

# PROJEKT

Punkt .....<sup>8</sup>..... porządku obrad

## UCHWAŁA Nr

**Rady Gminy Suszec z dnia 25 lipca 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntowej położonej  
w Mizerowie**

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym  
(j.t. Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.)*

**Rada Gminy Suszec  
uchwala, co następuje:**

### § 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż działki gruntowej, stanowiącej własność Gminy Suszec, oznaczonej ewidencyjnie nr 809/128, obręb Mizerów, karta mapy 3, o powierzchni 0,1238 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej KA1P/00032361/8.

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**Krystyna Kluss**  
Radca Prawny  
KT 1765

## UZASADNIENIE

### **do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntowej położonej w Mizerowie**

Podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, do których należy również zbywanie nieruchomości, pozostaje w kompetencji Rady Gminy.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż działki gruntowej nr 809/128 o powierzchni 0,1238 ha położonej w Mizerowie przy ul. Nadrzecznej, stanowiącej własność Gminy Suszec. Działka ta zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol planu D31MN. Położenie przedmiotowej działki przedstawione jest na planie sytuacyjnym, będącym załącznikiem do uzasadnienia. Sprzedaż działki przyczyni się do rozwoju budownictwa mieszkaniowego w tym rejonie.

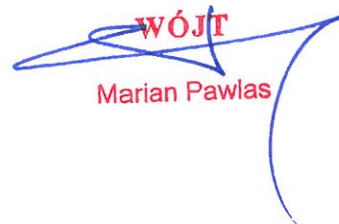
Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:

- wykonanie operatu szacunkowego ok. 500,00 zł,
- koszty opublikowania ogłoszeń o przetargu w prasie ok. 600,00zł
- koszt dokumentacji geodezyjnej ok. 150,00 zł

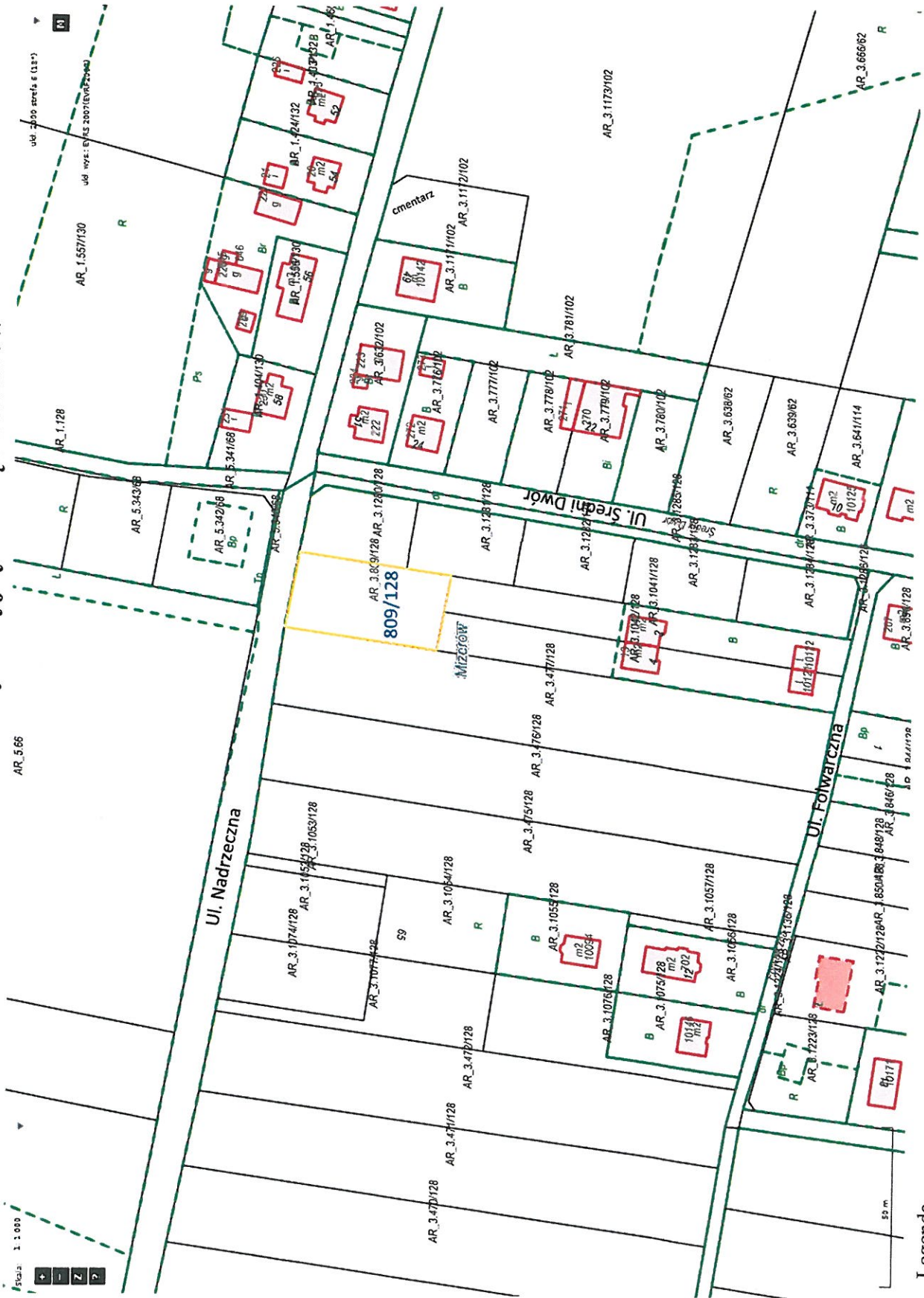
Koszty te zostaną uwzględnione przy ustaleniu ceny wywoławczej.

Sprzedaż działki przyniesie dochód do budżetu gminy.

  
WÓJT  
Marian Pawlas

# Plan sytuacyjny – obręb Mizerów

AR\_566



Legenda

 Granice działki przeznaczonej do sprzedaży