

# STRONA TYTUŁOWA

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

---

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

*Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w użytkowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym.*

---

**Kategoria obiektu:** *I*

---

**Adres obiektu:** *43-2676 Suszec , ul. Szkolna 132*

---

**Numer działki:** *3923/447*

---

**Jednostka ewidencyjna:** *241006\_2 Suszec*

---

**Inwestor:** *Gmina Suszec*

*ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec*

---

**Projektant:** *mgr inż. Jerzy Rojek*

*Uprawnienia nr 289/80*

mgr inż. Jerzy Rojek  
upr. bud. 289/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
44-203 Rybnik, ul. Woźna 83

---

**Branża:** *Instalacyjna - gazowa*

---

**Data opracowania:** *luty 2023 r.*

---

Jednostka projektowa:  
**Usługi projektowo-budowlane inż. Arakadiusz Kusak**  
**Ul. Pawła Godzka 22 ; 43-267 Suszec**

USŁUGI  
PROJEKTOWO-BUDOWLANE  
inż. Arakadiusz Kusak  
43-267 Suszec, ul. Pawła Godzka 22  
tel. 600 829 722  
NIP: 631111-87 92 REGON 276108516

# Spis treści projektu zagospodarowania terenu

Uprawnienia projektanta.....	3-4
Przynależność do Izby projektantów .....	5
Oświadczenie projektanta .....	6
1. Przedmiot i zakres opracowania.....	7
2. Podstawa opracowania.....	7
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	7
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	7
5. Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków .....	7
6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.....	7
7. Zagrożenie dla środowiska.....	8
8. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego .....	8
9. Opinia geotechniczna .....	8
10. Plan orientacyjny.....	9
11. Projekt zagospodarowania terenu .....	10

# Uprawnienia projektanta

Katowice dnia 27 czerwca 1980

Wojewódzki Zarząd Rozbudowy Miast  
i Osiedli Wielkich  
GŁÓWNY ARCHIBRYK WOJEWÓDZTWA  
ul. Jagiellońska 25  
40-832 KATOWICE

Nr ewid. 289/80

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1 pkt 2, § 6 ust.1, § 7  
i § 18 ust. 1 pkt 4 lit. a, b, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1977 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel R O J E K JERZY JOZEF

magister inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony dnia 26 października 1952 r. w Gotartowicach  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych.

Obywatel R O J E K JERZY JOZEF

jest upoważniony do

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych,

Pracownia Projektowa  
mgr inż. Jerzy Józef  
44-203 Rybnik, ul. ...  
upr. budowlana do projektowania  
sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

Za zgodność  
z oryginałem

- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych ele-  
mentów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego  
w zakresie instalacji sanitarnych,
- 4/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów  
instalacji sanitarnych.



Z up. Wojewody  
Śląskiego  
mgr inż. arch. Michał Dąbka

mgr inż. Jerzy Rorik  
upr. bud. 267/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
44-203 Rybnik, ul. Wolna 83

Za zgodność  
z oryginałem

# Przynależność do Izby projektantów



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
SLK-4NF-QCZ-QWR \*

Pan Jerzy Rojek o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8836/03  
adres zamieszkania ul. Wolna 83, 44-203 Rybnik  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-02 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Za zgodność

# Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego:

*„Projekt budowlany budowy wewnętrznej instalacji gazowej w użytkowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym w Suszcu przy ul. Szkolnej 132 na działce nr 3923/447”*

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi na dzień jego wykonania przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Dzień złożenia oświadczenia: 28.02.2023 r.

**Projektant:**

USŁUGI  
PROJEKTOWO-BUDOWLANE  
inż. Arkadiusz Kusak  
43-267 Suszec, ul. Pawła Godzka 22  
tel. 600 329 722  
NIP: 651-111-87-92 REGON 276108516

mgr inż. Jerzy Rujak  
upr. bud. 289/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
44-203 Rybnik, ul. Wolna 83





## 6. Zagrożenie dla środowiska

Projektowana inwestycja nie ma bezpośredniego wpływu na środowisko. Projektowana budowa instalacji gazowej pracuje w układzie hermetycznym, nie występuje więc emisja gazu do atmosfery. Ponieważ nie wymaga on korzystania ze środowiska naturalnego, wobec czego nie występują ścieki ani opady stałe. Materiały użyte do budowy instalacji gazowej nie są szkodliwe dla środowiska. Dla potrzeb budowy wewnętrznej instalacji gazu nie przewiduje się wycinki istniejących drzew i krzewów. Brak oddziaływania na obszar Natura 2000. Inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Prace montażowe będą prowadzone wewnątrz budynku (prace nie będą prowadzone w gruncie).

## 7. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane zamyka się w granicach działki nr 3923/447, na której planowana jest budowa instalacji gazu.

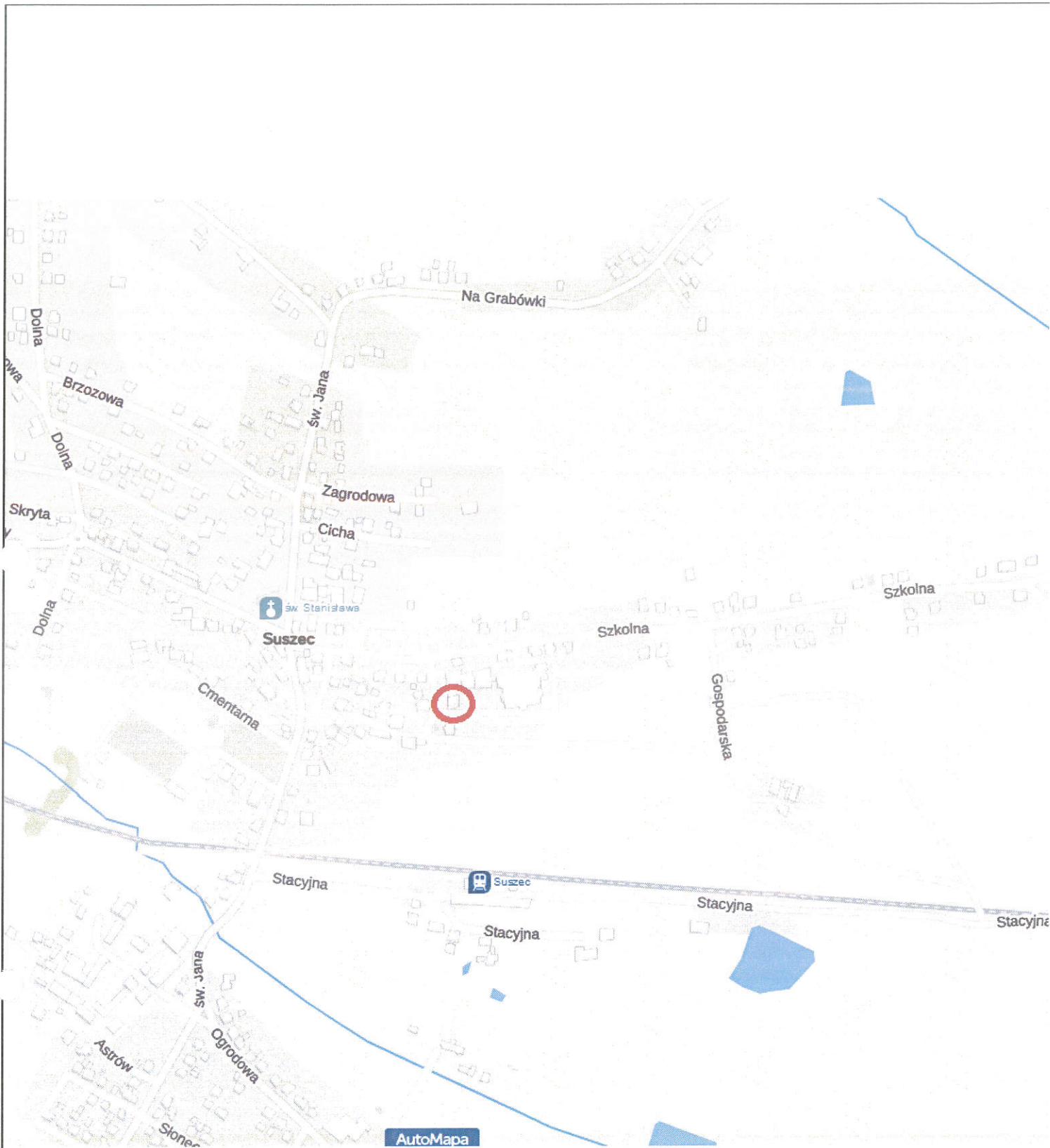
## 8. Opinia geotechniczna

Nie dotyczy - prace montażowe będą prowadzone wewnątrz budynku oraz na zewnętrznej ścianie budynku (prace nie będą prowadzone w gruncie).

USŁUGI  
PROJEKTOWO-BUDOWLANE  
inż. Arkadiusz Kusak  
43-267 Sosze, ul. Pawła Godzka 22  
Tel. 500 329 722  
NIP: 651 111 87 92 REGON 276108516

mgr inż. Jerzy Rojek  
upr. bud. 289/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
44-203 Rybnik, ul. Wolna 83

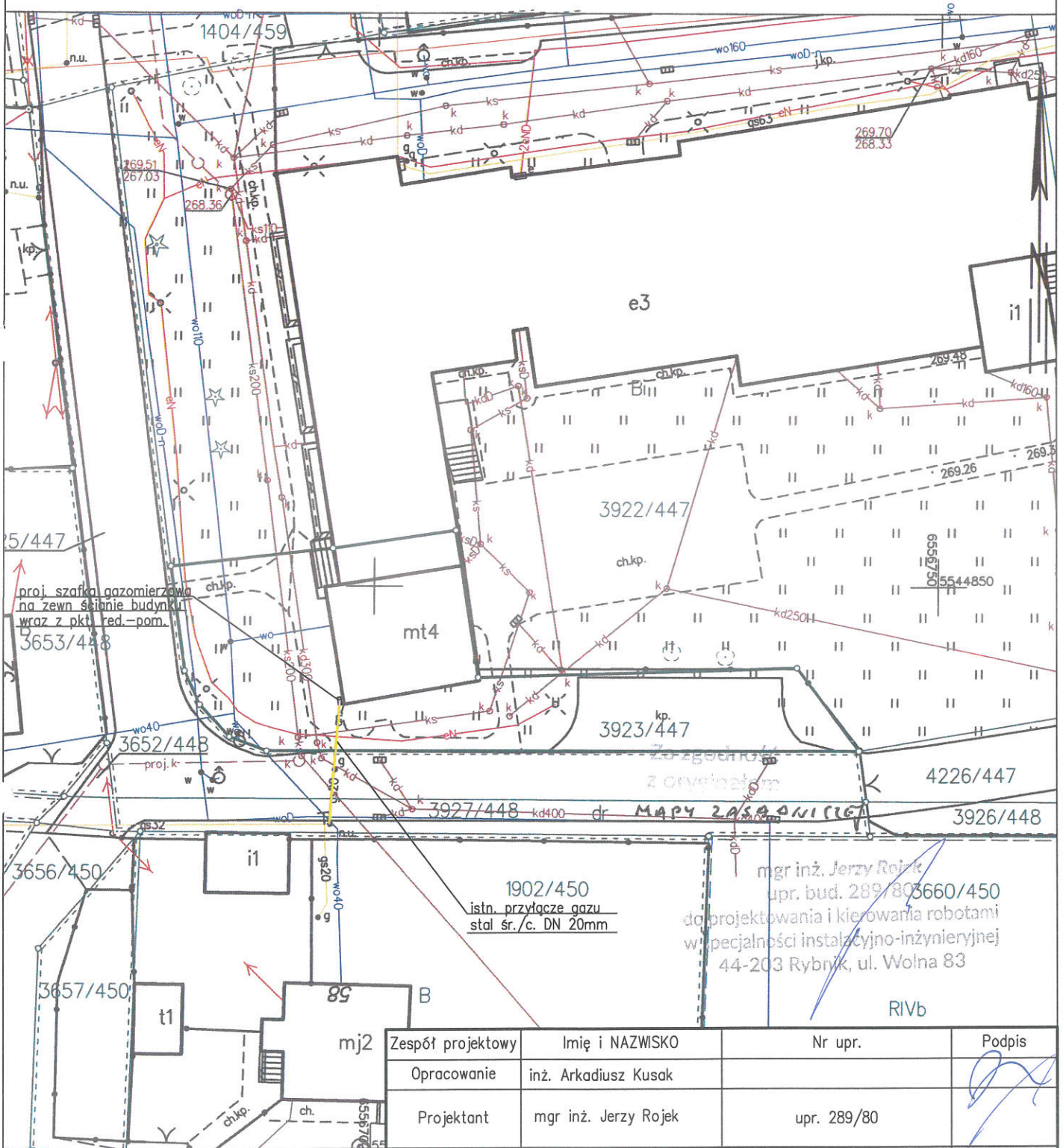




Zespół projektowy	Imię i NAZWISKO	Nr upr.	Podpis
Opracowanie	inż. Arkadiusz Kusak		
Projektant	mgr inż. Jerzy Rojek	upr. 289/80	
Inwestor	Gmina Suszec 43-267 Suszec / ul. Lipowa 1		Skala: 1:10000
Adres inwestycji	43-267 Suszec / Ul. Szkolna 132 / dz. nr 3923/447		Data: 02.2023r.
Temat opracowania	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU		Nr rys. 1
Branża	GAZOWA		Nr str. 9
Nazwa rysunku	Orientacja		

# MAPA ZASADNICZA SKALA 1:500

ekcje mapy: 6.124.28.01.12



LEGENDA:

- istn. trasa wew. inst. gaz.
- istn. przyłącze gazowe wg odrębnych opracowań
- istn. kanaliz. sanit.
- istn. wodociąg
- istn. gazociąg
- istn. kabel energet.
- granica działki

Zespół projektowy	Imię i NAZWISKO	Nr upr.	Podpis
Opracowanie	inż. Arkadiusz Kusak		
Projektant	mgr inż. Jerzy Rojek	upr. 289/80	
Inwestor	Gmina Suszec 43-267 Suszec / ul. Lipowa 1		Skala: 1:500
Adres inwestycji	43-267 Suszec / Ul. Szkolna 132 / dz. nr 3923/447		Data: 02.2023r.
Temat opracowania	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU		Nr rys. 2
Branża	GAZOWA		Nr str. 10
Nazwa rysunku	Projekt zagospodarowania działki		



# STRONA TYTUŁOWA

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

---

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

*Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w użytkowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym*

---

**Kategoria obiektu:** *I*

---

**Adres obiektu:** *43-267 Suszec , ul. Szkolna 132*

---

**Numer działki:** *3923/447*

---

**Jednostka ewidencyjna:** *241006\_2 Suszec*

---

**Inwestor:** *Gmina Suszec*

*43-265 Suszec , ul. Szkolna 132*

---

**Projektant:** *mgr inż. Jerzy Rojek*

*Uprawnienia nr 289/80*

mgr inż. Jerzy Rojek  
upr. bud. 289/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
44-203 Rybnik, ul. Wolna 83

---

**Branża:** *Instalacyjna - gazowa*

---

**Data opracowania:** *luty 2023 r.*

---

Jednostka projektowa:  
**Usługi projektowo-budowlane inż. Arakadiusz Kusak**  
**Ul. Pawła Godźka 22 ; 43-267 Suszec**

USŁUGI  
PROJEKTOWO-BUDOWLANE  
inż. Arakadiusz Kusak  
43-267 Suszec, ul. Pawła Godźka 22  
tel. 80 1329 722  
NIP: 651-411-87-42 REGON 276108516

# Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

Oświadczenie projektanta .....	3
1. Zasilanie budynku .....	4
2. Opis pomieszczeń .....	4
3. Przewody instalacji gazu w części ziemnej .....	4
4. Instalacja wewnątrz budynku .....	4
5. Próby szczelności i odbiór instalacji.....	5
Rysunek : rzut piwnic .....	6

# Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego:

*„Projekt budowlany budowy wewnętrznej instalacji gazowej w użytkowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym w Suszcu przy ul. Szkolnej 132 na działce nr 3923/447”*

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi na dzień jego wykonania przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Dzień złożenia oświadczenia: 28.02.2023 r.

**Projektant:**

USŁUGI  
PROJEKTOWO-BUDOWLANE  
inż. Arkadiusz Kusak  
43-257 Suszec, ul. Pawła Gudeka 22  
t. +48 033 329 722  
NIP: 651 511 87 02 REGON: 276109516

mgr inż. Jerzy Rojek  
upr. bud. 289/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
44-203 Rybnik, ul. Wolna 83

## 1. Zasilanie budynku

Przedmiotem inwestycji jest budowa istniejącej wewnętrznej instalacji gazowej w użytkowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Suszcu przy ul. Szkolnej dz. 3923/447 od punktu redukcyjno – pomiarowego projektowanego na zewnętrznej ścianie budynku , następnie przez zewnętrzną ścianę do pomieszczenia kotłowni, następnie przez kotłownię aż do kotła gazowego jednofunkcyjnego kondensacyjnego o mocy 40 kW . Budowa instalacji gazowej jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zgodnie z wytycznymi inwestora i zapewnieniem przez dostawcę gazu do projektowanej budowy instalacji gazu w budynku mieszkalnym projektuje się następujące urządzenia gazowe:

- gazowy kocioł jednofunkcyjny C.O. szt. 1 ~ 3,9 m<sup>3</sup> /h  
/ o mocy 40 kW kondensacyjny /

Razem:  $Q_{\max}$  urządzeń = ~ 3,9 m<sup>3</sup> /h <  $Q_{\max}$  gazomierza = 6,0 m<sup>3</sup> /h

## 2. Opis pomieszczeń

W pomieszczeniu kotłowni w piwnicy zostanie zamontowany kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania o mocy do 40 kW. Pomieszczenie kotłowni ma wysokość 2,67 m. Spaliny z kotła gazowego wyposażonego w zamkniętą komorę spalania odprowadzane będą przewodem koncentrycznym ponad dach budynku. Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna poprzez istniejący przewód wentylacyjny wyprowadzony ponad dach budynku poprzez zabudowę kratki wentylacyjnej o wymiarach min. 14x14 cm , zamontowaną na wysokości około 5 cm od sufitu. Drzwi kotłowni muszą otwierać się na zewnątrz.

## 3. Przewody instalacji gazu w części ziemnej

**Nie dotyczy** - Prace montażowe będą prowadzone wewnątrz budynku oraz na zewnętrznej ścianie budynku (prace nie będą prowadzone w gruncie).

## 4. Instalacja wewnątrz budynku

Przy wykonaniu budowy instalacji gazowej należy ściśle przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dział IV Rozdział 7 – Instalacja gazowa na paliwa gazowe. Instalację w budynku należy wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu jako spawaną. Wszystkie łuki gięte wykonać należy z rur bez szwu. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonanie prac konserwacyjnych. Poziome odcinki powinny być usytuowane w odległości co najmniej 10cm powyżej innych przewodów instalacyjnych. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 2 cm. Przy przejściach rurociągami przez przegrody budowlane należy stosować rury ochronne wystające po 3 cm po każdej stronie przegrody w wypełnieniu szczelin nie powodującym korozji. Przewody instalacji prowadzić po wierzchu ścian w odległości min. 2,0 cm od tynku. Przewody mocować do ścian uchwytnymi stalowymi osadzonymi w kołkach rozporowych zamocowanych w ścianach budynku. Po wykonaniu próby szczelności, rury powinny być zabezpieczone przed korozją poprzez pomalowanie ich farbami antykorozyjnymi.



Dopuszcza się wykonanie budowy wewnętrznej instalacji gazu z w pomieszczeniach mieszkalnych z rur miedzianych bez szwu w stanie twardym łączone przez zaciskanie. Pozostała część instalacji gazowej (korytarze, ciągi komunikacyjne, piony) musi być wykonana z rur stalowych bez szwu.

Instalacja gazowa z rur miedzianych w mieszkaniach musi być zgodna z normami normą PN-EN 1057:1999 Miedź i stopy miedzi oraz normą DIN 1786 i 1787. Rury powinny mieć pozytywną opinię:

- COBRTI Instal w Warszawie
- Instytutu Nafty i gazu w Krakowie

Armatura instalacji składa się z zaworu - kurka głównego, kurków odcinających, reduktora oraz gazomierza G-4. Kurek główny gazowy usytuowany jest w wentylowanej skrzynce w miejscu łatwo dostępnym i zabezpieczonym przed wpływami atmosferycznymi, uszkodzeniami mechanicznymi i dostęp osób niepowołanych.

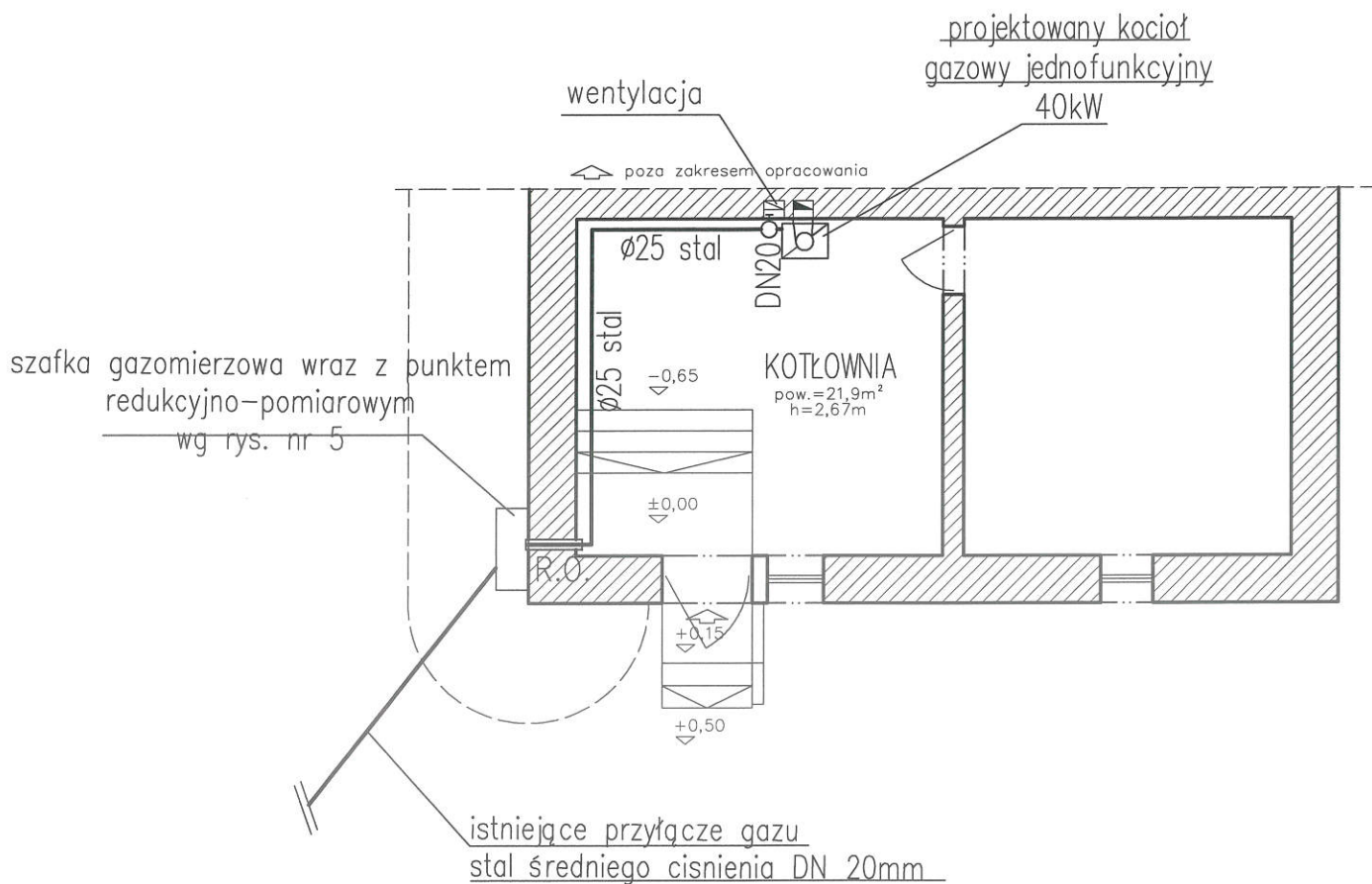
## 5. Próby szczelności i odbiór instalacji

Po wykonaniu budowy instalacji gazowej wewnątrz budynku przed oddaniem jej do użytku należy sprawdzić zgodność wykonania instalacji z projektem technicznym oraz zmiany i odstępstwa wykonane

w trakcie robót. Sprawdzić zgodność wykonania instalacji gazowej z obowiązującymi przepisami oraz wykonać próbę szczelności. Kontrolę szczelności przewodów należy przeprowadzić za pomocą sprężonego powietrza o ciśnieniu próbnym  $p=0,5$ . Czas trwania próby szczelności-30 min. Trzykrotnie wykonana próba z wynikiem negatywnym kwalifikuje instalację do rozebrania.






USŁUGI  
PROJEKTOWO-BUDOWLANE  
inż. Arkadiusz Kusak  
43-267 str. 22c, ul. Pawła Godzika 22  
tel. 809 329 722  
NIP: 651-111-87-97 REGON 276108516


mgr inż. *Jerry Rojek*  
upr. bud. 289/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
44-203 Rybnik, ul. Wolna 83



POWIERZCHNIA: kotłownia 21,90 m<sup>2</sup>  
 KUBATURA: kotłownia 58,47 m<sup>3</sup>  
 WYSOKOŚĆ: kotłownia 2,67 m

#### OZNACZENIA

-  proj. instalacja gazowa
-  rura ochronna
-  kurek kulowy
-  \* proj. kocioł gazowy jednofunkcyjny 40kW
-  system odprowadzający spaliny

Zespół projektowy	Imię i NAZWISKO	Nr upr.	Podpis
Opracowanie	inż. Arkadiusz Kusak		
Projektant	mgr inż. Jerzy Rojek	upr. 289/80	
Inwestor	Gmina Suszec 43-267 Suszec / ul. Lipowa 1		
Adres inwestycji	43-267 Suszec / Ul. Szkolna 132 / dz. nr 3923/447		Skala: 1:100
Temat opracowania	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU		Data: 02.2023r.
Branża	GAZOWA		Nr rys. 3
Nazwa rysunku	Rzut piwnicy		Nr str. 6

# STRONA TYTUŁOWA PROJEKT TECHNICZNY

---

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

*Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w użytkowanym  
budynku mieszkalnym wielorodzinnym*

---

**Kategoria obiektu:** *I*

---

**Adres obiektu:** *43-267 Suszec , ul. Szkolna 132*

---

**Numer działki:** *3923/447*

---

**Jednostka ewidencyjna:** *241006\_2 Suszec*

---

**Inwestor:** *Gmina Suszec*

*43-265 Suszec , ul. Szkolna 132*

---

**Projektant:** *mgr inż. Jerzy Rojek*

*Uprawnienia nr 289/80*

*mgr inż. Jerzy Rojek  
upr. bud. 289/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
44-203 Rybnik, ul. Wolna 83*

---

**Branża:** *Instalacyjna - gazowa*

---

**Data opracowania:** *luty 2023 r*

---

Jednostka projektowa:  
**Usługi projektowo-budowlane inż. Arakadiusz Kusak**  
Ul. Pawła Godźka 22 ; 43-267 Suszec

**USŁUGI  
PROJEKTOWO-BUDOWLANE**  
inż. Arakadiusz Kusak  
43-267 Suszec, ul. Pawła Godźka 22  
tel. 091 829 722  
11-87 42 REGON 276108516

---

# Spis treści projektu technicznego

Oświadczenie projektanta .....	3
1. Zasilanie budynku .....	4
2. Opis pomieszczeń .....	4
3. Przewody instalacji gazu w części ziemnej .....	4
4. Instalacja wewnątrz budynku .....	4
5. Próby szczelności i odbiór instalacji.....	5
6. Próby i odbiór techniczny .....	5
7. Uwagi końcowe.....	5
Rozwinięcie instalacji gazowej.....	6
Szczegół - punkt redukcyjno-pomiarowy .....	7

# Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt techniczny dla zamierzenia budowlanego:

*„Projekt budowlany budowy wewnętrznej instalacji gazowej w użytkowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym w Suszcu przy ul. Szkolnej 132 na działce nr 3923/447”*

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi na dzień jego wykonania przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Dzień złożenia oświadczenia: 28.02.2023 r.

**Projektant:**

USŁUGI  
PROJEKTOWO-BUDOWLANE  
inż. Arkadiusz Kusak  
43-207 Suszec, ul. Pawła Godzka 22  
tel. 80-334 722  
NIP: 691-111-87-92 REGON 276108516

mgr inż. Jerzy Rajk  
upr. bud. 265/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
44-203 Rybnik, ul. Wolna 83



## 1. Zasilanie budynku

Przedmiotem inwestycji jest budowa istniejącej wewnętrznej instalacji gazowej w użytkowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Suszcu przy ul. Szkolnej dz. 3923/447 od punktu redukcyjno – pomiarowego projektowanego na zewnętrznej ścianie budynku , następnie przez zewnętrzną ścianę do pomieszczenia kotłowni, następnie przez kotłownię aż do kotła gazowego jednofunkcyjnego kondensacyjnego o mocy 40 kW . Budowa instalacji gazu jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Zgodnie z wytycznymi inwestora i zapewnieniem przez dostawcę gazu do projektowanej budowy instalacji gazu w budynku mieszkalnym projektuje się następujące urządzenia gazowe:

- gazowy kocioł jednofunkcyjny C.O. szt. 1 ~ 3,9 m<sup>3</sup> /h  
/ o mocy 40 kW kondensacyjny /

Razem:  $Q_{\text{max}} \text{ urządzeń} = \sim 3,9 \text{ m}^3 / \text{h} < Q_{\text{max}} \text{ gazomierza} = 6,0 \text{ m}^3 / \text{h}$

## 2. Opis pomieszczeń

W pomieszczeniu kotłowni w piwnicy zostanie zamontowany kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania o mocy do 40 kW. Pomieszczenie kotłowni ma wysokość 2,67 m. Spaliny z kotła gazowego wyposażonego w zamkniętą komorę spalania odprowadzane będą przewodem koncentrycznym. Wentylacja pomieszczenia grawitacyjna poprzez istniejący przewód wentylacyjny wyprowadzony ponad dach budynku poprzez zabudowę kratki wentylacyjnej o wymiarach min. 14x14 cm , zamontowaną na wysokości około 5 cm od sufitu. Drzwi kotłowni muszą otwierać się na zewnątrz.

## 3. Przewody instalacji gazu w części ziemnej

**Nie dotyczy** - Prace montażowe będą prowadzone wewnątrz budynku oraz na zewnętrznej ścianie budynku (prace nie będą prowadzone w gruncie).

## 4. Instalacja wewnątrz budynku

Przy wykonaniu rozbudowy instalacji gazowej należy ściśle przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dział IV Rozdział 7 – Instalacja gazowa na paliwa gazowe. Instalację w budynku należy wykonać z rur stalowych czarnych bez szwu jako spawaną. Wszystkie łuki gięte wykonać należy z rur bez szwu. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonanie prac konserwacyjnych. Poziome odcinki powinny być usytuowane w odległości co najmniej 10cm powyżej innych przewodów instalacyjnych. Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z innymi przewodami instalacyjnymi powinny być od nich oddalone co najmniej o 2 cm. Przy przejściach rurociągami przez przegrody budowlane należy stosować rury ochronne wystające po 3 cm po każdej stronie przegrody w wypełnieniu szczelin nie powodującym korozji. Przewody instalacji prowadzić po wierzchu ścian w odległości min. 2,0 cm od tynku. Przewody mocować do ścian uchwytnymi stalowymi osadzonymi w kołkach rozporowych zamocowanych w ścianach budynku. Po wykonaniu próby szczelności, rury powinny być zabezpieczone przed korozją poprzez pomalowanie ich farbami antykorozyjnymi. Armatura instalacji składa się z zaworu - kurka głównego, kurków odcinających, reduktora oraz gazomierza G-4. Kurek główny jest usytuowany w wentylowanej



skrzynce w miejscu łatwo dostępnym i zabezpieczonym przed wpływami atmosferycznymi, uszkodzeniami mechanicznymi i dostęp osób niepowołanych.

## 5. Próby szczelności i odbiór instalacji

Po wykonaniu rozbudowy instalacji gazowej w części zewnętrznej, przed zasypaniem i oddaniem do użytku należy przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie 0,21MPa przez okres jednej godziny, którą należy wykonać zgodnie z obowiązującą normą PN-92/M-34503 „Gazociągi i instalacje gazowe - próby rurociągów” oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie – nie dotyczy – prace prowadzone wewnątrz budynku.

Po wykonaniu instalacji gazowej wewnątrz budynku przed oddaniem jej do użytku należy sprawdzić zgodność wykonania instalacji z projektem technicznym oraz zmiany i odstępstwa wykonane w trakcie robót. Sprawdzić zgodność wykonania instalacji gazowej z obowiązującymi przepisami oraz wykonać próbę szczelności. Kontrolę szczelności przewodów należy przeprowadzić za pomocą sprężonego powietrza o ciśnieniu próbnym  $p=0,5$ . Czas trwania próby szczelności-30 min. Trzykrotnie wykonana próba z wynikiem negatywnym kwalifikuje instalację do rozebrania.

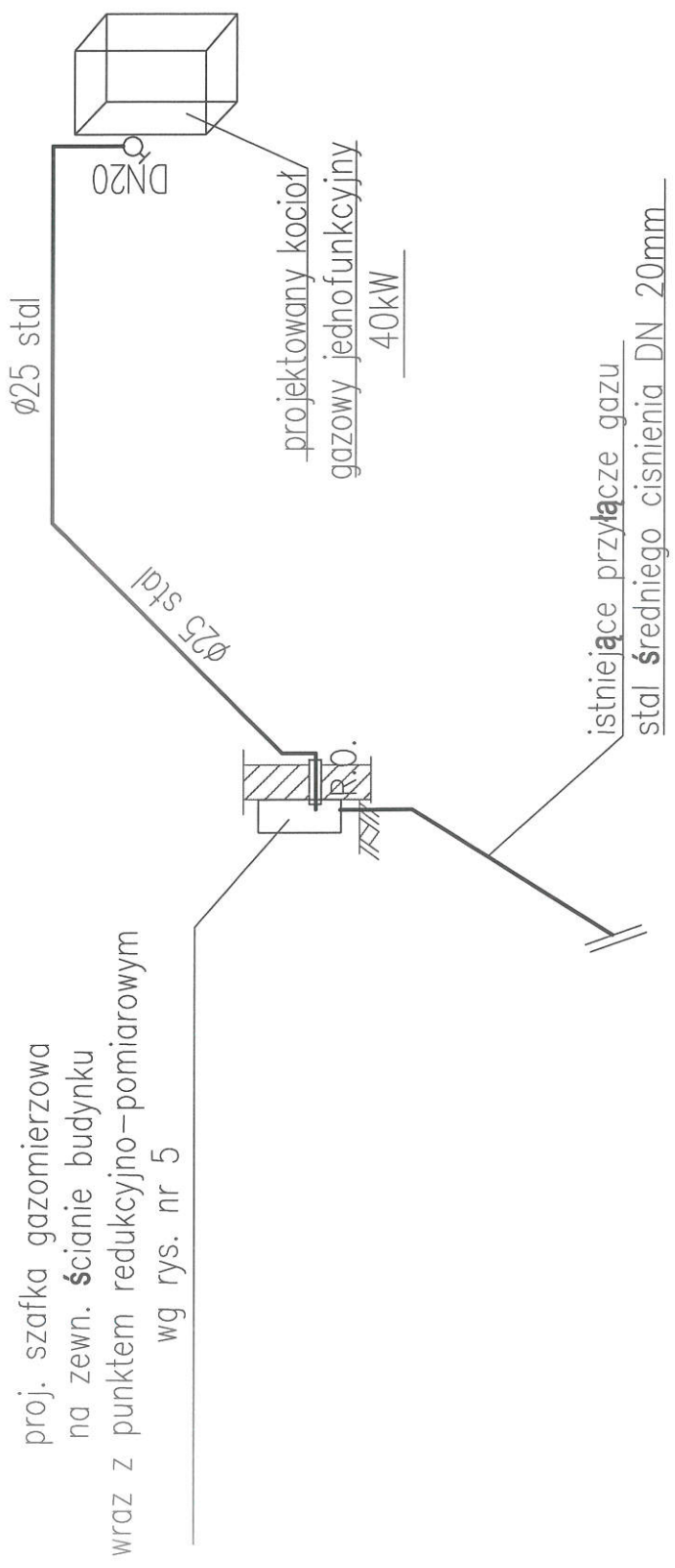
## 6. Próby i odbiór techniczny

Instalacja gazowa po wykonaniu, a przed oddaniem do użytku podlega sprawdzeniu przez wykonawcę w obecności kierownika budowy i przedstawiciela inwestora. W ramach sprawdzenia należy dokonać kontroli: - zgodności wykonania z projektem i obowiązującymi przepisami, - zastosowanie odpowiednich materiałów budowy, - właściwego odprowadzenia spalin z przyborów do komina oraz wentylacji pomieszczeń, - estetyki wykonania. Po sprawdzeniu należy wykonać próbę szczelności instalacji przewodów od gazomierza do odbiornika gazu.

Po wykonaniu rozbudowy instalacji gazowej wewnątrz budynku przed oddaniem jej do użytku należy sprawdzić zgodność wykonania instalacji z projektem technicznym oraz zmiany i odstępstwa wykonane w trakcie robót. Sprawdzić zgodność wykonania instalacji gazowej z obowiązującymi przepisami oraz wykonać próbę szczelności. Kontrolę szczelności przewodów należy przeprowadzić za pomocą sprężonego powietrza o ciśnieniu próbnym  $p=0,5$ . Czas trwania próby szczelności-30 min. Trzykrotnie wykonana próba z wynikiem negatywnym kwalifikuje instalację do rozebrania.

## 7. Uwagi końcowe

- Wykonana rozbudowa oraz istniejąca instalacja gazowa w trakcie jej użytkowania podlega okresowej kontroli, który to obowiązek spada na właściciela budynku – tj. zgodnie z zapisami prawa budowlanego.
- Należy pamiętać, że gaz ziemny należy do wybuchowych przy stężeniu z powietrzem już o 4% w pomieszczeniu, a spaliny gazu ziemnego należą do silnie trujących.
- Kanały wentylacji wywiewnej oraz przewody spalinowe muszą być skontrolowane przez uprawnionego kominiarza.
- Wszystkie montowane aparaty gazowe muszą posiadać atest dopuszczający je do stosowania oraz atest bezpieczeństwa.
- W pomieszczeniu kotłowni należy zamontować atestowany czujnik gazu.
- Użytkowana instalacja gazowa podlega przeglądowi technicznemu zgodnie z prawym budowlanym min. 1 raz w roku.

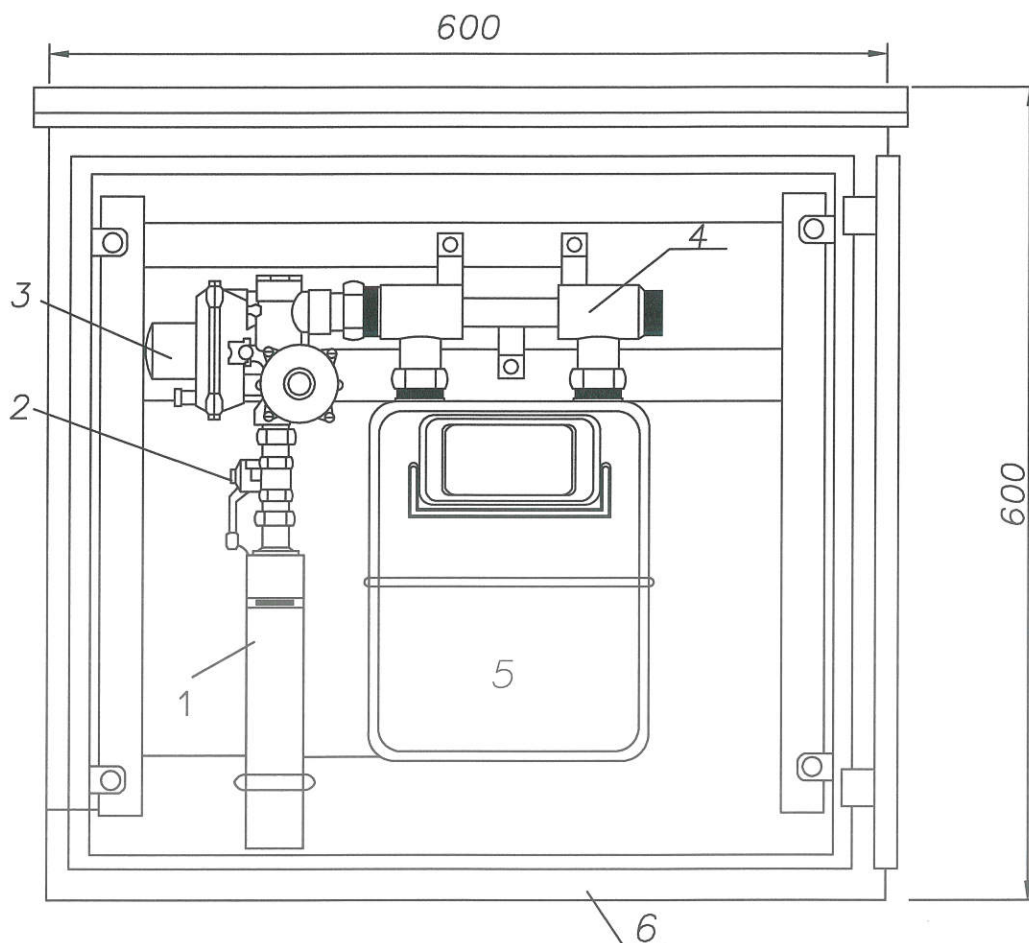


OZNACZENIA:

- projektowana instalacja gazowa
- rura ochronna
- kurek kulowy

Zespół projektowy	Imię i NAZWISKO	Nr upr.	Podpis
Opracowanie	inż. Arkadiusz Kusak		
Projektant	mgr inż. Jerzy Rojek	upr. 289/80	
Inwestor	Gmina Suszec 43-267 Suszec / ul. Lipowa 1		Skala:
Adres inwestycji	43-267 Suszec / Ul. Szkolna 132 / dz. nr 3923/447		Data:
Temat opracowania	WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU		Nr rys.
Branża	GAZOWA		4
Nazwa rysunku	Aksonometria		Nr str.

# PUNKT REDUKCYJNO-POMIAROWY NA GAZOMIERZ G4



1. Rura stalowa DN20
2. Kurek gazowy DN20
3. Reduktor gazowy
4. Konsola gazomierzowa
5. Gazomierz miechowy
6. Skrzynka gazowa

Zespół projektowy	Imię i NAZWISKO	Nr upr.	Podpis
Opracowanie	inż. Arkadiusz Kusak		
Projektant	mgr inż. Jerzy Rojek	upr. 289/80	
Inwestor	Gmina Suszec 43-267 Suszec / ul. Lipowa 1		Skala: %
Adres inwestycji	43-267 Suszec / Ul. Szkolna 132 / dz. nr 3923/447		Data: 02.2023r.
Temat opracowania	BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ		Nr rys. 5
Branża	GAZOWA		Nr str. 7
Nazwa rysunku	Punkt red-pom		

# SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

---

- 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i higieny pracy**
  - 2. Mapa zasadnicza**
  - 3. Warunki przyłączenia do sieci gazowej**
-



# Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

---

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

*Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w użytkowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym*

---

**Kategoria obiektu:** *I*

---

**Adres obiektu:** *43-267 Suszec , ul. Szkolna 132*

---

**Numer działki:** *3923/447*

---

**Jednostka ewidencyjna:** *241006\_2 Suszec*

---

**Inwestor:** *Gmina Suszec*  
*43-265 Suszec , ul. Szkolna 132*

---

**Projektant :** *Jerzy Rojek*  
*ul. Wolna 83, 44-203 Rybnik*  
*upr. 289/80*

mgr inż. *Jerzy Rojek*  
upr. bud. 289/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
44-203 Rybnik, ul. Wolna 83

**Branża:** *Instalacyjna - gazowa*

---

**Data opracowania:** *luty 2023 r*

---

Jednostka projektowa:  
**Usługi projektowo-budowlane inż. Arakadiusz Kusak**  
**Ul. Pawła Godźka 22 ; 43-267 Suszec**

USŁUGI  
PROJEKTOWO-BUDOWLANE  
inż. Arakadiusz Kusak  
43-267 Suszec, Pawła Godźka 22  
511 640 33 733  
NIP: 651-111 87 92 REGON: 27 197 111

# Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

---

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:
  - montaż instalacji gazowej z rur stalowych,
  - montaż przewodów powietrzno-spalinowych,
  - wykonanie otworów w przegrodach budynku,.
2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:
  - projektowane prace związane z budową instalacji gazowej przebiegać będą wewnątrz budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Suszcu przy ul. Szkolnej na działce nr 3923/447. Prace nie będą wykonywane w gruncie.
3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:
  - w czasie wykonywania bruzd ściennych, zachować szczególną ostrożność.
4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:
  - do montażu rur stosować rusztowania przesuwne,
  - zostanie wyznaczona strefa ochronna związana z wykonywaniem instalacji,
  - wszyscy pracownicy, wykonawcy mają przejść szkolenie BHP.
5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót:
  - strefa wykonywania prac monterskich, spawalniczych oznakowana białą-czerwoną taśmą ostrzegawczą.
6. Materiały niebezpieczne
  - nie występują.
7. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy:
  - dokumentacja budowy znajdować się będzie w pomieszczeniu kierownika budowy.

USŁUGI  
PROJEKTOWO BUDOWLANE  
inż. Arkadiusz Kusak  
43-267 Suszec, ul. Pawła Godzika 22  
TEL: 698 329 722  
NIP: 651-111-87-92 REGON 276108516

mgr inż. Jerzy Rojek  
upr. bud. 287/80  
do projektowania i kierowania robotami  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
44-203 Rybnik, ul. Wolna 83



Województwo: śląskie

Powiat: pszczyński

Jednostka ewidencyjna: 241006\_2, Suszec

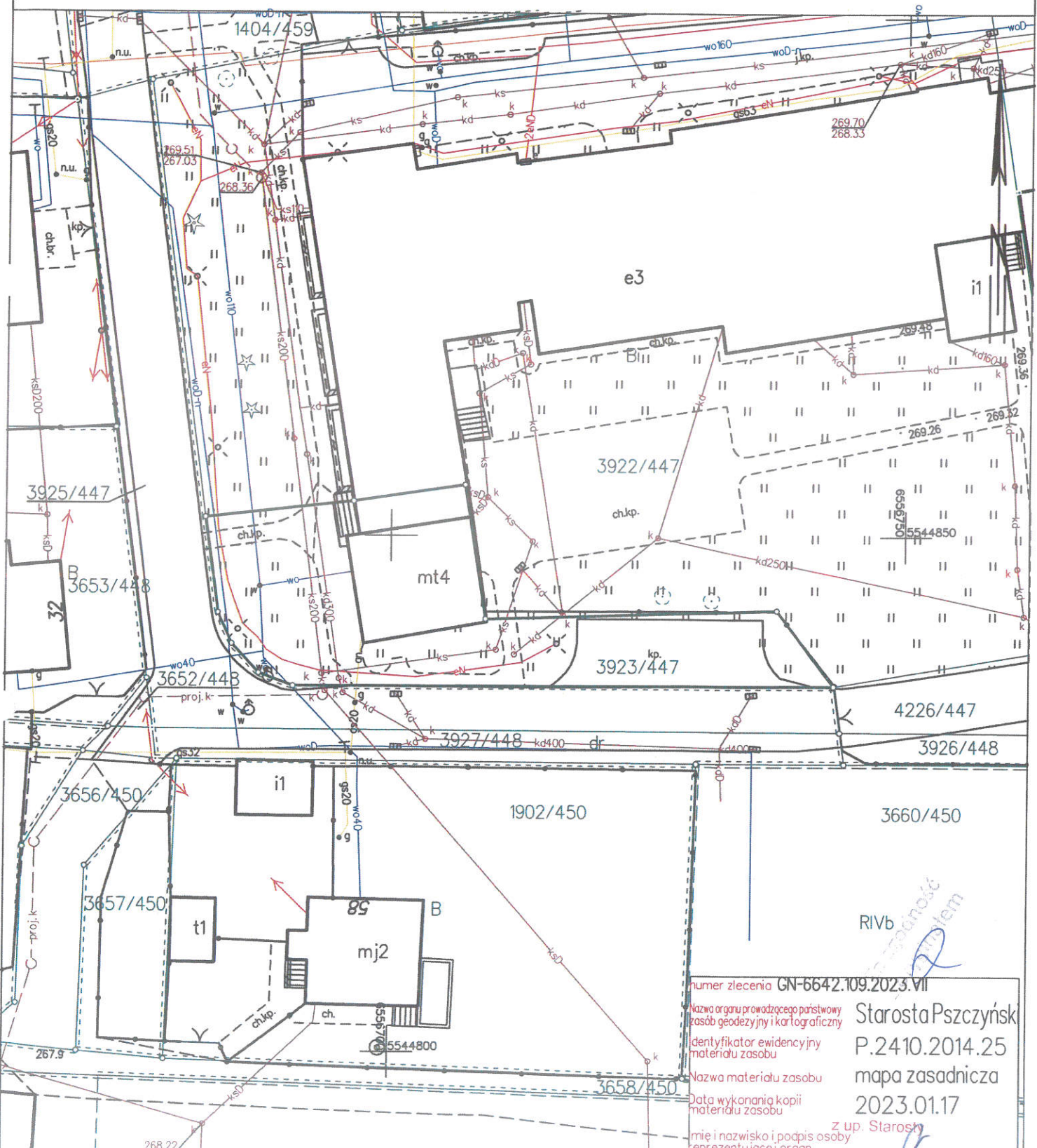
Obręb: 0006, Suszec

Arkusz: 5

Działka: 3923/447

# MAPA ZASADNICZA SKALA 1:500

Sekcje mapy: 6.124.28.01.1.2



numer zlecenia GN-6642.109.2023.VII  
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny  
identyfikator ewidencyjny materiału zasobu  
Nazwa materiału zasobu  
Data wykonania kopii materiału zasobu  
imię i nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Starosta Pszczyński  
P.2410.2014.25  
mapa zasadnicza  
2023.01.17  
z up. Starosty  
Adam Czernecki  
Inspektor w Wydziale Geodezji  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami

1. S. 0624 / 15.06.2022



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze  
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze

Gazownia w Rybniku  
ul. Bolesława Chrobrego 39, 44-200 Rybnik,  
tel. 22 444 33 33  
e-mail: gazownia.rybnik@psgaz.pl

WPLYNĘŁO

URZĄD GMINY  
SUSZEC

2022 -06- 14

Nr .....0.9469.2022

Podpis .....

171  
17.06.22

GMINA SUSZEC  
ul. Lipowa 1  
43-267 Suszec

Nasz znak: W123/0000086710/00001/2022/00000

Rybnik, 10.06.2022

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 03.06.2022 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): budynek wielorodzinny, adres: Suszec, ul. Szkolna 132/1
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy jednofunkcyjny	40	1	40
		Łączna moc [kW]	40

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - 5.1. Moc przyłączeniowa 4 [m<sup>3</sup>/h];
  - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 6743 [m<sup>3</sup>/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - 6.1. Przyłącze istniejące średniego ciśnienia.
  - 6.2. Lokalizacja: Suszec Szkolna 132
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
  - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 350,00 [kPa]
  - 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
  - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek wielorodzinny, adres: Suszec, ul. Szkolna 132/1
  - 8.2. Miejsce usytuowana punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku



- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:  
8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:  
8.4.1. montaż urządzenia typu: Punkt redukcyjno-pomiarowy o przepustowości do 10 [m<sup>3</sup>/h] - 1 [szt.], lokalizacja w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku

Szafka jest własnością Właściciela budynku i na nim spoczywa obowiązek jej zakupu montażu i konserwacji

10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

Osoba do kontaktu:

Józef Bizon  
email jozef.bizon@psgaz.pl

L. p. Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500090910574



Adres: Suszec ul. Szkolna 132 lokal nr 1

**PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE**  
Dokument został zaakceptowany przez:  
TOMASZ ODROZEK, Z-ca Kier. Gazowni  
Wygenerowany elektronicznie.  
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Józef Bizon

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....  
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W123

Za zgodność  
[Podpis]

Nr sprawy: 86710/2022

Strona 3 z 3