

PROJEKT

UCHWAŁA Nr

Punkt **8** porządku obrad

Rady Gminy Suszec z dnia 27 lipca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej
położonej w Rudziczce

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(j.t. Dz.U. z 2023 r., poz.40 ze zm.)*

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Suszec w drodze sprzedaży na własność Gminy Suszec działki gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 1261/43 o powierzchni 0,0030 ha, obręb Rudziczka, karta mapy 1, zapisanej w Księdze Wieczystej nr KA1P/00007737/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Maciej Huss Jr.

PRAWNIK

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej położonej w Rudziczce

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działka nr 1261/43 o powierzchni 0,0030 ha, położona jest w Rudziczce i stanowi poszerzenie ul. Barwnej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ta oznaczona jest symbolem E27KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowa. Zakup działki następuje ze środków inwestycji pn. „Zakupy gruntów”. Położenie działki zostało przedstawione na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do uzasadnienia. Kwota nabycia działki została ustalona na podstawie negocjacji z właścicielem w wysokości 750,00 zł (tj. 25,00 zł/m²).

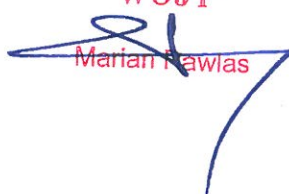
Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Koszty zakupu: 750,00 zł

Koszt dokumentacji geodezyjnej: 150,00 zł

Opłaty notarialne i wieczysto-księgowe wyniosą ok. 1.000,00 zł.

Powyższe koszty będą pokryte ze środków inwestycji pn. „Zakupy gruntów”.

WÓJT

Marian Pawlas

Plan sytuacyjny – obręb Rudziczka



Skala 1:500
1 2 3 4 5 6 7

AR 17492
AR 12358/39
Ul 2200 szerka 6 (137)
JD WZF EWS 2207/EWS20271

Legenda

 Granice działki przeznaczonej do nabycia