

PROJEKT

Punkt 12..... porządku obrad

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Suszec z dnia 25 kwietnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny działki gruntowej położonej
w Suszcu

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.)*

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Suszec w drodze darowizny działki gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 4310/264 o powierzchni 0,1267 ha, obręb Suszec, karta mapy 5, zapisanej w Księdze Wieczystej nr KA1P/00046418/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Krystyna Kluss
Radca Prawny
KT 1765

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny działki gruntowej położonej w Suszcu

Podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, do których należy również nabywanie nieruchomości, pozostaje w kompetencji Rady Gminy.

Działka nr 4310/264 o powierzchni 0,1267 ha stanowi własność Skarbu Państwa. Przedmiotowa działka znajduje się w kompleksie boisk sportowych położonych w Suszcu przy ul. Piaskowej 33, wybudowanych przez Gminę Suszec. Na działce nr 4310/264 usytuowana jest część wjazdu, parkingu, chodnika oraz zielone skwery, na których również umiejscowiona jest ważna dla boiska infrastruktura taka jak: hydranty przeciwpożarowe, studzienki z wodomierzami, studnia z instalacją dla wody przemysłowej wykorzystywanej dla podlewania boiska. Przedmiotowy kompleks boisk został wybudowany przez Gminę Suszec w latach 2008-2011 na działkach nr 3445/264, 2862/226, 2864/241 obręb Suszec, karta mapy 5, stanowiących własność Gminy Suszec oraz na objętej niniejszą uchwałą działce nr 4310/264. Działka nr 4310/264 obszarowo stanowi niewielką powierzchnię w porównaniu do powierzchni boisk sportowych, jednak z uwagi na położenie jej przy drodze powiatowej ul. Piaskowej była niezbędna do właściwego usytuowania obiektu, wykonania zjazdu i zlokalizowana jest na niej ważna dla obiektu infrastruktura techniczna. W związku z otrzymaną odmową komunalizacji tego terenu Gmina Suszec wystąpiła do Starosty Pszczyńskiego z wnioskiem o darowiznę. Wniosek został pozytywnie rozpatrzony przez Starostę Pszczyńskiego a także uzyskano zgodę Wojewody Śląskiego na wykonanie przedmiotowej darowizny. Wszelkie koszty z tytułu korzystania z nieruchomości przed uregulowaniem stanu prawnego zostały już na rzecz Skarbu Państwa zapłacone.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Nieodpłatne nabycie przez Gminę Suszec działki nr 4310/264.

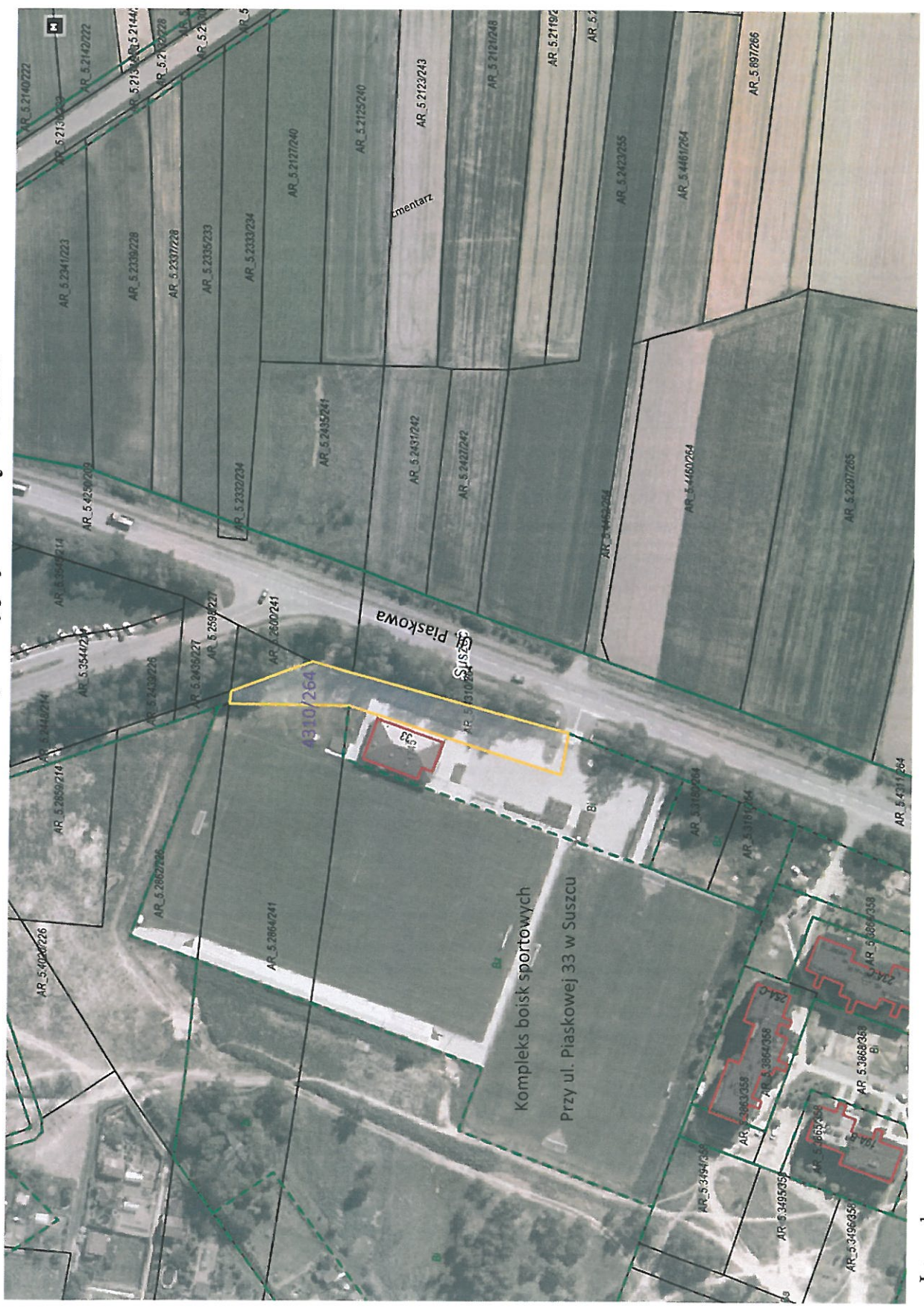
Opłaty notarialne i wieczysto-księgowe wyniosą ok. 2.000,00 zł.

Koszty nabycia nieruchomości pokryte będą ze środków bieżących budżetu Gminy Suszec na rok 2024.

WÓJT

Marian Pawlas

Plan sytuacyjny – obręb Suszec



Legenda

Granicie działki przeznaczonej do nabycia w trybie darowizny