

1. Budowa oświetlenia zasilanego energią odnawialną

Pozyskano informację o zakwalifikowaniu wniosku Gminy Suszec o dofinansowanie trzeciego etapu budowy oświetlenia zasilanego energią odnawialną. Rozpoczęto przygotowanie dokumentacji projektowej i przetargowej. Przeprowadzono postępowanie przetargowe. Ze względu na fakt, że żadna oferta nie została złożona prawidłowo postępowanie zakończone zostanie bez wyłonienia wykonawcy. Niezwłocznie po unieważnieniu pierwszego postępowania ogłoszone zostanie drugie postępowanie. Przeprowadzono drugie postępowanie przetargowe. Wpłynęły dwie oferty. Trwa ich weryfikacja. Założony termin realizacji to 3 miesiące od dnia podpisania umowy. Ze względu na braki formalne złożonych ofert drugie postępowanie zostało zamknięte bez wyboru wykonawcy. W dniu 03.11.2023r. nastąpiło otwarcie ofert w trzecim postępowaniu. W dniu 27.11.2023r. planowane jest podpisanie umowy z wykonawcą. Termin realizacji przewidziano na 5 miesięcy od dnia podpisania umowy. **W dniu 27.11.2023r. podpisano umowę z wykonawcą robót i inspektorem nadzoru inwestorskiego. Odbłyło się przekazanie terenu w trakcie którego wykonawca omówił ramowy plan realizacji zadania.**

2. Remont cząstkowy dróg gminnych

W przygotowaniu postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy robót. Przetarg na etapie rozstrzygnięcia. Wyłoniono wykonawcę robót oraz przekazano zakres robót remontowych dot. nawierzchni tłuczniowych. Remonty nawierzchni tłuczniowych na ukończeniu. Trwają remonty nawierzchni asfaltowych. W przygotowaniu remont wielkopowierzchniowy nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego (grobli pomiędzy stawami) w obrębie ośrodka „GWARUŚ”. Wykonano remont wielkopowierzchniowy nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego (grobli pomiędzy stawami) w obrębie ośrodka „GWARUŚ”. Wykończenie poboczy zostanie wykonane w najbliższym czasie. Trwają remonty dróg asfaltowych. Przekazano kolejne zakresy remontów wielkopowierzchniowych. Wykonano remont wielkopowierzchniowy ul. Spółdzielczej w Rudziczce. Trwają remonty dróg asfaltowych. Wykonano remont wielkopowierzchniowy ul. Młyńskiej w Mizerowie, ul. Leśnej w Kobielicach, ul. Dębowej i ul. Sosnowej w Radostowicach. Trwa przygotowanie do kolejnych remontów wielkopowierzchniowych. Wykonano remonty wielkopowierzchniowe placu przed remizą OSP w Kryrach, fragmentu ul. Wielodroga w sąsiedztwie cmentarza w Kryrach, fragmentu ul. Nadrzecznej w Mizerowie, łącznika pomiędzy ul. Graniczną i Wysoką w Radostowicach, fragmentu ul. Tęczowej w Rudziczce i fragmentu ul. Królówka w Suszcu. Obsypano i obsiano pobocza ciągu pieszo-rowerowego na grobli między stawami w obrębie ośrodka Gwaruś. Trwają remonty dróg tłuczniowych oraz wyznaczono zakres końcowego remontu dróg asfaltowych. Trwa postępowanie na wyłonienie wykonawcy robót na 2024 rok. **Wyłoniono wykonawcę robót na 2024 rok i w dniu 12.12.2023r. podpisano z nim umowę.**

3. Przebudowa odcinka bocznego ul. Dolnej w Suszcu

W przygotowaniu procedura związana z wyborem wykonawcy prac projektowych. Wyłoniono wykonawcę prac projektowych, z którym w dniu 13.06.2023r. zawarto umowę. Założono termin opracowania dokumentacji do dnia 15.12.2023r. Trwają prace projektowe. **Zakończono prace projektowe i złożono wniosek o pozwolenie na budowę.**

4. Budowa odcinka bocznego ul. Mokrej w Suszcu

Trwa dostosowanie dokumentacji projektowej do obowiązujących przepisów. Pozyskano aktualną mapę do celów projektowych. Przystąpiono do wyboru wykonawcy prac projektowych. Wstępnie założono termin opracowania dokumentacji do dnia 30.11.2023r. Wyłoniono wykonawcę prac projektowych, z którym w dniu 24.05.2023r. zawarto umowę. Trwają prace projektowe. **Zakończono prace projektowe i złożono wniosek o pozwolenie na budowę.**

5. Projektowanie i budowa fragmentu ul. Pogodnej w Rudziczce

W przygotowaniu procedura związana z wyborem wykonawcy prac projektowych.

6. Przebudowa odcinka gminnego ul. Piaskowej w Suszcu

W przygotowaniu trzecie postępowanie mające na celu wyłonienie wykonawcy prac projektowych. W ramach przygotowania inwestycji została wyczyszczona i zinwentaryzowana pod kontem stanu technicznego kanalizacja deszczowa na odcinku przewidzianym do przebudowy. Zlecono sporządzenie mapy do celów projektowych. W trakcie opracowania mapy do celów projektowych zaistniała konieczność wykonania wznowienia granic co wydłużyło czas jej opracowania. Pozyskano mapę do celów projektowych oraz wznowiono granice. W przygotowaniu procedura związana z wyborem wykonawcy prac projektowych.

7. Projektowanie i budowa fragmentu ul. Miłej w Suszcu

Opracowano dokumentację projektową i złożono wnioski o pozwolenie na budowę. Uzyskano pozwolenie na budowę oraz przystąpiono do wyboru wykonawcy robót budowlanych. Termin składania ofert przewidziano do dnia 29.03.2023r. a termin realizacji robót do dnia 30.06.2023r. Wyłoniono wykonawcę robót oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, z którymi w dniu 11.04.2023 roku podpisano umowy. Koszt robót zgodnie z ofertą wyniesie 42.406,85 zł. W dniu 14.04.2023 roku przekazano teren budowy wykonawcy. Roboty zakończono i odebrano w dniu 30.06.2023r.

8. Projektowanie i budowa fragmentu odcinka bocznego ul. Prostej w Mizerowie

Rozesłano wnioski o uzgodnienie zamierzenia do gestorów sieci kolidujących z drogą. Wyłoniono wykonawcę prac projektowych, z którym w dniu 13.06.2023r. zawarto umowę. Założono termin opracowania dokumentacji do dnia 15.12.2023r. Trwają prace projektowe. **Zakończono prace projektowe i złożono zgłoszenie robót.**

9. Przebudowa odcinka ul. Dębowej w Radostowicach w zakresie odwodnienia

Przystąpiono do wyboru wykonawcy prac projektowych. Wstępnie założono termin opracowania dokumentacji do dnia 15.12.2023r. W procedurze wyboru wykonawcy prac projektowych wpłynęły dwie oferty, które znacznie przekroczyły pulę środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy. W drugiej procedurze wyboru wykonawcy prac projektowych wpłynęła jedna oferta, która znacznie przekroczyła pulę środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy w związku z czym zakończono postępowanie bez wyboru wykonawcy. Podjęto trzecią próbę wyłonienia wykonawcy prac projektowych. W trzeciej procedurze wyboru wykonawcy prac projektowych wpłynęły trzy oferty, które znacznie przekroczyły pulę środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy w związku z czym zakończono postępowanie bez wyboru wykonawcy.

10. Projektowanie i budowa drogi łączącej ul. Graniczną i Wysoką w Radostowicach

Wystąpiono do Starostwa Powiatowego w Pszczynie z wnioskiem o wydanie mapy zasadniczej. Po jej pozyskaniu złożone zostaną wnioski o uzgodnienia branżowe. Przed rozpoczęciem prac projektowych dla budowy drogi konieczna jest przebudowa sieci teletechnicznej co zostanie zlecone po pozyskaniu mapy. Rozesłano wnioski o wydanie uzgodnień branżowych do gestorów sieci kolidujących z projektowaną drogą. Pozyskano uzgodnienia branżowe. Trwa poszukiwanie wykonawcy projektu i przebudowy sieci teletechnicznej kolidującej z drogą. Wykonano remont drogi.

11. Projektowanie i budowa chodnika przy ul. Szkolnej w Suszcu na odcinku od skrzyżowania z ul. Piaskową do skrzyżowania z ul. Dolną

Ze względu na konieczność uporządkowania spraw własnościowych – w obrębie pasa drogowego występują kolejowe tereny zamknięte, nie ma możliwości wykonania w chwili obecnej chodnika na całej długości od skrzyżowania z ul. Dolną do skrzyżowania z ul. Piaskową. W związku z powyższym w najbliższym czasie wszczęta zostanie procedura wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej budowy chodnika na odcinku od skrzyżowania z ul. Dolną do rejonu przedszkola.

Inwestycje kubaturowe

1. Dobudowa sal lekcyjnych przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Rudziczce

Trwa wykonywanie tynków i okładzin ścian wewnętrznych oraz roboty instalacyjne. Przystąpiono do robót związanych z zagospodarowaniem terenu. Wykonano połączenia dobudowywanej części z częścią istniejącą. Trwają roboty wykończeniowe w zakresie budynku. Zabudowano osprzęt elektryczny i wyposażenie kotłowni. Trwają roboty związane z wykonaniem wentylacji mechanicznej budynku. Trwają roboty malarskie i związane z wykonywaniem okładzin. Wykonano elewację budynku. Zabudowano windę wewnętrzną, zewnętrzną windę dla niepełnosprawnych, zabudowano zewnętrzne schody ewakuacyjne, trwają roboty nawierzchniowe w obrębie parkingów, wykonano przyłącze gazu oraz uruchomiono kocioł grzewczy, rozpoczęto montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej. Trwają roboty wykończeniowe wewnątrz budynku, nawierzchniowe, kanalizacyjne i elektryczne w obrębie parkingów i placów przyległych do budynku. Rozpoczęto prace ogrodzeniowe. Trwa finalizowanie robót i przygotowanie procedury odbiorowej. Trwają procedury odbiorowe i rozliczanie inwestycji. Roboty budowlane zostały zakończone i odebrane. Trwają procedury związane z odbiorem instytucjonalnym obiektu oraz rozliczeniem inwestycji. Zlecono odtworzenie nawierzchni ul. Słowików po robotach kanalizacyjnych realizowanych w ramach inwestycji. Odtworzono nawierzchnię ul. Słowików. Opracowano projekt docelowej organizacji ruchu w obrębie placu szkolnego i przystąpiono do wyboru wykonawcy oznakowania. Wprowadzono docelową organizację ruchu. **Zlecono wykonanie ogrodzenia. W przygotowaniu postępowania na dostawę wyposażenia.**

2. Rozbudowa budynku remizy OSP Suszec

Przeprowadzono spotkanie konsultacyjne na terenie budowy. Trwają roboty elewacyjne, wykonano pokrycie dachu, wykonano tynki wewnętrzne, trwają przygotowania do układania warstw posadzkowych. Trwają roboty wewnętrzne, w tym okładzinowe. Rozpoczęto roboty zewnętrzne. Trwają roboty związane z zagospodarowaniem terenu w tym roboty kanalizacyjne, trwa wykonywanie wyprawy tynkarskiej na ścianach istniejącego budynku, zbliża się finalizowanie prac wewnątrz rozbudowanej części. Trwają roboty związane z zagospodarowaniem terenu. Wykonano nawierzchnie ciągów komunikacyjnych, placu oraz parkingów. Trwa finalizowanie robót i przygotowanie procedury odbiorowej. Trwają procedury odbiorowe i rozliczanie inwestycji. Roboty budowlane zostały zakończone i odebrane. Trwają procedury związane z odbiorem instytucjonalnym obiektu. Wprowadzono docelową organizację ruchu w rejonie remizy.

3. Projektowanie i budowa przedszkola w Suszcu

W przygotowaniu postępowanie przetargowe na wyposażenie budynku. Trwa przygotowanie postępowania. W trakcie finalizowanie ustaleń z przyszłym Użytkownikiem i doprecyzowywanie zakresu zakupowego. Przeprowadzono nabór, wyłoniono Wykonawców i dostawców na zakresy robót zewnętrznych, wyposażenia kuchni, wyposażenia w pomoce naukowe, szaf na zamówienie i wycieraczek. Trwa finalizowanie postępowania przetargowego na meble – otwarcie ofert: 19.05.2023 r. Wyłoniono dostawcę mebli – najkorzystniejsza oferta pochodzi z firmy „Moje Bambino” o wartości 304.137,30zł. Trwa wyposażanie obiektu i przygotowywanie do uruchomienia. Trwają roboty związane z wyposażeniem obiektu. Trwają roboty związane z doposażeniem obiektu. Przekazano obiekt w użytkowanie. Uporządkowano teren przyległy do obiektu. Trwają prace projektowe związane z wykonaniem drugiego zjazdu. Złożono do Starostwa Powiatowego w Pszczynie projekt budynku garażu, otrzymano zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Odebrano dokumentację projektową drugiego zjazdu. Trwają przygotowania do rozpoczęcia procedury realizacji obu zakresów. Podpisano zlecenia na realizację utwardzenia terenu w rejonie południowym działki oraz garażu. Zakresy mają zostać zrealizowane w 2023r. Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji dodatkowego zjazdu. **Rozpoczęto wykonywanie nawierzchni z kostki, trwa prefabrykacja garażu.**

4. Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Kobielicach

Złożono wnioski o pozwolenie na budowę. Pozyskano decyzję o pozwoleniu na budowę, trwa przygotowanie postępowania przetargowego. Trwa postępowanie przetargowe, termin składania ofert: 23.03.2023 r. Trwa weryfikacja ofert. Wstępnie podpisanie umowy z wykonawcą oraz inspektorami

nadzoru przewidziano na dzień 28.04.2023 roku. Termin realizacji przewidziano na 15 miesięcy od dnia podpisania umowy. W dniu 15.05.2023 r. nastąpiło przekazanie terenu budowy. Trwa przygotowanie do rozpoczęcia robót. Rozpoczęto roboty budowlane związane z budową nowej części budynku oraz roboty demontażowe istniejącego zagospodarowania. Trwają roboty fundamentowe. Trwa docieplenie istniejącej szkoly i wznoszenie ścian parteru nowej części budynku. Trwa finalizowanie robót termomodernizacyjnych zakresu istniejącego obiektu. Wykonano grafikę na ścianie szczytowej sali gimnastycznej. Trwają roboty budowlane na nowej części. Trwa realizacja nowej części. Trwają bieżące uzgodnienia z Jednostką Projektową i Wykonawcą. **Trwa przygotowanie dokumentacji zamiennej dla wprowadzonych zmian w budowanym obiekcie.**

5. Przebudowa centrum rekreacyjnego w sołectwie Suszec przy ul. Ogrodowej

W przygotowaniu postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawcy robót. Trwa aktualizacja dokumentacji i kosztorysu inwestorskiego. Trwa przygotowywanie do postępowania przetargowego. Ogłoszono postępowanie przetargowe na powyższą inwestycję. Ze względu na fakt, że żadna oferta nie została złożona prawidłowo postępowanie zakończono bez wyłonienia wykonawcy. Niezwłocznie po unieważnieniu pierwszego postępowania ogłoszono drugie postępowanie. Zakończono II postępowanie przetargowe. Został wyłoniony Wykonawca – firma Eurodroga Sp. z o. o. z Rybnika. Podpisano umowę w dniu 12.10.2023 r. Przekazanie terenu budowy nastąpiło 18.10.2023 r. Trwa przygotowanie do realizacji. **Trwa finalizowanie umowy.**

6. Budowa boiska sportowego w Mizerowie wraz z zapleczem

Trwają prace projektowe, w planach spotkanie konsultacyjne. Przeprowadzono spotkanie konsultacyjne, uzgodniono koncepcję zagospodarowania terenu i układu funkcjonalnego budynku zaplecza. Trwają prace projektowe. Trwa finalizowanie prac projektowych i przygotowanie do wypełnienia formalności związanych z wystąpieniem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę oraz zgłoszenie. Trwa postępowanie przetargowe. Zakończono postępowanie przetargowe bez wyboru Wykonawcy z uwagi na znaczne przekroczenie dysponowanych środków finansowych. Trwa II postępowanie przetargowe. Zakończono II postępowanie przetargowe bez wyboru Wykonawcy z uwagi na znaczne przekroczenie dysponowanych środków finansowych. Trwa analiza zmniejszenia zakresu budowy boiska w celu optymalizacji kosztów. Przygotowano zoptymalizowany zakres robót. Referat Zamówień publicznych jest w trakcie zamieszczania 3 postępowania przetargowego. Trwa proces weryfikacji złożonych w postępowaniu ofert. Wyłoniono wykonawcę – konsorcjum firm Gartenbruk S. C., Gartenbruk Tomasz Grzegorek i Hydro – Elektro Krzysztof Grzegorek z Lubiewa. Podpisano umowę w dniu 19.10.2023 r. Przekazanie terenu budowy zgodnie z zapisami umowy. Wykonawca planuje wejście w teren na początku grudnia 2023 r. **Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji pod kątem materiałowym i geodezyjnym.**

7. Remont pomieszczeń w remizo-świetlicy w Kryrach

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania. **Zakupiono niezbędne materiały do przeprowadzenia remontu oraz rozpoczęły się prace remontowe.**

8. Odnowa i konserwacja altany na boisku Josieniec, zakup grilla, doposażenie altany i terenu wokół

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania. Zakupione są konieczne materiały.

9. Remont i odnowa cząstkowa ogrodzenia na boisku Josieniec

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania. Wykonano remont i odnowę cząstkową ogrodzenia na boisku Josieniec.

10. Zakup i montaż oświetlenia hybrydowego na ul. Strażackiej w Rudzicze wraz z zezwoleniami

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania. Zlecono wykonanie mapy do celów projektowych oraz wykonanie dokumentacji projektowej. **Zlecono dostawę i montaż słupów.**

11. Budowa placu zabaw w Kobielicach

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania. Trwa przygotowanie dokumentacji koniecznej do zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych. Trwają prace projektowe, w planach spotkanie konsultacyjne związane ze zmianą koncepcji. Przeprowadzono spotkanie konsultacyjne, przygotowano nową koncepcję zagospodarowania, która zostanie przedstawiona do zaakceptowania. Wystąpiono o uzgodnienie branżowe z Tauron. Trwa przygotowanie dokumentacji projektowej. Zamontowano urządzenia zabawowe, w trakcie wykonanie nawierzchni bezpiecznej żwirowej. Zakończono roboty związane z wykonaniem nawierzchni. Zamontowano kolejne urządzenia. Wykonano montaż nawierzchni pod urządzeniami fitness. Wykonano utwardzenie z kostki betonowej pod urządzeniami fitness oraz uzupełniono nawierzchnię bezpieczną żwirową. Zamontowano kosze na śmieci oraz stojaki rowerowe. Wykonano nasadzenia zastępcze. **Trwa rozliczenie inwestycji.**

12. Wymiana urządzeń kotłowni gazowej, przebudowa wewnętrznej instalacji gazu, wody, kanalizacji, elektrycznej oraz c.o. w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Wyzwolenia 2 w Suszcu

W ramach inwestycji wykonano 4 odrębne instalacje c.o. (dla ośrodka zdrowia, GZUW, poczty i pomieszczeń piwnicznych). Dokonano przebudowy instalacji gazowej, hydrantowej oraz wod.-kan. Trwa analiza możliwości przełączenia wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej do sieci kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej w ciągu ul. Wyzwolenia.

Inwestycje liniowe

1. Budowa kanalizacji sanitarnej w sołectwie Kryry

Trwa weryfikacja ofert przetargowych. Przeprowadzono procedurę wyboru inspektora nadzoru inwestorskiego. Termin realizacji przewidziano na 15 miesięcy od dnia podpisania umowy. W dniu 08.05.2023 r. podpisano umowę z wykonawcą robót budowlanych oraz umowę na pełnienie nadzoru inwestorskiego dla ww. inwestycji. Koszt robót budowlanych zgodnie z ofertą wyniesie 4.348.765,22 zł. W dniu 15.05.2023 roku przekazano teren budowy wykonawcy robót. Trwają przygotowania wykonawcy do rozpoczęcia realizacji budowy sieci. Dnia 9 sierpnia 2023 r. rozpoczęto realizację budowy sieci kanalizacji grawitacyjnej na odcinku od studni S11 w kierunku studni S24. Obecnie trwają roboty w rejonie studni S19. Trwają roboty budowlane. Kontynuowana jest realizacja robót na kolejnych odcinkach sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Wyzwolenia. Zakupiono działkę przeznaczoną pod budowę przepompowni ścieków P4. **Rozpoczęto budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w drodze gminnej ulicy Nierad w Kryrach. Trwają roboty budowlane w rejonie drogi gminnej ul. Nierad oraz przy ul. Wyzwolenia. W dniu 13.12.2023r. nastąpił częściowy odbiór wykonanych robót. W związku z koniecznością dokonania zmiany pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej, zlecono opracowanie map do celów projektowych.**

WÓJT
Marian Pawlas

