

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Suszec z dnia 22 czerwca 2023 r. Punkt ¹⁸..... porządku obrad

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej
położonej w Rudziczce**

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(j.t. Dz.U. z 2023r., poz.40 ze zm.)*

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Suszec w drodze sprzedaży na własność Gminy Suszec działki gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 1187/43 o powierzchni 0,0003 ha, obręb Rudziczka, karta mapy 1, zapisanej w Księdze Wieczystej nr KA1P/00004983/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista


Piotr Moćkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej położonej w Rudziczce

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działka nr 1187/43 powierzchni 0,0003 ha, położona jest w Rudziczce i stanowi grunt zajęty pod drogę gminną ul. Tęczową. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem E18KDD – co stanowi zapis planu tereny dróg publicznych klasy dojazdowa. Zakup działki następuje ze środków inwestycji pn. „Zakupy gruntów”. Położenie działki zostało przedstawione na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do uzasadnienia.

Kwota nabycia działki została ustalona na podstawie negocjacji z właścicielem w wysokości 75,00 zł (tj. 25,00 zł/m²).

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Koszty zakupu: 75,00 zł

Koszt dokumentacji geodezyjnej: 150,00 zł

Opłaty notarialne i wieczysto-księgowe wyniosą ok. 1.000,00 zł.

Powyższe koszty będą pokryte ze środków inwestycji pn. „Zakupy gruntów”.

Z upoważnienia Wójta

Roman Szopa
Sekretarz Gminy



Plan sytuacyjny – obręb Rudziczka



Legenda

 Granice działki przeznaczonej do nabycia