

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SUSZEC

z dnia 2024 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie rekultywacji niecki osiadań ciekłu Branickiego z zastosowaniem postępowania uproszczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 27 b ust. 1 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, ze zm.¹⁾) oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), na wniosek Wójta Gminy Suszec, Rada Gminy Suszec uchwała, co następuje:

§ 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie rekultywacji niecki osiadań ciekłu Branickiego, przyjętego uchwałą Nr LIX/540/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2023 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 6919 z dnia 14 września 2023 r.), z zastosowaniem postępowania uproszczonego, zwana dalej zmianą planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Suszec, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Suszec Nr VIII/47/59/2011 z dnia 26 maja 2011 r., zmienionego uchwałą Rady Gminy Suszec Nr XXII/58/191/2012 z dnia 02 sierpnia 2012 r., zmienionego uchwałą Rady Gminy Suszec Nr II/11/2018 z dnia 29 listopada 2018 r., zmienionego uchwałą Rady Gminy Suszec Nr XL/348/2021 Rady Gminy Suszec z dnia 22 grudnia 2021 r..

§ 2. W uchwale Nr LIX/540/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie rekultywacji niecki osiadań ciekłu Branickiego (opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 6919, z dnia 14 września 2023 r.), zwanej dalej uchwałą, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w paragrafie 17 ust. 1 pkt 1 litera b uchwały otrzymuje brzmienie: „w odległości 3,50 m, liczonej od linii rozgraniczających tereny ciągów pieszo – jezdnych, oznaczonych, na rysunku planu, symbolami **A1KX**, **A2KX**, oznaczone na rysunku planu”;
- 2) w paragrafie 2 ust. 2 w pkt 3 uchwały skreśla się treść w brzmieniu: „o których mowa w ust. 8” wraz ze skreśleniem przecinka poprzedzającego ww. treść;
- 3) w paragrafie 2 ust. 6 uchwały skreśla się pkt 2 i 3 o treściach pełniących funkcje informacyjne w brzmieniu: „2) *pasy ochronne (technologiczne) wzdłuż istniejących elektroenergetycznych linii napowietrznych WN 110 kV, relacji Łaziska – Żabiniec i Łaziska – Suszec, w odległości 11,00 m od skrajnych przewodów (po każdej ze stron linii), określające w sposób orientacyjny możliwość wystąpienia podwyższonych poziomów promieniowania elektromagnetycznego, 3) pasy ochronne (technologiczne) wzdłuż istniejących linii napowietrznych SN 20 kV, w odległości 7,00 m (po każdej ze stron od osi linii)”*, w wyniku skreślenia pkt 2 i 3 dotychczasowy pkt 4 staje się pkt 2;
- 4) na rysunku planu:
 - a) zmienia się przebieg linii zabudowy nieprzekraczalnych w stosunku do linii rozgraniczających ciągi pieszo – jezdne oznaczone symbolami **A1KX**, **A2KX** z 4,00 m na 3,50 m,
 - b) skreśla się pasy ochronne (technologiczne), o jakich mowa w pkt 3,
 - c) skreśla się tekstowe objaśnienia oznaczeń pasów ochronnych (technologicznych), o jakich mowa w pkt 3.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 977, poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz. 2029 i poz. 2739.

§ 3. Zmiana planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, w zakresie o jakim mowa w § 2 niniejszej uchwały, nie powoduje zmiany stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4, ustalone w § 27 w uchwale Nr LIX/540/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2023 r. (opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 6919 z dnia 14 września 2023 r.).

§ 4. W związku ze zmianą planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, w zakresie o jakim mowa w § 2 niniejszej uchwały, rysunek planu w skali 1:2000, zawierający wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec i stanowiący załącznik nr 1 do uchwały Nr LIX/540/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2023 r. (opublikowanej w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 6919 z dnia 14 września 2023 r.), zastępuje się rysunkiem planu w skali 1 : 2000 (z wprowadzeniem wyłącznie zmiany, w zakresie o jakim mowa w § 2 niniejszej uchwały z zastosowaniem postępowania uproszczonego), zawierającym wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec i stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 5. Integralnymi częściami uchwały są:

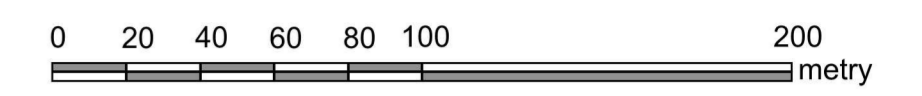
- 1) rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3;
- 4) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 4.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE REKULTYWACJI NIECKI OSIADAŃ CIĘKU BRANICKIEGO

Rysunek planu w skali 1:2000



USTALENIA GRAFICZNE RYSUNKU PLANU:

Granice obszaru objętego planem
Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Symbole literowe identyfikujące tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczające ich przeznaczenia podstawowe (poprzedzonych oznaczeniami cyfrowymi stanowiącymi kolejny numer w zbiorze przeznaczeń podstawowego oraz literą „A” przed numerem i symbolem literowym, oznaczającą teren wydzielony w obrębie sołectwa Suszec)

- MNU** tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej
- R,F** tereny rolnicze lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko

- R** tereny rolnicze
- ZL** lasy
- ZNS,F** teren zieleni niskiej lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko
- ZNS** tereny zieleni niskiej
- ZNS,R,F** tereny zieleni niskiej lub rolnicze lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko

- WS** tereny wód powierzchniowych śródlądowych (Ciek Branicki)
- KDL** teren drogi publicznej klasy L – lokalna
- KDD** teren drogi publicznej klasy D – dojazdowa
- KX** tereny ciągów pieszo – jezdnych

- Linie zabudowy nieprzekraczalne
- Granice obszaru wymagającego przekształceń lub rekultywacji
- Granice terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko
- Istniejący przewód elektroenergetyczny – linie napowietrzne elektroenergetyczne WN 110 kV relacji Łaziska – Zabiniel i Łaziska – Suszec
- Oznaczenie wymiarowania odległości linii zabudowy nieprzekraczalnej dla nowej zabudowy od linii rozgraniczających tereny dróg oraz ciągów pieszo – jezdnych

- RYSEK PLANU UWZGLĘDNI NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODBRENYCH:**
 - Ujęcie wody podziemnej z utworów czwartorzędowych
 - Projektowana strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych, o promieniu 10 m od studni
 - Projektowana strefa ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych, o promieniu 30 m od studni

Obszar objęty planem w całości położony jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Krupiński” WK 315

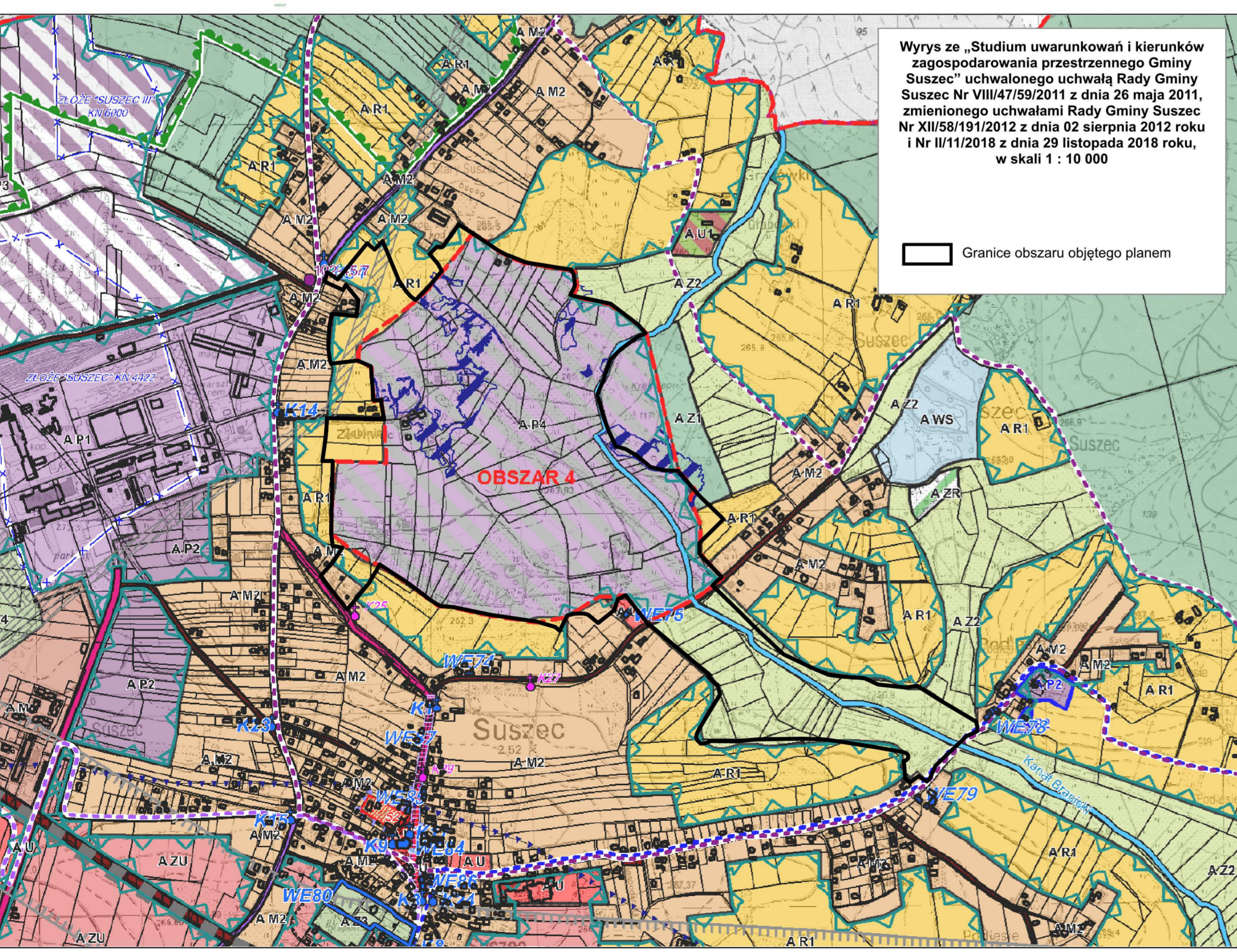
Obszar objęty planem w całości przynależy do jednolitej części wód podziemnych nr 156

OZNACZENIA PEŁNIACE FUNKCJE INFORMACYJNA:

- Sieci infrastruktury technicznej:**
 - elektroenergetyczne linie napowietrzne ŚN 20 kV
 - gazociąg średniego ciśnienia Dz32 (rok budowy 1993), Dz110 (rok budowy 1995), Dz100 (rok budowy 1988), o ciśnieniu gazu nie większym niż 0.4MPa, dla których, w zakresie szerokości stref kontrolowanych zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich użytkowanie – załącznik 2, tabela 2
- Granice obszarów zagrożenia zalaniem podczas opadu deszczu trwającego nie mniej niż 24 godz. (przy założeniu pracy pomp lub w sytuacji ich awarii)

Wyrus ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suszec” uchwalonego uchwałą Rady Gminy Suszec Nr VIII/47/59/2011 z dnia 26 maja 2011, zmienionego uchwałami Rady Gminy Suszec Nr XIII/58/19/2012 z dnia 02 sierpnia 2012 roku i Nr IV/11/2016 z dnia 29 listopada 2016 roku, w skali 1 : 10 000

Granice obszaru objętego planem



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Gminy Suszec

z dnia.....2024 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Suszec
o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania
uproszczonego, w trakcie trwania konsultacji społecznych.**

Działając, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1688),

Rada Gminy Suszec, rozstrzyga co następuje:

do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie rekultywacji niecki osiadań cieku Branickiego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, w trakcie trwania konsultacji społecznych, nie zgłoszono żadnych uwag, nie zachodziła więc potrzeba ich rozpatrywania i podejmowania stosownych rozstrzygnięć.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

Rady Gminy Suszec

z dnia.....2024 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Suszec

o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Działając, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1688)

Rada Gminy Suszec, rozstrzyga co następuje:

zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie rekultywacji niecki osiadań ciekłu Branickiego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, nie ustala inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Suszec.

W związku z powyższym nie zachodziła więc potrzeba podejmowania stosownych rozstrzygnięć.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr

Rady Gminy Suszec

z dnia2024 r.

Zalacznik4.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 27b ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, ze zm. – zwana dalej Ustawą) przedmiotem uchwalenia, przez Radę Gminy Suszec, jest projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie rekultywacji niecki osiadań ciekłu Branickiego (przyjęty uchwałą Nr LIX/540/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2023 r. opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 6919, z dnia 14 września 2023 r.), z zastosowaniem postępowania uproszczonego, zwany dalej zmianą planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego lub projektem zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego.

Zgodnie z art. 27b ust. 12 ww. Ustawy, w zakresie nieuregulowanym ust. 1 – 11 do postępowania uproszczonego stosuje się, między innymi, art. 14 ust. 6 – 8, wobec powyższego postępowanie uproszczone nie wymaga podjęcia stosownej uchwały (o jakiej mowa w ust. 1, 2 i 4 ww. art. 14), przez Radę Gminy Suszec, o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu miejscowego w trybie ww. postępowania uproszczonego.

1. Zmiana planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, obejmuje:

1) zmianę, na rysunku planu, przebiegu linii zabudowy nieprzekraczalnych w stosunku do linii rozgraniczających ciągi pieszo – jezdne oznaczone symbolami **A1KX**, **A2KX**, z 4,00 m na 3,50 m i w związku z powyższym nadanie brzmienia w paragrafie 17 ust. 1 pkt 1 literze b: w odległości 3,50 m, liczonej od linii rozgraniczających tereny ciągów pieszo – jezdnych (oznaczonych na rysunku planu symbolami **A1KX**, **A2KX**), oznaczone na rysunku planu, będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;

2) skreślenie, w uchwale Nr LIX/540/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2023 r., w paragrafie 2 ust. 2 w pkt 3 treści w brzmieniu: „o których mowa w ust. 8”;

3) skreślenie w uchwale Nr LIX/540/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2023 r., w paragrafie 2 ust. 6 – punktów 2 i 3 o treściach pełniących funkcje informacyjne w brzmieniu: 2) *paszy ochronne (technologiczne) wzdłuż istniejących elektroenergetycznych linii napowietrznych WN 110 kV, relacji Łaziska – Żabiniec i Łaziska – Suszec, w odległości 11,00 m od skrajnych przewodów (po każdej ze stron linii), określające w sposób orientacyjny możliwość wystąpienia podwyższonych poziomów promieniowania elektromagnetycznego*, 3) *paszy ochronne (technologiczne) wzdłuż istniejących linii napowietrznych SN 20 kV, w odległości 7,00 m (po każdej ze stron od osi linii), w związku z powyższym dotychczasowy pkt 4 w ww. ust. 6, staje się pkt 2;*

4) skreślenie, na rysunku planu stanowiącym załącznikiem nr 1 do uchwały, pasów ochronnych (technologicznych), o jakich mowa w pkt 3;

5) skreślenie, na rysunku planu stanowiącym załącznikiem nr 1 do uchwały, objaśnień oznaczeń pasów ochronnych (technologicznych), o jakich mowa w pkt 3.

2. Ww. zmiana planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego nie dotyczy warunków, o jakich mowa w art. 27b ust. 2 i 3 Ustawy, w szczególności nie dotyczy gruntów zmeliorowanych. Zgodnie z pismem Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddziału w Dąbrowie Górniczej Kopalnie Węgla Kamiennego w Całkowitej Likwidacji z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, z dnia 08.01.2024 r. (znak pisma 24/D/DZOŚ/RŚ/MO/182/24, stanowiącego element dokumentacji formalno prawnej niniejszej procedury zmiany planu z zastosowaniem postępowania uproszczonego), rowy stanowiące treść mapy zasadniczej nie mają charakteru melioracyjnego (w szczególności przebiegające przez tereny oznaczone symbolami **A1ZNS,F**, **A1ZNS,R,F**, z którymi sąsiaduje ciąg pieszo jezdny oznaczony, na rysunku planu, symbolem **A2KX**). Tereny oznaczone symbolami **A1ZNS,F**, **A1ZNS,R,F**, **A2ZNS,R,F**, **A1WS**, zgodnie z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie rekultywacji niecki osiadań ciekłu Branickiego (przyjętego uchwałą Nr LIX/540/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2023 r.), są objęte granicami obszaru wymagającego przekształceń lub rekultywacji.

3. Wyjaśnienie przyczyn zastosowania postępowania uproszczonego:

1) zmiana, na rysunku planu (o jakiej mowa w ww. ust. 1 pkt 1), przebiegu linii zabudowy nieprzekraczalnych w stosunku do linii rozgraniczających ciągi pieszo – jezdne oznaczone symbolami **A1KX**, **A2KX**, z 4,00 m na 3,50 m mieści się w warunku, o jakim mowa w art. 27b ust. 2 lit h Ustawy (gdzie ust. 2 lit. h ma brzmienie: „zmiana planu miejscowego dotyczy wyłącznie zmiany przebiegu linii

rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania lub linii zabudowy o nie więcej niż 1 m”). Ww. zmiana stworzy bardziej optymalne warunki dla potencjalnej realizacji dopuszczanej zabudowy (takiej jak budynki gospodarcze) oraz ustalonych, w ramach przeznaczenia podstawowego, urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (instalacji fotowoltaicznych wraz z magazynami energii), jednocześnie ustalając grafikę ww. linii zabudowy nieprzekraczalnych zgodnie z załącznikiem nr 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

2) skreślenie treści w paragrafie 2 ust. 2 w pkt 3 (o jakiej mowa w ww. ust. 1 pkt 2) jest zabiegiem porządkującym treść ww. pkt 3;

3) skreślenie treści pełniących funkcje informacyjne (o jakich mowa w ww. ust. 1 pkt 3, 4 i 5) mieści się w warunku, o jakim mowa w art. 27b ust. 2 lit j Ustawy – nie nastąpi zmiana przebiegu sieci uzbrojenia terenu – elektroenergetycznych, jednakże skreślenie ww. treści w przedmiocie nierozdzielnie związanym z przebiegiem ww. sieci (pełniących funkcje informacyjne, generalizujące szerokość pasów ochronnych) nie powoduje zwiększenia związanych z nimi ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu. Pasy ochronne (technologiczne) dla ww. linii nie stanowią, w przedmiotowym planie (przyjętym uchwałą Nr LIX/540/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2023 r.), ustalenia – są wyłącznie informacją. Pas ochronny linii określa szerokość pasa wzdłuż linii, w którym istnieją istotne ograniczenia dla jego wykorzystania, odnoszące się, na przykład do lokalizowania obiektów budowlanych w sąsiedztwie linii. Szerokość pasa ochronnego jest ustalana indywidualnie dla danej linii przy uwzględnieniu wymagań podanych w normach oraz danych konstrukcyjnych linii.

4. Organ sporządzający niniejszą zmianę planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego – Wójt Gminy Suszec, przed ogłoszeniem w sposób określony w art. 8h ust. 1 Ustawy o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego i sporządzeniem projektu zmiany planu wraz z uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko z zastosowaniem postępowania uproszczonego, działając na podstawie art. 48 ust. 1, w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.), wystąpił z wnioskiem o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dla sporządzanej – zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 27 grudnia 2023 r. (znak WOOŚ.410.636.2023.MM) uzgodnił odstąpienie od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu zmiany dokumentu (przedmiotowej zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach pismem z dnia 21 grudnia 2023 r. (znak NS-ZNS.9022.2.411.913.2023) uznał za zasadne odstąpienie od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie rekultywacji niecki osiadań ciekłu Branickiego z zastosowaniem postępowania uproszczonego.

Zatem Organ sporządzający niniejszą zmianę planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego – Wójt Gminy Suszec uwzględnił ww. uzgodnienia i odstąpił od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, w tym odstąpił od sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko. W świetle powyższego, zgodnie z art. 27b ust. 4 pkt 2 Ustawy, Wójt Gminy Suszec, w ramach postępowania uproszczonego sporządził projekt zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego wraz z uzasadnieniem.

5. Ze względu na brak występowania nie określa się problematyki, o jakiej mowa w art. 15 Ustawy, w projekcie zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, z zastrzeżeniem zmian będących przedmiotem niniejszej uchwały.

6. Zgodnie z art. 27b ust. 4 pkt 4 Ustawy, Wójt Gminy Suszec, w ramach przeprowadzania postępowania uproszczonego, jednocześnie:

1) wystąpił z wnioskiem z dnia 20 lutego 2024 r., znak GPN.6721.4.9.2024, do Wojewody Śląskiego o wyrażenie zgody na zastosowanie postępowania uproszczonego, dołączając do wystąpienia zmianę planu miejscowego z uzasadnieniem, z zastosowaniem postępowania uproszczonego (projekt);

2) wystąpił o opinie, o których mowa w art. 17 pkt 6 lit a Ustawy, informując jednocześnie o zastosowaniu postępowania uproszczonego, zakreślając 14 dniowy termin na przedstawienie opinii, od dnia wystąpienia o przedstawienie opinii (zgodnie z art. 27b ust. 10 Ustawy);

3) wystąpił o uzgodnienia, o których mowa w art. 17 pkt 6 lit. b Ustawy, informując jednocześnie o zastosowaniu postępowania uproszczonego, zakreślając 14 dniowy termin na dokonanie uzgodnień, od dnia wystąpienia o uzgodnienie (zgodnie z art. 27b ust.10 Ustawy);

4) ogłosił w sposób określony w art. 8h ust. 1 Ustawy o rozpoczęciu konsultacji społecznych i przeprowadził konsultacje społeczne, ograniczając formę konsultacji społecznych do zbierania uwag oraz prowadząc konsultacje społeczne przez okres 14 dni roboczych (zgodnie z art. 27b ust. 8 Ustawy).

7. Wojewoda Śląski wyraził zgodę, o której mowa w art. 27b ust. 4 pkt 6 Ustawy, na zastosowanie trybu uproszczonego, w procedurze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie rekultywacji niecki osiadań cieku Branickiego, przyjętego uchwałą Nr LIX/540/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 31 sierpnia 2023 r., pismem z dnia 06.03.2024 r., znak UFIII.740.2.22024.

8. Wójt Gminy Suszec, zgodnie z art. 27b ust. 4 pkt 5 Ustawy wprowadził zmiany do projektu zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, wynikające z uzyskanej opinii GKUA, nie naruszające istoty przeprowadzanej procedury oraz przedmiotu ww. zmiany.

9. Wójt Gminy Suszec, zgodnie z art. 8k ust. 2, w związku z art. 27b ust. 4 pkt 8 Ustawy opracował raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych.

10. Wpływ ustaleń projektu zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego na finanse publiczne, w tym budżet gminy – zmiana planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego nie będzie związana z realizacją przedsięwzięć, należących do zadań własnych Gminy Suszec.

11. Wójt Gminy Suszec, zgodnie z art. 27b ust. 4 pkt 8 Ustawy, po wyczerpaniu czynności procedury planistycznej, o których mowa w art. 27b, przeprowadzonych z zachowaniem jej jawności i przejrzystości, przedstawił Radzie Gminy Suszec projekt zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego.

Dokumentacja prac planistycznych projektu zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, została ograniczona do dokumentowania czynności przeprowadzonej procedury sporządzania zmiany planu miejscowego z zastosowaniem postępowania uproszczonego, wymaganej zgodnie z art. 27b Ustawy.