

# Realizacja robót

## Stan na dzień 19.07.2024 roku

### Inwestycje i roboty drogowe

#### **1. Budowa oświetlenia zasilanego energią odnawialną**

W dniu 27.11.2023r. podpisano umowę z wykonawcą robót i inspektorem nadzoru inwestorskiego. Odbyło się przekazanie terenu w trakcie którego wykonawca omówił ramowy plan realizacji zadania. Trwają przygotowania do rozpoczęcia realizacji inwestycji pod formalnym oraz akceptacja wniosków materiałowych. Wykonawca opracował i przedstawił do zatwierdzenia projekty czasowej organizacji ruchu i uzyskał dla nich niezbędne zatwierdzenia. Roboty w terenie jak pozwolą na to warunki rozpoczną się w dniu 26.02. Zabudowano fundamenty lamp a obecnie trwają prace montażowe. Roboty zostały zakończone. Trwa procedura odbiorowa. Roboty zakończono i odebrano. **Złożono wniosek o pozwolenie na budowę oświetlenia ul. Zbożowej w Kobielicach.**

---

#### **2. Remont cząstkowy dróg gminnych**

Wyłoniono wykonawcę robót na 2024 rok i w dniu 12.12.2023r. podpisano z nim umowę. Zlecono i wykonano pierwsze zakresy robót. Trwają roboty remontowe w zakresie dróg tłuczniowych a w przygotowaniu zakres remontów dróg bitumicznych. Trwają remonty dróg o nawierzchni mineralno-bitumicznej. W przygotowaniu zakresy do remontów wielkopowierzchniowych dróg asfaltowych. **Wykonano remont wielkopowierzchniowy nawierzchni ul. Wiejskiej w Kobielicach. Przekazano wykonawcy kolejne zakresy remontów wielkopowierzchniowych.**

---

#### **3. Przebudowa odcinka bocznego ul. Dolnej w Suszcu**

Zakończono prace projektowe i złożono wniosek o pozwolenie na budowę. Trwa weryfikacja wniosku przez Wydział Architektury Starostwa Powiatowego w Pszczynie. Uzyskano nieprawomocną decyzję pozwolenia na budowę. Trwa przygotowanie dokumentacji kosztorysowej dla zadania. **Trwa przygotowanie do wyboru wykonawcy robót.**

---

#### **4. Budowa odcinka bocznego ul. Mokrej w Suszcu**

Zakończono prace projektowe i złożono wniosek o pozwolenie na budowę. Trwa weryfikacja wniosku przez Wydział Architektury Starostwa Powiatowego w Pszczynie. Uzyskano nieprawomocną decyzję pozwolenia na budowę. Trwa przygotowanie dokumentacji kosztorysowej dla zadania. Z uwagi na fakt, że do Urzędu Gminy wpłynął wniosek o uzgodnienie przebudowy sieci gazowej w tym w obrębie objętym inwestycją do wyboru wykonawcy robót drogowych Gmina przystąpi po ostatecznym uzgodnieniu zakresu przebudowy tej sieci.

---

#### **5. Projektowanie i budowa fragmentu ul. Pogodnej w Rudziczce**

W przygotowaniu procedura związana z wyborem wykonawcy prac projektowych. Ze względu na fakt, że objęty inwestycją odcinek został utwardzony kruszywem po robotach kanalizacyjnych oraz mając na uwadze fakt, że przyległe do drogi tereny stanowią rejon o rozwijającej się zabudowie na chwilę obecną realizację inwestycji odsunięto w czasie.

---

#### **6. Przebudowa odcinka gminnego ul. Piaskowej w Suszcu**

W przygotowaniu procedura związana z wyborem wykonawcy prac projektowych. Mając na uwadze fakt, że wcześniejsze próby wyłonienia wykonawcy prac projektowych zakończyły się niepowodzeniem w przygotowaniu wnioski do gestorów sieci w celu uzyskania uzgodnień branżowych. Po uzyskaniu uzgodnień przeprowadzona zostanie ich analiza i określony zostanie zakres robót, a następnie na tej podstawie zostaną wyłonieni wykonawcy prac projektowych dla obu zakresów. **Rozesłano wnioski do gestorów sieci w celu uzyskania uzgodnień branżowych dla przebudowy drogi.**

---

#### **7. Projektowanie i budowa fragmentu odcinka bocznego ul. Prostej w Mizerowie**

Zakończono prace projektowe i złożono zgłoszenie robót. Trwa weryfikacja zgłoszenia przez Wydział Architektury Starostwa Powiatowego w Pszczynie. Uzyskano zaświadczenie o braku sprzeciwu do zgłoszenia. Trwa przygotowanie dokumentacji kosztorysowej dla zadania. Z uwagi na fakt, że Przed-



siębiorstwo Gospodarki Komunalnej przewiduje przebudowę sieci wodociągowej m.in. w obrębie połączenia głównego odcinka ul. Prostej z odcinkiem bocznym objętym inwestycją – wykonanie połączenia węzłowego w obrębie skrzyżowania do wyboru wykonawcy robót drogowych Gmina przystąpi po ostatecznym uzgodnieniu zakresu przebudowy tej sieci.

---

#### **8. Przebudowa odcinka ul. Dębowej w Radostowicach w zakresie odwodnienia**

Po przeprowadzony w 2023 roku trzech nieudanych próbach wyłonienia wykonawcy prac projektowych zlecono wykonanie mapy do celów projektowych. Zlecono wykonanie mapy do celów projektowych dla odwodnienia skrzyżowania ul. Dębowej z ul. Ks. Żydka. Pozyskano mapy do celów projektowych dla przebudowy fragmentu ul. Dębowej w Radostowicach w zakresie odwodnienia w rejonie skrzyżowania z ul. Sosnową oraz dla przebudowy fragmentu ul. Dębowej w Radostowicach w zakresie odwodnienia skrzyżowania z ul. Ks. Żydka. Dla powyższych zakresów wystąpiono do gestorów sieci w celu uzyskania uzgodnień branżowych. Po uzyskaniu uzgodnień przeprowadzona zostanie ich analiza i określony zostanie zakres robót, a następnie na tej podstawie zostaną wyłonieni wykonawcy prac projektowych dla obu zakresów. Spływają uzgodnienia branżowe. W przygotowaniu postępowanie na wyłonienie wykonawcy prac projektowych. **Wyłoniono wykonawcę prac projektowych dla zakresu obejmującego przebudowę fragmentu ul. Dębowej w Radostowicach w zakresie odwodnienia skrzyżowania z ul. Ks. Żydka.**

---

#### **9. Projektowanie i budowa chodnika przy ul. Szkolnej w Suszcu na odcinku od skrzyżowania z ul. Piaskową do skrzyżowania z ul. Dolną**

Ze względu na konieczność uporządkowania spraw własnościowych – w obrębie pasa drogowego występują kolejowe tereny zamknięte, nie ma możliwości wykonania w chwili obecnej chodnika na całej długości od skrzyżowania z ul. Dolną do skrzyżowania z ul. Piaskową. W związku z powyższym w najbliższym czasie wszczęta zostanie procedura wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej budowy chodnika na odcinku od skrzyżowania z ul. Dolną do rejonu przedszkola. W związku z pojawieniem się możliwości przejęcia działki kolejowej blokującej możliwość opracowania dokumentacji projektowej prowadzone są rozmowy z PKP w tym przygotowany jest protokół uzgodnień regulujący warunki nieodpłatnego przekazania przedmiotowej działki. Przejęcie działki umożliwi wykonanie dokumentacji projektowej dla całego odcinka ul. Szkolnej od skrzyżowania z ul. Piaskową do skrzyżowania z ul. Dolną co pozwoli zoptymalizować koszty prac projektowych. Trwają negocjacje zapisów protokołu uzgodnień. Uzgodniono treść protokołu. W przygotowaniu procedura przekazania Gminie działki. Równocześnie przygotowana jest zlecenie na opracowanie mapy do celów projektowych. **Zlecono opracowanie mapy do celów projektowych.**

---

#### **10. Przebudowa ulic na terenie Gminy Suszec: Garbarska, Kręta, Tęczowa, Bukowa, Okrężna, Wiejska**

Zlecono wykonanie mapy do celów projektowych dla budowy fragmentu ul. Garbarskiej w Suszcu. Pozyskano mapę do celów projektowych – w przygotowaniu wnioski do gestorów sieci w celu uzyskania uzgodnień branżowych. Po uzyskaniu uzgodnień przeprowadzona zostanie ich analiza i określony zostanie zakres robót, a następnie na tej podstawie zostaną wyłonieni wykonawcy prac projektowych dla obu zakresów. **Rozesłano wnioski do gestorów sieci w celu uzyskania uzgodnień branżowych dla budowy fragmentu ul. Garbarskiej w Suszcu. Po uzyskaniu uzgodnień przeprowadzona zostanie ich analiza i określony zostanie zakres robót, a następnie na tej podstawie zostaną wyłonieni wykonawcy prac projektowych dla obu zakresów.**

---

### **Inwestycje kubaturowe**

#### **1. Dobudowa sal lekcyjnych przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Rudziczce**

W przygotowaniu postępowania na dostawę wyposażenia. Przebudowano fragment ogrodzenia. Odbłyły się odbiory służb. Zlecono roboty wynikające z zaleceń PSP. W przygotowaniu wniosków o pozwolenie na użytkowanie. Przygotowano postępowanie na dostawę wyposażenia. Trwa weryfikacja ofert na dostawę wyposażenia – meble i sprzęt IT. Wyłoniono dostawców wyposażenia – mebli i sprzętu IT oraz podpisano z nimi umowy. Zlecono dostawę i montaż rolet wewnętrznych do dobudo-



wanej części budynku. Trwa realizacja dostaw wyposażenia. **Na ukończeniu dostawy wyposażenia. Złożono wniosek o pozwolenie na użytkowanie.**

---

## **2. Projektowanie i budowa przedszkola w Suszcu**

Trwa przygotowanie do naboru na wykonawcę dodatkowego zjazdu z drogi – ul. Szkolnej. Rozpoczęto rozpoznanie możliwości odprowadzenia nadmiaru wód opadowych do rowu melioracyjnego. Wybrano wykonawcę. Podpisano umowę na realizację dodatkowego zjazdu. Pozyskano ofertę na przygotowanie dokumentacji dla odprowadzenia nadmiaru wód opadowych. Trwa przygotowanie umowy. Zlecono wykonanie mapy do celów projektowych. Trwa przygotowanie dokumentacji w celu uzyskania pozwolenia wodnoprawnego oraz pozwolenia na budowę (zgłoszenia robót). Po wykonaniu analizy rachunków za energię elektryczną wystąpiono z zapytaniem o doposażenie instalacji elektrycznej budynku w układ do kompensacji mocy biernej. Zlecono zabudowę kompensatorów mocy biernej. Złożono wniosek o pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z terenu przedszkola. Trwa rozeznanie rynku w zakresie dostawy piaskownicy. **Rozpoczęto wykonywanie dodatkowego zjazdu z drogi.**

---

## **3. Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Kobielicach**

Trwa realizacja nowej części. Trwają bieżące uzgodnienia z Jednostką Projektową i Wykonawcą. Trwają prace projektowe i ustalenia z PGK w sprawie przebudowy wodociągu w rejonie SP w Kobielicach. Odebrano uzgodnioną z PGK dokumentację projektową przebudowy wodociągu. W trakcie przygotowywania zgłoszenie robót do Starostwa. Wycięto tuje wzdłuż ul. Jana Pawła II i wzdłuż zlikwidowanego ogrodzenia. Ustalono nową lokalizację urządzeń placu zabaw z „Radosnej Szkoły”. Zlikwidowano ogrodzenie pomiędzy terenem szkolnym a terenem CIL. W przygotowaniu zlecenie na zabudowę placu zabaw. Zabrano urządzenia zabawowe z firmy Muller do odnowy. W rozbudowanym budynku trwają prace instalacyjne. **Trwają prace polegające na wykonaniu zagospodarowania terenu.**

---

## **4. Budowa boiska sportowego w Mizerowie wraz z zapleczem**

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji pod kątem materiałowym i geodezyjnym. Trwa akceptacja wniosków materiałowych. Planowane rozpoczęcie robót – początek marca 2024 r. Rozpoczęto roboty, trwa makroniwelacja i analiza parametrów gruntu. Po wykonaniu analizy gruntu konieczna stała się zmiana technologii wykonania głównej płyty boiska sportowego. Wykonawca przygotowuje wycenę niezbędnych do wykonania robót. Uzgodniono zmianę zakresu budowy przyłącza wodociągowego – skrócenie przyłącza o około 70 m – w trakcie opracowanie dokumentacji projektowej w tym zakresie. Trwają bieżące konsultacje w/w zakresów. Zaakceptowano zmianę technologii robót. Rozpoczęto dostawę i montaż kontenerowego zaplecza socjalnego, trwają roboty budowlane. **Część zaplecza kontenerowego została zrealizowana.**

---

## **5. Przebudowa, termomodernizacja i zmiana sposobu użytkowania budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Wyzwolenia w Suszcu**

Rozpoczęto procedurę wyłonienia projektanta. Wyłoniono projektanta, podpisano umowę, trwa przygotowanie koncepcji pod zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń po byłym przedszkolu. Trwa przygotowanie dokumentacji. **Została zaakceptowana przez Gminę, koncepcja zmiany sposobu użytkowania.**

---

## **6. Projektowanie i budowa terenu rekreacyjnego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kryrach**

Trwają konsultacje z Zespołem Szkolno-Przedszkolnym w Kryrach. Przeprowadzono spotkanie konsultacyjne z Przedstawicielami ZSP w Kryrach, KS Czapla i zainteresowanymi przedstawicielami Rady Gminy i Sołectwa. Trwają uzgodnienia. Zlecono opracowanie mapy do celów projektowych. Wystąpiono z zapytaniem ofertowym na wykonanie dokumentacji projektowej dla w/w zakresu. Zlecono opracowanie dokumentacji projektowej. Trwa przygotowanie procedury wyboru wykonawcy robót. Przeprowadzono procedurę wyboru wykonawcy robót. W postępowaniu wpłynęła jedna oferta, która znacznie przekroczyła pulę środków zabezpieczonych w budżecie na ten cel w związku z czym zamknięto postępowanie bez wyboru wykonawcy po czym niezwłocznie rozpoczęto kolejne postępowanie. **Trwa II postępowanie przetargowe na wyłonienie Wykonawcy robót.**



---

**7. Przebudowa centrum rekreacyjnego w sołectwie Suszec przy ul. Ogrodowej**

Trwają prace. Wykonano pełen zakres zadania.

---

**8. Projektowanie i rozbudowa ZSP w Mizerowie**

Trwają konsultacje z Zespołem Szkolno-Przedszkolnym w Mizerowie.

---

**9. Roboty budowlane przy budynku dworca kolejowego w Suszcu**

Trwają prace projektowe. Wykonano koncepcję, która jest na etapie uzgodnień z PKP oraz Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

---

**10. Dostosowanie budynku ZSP Mizerów do aktualnych przepisów przeciwpożarowych**

W dniu 17 stycznia 2024 roku odbyło się spotkanie z przedstawicielem Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Mizerowie. Rozpoczęto analizę dokumentacji projektowej. Trwają konsultacje zakresu robót. Konieczne opracowanie dodatkowego zakresu rurociągu. Trwa przygotowanie do zaprojektowania dodatkowej linii zasilającej hydrant przy Sali gimnastycznej. **Trwa finalizowanie uzupełnienia dokumentacji technicznej.**

---

**11. Budowa ogrodzenia placu zabaw w Mizerowie**

Zostanie wykonane wraz z budową ogrodzenia w trakcie trwania inwestycji pn. „Budowa boiska sportowego w Mizerowie wraz z zapleczem”.

---

**12. Zakup klimatyzacji do remizo-świetlicy w Rudzicze**

Trwa analiza wycen. Wyłoniono Wykonawcę, podpisano umowę i przekazano teren budowy. Wykonano pełen zakres zadania.

---

**13. Zagospodarowanie terenu przy przedszkolu w Kobielicach**

Trwa analiza możliwości wykonania inwestycji w wyznaczonym miejscu. Trwają konsultacje. Przeprowadzono spotkanie konsultacyjne z przedstawicielami Rady Sołectkiej. Trwa opracowanie dokumentacji projektowej niezbędnej do zgłoszenia montażu małej architektury (piaskownicy) w miejscu publicznym, w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Pszczynie.

---

**14. Wymiana urządzeń oraz doposażenie urządzeń dla dzieci na Placu Zabaw "Kangurek"**

Trwa rozeznawanie rynku. Wykonano rozeznanie rynku i przedstawiono propozycję. Trwają konsultacje. Zlecono dostawę i montaż urządzeń. Wstępnie założono termin realizacji do końca kwietnia br. Zamontowano urządzenia i uporządkowano teren wokół urządzeń.

---

**15. Doposażenie boiska Josieniec i terenu wokół**

Trwa rozeznawanie rynku. Zakupiono betonowy grill.

---

**16. Doposażenie remizy i terenu wokół budynku (w Rudzicze)**

Zakupiono głośniki estradowe. Zakupiono i zamontowano drzwi wewnętrzne.

---

**17. Wykonanie i montaż ogrodzenia wokół krzyża przy ul. Jesionowej**

Wykonano i zamontowano ogrodzenie.

---

**18. Remont i doposażenie pomieszczenia po byłym mieszkaniu w budynku w remizo-świetlicy w Kryrach, ul. Wyzwolenia 116 oraz terenu wokół remizo-świetlicy**

Wykonano prace remontowe m.in. w zakresie prac glazurniczych, instalacji elektrycznej. **W dalszym ciągu trwają prace remontowe.**

---

---

---

## Inwestycje liniowe

### **1. Budowa kanalizacji sanitarnej w sołectwie Kryry**

Trwa weryfikacja ofert przetargowych. Przeprowadzono procedurę wyboru inspektora nadzoru inwestorskiego. Termin realizacji przewidziano na 15 miesięcy od dnia podpisania umowy. W dniu 08.05.2023 r. podpisano umowę z wykonawcą robót budowlanych oraz umowę na pełnienie nadzoru inwestorskiego dla ww. inwestycji. Koszt robót budowlanych zgodnie z ofertą wyniesie 4.348.765,22 zł. W dniu 15.05.2023 roku przekazano teren budowy wykonawcy robót. Trwają przygotowania wykonawcy do rozpoczęcia realizacji budowy sieci. Dnia 9 sierpnia 2023 r. rozpoczęto realizację budowy sieci kanalizacji grawitacyjnej na odcinku od studni S11 w kierunku studni S24. Obecnie trwają roboty w rejonie studni S19. Trwają roboty budowlane. Kontynuowana jest realizacja robót na kolejnych odcinkach sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Wyzwolenia. Zakupiono działkę przeznaczoną pod budowę przepompowni ścieków P4. Rozpoczęto budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w drodze gminnej ulicy Nierad w Kryrach. Trwają roboty budowlane w rejonie drogi gminnej ul. Nierad oraz przy ul. Wyzwolenia. W dniu 13.12.2023r. nastąpił częściowy odbiór wykonanych robót. W związku z koniecznością dokonania zmiany pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej, zlecono opracowanie map do celów projektowych. Trwają roboty budowlane w rejonie ul. Pocztowej. Zlecono wykonanie dokumentacji projektowej w celu dokonania zmiany pozwolenia na budowę dla realizowanej inwestycji. Kontynuowane są roboty budowlane odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Nierad, rozpoczęto przygotowania w celu wykonania dwóch przewiertów pod drogą powiatową ul. Wyzwolenia. Trwają roboty budowlane w ul. Nierad oraz przy ul. Wyzwolenia, realizowane są przewierty sterowane pod ul. Wyzwolenia. Trwają roboty budowlane. W toku są prace projektowe zmiany trasy sieci kanalizacji sanitarnej, kontynuowana jest realizacja budowy kolejnych odcinków sieci.

Złożony

został

wniosek

o wydanie decyzji środowiskowej na potrzeby projektu zamiennego.

---

### **2. Projektowanie, modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Suszcu**

W przygotowaniu postępowanie przetargowe mające na celu wyłonienie wykonawcy robót związanych z rozbudową oczyszczalni ścieków w Suszcu oraz budową fragment kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków w rejonie ul. Piaskowej w Suszcu. Trwa procedura wyboru wykonawcy robót. Wyznaczono termin składania ofert do dnia 29.03.2024r. W postępowaniu wpłynęło pięć ofert. Trwa analiza złożonych ofert pod względem formalno-prawnym. Rozstrzygnięto procedurę przetargową oraz przystąpiono do wyboru inspektora nadzoru inwestorskiego. Założono termin podpisania umów na dzień 22.05.2024r. oraz termin realizacji inwestycji na 19 miesięcy od dnia podpisania umowy. W dniu 23.05.2024 roku podpisano umowę z wykonawcą robót oraz inspektorem nadzoru inwestorskiego, a następnie w dniu 30.05.2024 roku przekazano wykonawcy teren budowy. **Trwają roboty budowlane. Wykonano drogę technologiczną, rozpoczęto roboty konstrukcyjne w zakresie rozbudowy oczyszczalni w tym rozpoczęto wykonywanie osadnika wtórnego. Przystąpiono do robót mających na celu obniżenie zwierciadła wody gruntowej.**

---

### **3. Budowa kanalizacji sanitarnej w sołectwie Mizerów – I etap (w tym aktualizacja dokumentacji projektowej, studium wykonalności)**

**Zlecono wykonanie Programu funkcjonalno-użytkowego na podstawie którego rozpoczęto procedurę wyboru wykonawcy robót w formule zaprojektuj i wybuduj. Zakresem zamówienia objęto odcinek od końca kanalizacji w Kryrach do osiedla przy ul. Lipki w Mizerowie.**

---

  
**WÓJT**  
**Marian Pawlas**

