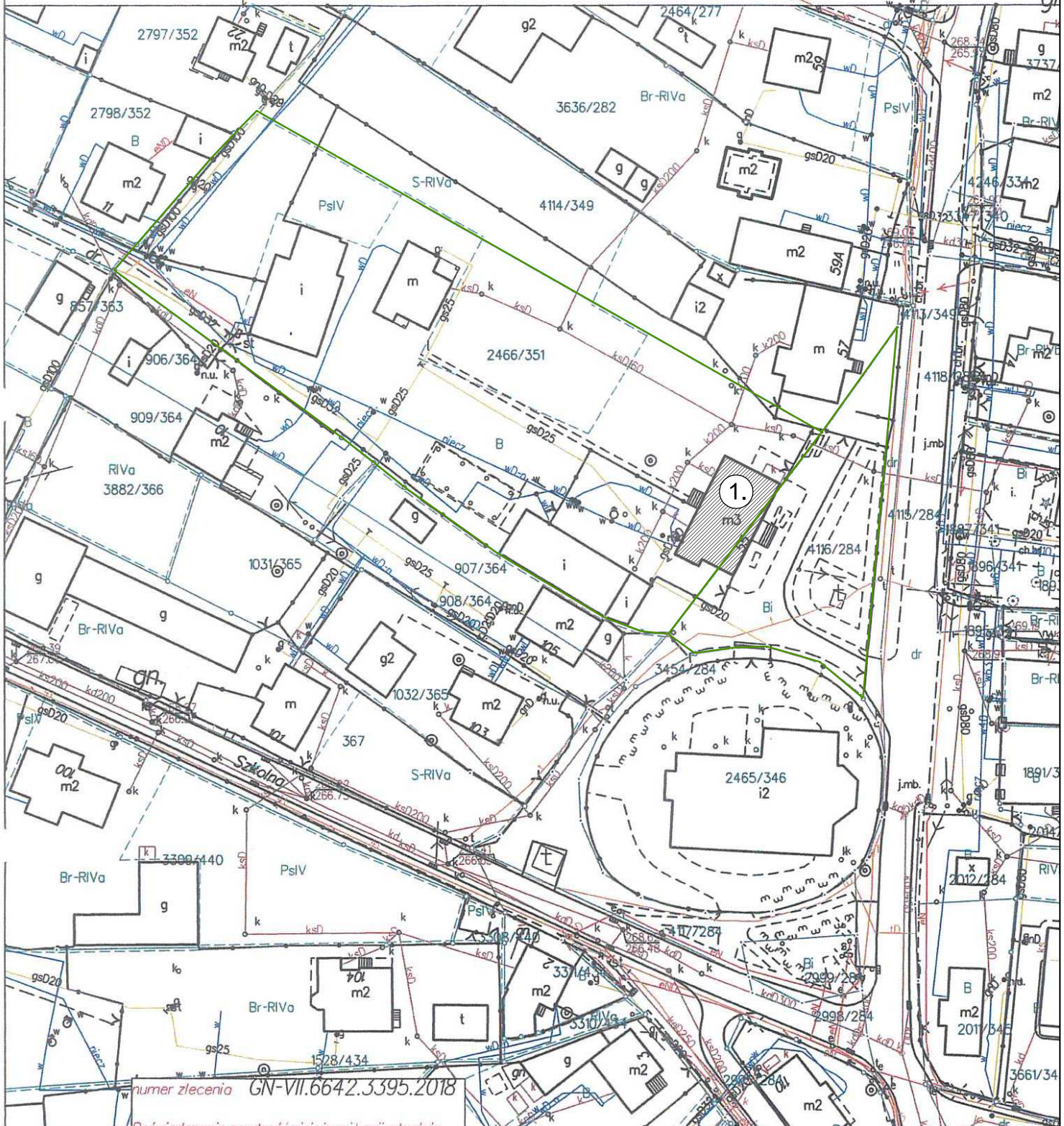
Obywatel ..... JANUSZ R Y T ..... jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych,
- 2/ sporządzenia w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzenia planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.





Z UP. WOJEWODY

mgr inż. ..... Jaban



LEGENDA:

-  BUDYNEK PLEBANII
-  GRANICE DZIAŁEK  
OBJĘTYCH INWESTYCJĄ

INWESTOR:  
 PARAFIA  
 RZYMSKO-KATOLICKA  
 PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I  
 MĘCZ. W SUSZCU  
 UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC

NAZWA:  
**REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE  
 PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA  
 MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ  
 ELEWACJI W SUSZCU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR  
 2466/351,4116/284**

TREŚĆ RYSUNKU

SITUACJA

<b>RYT BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA 1:1000	NR RYS S.01	FORMAT A4
	WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE DATA STYCZEŃ 2024r			
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT			



## O P I S   T E C H N I C Z N Y

### DO PROJEKTU REMONTU BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU – REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI – W SUSZCU PRZY UL. ŚW. JANA 55

=====

#### PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA

=====

- Zlecenie Inwestora
- Sprawozdanie z badań architektonicznych elewacji wykonane przez Biuro Badań Historycznych PROFIT Jacek Węsierski z Krakowa - listopad 2023 r.
- Program prac konserwatorskich wykonany przez Biuro Badań Historycznych PROFIT Jacek Węsierski z Krakowa - listopad 2023 r.
- Inwentaryzacja obiektu.
- Ekspertyza techniczna obiektu.

#### 1. SYTUACJA

=====

- 1.1. Budynek plebanii przy ul. Św. Jana 55 znajduje się na działkach nr 2466/351 i 4116/284. Jest wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 05.11.2021 r. pod numerem A/899/2021.
- 1.2. Jest to budynek wolnostojący. Wzdłuż granicy południowej po drugiej stronie bramy wjazdowej znajduje się oficyna, nie będąca przedmiotem tego opracowania. Sama brama, ze względu na przyleganie jednego z murowanych filarów do budynku probostwa, będzie objęta remontem.
- 1.3. Zakres zmian nie przewiduje zmian w zagospodarowaniu działki, intensywności zabudowy.
- 1.4. Działka jest objęta MPZP Suszca o symbolu H44UK – Tereny usług kultu religijnego
- 1.5. W obrębie posesji znajduje się jeszcze kapliczka
- 1.6. Miejsca parkingowe zapewnia parking z przodu budynku oraz przy ul. Św. Jana.

## **2.OPIS ZAPROJEKTOWANO REMONTU**

### **ZAŁOŻENIA OGÓLNE**

- 2.1. Projekt obejmuje projekt kolorystyki dachu i tynku ścian remont schodów i balkonu wejściowego, izolacji wraz z doбором materiałów i technologii i niezbędnymi pracami towarzyszącymi.
- 2.2. Zgodnie z ekspertyzą techniczną stan więźby dachowej jest dobry i nie ma konieczności jej wymiany czy wzmacniania. Należy ją jedynie oczyścić z zaprawy wapiennej oraz zabezpieczyć przeciwogniowo i przeciwgrzybicznie.
- 2.3. Pokrycie dachu z dachówki karpiówki zostanie wymienione na nowe z dachówki karpiówki.
- 2.5. Kominy ponad stropem piętra zostaną rozebrane i wymurowane na nowo.
- 2.3. Zgodnie z ekspertyzą należy również poza izolacją pionową ścian piwnicznych przewidzieć izolację poziomą ścian zewnętrznych metodą iniekcji krystalicznej.
- 2.4. Przed wykonaniem warstw wierzchnich elewacji przewody i rury biegnące po elewacji zostaną schowane w bruzdach i zatynkowane.
- 2.5. Otwór zsypu węgla do piwnicy zostanie zamurowany i zlikwidowany.

## **3.SZCZEGÓŁOWY OPIS ROBÓT REMONTOWYCH**

### **ŚCIANY ZEWNĘTRZNE**

#### **3.1.Podziemie**

- 3.1.1. Budynek zostanie okopany dla odsłonięcia ścian piwnicznych. Po ich sprawdzeniu zostanie uzupełniona lub wymieniona izolacja pionowa ścian.
- 3.1.2. Przed jej wykonaniem zostają ukryte w bruzdach rury kanalizacyjne oraz kable wyprowadzone za elewację oraz zlikwidowany otwór zsypu na węgiel w ścianie północnej.
- 3.1.3. Technologia robót izolacyjnych (papa na szlichcie czy masy izolujące) zostanie dobrana po sprawdzeniu stanu izolacji.

Wstępnie przyjęto zastosowanie masy izolującej SUEZ BituTop 2K z osłonięciem folią kubełkową i płytami styrodur 5 cm.

3.1.4. W poziomie gruntu zostanie wykonana izolacja pozioma ścian piwnicznych metodą iniekcji krystalicznej

3.1.5. Po zasypaniu z ubijaniem warstwami zostanie odtworzona instalacja wody deszczowej.

### **3.2. Cokoł i schody wejściowe tylne**

3.2.1. Z cokołu i ścian bocznych schodów zostanie usunięta przecierka cementowa i warstwy malarskie do odsłonięcia kamienia. Odsłonięta ściana kamienna zostanie poddana miejscowej rekonstrukcji, uzupełnieniu fug i zabezpieczona hydrofobowo.

3.2.2. Okienka piwniczne zostaną wymienione, a kraty oczyszczone i pomalowane farbą na metal w kolorze szarym matowym.

### **3.2.3. Szczegółowy opis z programu konserwatorskiego:**

- Wstępne mechaniczne oczyszczenie powierzchni z luźnych nawarstwień; Dezynfekcja skażonych fragmentów, np. preparatem Sikagard -715 W - środek do usuwania mchów, alg i porostów;
- Oczyszczenie powierzchni kamienia metodami i środkami odpowiednio dobranymi po wykonaniu prób i testów; jako podstawową proponuje się metodę strumieniowo-ścierną;
- Usunięcie wszystkich wtórnych, niepoprawnych uzupełnień, zapraw cementowych, nieestetycznych i wadliwych technologicznie;
- Usunięcie fug cementowych;
- Odsolenie kamienia metodą swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska, za pomocą kompresów ligninowych nasyconych wodą destylowaną;
- Wzmocnienie strukturalne partii osłabionego kamienia, np. preparatem Silex OH firmy Keim;
- Uzupełnienie ubytków w odpowiednio dobranych i gotowych zaprawach do uzupełniania kamienia, np. Restauro Top firmy Keim;
- Odtworzenie spoin pomiędzy elementami kamiennymi, z zastosowaniem gotowych zapraw mineralnych, w odpowiednio dobranym kolorze, np. Restaurofuge firmy Keim;
- W razie konieczności - scalenie kolorystyczne uzupełnień, z zastosowaniem farb Restauro-Lasur na spoiwie mineralnym;

- Wykonanie powłoki hydrofobowej z zastosowaniem np. preparatu Lotexan N firmy Keim, poprzez dwukrotne powlekanie metodą „mokre w mokre”;

### **3.3.Nadziemie**

- 3.3.1.Tynki zostaną ostrożnie skute i wymienione na nowe z zachowaniem detalu za wyjątkiem rozetek nadokiennych, Okna wymienione na drewniane trójszybowe.
- 3.3.2.Fazowania krawędzi otworów okiennych zostaną zachowane, przebiegające po elewacji elementy instalacji elektrycznej zostaną ukryte pod tynkiem

### **3.3.Szczegółowo**

- Ostrożne usunięcie warstwy tynku cementowego, tak, aby ocalić i nie uszkodzić reliktyw starych warstw tynkarskich i malarskich pod spodem;
- Ewentualne uzupełnienie ubytków w wążkach. Naprawy ubytków muru należy wykonać z kamienia łamanego lub z pełnej cegły, adekwatnie do pierwotnego budulca, na zaprawie z dodatkiem trassu, np. Keim Porosan Trass-Zementputz;
- Wzmocnienie strukturalne starszych wypraw pod spodem odpowiednim preparatem silikatowym, np. Keim Fixativ (rozcieńczony z wodą 1:2);
- Ewentualne podklejenie starszych warstw tynku wapiennego dobrym preparatem, np. Ledan i wykonanie opaski wapiennej;
- Wykucie w bruzd pod przewody elektryczne i ich schowanie w licu ściany.
- Uzupełnienie lub ewentualna rekonstrukcja tynków, z tynkiem wapiennym, podkładowym, np. firmy Keim NHL-Kalkputz-Grob;
- Wykonanie na całych powierzchniach otynkowanych zaprawy cienkowarstwowej, np. Keim Universalputz-fein 0,6 mm; odtworzenie powierzchni zgodnie z wymaganą fakturą tynku;
- Położenie na całej powierzchni detalu architektonicznego zaprawy cienkowarstwowej, np. Keim Turado 0,3 mm; uzupełnienie i odtworzenie powierzchni zgodnie z wymaganą fakturą;
- Dwukrotne malowanie zgodnie z ostatecznie uzgodnioną kolorystyką, farbą żolowo-krzemianową, np. KEIM Soldalit-Arte w kolorze KEIM 9072;

### 3.3.4. Powierzchnie zawilgocone i zasolone

- Całkowite skucie zawilgoconych i zasolonych tynków;
- Dezynfekcja powierzchni muru. Zabieg niszczenia drobnoustrojów należy wykonać w miejscach wzrostu drobnoustrojów, starannie przeczyszczając warstwy powierzchniowe elewacji preparatem, np. Sikagard 715;
- Wykonanie tynków renowacyjnych w dolnej części ścian. Proponuje się zastosowanie gotowych tynków szerokoporowych, np. KEIM Porosan zgodnie z wymaganiami WTA;
  - zastosowanie zaprawy trasowo-cementowej KEIM Porosan Trass Zementputz, itp., jako krzyżowej obrzutki przyczepnej na 50% powierzchni muru.
  - po 1-2 dniach zastosowanie wyrównującego tynku trasowego do wilgotnych i zasolonych murów KEIM Porosan Ausgleichputz, o wysokiej wytrzymałości, z wapnem trasowym i mrozoodpornym piaskiem dolomitowym. Nałożenie warstwy KEIM Porosan Ausgleichputz warunkuje grubość wszystkich warstw tynków renowacyjnych przekraczającą 4 cm.
  - zastosowanie renowacyjnego, szerokoporowego tynku trasowego KEIM Porosan TrassSanierputz na bazie wapna trasowego i piasku dolomitowego odpornego na działanie mrozu, do murów zawilgoconych i uszkodzonych przez sole, wykonanie dwóch warstw TrassSanierputz w przedziale 2 cm – 4 cm; wierzchnia warstwa min. 1 cm grubości, z zachowaniem odpowiednich przerw technologicznych. Do tynków renowacyjnych nie należy stosować betoniarek wolnospadowych! Malowanie tynków renowacyjnych możliwe jest dopiero po 10 dniach.
- Zagruntowanie całości gruntem, np. Keim Fassadengrund;
- Wykonanie szlichty z cienkowarstwowego tynku zbrojonego włóknami szklanymi, np. Keim Universalputz-fein 0,6 mm;
- Odtworzenie boniowania w strefie cokołowej;
- Wykonanie powłoki gruntującej przed malowaniem, z zastosowaniem preparatu np. Keim Soldalit Fiixativ;
- Dwukrotne malowanie zgodnie z ostatecznie uzgodnioną kolorystyką, farbą żolowo-krzemianową, np. KEIM Soldalit-Arte; W projekcie przyjęto kolor według wzornika Keim

### 3.4. Poddasze

- 3.4.1. Przewiduje się częściową termomodernizację budynku przez wykonanie docieplenia stropu nad piętrem. Działanie takie jest korzystniejsze od docieplania połaci dachu i zostało już częściowo zastosowane w budynku przez rozścielenie na części

poddasza wełny mineralnej. Przyjęto pogrubienie warstw podłogi o wysokość 1 stopnia schodów na poddasze. O tyle wysłużą się schody wejściowe. Roboty wykonywać po kolei na połowie strychu dla uniknięcia konieczności wynoszenia i zabezpieczania zgromadzonych tam sprzętów.

3.4.2. Kminy zostaną rozebrane do poziomu stropu i wykonane na nowo z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej, a następnie otynkowane.

3.4.3. Relikty starego centralnego ogrzewania zostaną usunięte.

#### **3.4.4. Szczegółowy opis robót**

- Przemurowane kominów ponad stropem.
- Zerwanie starej podłogi strychu z desek.
- Usunięcie starej izolacji międzybelkowej, reliktyw CO.
- Oczyszczenie i zabezpieczenie belek za pomocą preparatu FOBOS M4
- Wykonanie rusztu nadbelkowego z krawędziaków 10 x 6 cm zabezpieczonych preparatem FOBOS M4.
- Wykonanie z desek dodatkowego stopnia schodów na poddasze.
- Wykonanie izolacji cieplnej za pomocą celulozy wdmuchiwanej.
- Wykonanie nowej podłogi z desek struganych 32 mm łączonych na pióro-wpust.

#### **3.5. Dach**

3.5.1. Dachówka zostanie wymieniona na dachówkę Creaton Klassik w kolorze czerwień angobowa. Dachówka zostanie ułożona w koronkę.

3.5.2. Pod dachówkę zostanie wykonane nowe łączenie pod folię paroprzepuszczalną.

3.5.3. Istniejące warstwy dachu:

- dachówka różna (karpiówka nieszkliwiona, zakładkowa)
- łąty drewniane
- konstrukcja drewniana

#### 3.5.4. Projektowane warstwy dachu:

- dachówka karpiówka Creaton Klassik
- łąaty drewniane 6 x 4 cm
- kontrłąaty drewniane 2,5 x 5 cm
- folia paroprzepuszczalna
- konstrukcja drewniana istniejąca

3.5.5. W dachu zostaną zabudowane dwa wyłąazy dachowe.

3.5.6. Kominy ponad dachem zostaną przemurowane z cegły pełnej i otynkowane tynkiem systemowym KEIM jak ściany zewnętrzne .

3.5.7. Obróbki blacharskie kominów i okapów, rynny i rury spustowe z blachy cynkowo tytanowej.

#### **3.5.8. Szczegółowy zakres robót:**

- rozbiórka pokrycia dachowego.
- zerwanie łąat
- zabezpieczenie więźby preparatami solnymi np. FOBOS 4M
- ułożenie folii paroprzepuszczalnej
- nabicie kontrłąat
- przemurowanie i otynkowanie kominów
- montaż łąacenia i obróbek blacharskich i wyłąazów
- ułożenie nowej dachówki

#### **3.6. Remont schodów i balkonu wejściowego**

3.6.1. Program prac konserwatorskich przewiduje wymianę okładziny granitowej schodów na piaskowiec. Jest to działanie kosztowne i ze względu na zadowalający stan okładziny schodów, wymagających punktowych napraw oraz rezygnację z wymiany drzwi wejściowych, spełniających wyglądem i solidnością wymogi konserwatorskie zdaniem projektantów niecelowe.

3.6.2. Należy podkreślić że istniejąca okładzina granitowa jest dobrze wypoziomowana z istniejącą podłogą w korytarzu, co nie daje dużych szans na odkrycie pod nią zachowanej okładziny z piaskowca (została najprawdopodobniej skuta pod nową z granitu).

3.6.3. W przypadku balkonu, który uległ znacznej destrukcji przewiduje się usunięcie wtórnej balustrady betonowej wraz z warstwami do gołej płyty żelbetowej. Płyta i żebra zostaną poddane zabiegom restauratorskim, odtworzeniu spadków, izolacji poziomej z nową szlichtą.

3.6.4. Balustrada zostanie wykonana z żółtego piaskowca. Tralki zgodnie z wytycznymi z programu konserwatorskiego zostaną wykonane jako ozdobne przez dołożenie ozdobnych fazowań na krawędziach.

### **Szczegółowy opis działań naprawczych**

#### **3.6.5. Balkon**

- Rozbiórka balustrady i skucie nadlewk do gołej płyty balkonu, demontaż obróbek blacharskich.
- Usunięcie warstw tynkarskich i malarskich od spodu płyty i z żeber i kolumn, skucie elementów luźnych i odczyszczenie odsłoniętych prętów zbrojeniowych.
- Wykonanie renowacji betonu płyty żelbetowej za pomocą zaprawy WEBER.REP 756 (CERINOL FM). Odsłonięte pręty zbrojeniowe wpierw zabezpieczyć zaprawą WEBER.REP 750 (CERINOL MK) lub podobną.
- Wykonanie od góry nowej wylewki do spadku z zaprawy cementowej.
- Wykonanie izolacji poziomej za pomocą masy izolacyjnej SUEZ BituTop 2K oraz obróbek okapu z blachy stalowej nierdzewnej 0,5 mm oraz rynny z blachy cynkowo tytanowej.
- Wykonanie szlichty betonowej z góry balkonu z betonu B30 zbrojonego siatką fi 6 co 15 cm z dodatkiem włókien poliamidowych.
- Wykonanie warstwy izolacyjno gruntującej z żywicy epoksydowej TECHNIPLAST 400.
- Montaż balustrady z piaskowca.
- Wykonanie warstwy głównej koloryzującej z żywicy poliuretanowej PU 500 w kolorze jasnobrazowym.
- Wykonanie zasyпки z piasku kwarcowego o uziarnieniu 0,8 - 1,2 mm.



- Wykonanie zamknięcia posadzki z żywicy poliuretanowej PU 500.
- Wykonanie tynku systemowego KEIM (jak dla ścian plebanii) na żebrach kolumnach i spodniej powierzchni płyty żelbetowej balkonu

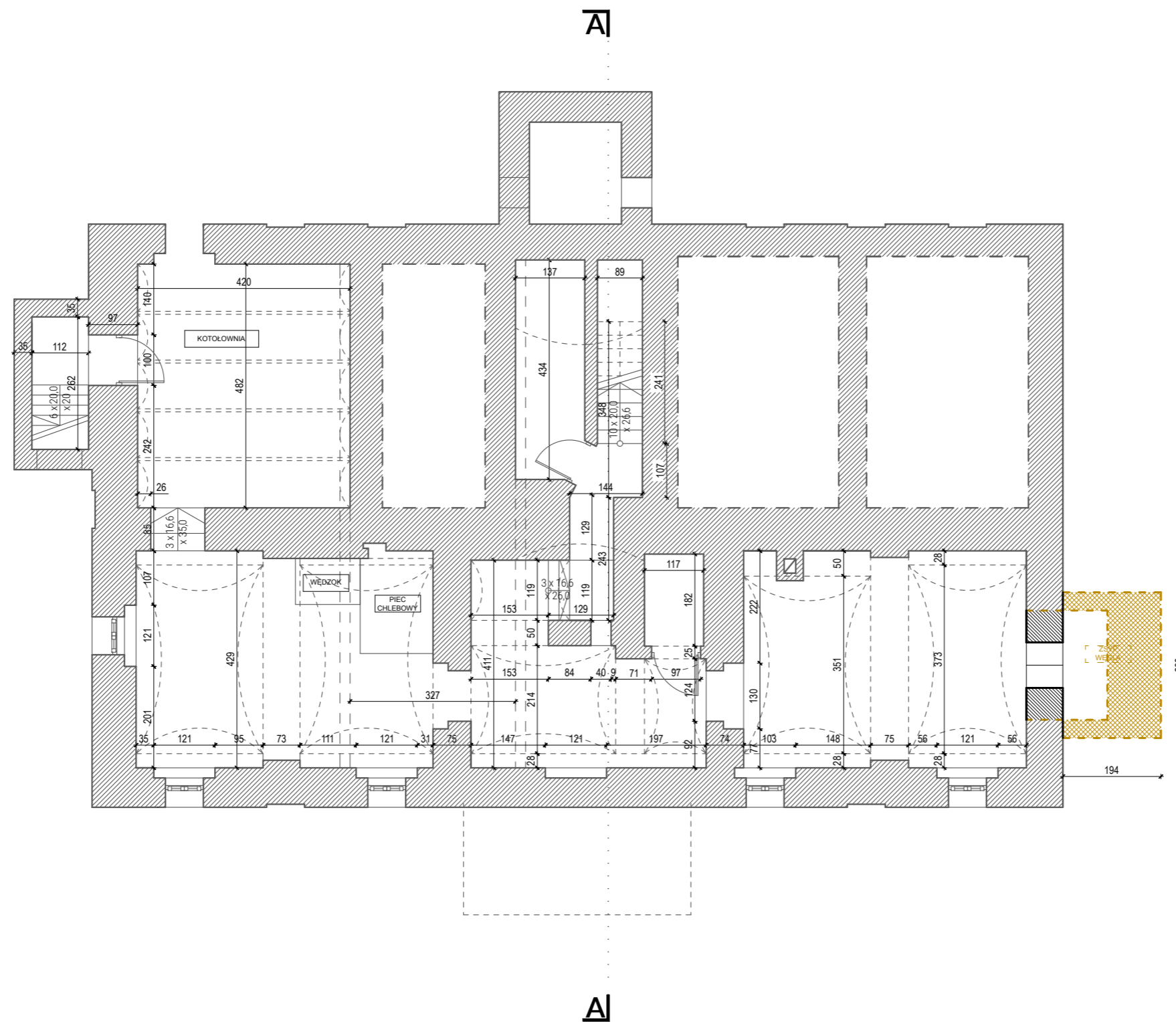
#### **3.6.6. Remont schodów**

- Ostrożne zdemontowanie płytek głuchych i ich ponowne zamontowanie za pomocą klejów montażowych do kamienia.
- Usunięcie luźnych fug i ich ponowne wypełnienie masą fugującą w kolorze kamienia okładziny.
- Oczyszczenie i pomalowanie farbą do metalu balustrad metalowych

*CZĘŚĆ*  
*RYSUNKOWA*  
—  
*projekt*

RZUT PIWNICY

SKALA 1:100



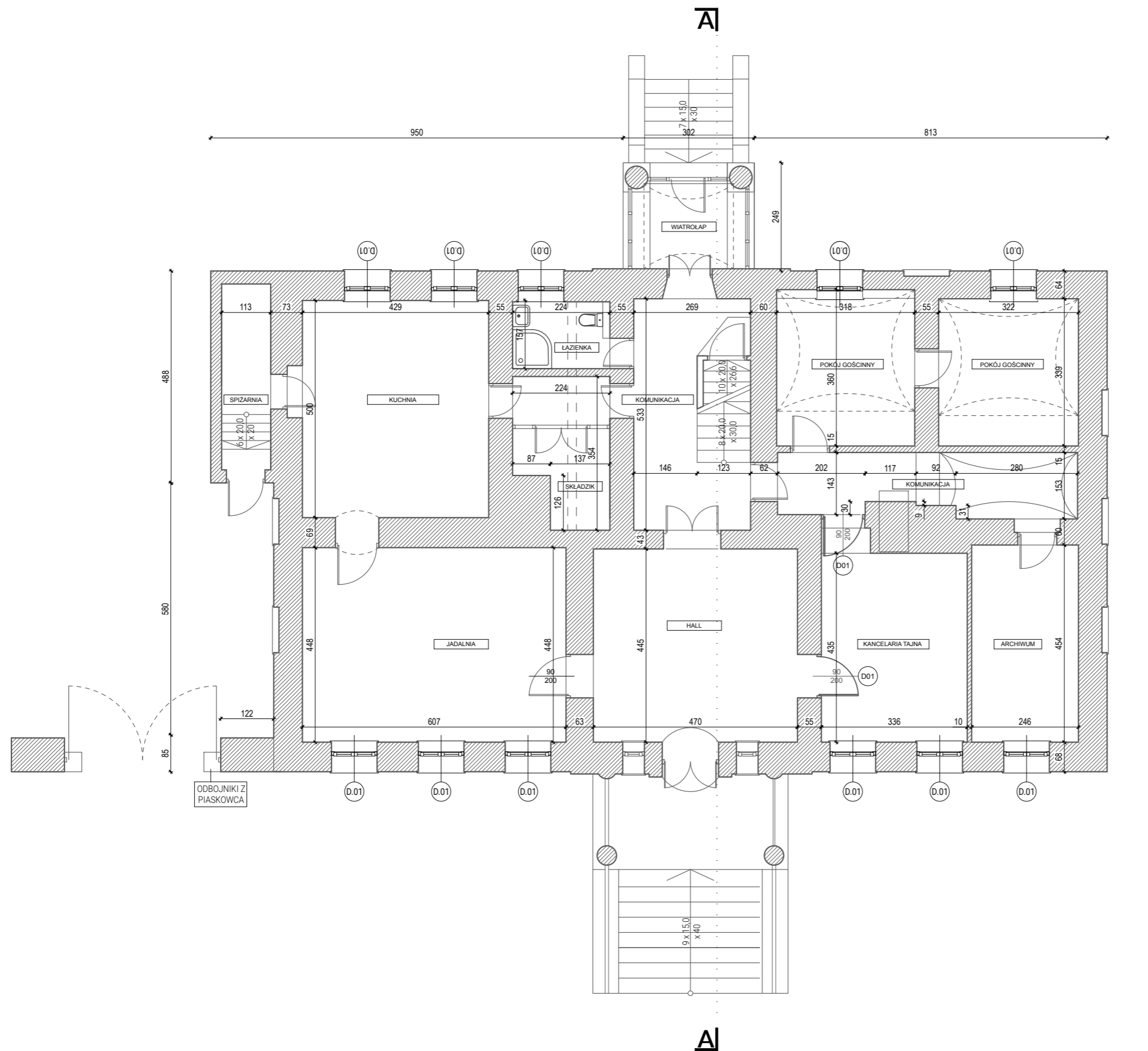
- istniejące
- projektowane
- wyburzone

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284
--	--

TRESC RYSUNKU			
<b>PROJEKT - RZUT PIWNICY</b>			
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>P.01</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA	FORMAT <b>A3</b>
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		

# RZUT PARTERU

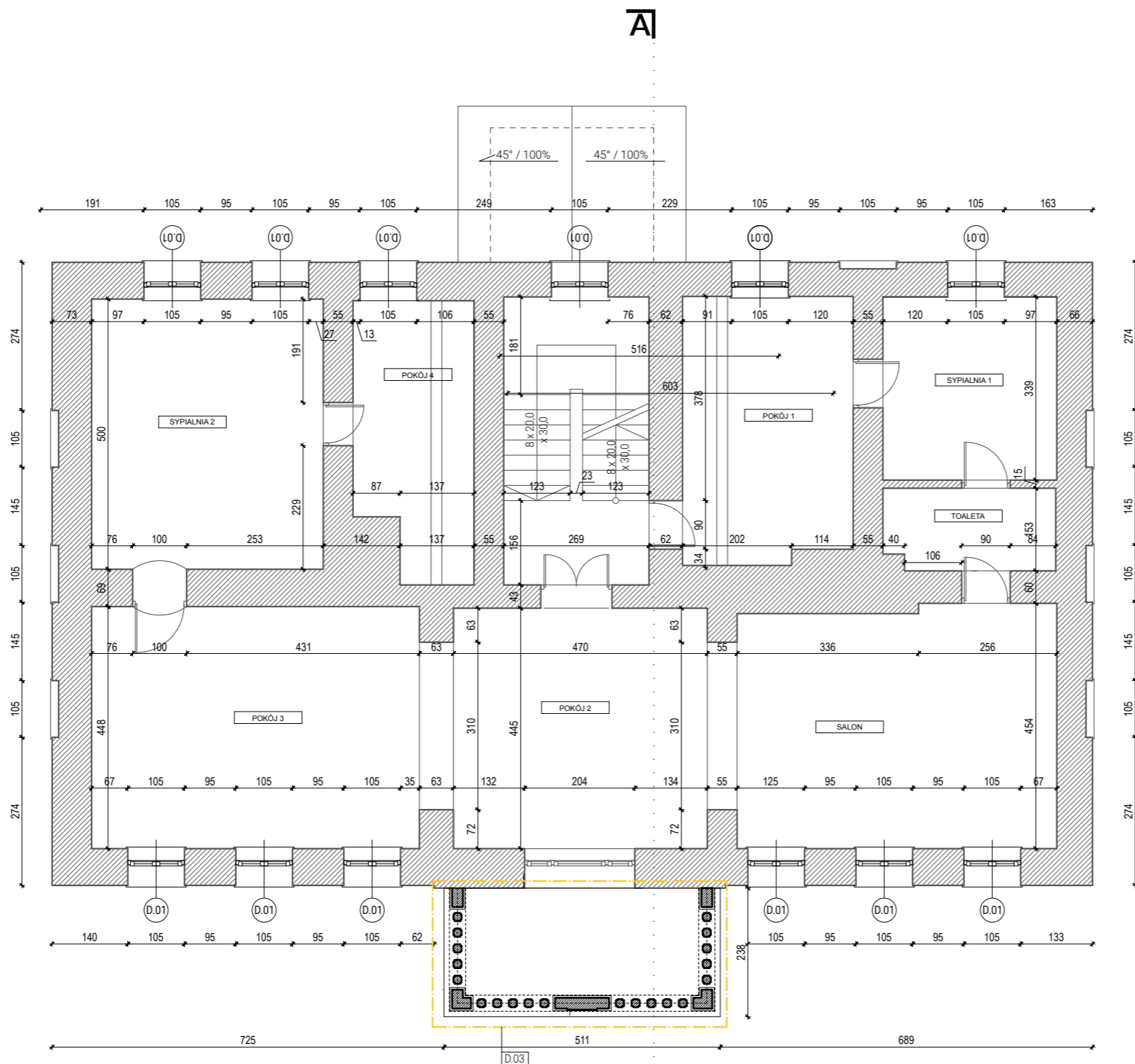
SKALA 1:100



- istniejące
- projektowane
- wyburzone

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284	
TREŚĆ RYSUNKU <b>PROJEKT - RZUT PARTERU</b>			
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>P.02</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r	FORMAT <b>A3</b>
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		

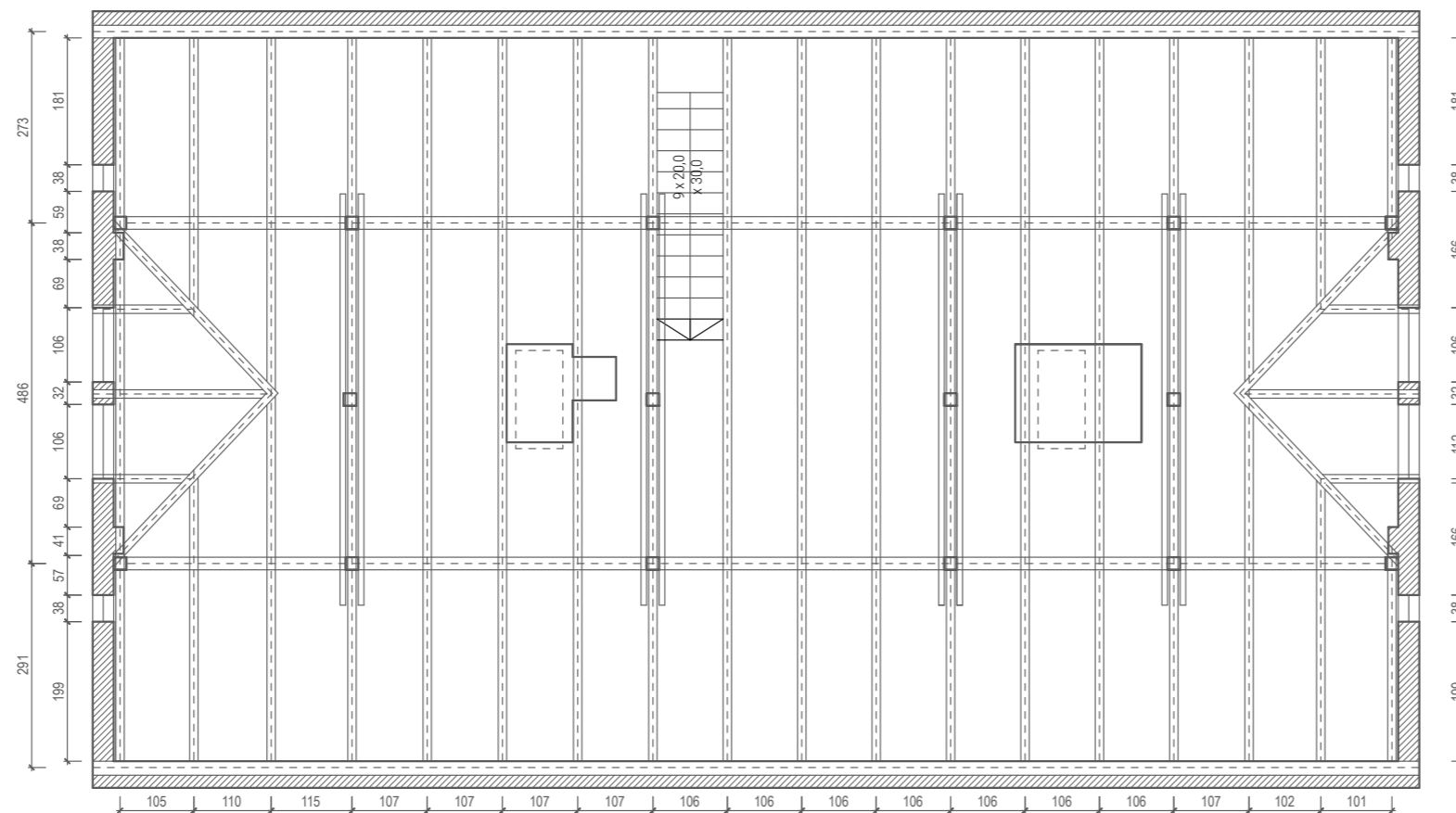
RZUT PIĘTRA  
SKALA 1:100



- istniejące
- projektowane
- wyburzone

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284	
TREŚĆ RYSUNKU <b>PROJEKT - RZUT PIĘTRA</b>			
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>P.03</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r	FORMAT <b>A3</b>
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		

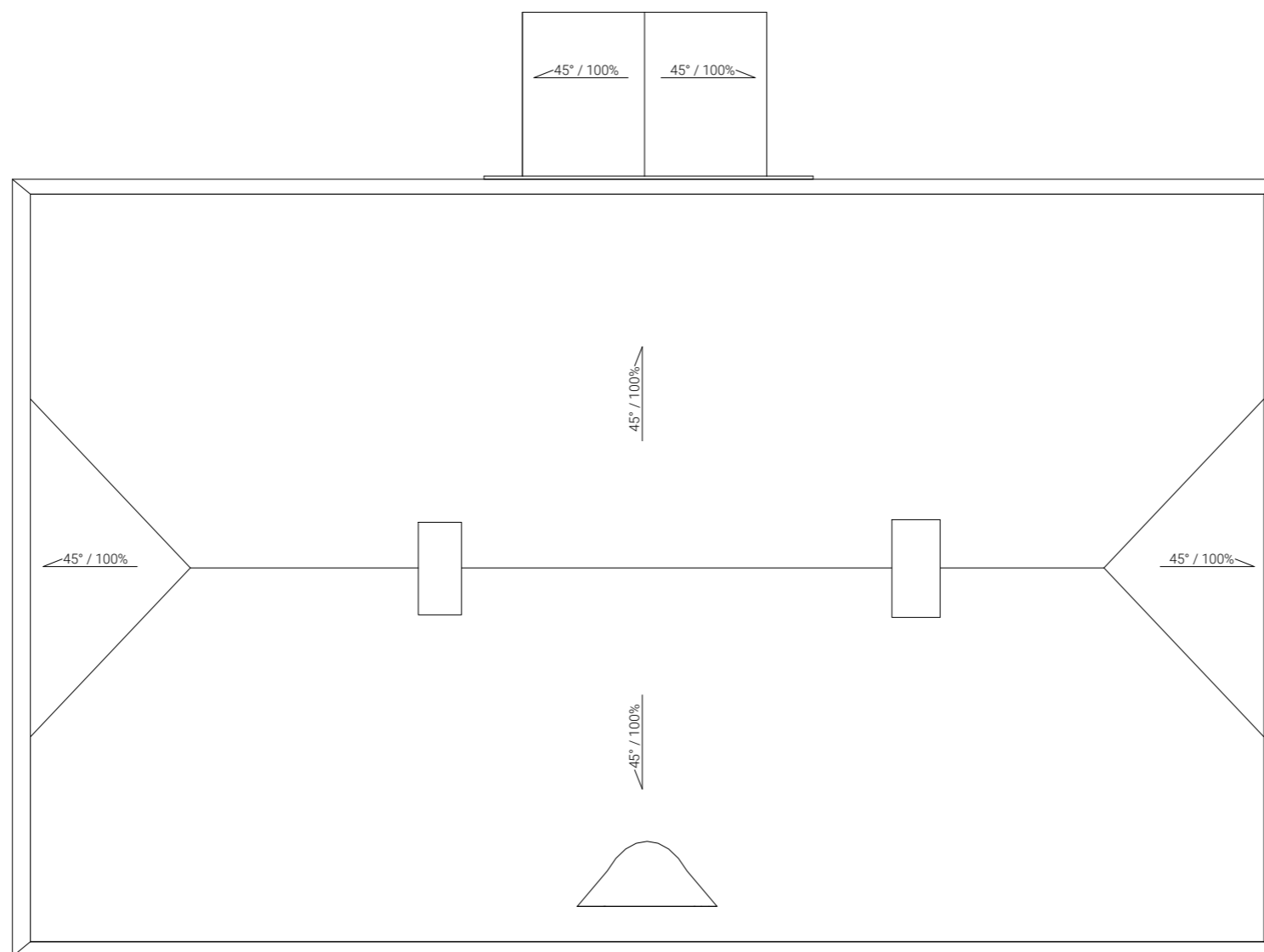
RZUT PODDASZA  
SKALA 1:100



-  istniejące
-  projektowane
-  wyburzone

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284	
TREŚĆ RYSUNKU <b>PROJEKT - RZUT PODDASZA</b>			
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>P.04</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r	FORMAT <b>A3</b>
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		

RZUT DACHU  
SKALA 1:100



INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284		
TREŚĆ RYSUNKU <b>PROJEKT - RZUT DACHU</b>				
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>P.05</b>	FORMAT <b>A3</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r		
OPRACOWALI:		NR UPRL:	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		24	

PRZEKRÓJ A-A  
SKALA 1:100

A

dachówka ceramiczna Creaton  
Klassik  
łaty - 4,0 x 6,0 cm  
kontrłaty - 2,5 x 5,0 cm  
folia paroprzepuszczalna  
więźba drewniana istniejąca

B

deski 32,0 cm  
ruszt drewniany  
belki stropu istniejącego  
celuloza izolacyjna między ruszt i belki  
podsufitka istniejąca

C

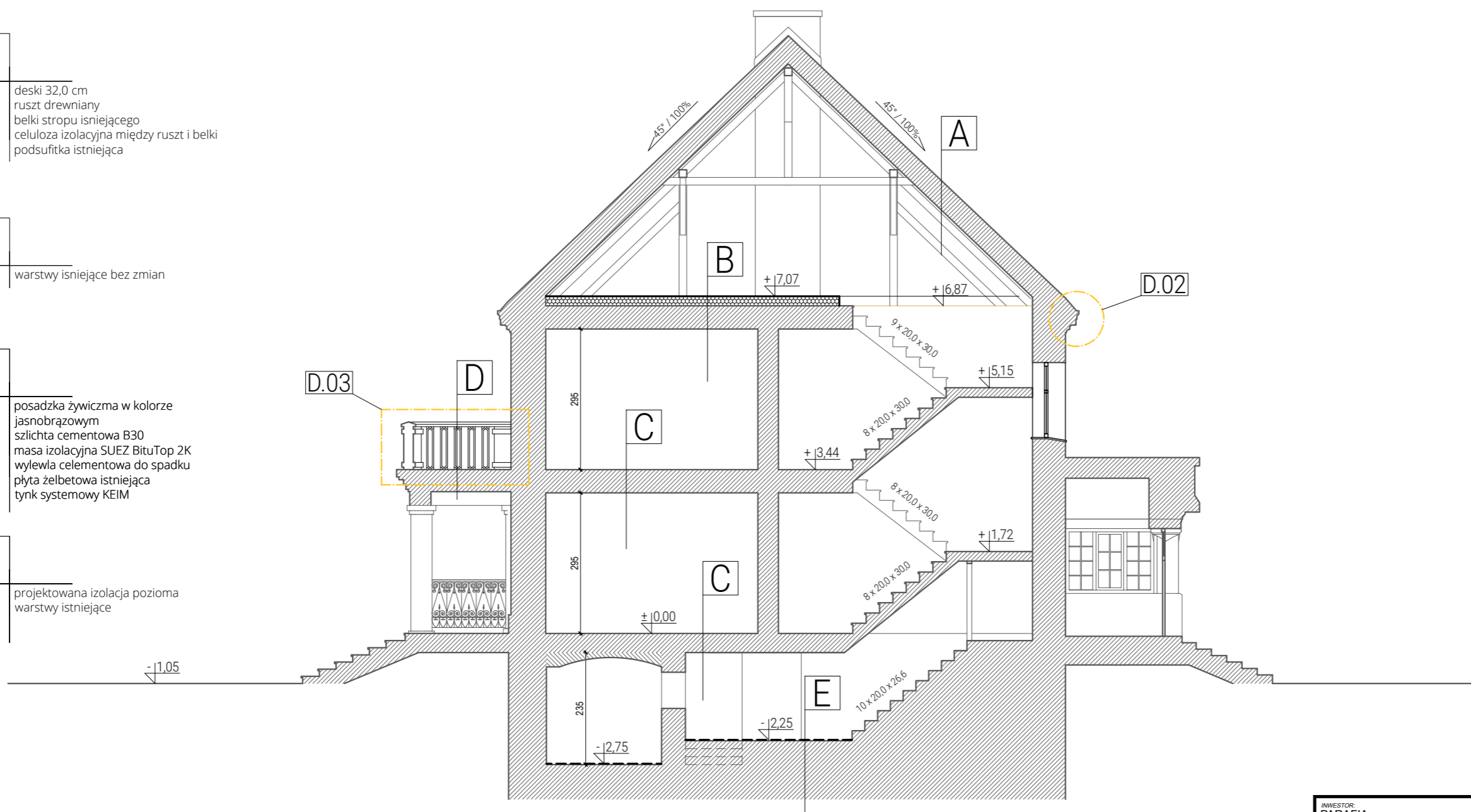
warstwy istniejące bez zmian

D

posadzka żywiczna w kolorze  
jasnobrązowym  
szlichta cementowa B30  
masa izolacyjna SUEZ BituTop 2K  
wylewla cementowa do spadku  
płyta żelbetowa istniejąca  
tynk systemowy KEIM

E

projektowana izolacja pozioma  
warstwy istniejące



	istniejące
	projektowane
	wyburzone

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284
--	--

TREŚĆ RYSUNKU			
<b>PROJEKT - PRZEKRÓJ A-A</b>			
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>P.06</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r	FORMAT <b>A3</b>
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		



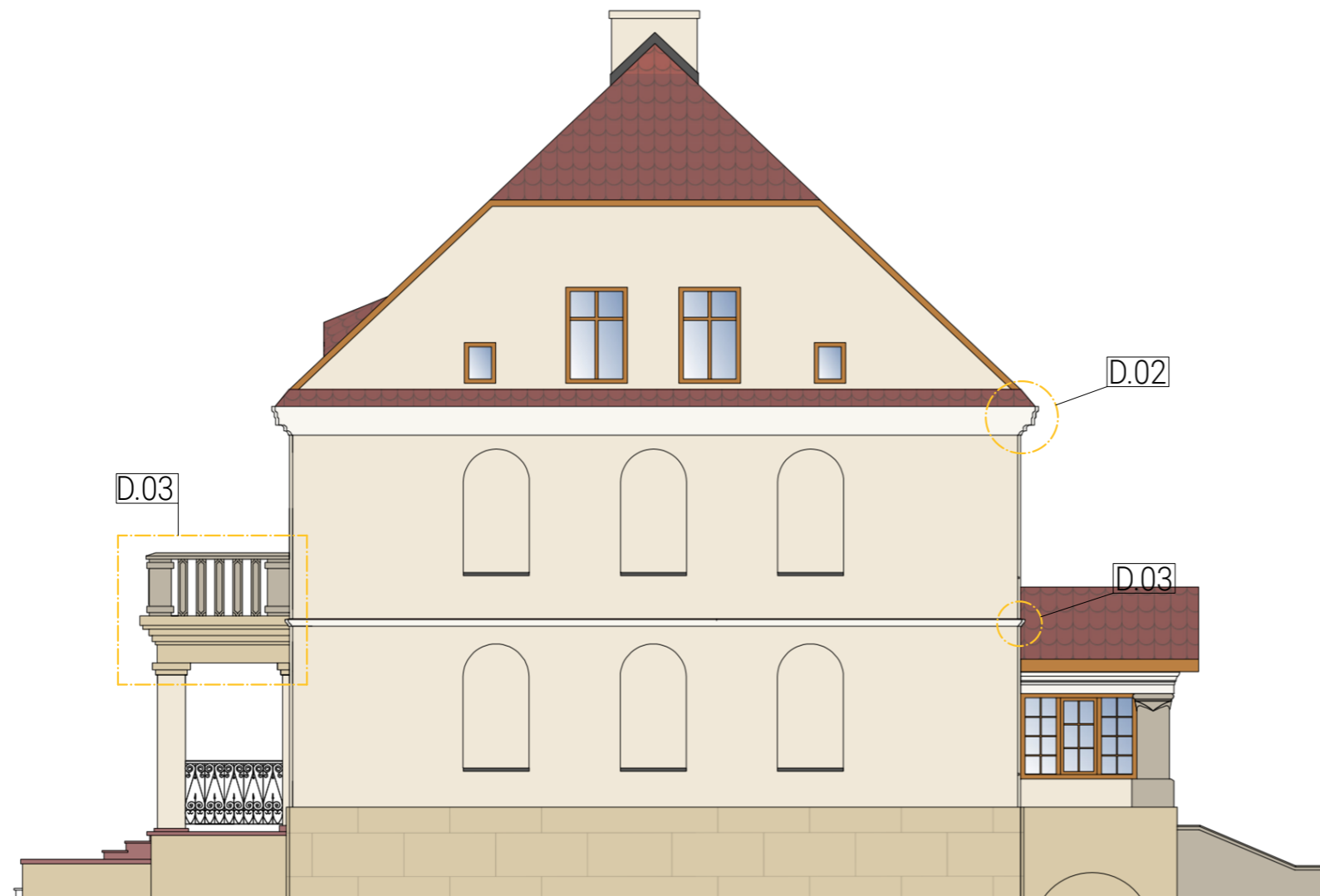
ELEWACJA WSCHODNIA  
SKALA 1:100



INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284	
TREŚĆ RYSUNKU <b>PROJEKT - ELEWACJA WSCHODNIA</b>			
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>P.07</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r	FORMAT <b>A3</b>
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		

# ELEWACJA PÓLNOCNA

SKALA 1:100



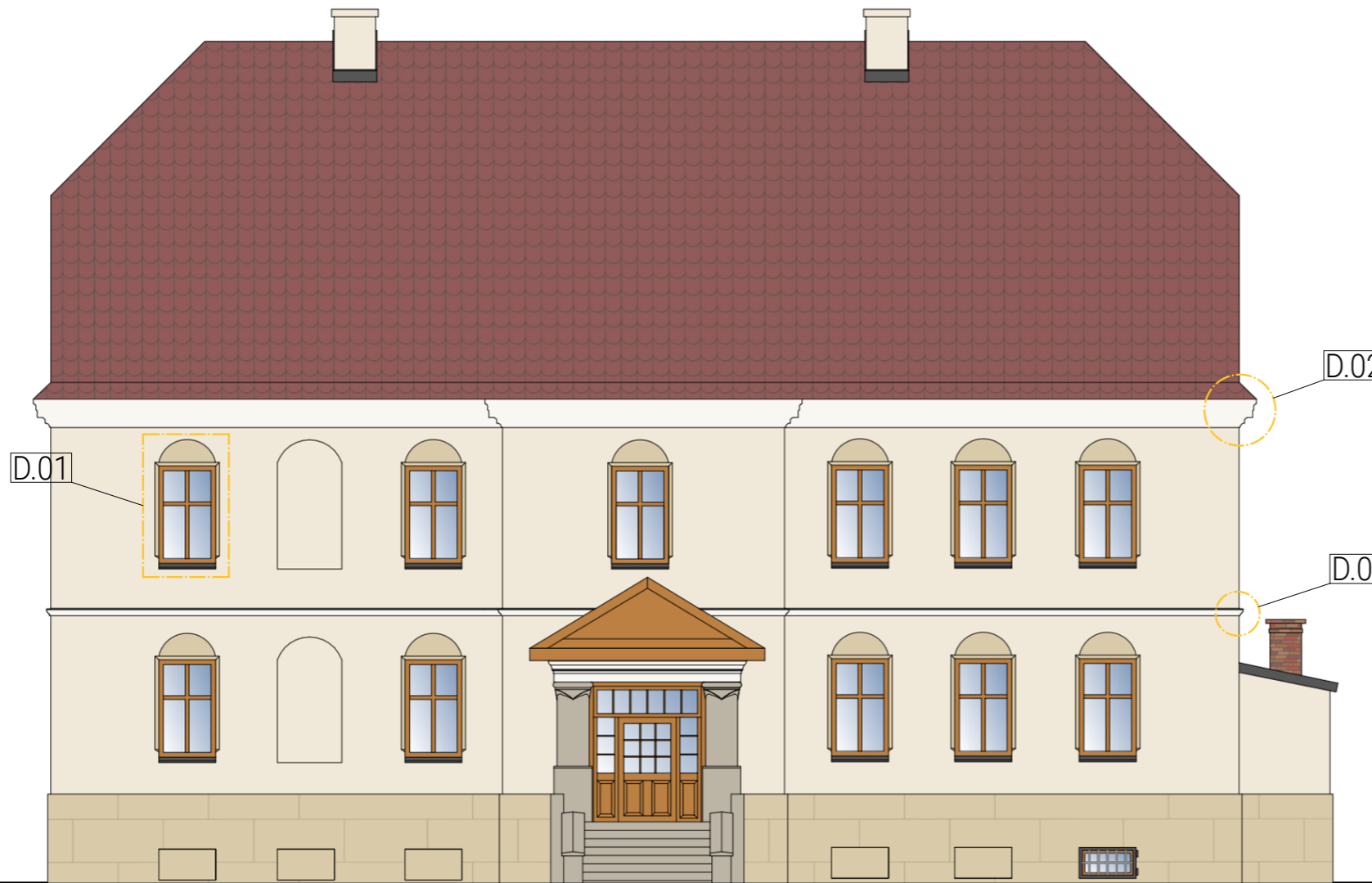
- TYNK SYSTEMOWY KEIM Z WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ Z TYNKU KEIM UNIVERSALPUTZ - FEIŃ 0,6mm MAŁOWANY NA KOLOR KEIM 9097
- TYNK SYSTEMOWY KEIM Z WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ Z TYNKU KEIM UNIVERSALPUTZ - FEIŃ 0,6mm MAŁOWANY NA KOLOR KEIM 9077
- TYNK SYSTEMOWY KEIM Z WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ Z TYNKU KEIM UNIVERSALPUTZ - FEIŃ 0,6mm MAŁOWANY NA KOLOR KEIM 9091
- PIASKOWIEC ŻÓŁTY
- ZASTANE SCHODY Z GRANITU W KOLORZE BORDOWYM
- STOLARKA DREWNIANA SOSNOWA
- BLACHY W KOLORZE SZARYM
- DACH POKRYTY DACHÓWKA CERAMICZNA CREATON KLASSIK W KOLORZE CZERWONYM ANGOBOWANY UKŁADANY W KORONKĘ

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284
--	---

TREŚĆ RYSUNKU <b>PROJEKT - ELEWACJA PÓLNOCNA</b>				
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>P.08</b>	FORMAT <b>A3</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE DATA STYCZEŃ 2024r				
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT			27

# ELEWACJA ZACHODNIA

SKALA 1:100

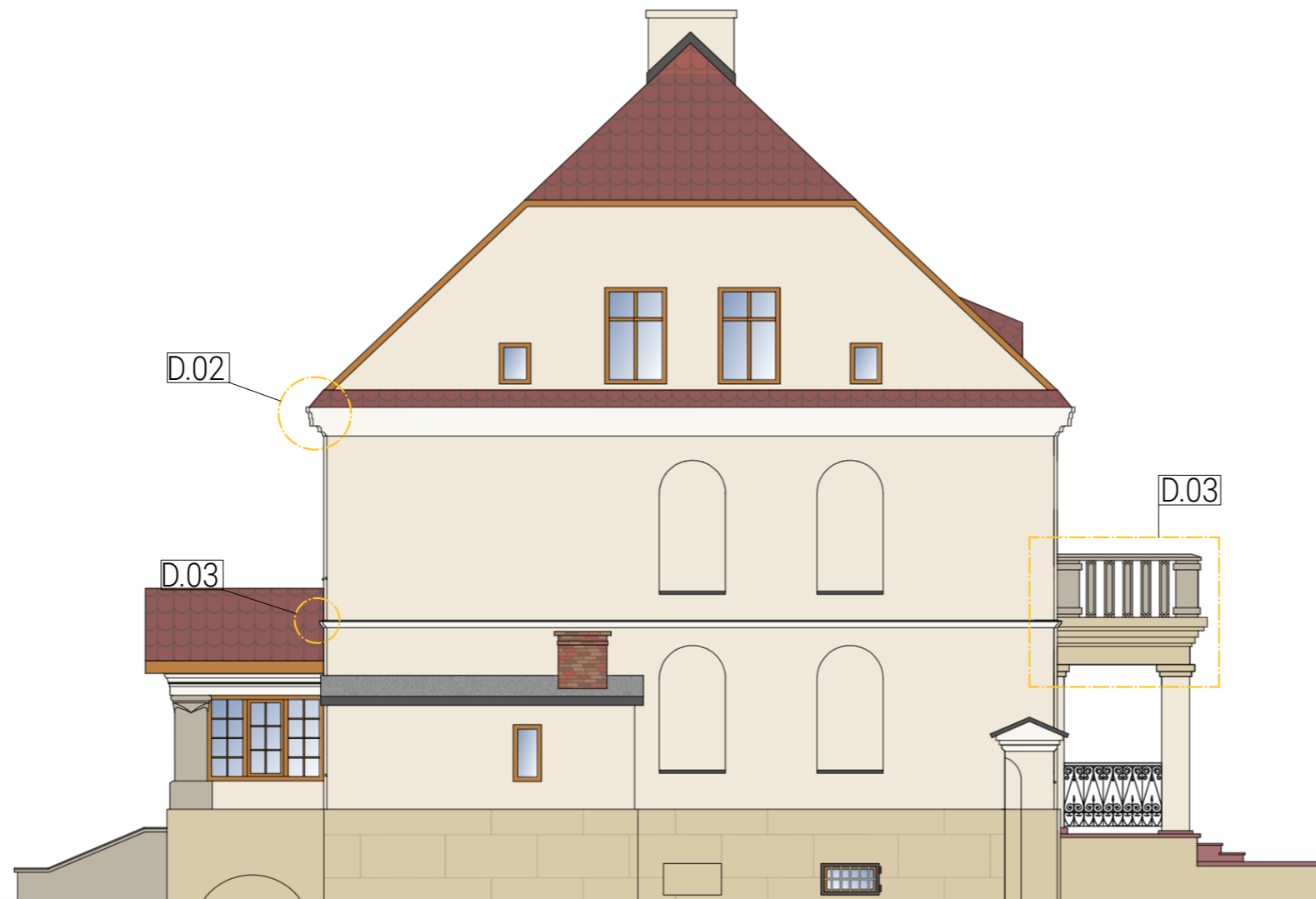


- TYNK SYSTEMOWY KEIM Z WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ Z TYNKU KEIM UNIVERSALPUTZ - FEIN 0,6mm MALOWANY NA KOLOR KEIM 9097
- TYNK SYSTEMOWY KEIM Z WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ Z TYNKU KEIM UNIVERSALPUTZ - FEIN 0,6mm MALOWANY NA KOLOR KEIM 9077
- TYNK SYSTEMOWY KEIM Z WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ Z TYNKU KEIM UNIVERSALPUTZ - FEIN 0,6mm MALOWANY NA KOLOR KEIM 9091
- PIASKOWIEC ŻÓŁTY
- ZASTANE SCHODY Z GRANITU W KOLORZE BORDOWYM
- STOLARKA DREWNIANA SOSNOWA
- BLACHY W KOLORZE SZARYM
- DACH POKRYTY DACHÓWKĄ CERAMICZNĄ CREATON KLASSIK W KOLORZE CZERWONYM ANGOBOWANY UKŁADANY W KORONKĘ

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284			
PROJEKT - ELEWACJA ZACHODNIA				
RYT, BK	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>P.09</b>	FORMAT <b>A3</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA	STYCZEŃ 2024r	
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		<b>28</b>	

# ELEWACJA POŁUDNIOWA

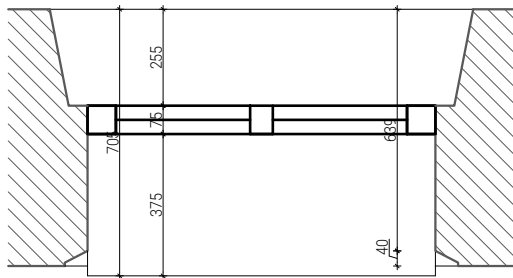
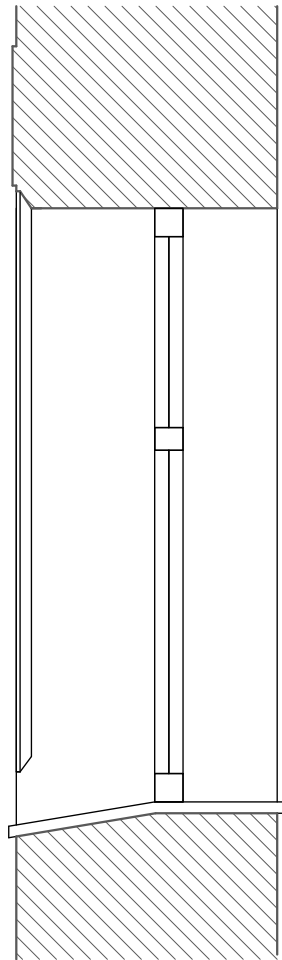
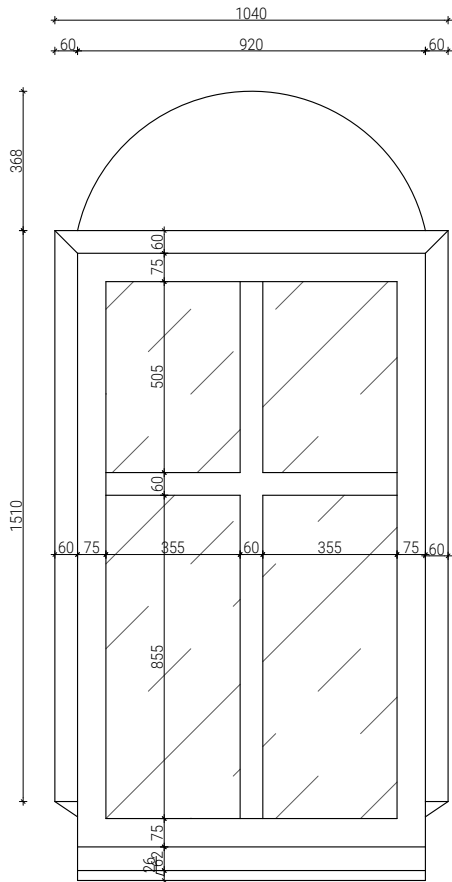
SKALA 1:100



- TYNK SYSTEMOWY KEIM Z WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ Z TYNKU KEIM UNIVERSALPUTZ - FEIŃ 0,6mm MAŁOWANY NA KOLOR KEIM 9097
- TYNK SYSTEMOWY KEIM Z WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ Z TYNKU KEIM UNIVERSALPUTZ - FEIŃ 0,6mm MAŁOWANY NA KOLOR KEIM 9077
- TYNK SYSTEMOWY KEIM Z WARSTWĄ POWIERZCHNIOWĄ Z TYNKU KEIM UNIVERSALPUTZ - FEIŃ 0,6mm MAŁOWANY NA KOLOR KEIM 9091
- PIASKOWIEC ŻÓŁTY
- ZASTANE SCHODY Z GRANITU W KOLORZE BORDOWYM
- STOLARKA DREWNIANA SOSNOWA
- BLACHY W KOLORZE SZARYM
- DACH POKRYTY DACHÓWKA CERAMICZNA CREATON KLASSIK W KOLORZE CZERWONYM ANGOBOWANY UKŁADANY W KORONKĘ
- ISNIEJĄCY DACH POKRYTY PAPĄ

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284			
PROJEKT - ELEWACJA POŁUDNIOWA				
RYT, BK	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>P.10</b>	FORMAT <b>A3</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA	STYCZEŃ 2024r	
OPRACOWALI:		NR UPOR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		<b>29</b>	

# DETAL 1 OKNO



INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284
---	---

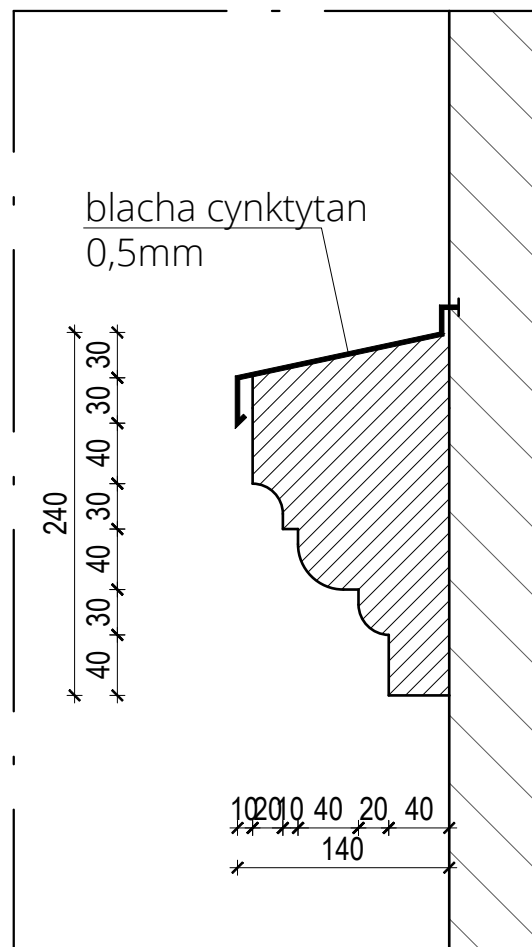
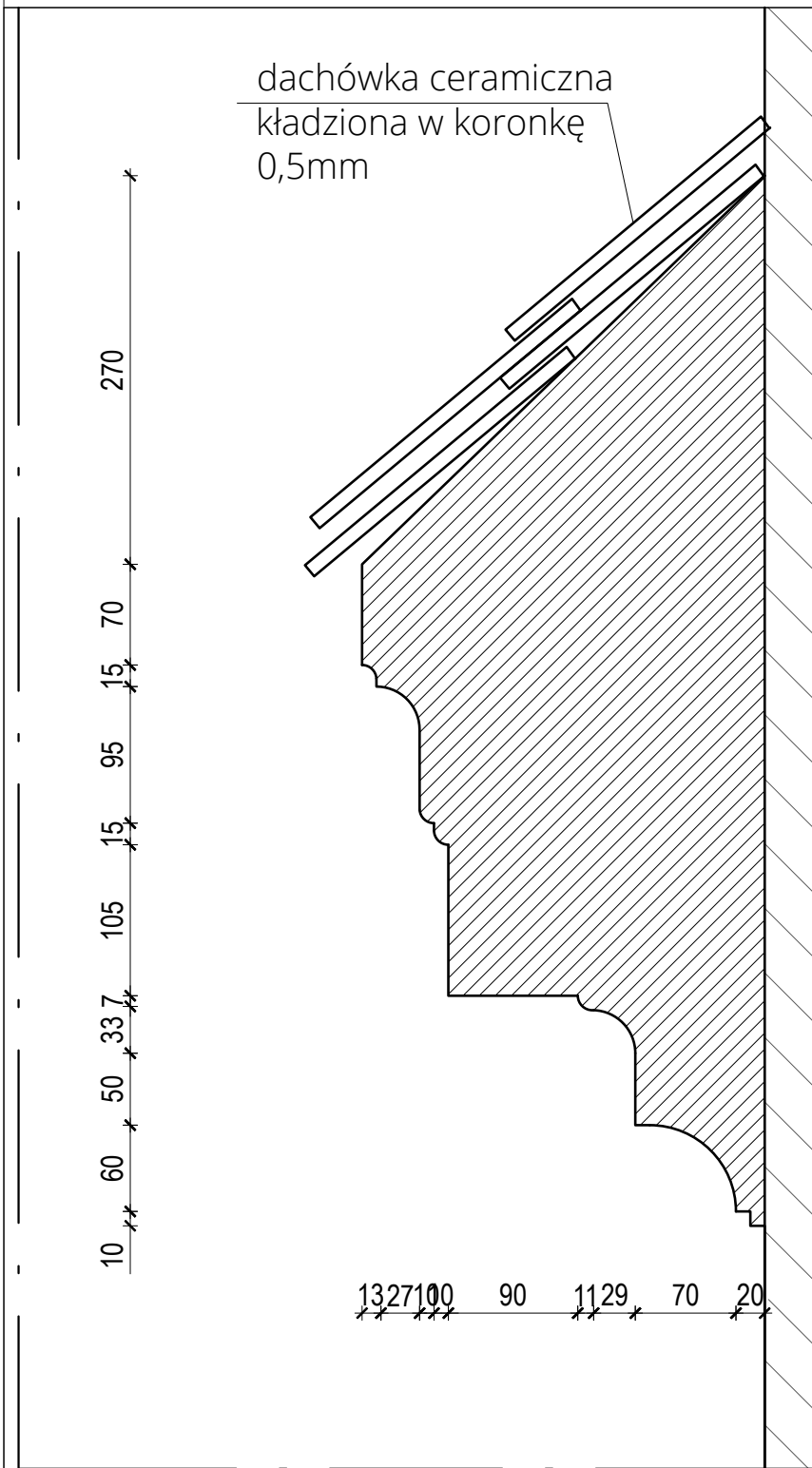
TREŚĆ RYSUNKU	<b>DETAL 1 - OKNO</b>		
---------------	-----------------------	--	--

<b>RYT BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:50</b>	NR RYS. <b>D.01</b>	FORMAT <b>A4</b>
---------------	--	----------------------	------------------------	---------------------

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE	DATA	STYCZEŃ 2024r	
----------------------------	------	---------------	--

OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		

# DETAL 2 GZYMSY



INWESTOR:  
PARAFIA  
RZYMSKO-KATOLICKA  
PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I  
MĘCZ. W SUSZCZU  
UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC

NAZWA:  
REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE  
PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA  
MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ  
ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR  
2466/351,4116/284

TREŚĆ RYSUNKU

## DETAL 2 - GZYMSY

**RYT BK**

RYT-BK Sp. z o.o.  
ul. Dworcowa 4  
43-200 Pszczyna

SKALA  
1:25

NR RYS  
D.02

FORMAT  
A4

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

DATA  
STYCZEŃ 2024r

OPRACOWALI:

NR UPR.

PODPIS

PROJEKTANT:

mgr inż. JANUSZ RYT

725/94  
426/90

PROJEKTANT:

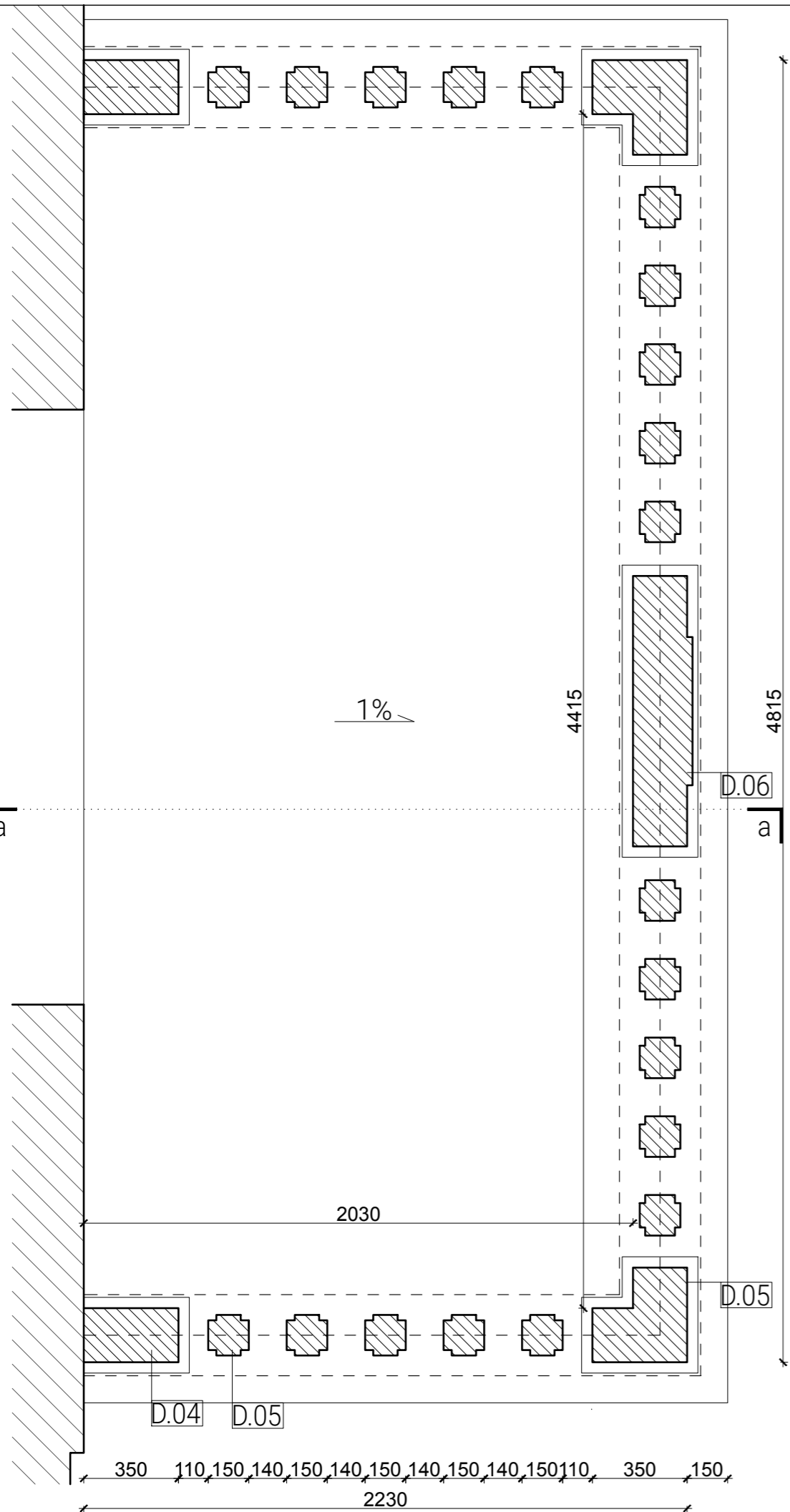
mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY

262/89 B-B

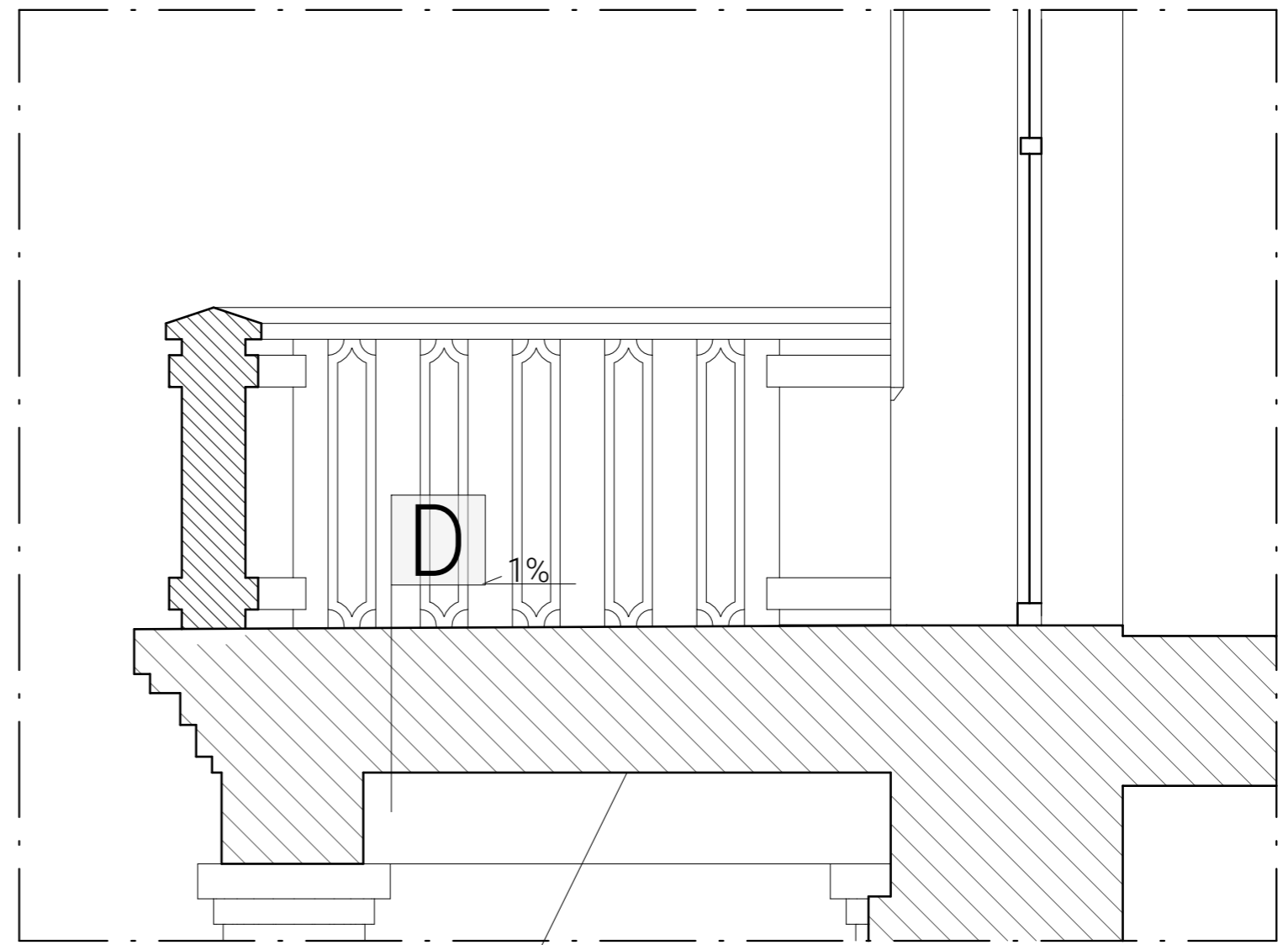
PROJEKTANT:

inż. arch. BOŻENA RYT

# DETAL 3 BALUSTRADA



RZUT BALKONU



plyta żelbetowa do naprawy

PRZEKRÓJ a-a

D

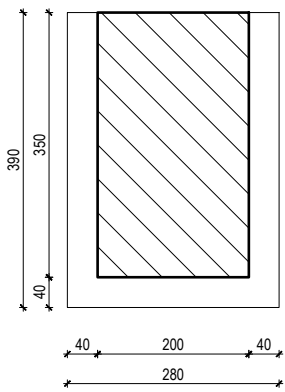
posadzka żywiczna w kolorze jasnobrązowym  
szlichta cementowa B30  
masa izolacyjna SUEZ BituTop 2K  
wylewła celementowa do spadku  
plyta żelbetowa istniejąca  
tynk systemowy KEIM

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284
--	--

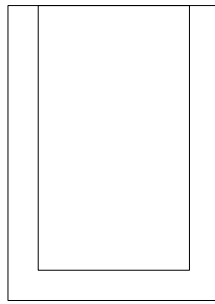
DETAL 3 - BALKON

<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA 1:50	NR RYS D.03	FORMAT A4
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r		
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT			

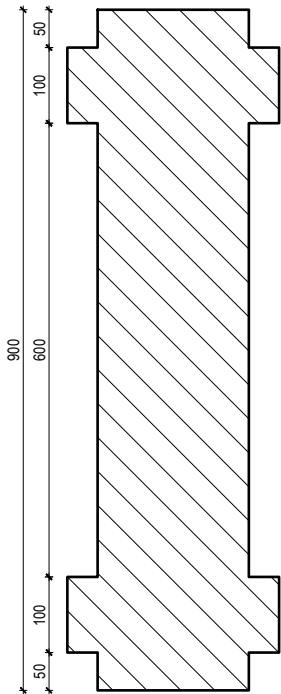
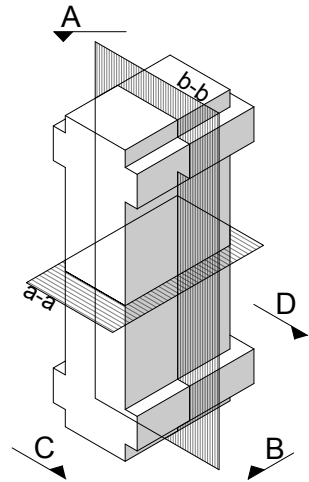
# DETAL 4 BALUSTRADA



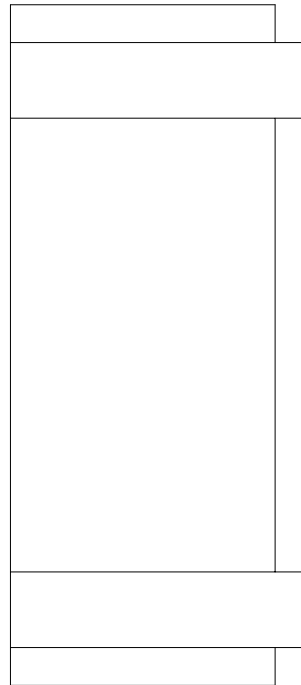
a-a



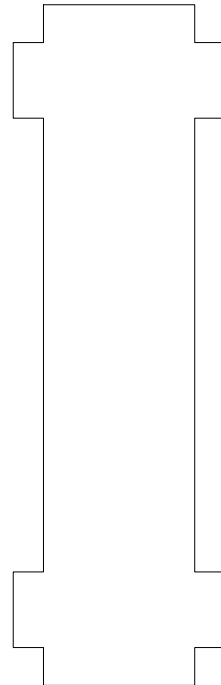
A



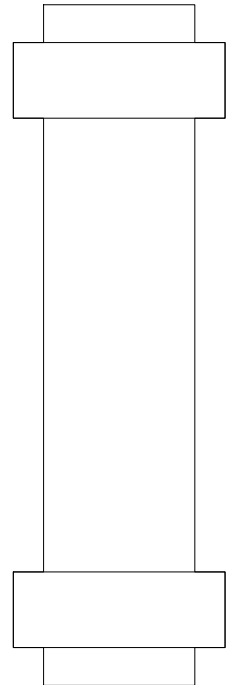
b-b



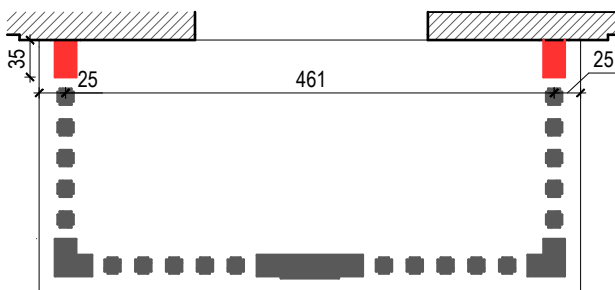
B



C



D



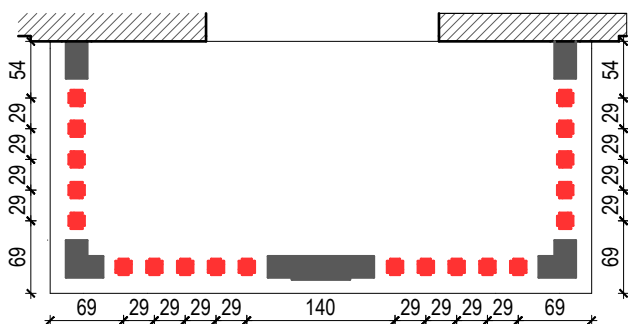
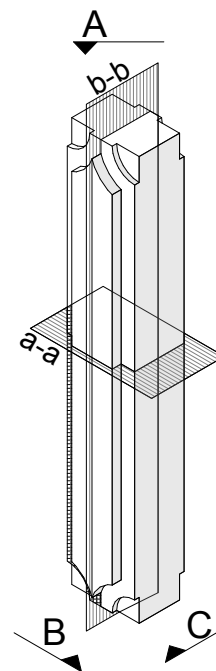
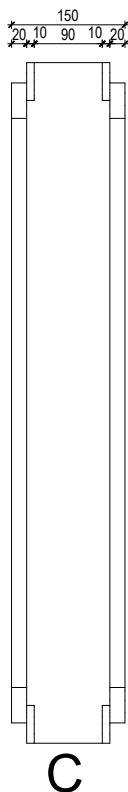
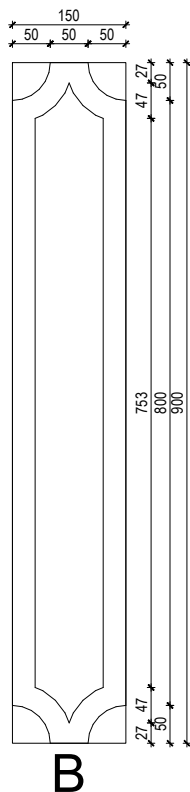
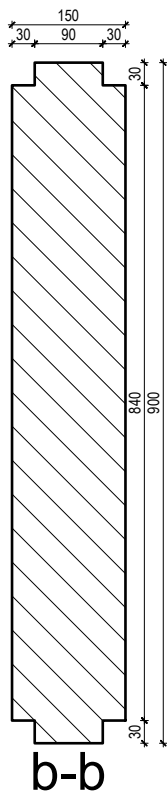
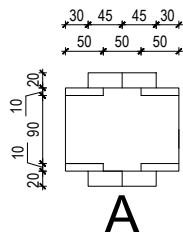
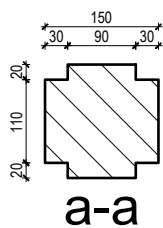
SCHEMAT BALKONU

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284
TREŚĆ RYSUNKU <b>DETAL 4 - BALUSTRADA</b>	

<b>RYT BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:50</b>	NR RYS. <b>D.04</b>	FORMAT <b>A4</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r		
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT			



# DETAL 5 BALUSTRADA

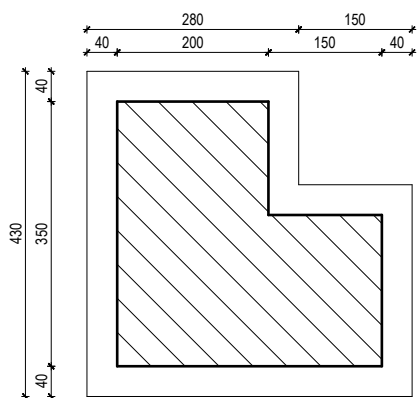


SCHEMAT BALKONU

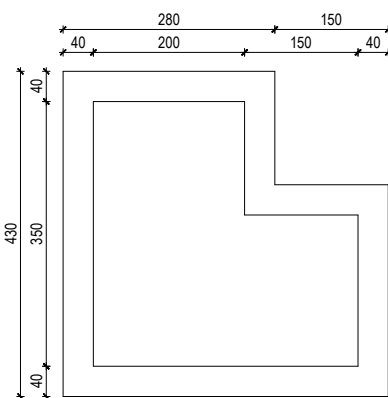
INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZENNIKA W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284
---	--

TREŚĆ RYSUNKU				
<b>DETAL 5 - BALUSTRADA</b>				
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyzna	SKALA <b>1:50</b>	NR RYS. <b>D.05</b>	FORMAT <b>A4</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE			DATA	STYCZEŃ 2024r
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT			

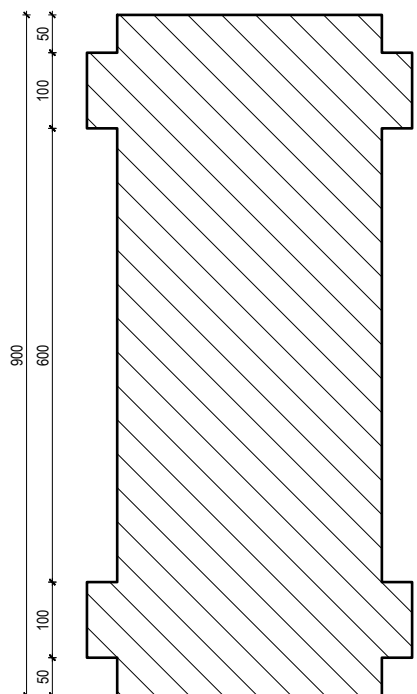
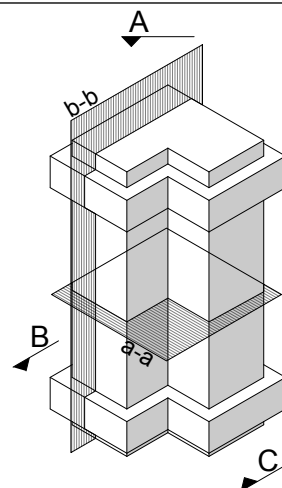
# DETAL 6 BALUSTRADA



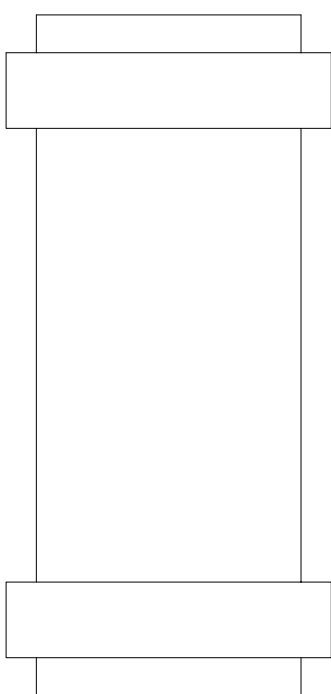
a-a



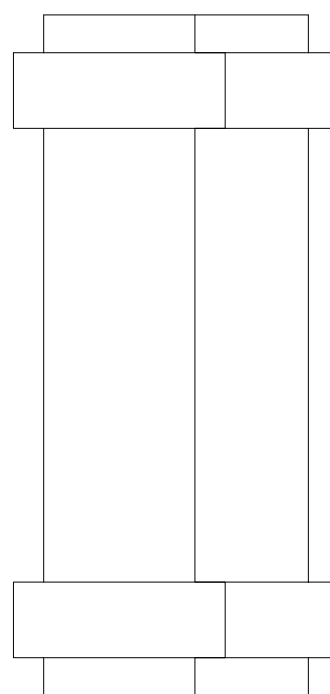
A



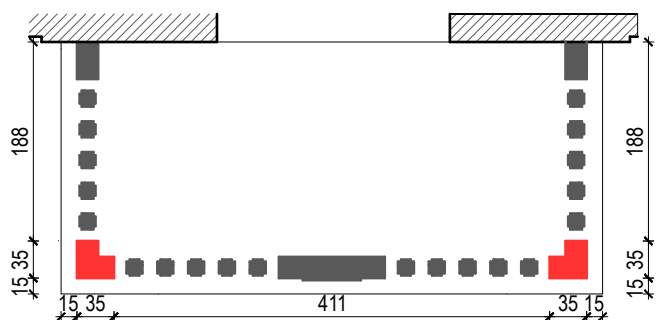
b-b



B



C



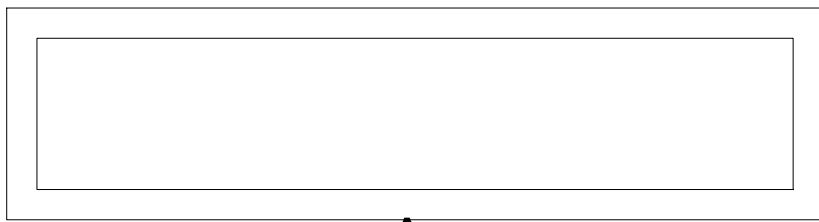
DETAL D3  
 POZOSTAŁE

SCHEMAT BALKONU

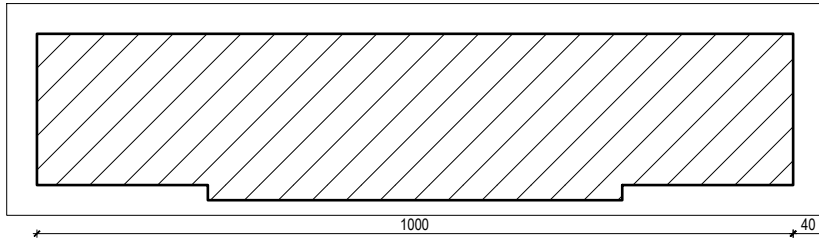
INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284
---	---

TREŚĆ RYSUNKU			
<b>DETAL 6 - BALUSTRADA</b>			
<b>RYT BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:50</b>	NR RYS. <b>D.06</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA	<b>STYCZEŃ 2024r</b>
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		

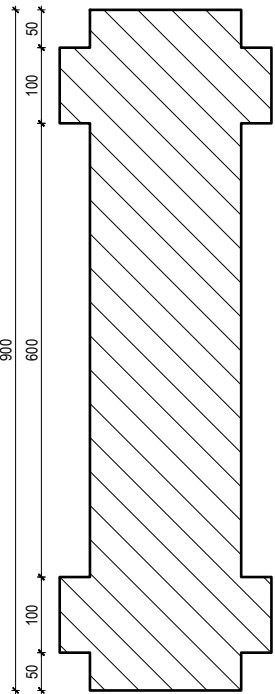
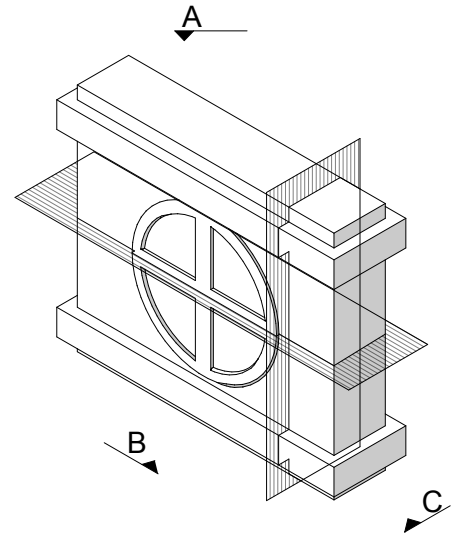
# DETAL 7 BALUSTRADA



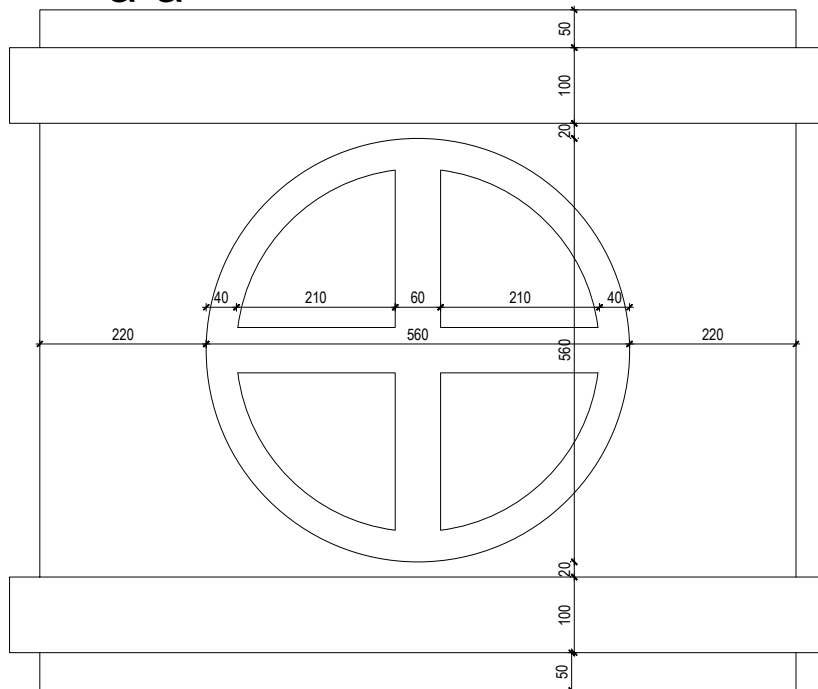
A



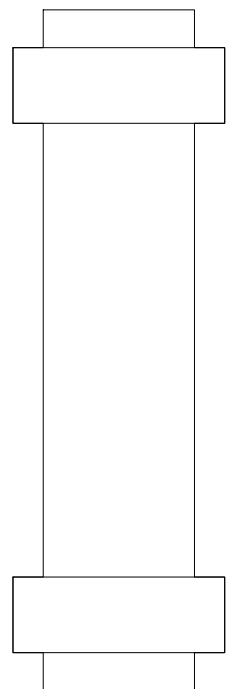
a-a



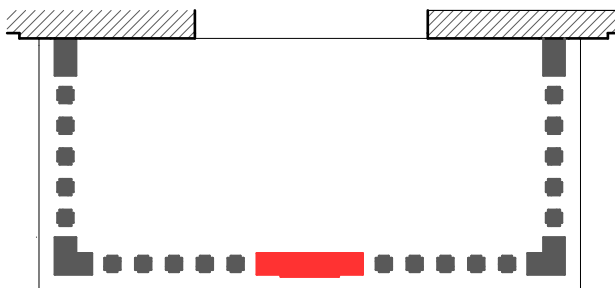
b-b



B



C



DETAL D4  
 POZOSTAŁE

SCHEMAT BALKONU

INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC	NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284
--	--

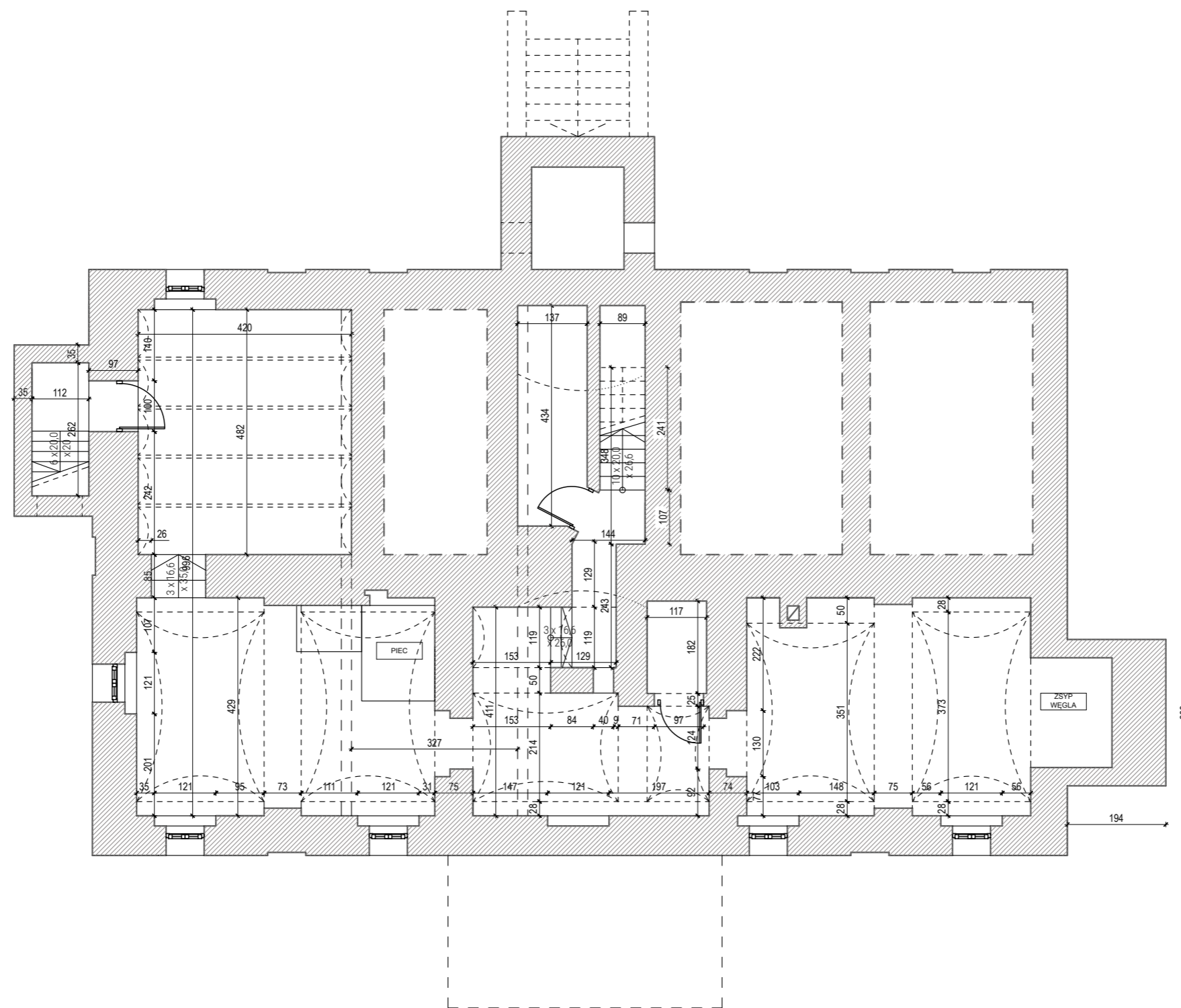
TREŚĆ RYSUNKU  
**DETAL 7 - BALUSTRADA**

<b>RYT BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:50</b>	NR RYS. <b>D.07</b>	FORMAT <b>A4</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r		
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT			

*CZĘŚĆ  
RYSUNKOWA  
—  
inventaryzacja*

# RZUT PIWNICY

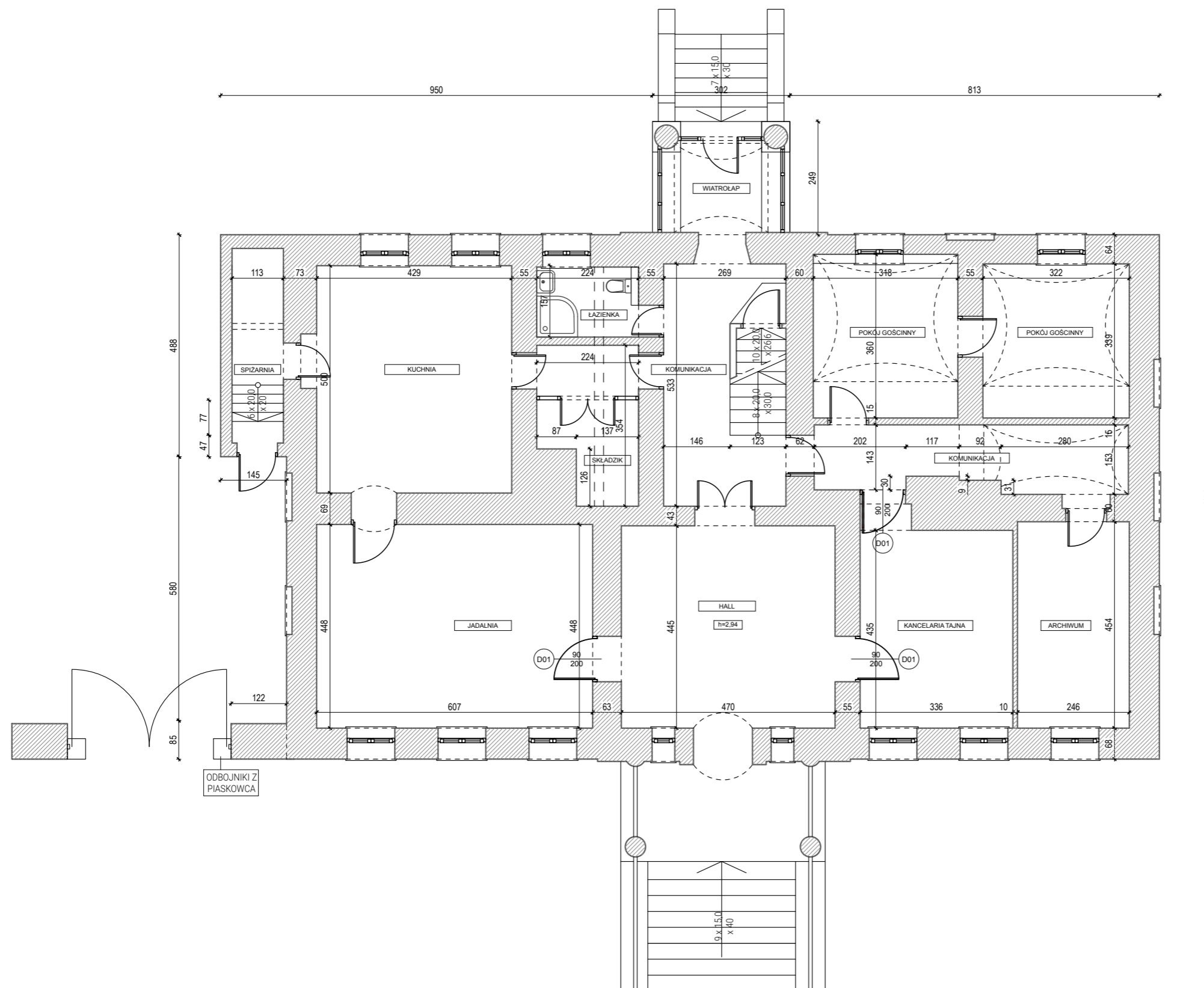
SKALA 1:100



INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284	
TREŚĆ RYSUNKU <b>INWENTARYZACJA- RZUT PIWNICY</b>			
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>1.01</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r	FORMAT <b>A3</b>
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		

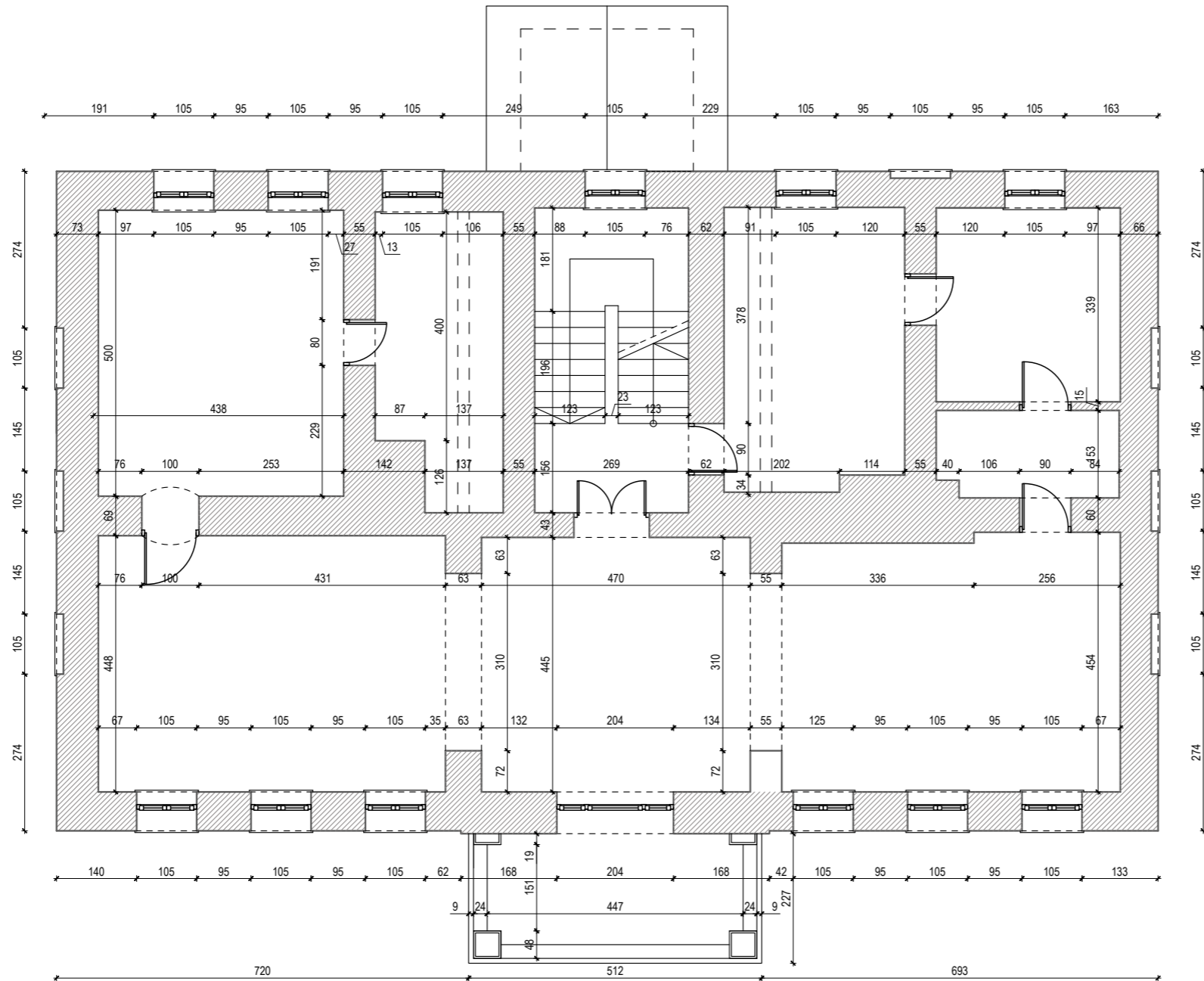
# RZUT PARTERU

SKALA 1:100



INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCZU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCZU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284	
TREŚĆ RYSUNKU <b>INWENTARYZACJA- RZUT PARTERU</b>			
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>1.02</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r	FORMAT <b>A3</b>
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		

RZUT PIĘTRA  
SKALA 1:100



INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284	
TREŚĆ RYSUNKU <b>INWENTARYZACJA- RZUT PIĘTRA</b>			
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>1.03</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r	FORMAT <b>A3</b>
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B	
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		

ELEWACJA WSCHODNIA  
SKALA 1:100



INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284		
TREŚĆ RYSUNKU INWENTARYZACJA- ELEWACJA WSCHODNIA				
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA 1:100	NR RYS 1.04	FORMAT A3
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA	STYCZEŃ 2024r	
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		41	



ELEWACJA PÓŁNOCNA  
SKALA 1:100



INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284		
TREŚĆ RYSUNKU INWENTARYZACJA- ELEWACJA PÓŁNOCNA				
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA 1:100	NR RYS 1.05	FORMAT A3
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA	STYCZEŃ 2024r	
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		42	

ELEWACJA ZACHODNIA  
SKALA 1:100



INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284		
TREŚĆ RYSUNKU <b>INWENTARYZACJA- ELEWACJA ZACHODNIA</b>				
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA <b>1:100</b>	NR RYS <b>1.06</b>	FORMAT <b>A3</b>
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA STYCZEŃ 2024r		
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		43	

ELEWACJA POŁUDNIOWA  
SKALA 1:100



INWESTOR: PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA PW. ŚW. STANISŁAWA BPA I MĘCZ. W SUSZCU UL. JANA 55, 43-267 SUSZEC		NAZWA: REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU - REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI W SUSZCZU PRZY UL. JANA 55, DZ. NR 2466/351,4116/284		
TREŚĆ RYSUNKU INWENTARYZACJA- ELEWACJA POŁUDNIOWA				
<b>RYT, BK</b>	RYT-BK Sp. z o.o. ul. Dworcowa 4 43-200 Pszczyna	SKALA 1:100	NR RYS 1.07	FORMAT A3
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		DATA	STYCZEŃ 2024r	
OPRACOWALI:		NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ RYT	725/94 426/90		
PROJEKTANT:	mgr inż. JANUSZ NAJLEPSZY	262/89 B-B		
PROJEKTANT:	inż. arch. BOŻENA RYT		44	



## **ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU**

**REMONTU BUDYNKU MIESZKALNO USŁUGOWEGO -**

**REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI -**

**POŁOŻONEGO NA DZIAŁCE NR 1144/26**

**W PSZCZYNIE PRZY UL. RYNEK 19**

*PARAFIA P.W. ŚW. STANIASŁAWA  
BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU  
SUSZEC  
UL. ŚW. JANA 55*

Marzec 2024r.

# ***S P I S   T R E Ś C I***

---

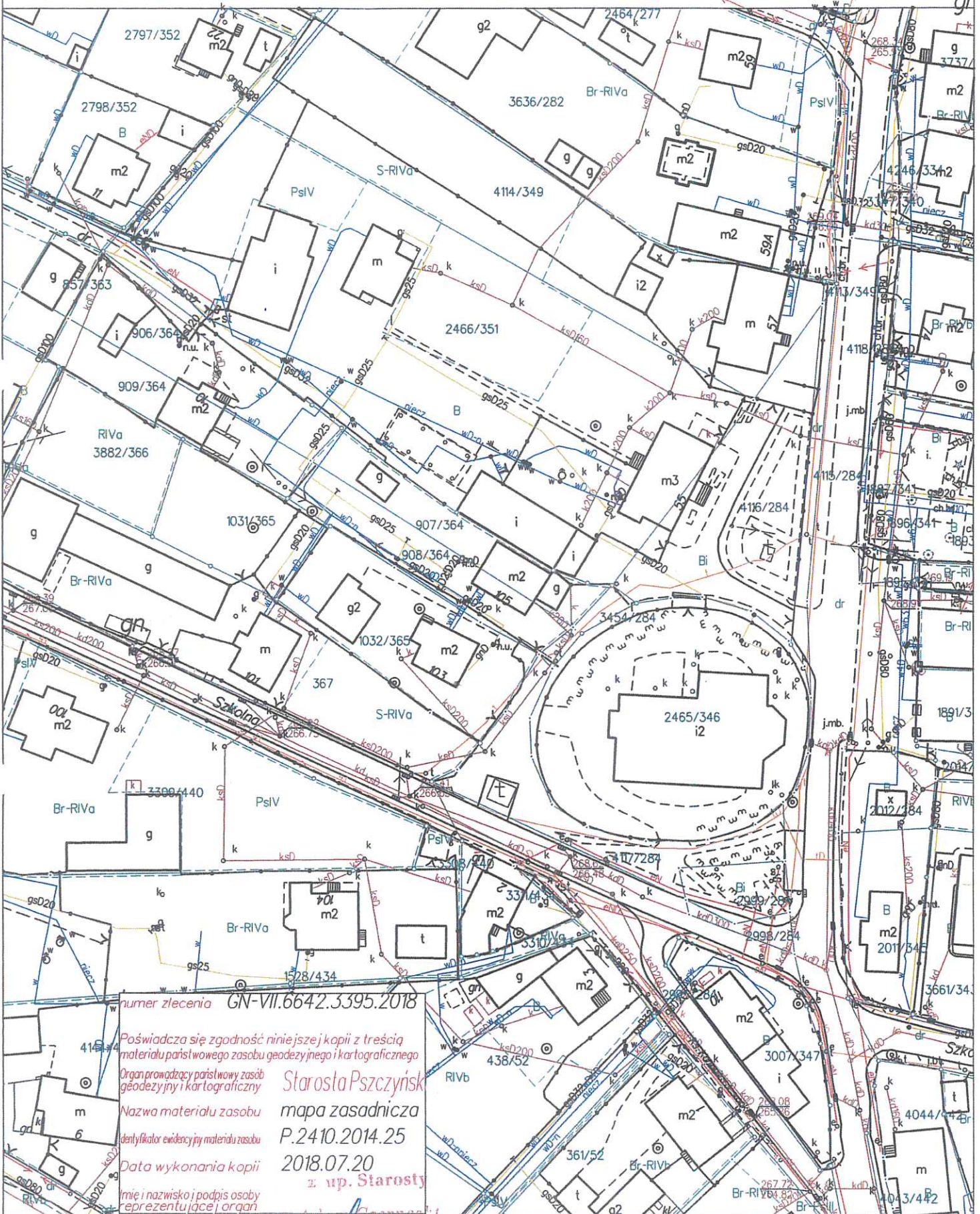
## **DOKUMENTACJA ZAWIERA:**

1.	KARTA TYTUŁOWA	nr 1
2.	SPIS TREŚCI	nr 2
3.	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	nr 3
4.	ORIENTACJA	nr 4
5.	POSTANOWIENIE nr BB/104/2024 WKZ	nr 5
6.	INFORMACJA BIOZ	nr 7

# MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:1000

obr. Suszec 0006, ark. 5: dz. 2466/351  
Sekcje mapy: 6.124.28.01.1; 6.125.28.21.3



numer zlecenia GN-VII.6642.3395.2018

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią  
materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób  
geodezyjny i kartograficzny

Nazwa materiału zasobu

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

Data wykonania kopii

Imię i nazwisko i podpis osoby  
reprezentującej organ

**Starosta Pszczyński**  
mapa zasadnicza  
P.2410.2014.25  
2018.07.20  
z up. Starosty

**Adam Czerniecki**  
Pracownik Wydziału Geodezji i  
Kartografii (Geodezja i Kartografia) mofo01ami

Sporządził(a) wydruk: Adam Czerniecki

Za zgodność  
z oryginałem

Województwo: śląskie  
Powiat: pszczyński  
Obręb ewid.: Suszec  
Numer działki: 4116/284,  
2466/351

**SZKIC ORIENTACYJNY**  
**skala 1 : 10 000**



B-NR.5142.35.2024.MM

RPW /1374/2024

**P O Z W O L E N I E Nr BB/104/2024**  
**na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym**  
**wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 840 wraz z późn. zm) i Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.)

**Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

po rozpatrzeniu wniosku wraz z dokumentacją projektową z dnia 04.01.2024 r. (przyjętego w dniu 19.01.2024 r. w tut. Urzędzie) Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika w Suszcu, Ks. Dariusza Grodoń oraz przeprowadzonego spotkania na obiekcie w dniu 08.02.2024 r.

**p o z w a l a**

1. **Na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym** – budynek plebani przy kościele parafialnym w Suszcu, ul. Św. Jana 55, wpisanym do rejestru zabytków pod nr **A-899/2021** decyzją z dnia 05.11.2021 r. - **według projektu:**
  - „Remont budynku plebanii przy kościele parafialnym pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika w Suszcu – remont dachu oraz elewacji – w Suszcu przy ul. Św. Jana 55”, opracowany przez mgr inż. Janusz Ryt oraz mgr inż. arch. Janusz Najlepszy, październik – grudzień 2023 r.
  - „Ekspertyza techniczna – Budynku plebanii przy kościele parafialnym pw. Św. Stanisława Biskupa Męczennika w Suszcu”, - opracowana przez mgr inż. Janusz Ryt, październik- grudzień 2023 r.
2. **Przy spełnieniu następujących warunków i obowiązków:**
  - a) kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
  - b) wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
  - c) przekazania Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 2 lit. a, b niniejszego pozwolenia, wraz z



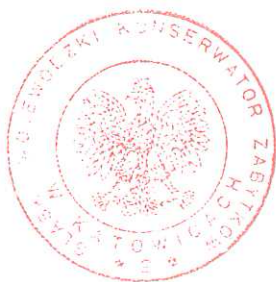
dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem.

### **3. Przy spełnieniu warunków dodatkowych:**

- a) zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót,
- b) niezwłocznego zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- c) dokonanie odbioru częściowego/końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub jego upoważnionego przedstawiciela.

### **4. Pozwolenie jest ważne do dnia: 31.12.2027 r.**

**Jako, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony i nie rozstrzyga spornych interesów, zgodnie z treścią art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.**



Z up.  
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW  
Kierownik Delegatury  
*mgr Mariusz Godek*

#### **Otrzymują:**

1. Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Stanisława Biskupa i Męczennika  
Ks. Proboszcz Dariusz Grodoń, ul. Św. Jana 55, 43-267 Suszec

#### **Do wiadomości:**

1. WUOZ Katowice (ePUAP)
2. a/a MM

1 egz. dokumentacji pozostają w tut. archiwum jako dowód w sprawie

1 egz. dokumentacji zwraca się wnioskodawcy

*Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 złotych zgodnie z częścią III pkt 44 pkt 2 załącznika do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 211).*

## Pouczenie

1. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.
2. Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. W razie stwierdzenia, że działania przy zabytku prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
4. W razie stwierdzenia, że działania przy zabytku zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposób i w określonym terminie.
5. Zgodnie z treścią art. 37c, 37g i 37h ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
  - a) robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych, prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum, będącego instytucją kultury,
  - b) Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych na Listę Skarbów Dziedzictwa, albo w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub innych zabytkach zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2, oraz badaniach archeologicznych lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków.
  - c) Wykształcenie i tytuły zawodowe, o których mowa w art. 37a, art. 37b, art. 37d i art. 37e uoz, mogą być uzyskane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli są one uznawane za równorzędne z wykształceniem i tytułami zawodowymi uzyskanymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie odrębnych przepisów.
  - d) Doświadczenie zawodowe, o którym mowa w art. 37a, art. 37b i art. 37d uoz, może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, o ile dotyczy prac konserwatorskich, prac restauratorskich, badań konserwatorskich lub badań architektonicznych, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do inwentarza muzeum lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2.
6. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 12 ust 1 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku jest dostępna na stronie: <http://wkz.katowice.pl/strony/rodo>





## I N F O R M A C J A   B I O Z

REMONT BUDYNKU PLEBANII PRZY KOŚCIELE PARAFIALNYM

P.W. ŚW. STANISŁAWA BISKUPA MĘCZENNIKA

W SUSZCU – REMONT DACHU ORAZ ELEWACJI

W SUSZCU PRZY UL. ŚW. JANA 55

**INWESTOR:**

---

PARAFIA P.W. ŚW. STANISŁAWA  
BISKUPA MĘCZENNIKA W SUSZCU  
SUSZEC  
UL. ŚW. JANA 55

Marzec 2024

#### 4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

=====

Strona tytułowa zawiera nazwę, adres i nazwisko Inwestora obiektu budowlanego.

##### ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH:

- wymiana pokrycia dachowego.
- przemurowanie kominów
- Roboty tynkarskie.
- Roboty wykończeniowe.

##### OBIEKTY ISTNIEJĄCE:

- Zabudowania plebanii i oficyny

##### ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE:

- Piesi i pojazdy

##### PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA

- Roboty na wysokości do 15 m, o małej skali zagrożenia upadkiem, wymagające rusztowań.
- Stosowane elementy budowlane wielko i średniogabarytowe nie wymagające stosowania dźwigu.
- Nie są związane z występowaniem działalności substancji chemicznych lub czynników biologicznych.

##### WYTYCZNE DO SPOSOBU INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

- Pracownicy dopuszczeni do robót na wysokości, roboty standardowe, przeszkolenie pracowników na zasadach ogólnych do prowadzenia robót w zakładach górniczych. Przy wykonywaniu robót budowlanych stosować się do ogólnie obowiązujących przepisów BHP.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE  
NIEBEZPIECZEŃSTWOM.

- Wydzielenie taśmą i płotem miejsca prowadzenia prac.
- Tablice informacyjne i ostrzegawcze.
- Środki p-pož.