energotechnika projekt sp. z o.o.

Inwestor: **Urząd Gminy Suszec**
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

OPERAT WODNOPRAWNY

na przejścia pod dnem rowu melioracyjnego Nieradka w km: 2+714, 2+788, 3+319, 3+341, 3+652, 3+989, 4+199 w Kryrach projektowaną kanalizacją sanitarną grawitacyjną ϕ 200 i ϕ 160 oraz tłoczną ϕ 160 i ϕ 125 w ramach inwestycji pod nazwą „Projekt systemów odprowadzenia i oczyszczania ścieków w sołectwie Kryry"

Autor operatu: mgr inż. Katarzyna Bober

mgr inż. Katarzyna Bober
UPRAWNIENIA BUDOWLANE BEZ OGRANICZEŃ
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych,
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid. 185/2001

Opracowanie nr 6140
Umowa SUS-1
Knurów, listopad 2004 r.

ENERGOTECHNIKA-PROJEKT Sp. z o.o.
44-190 KNURÓW ul. Szpitalna 8
tel: (+48 32) 332 58 00; fax: (+48 32) 332 58 01 e-mail: office@etp.com.pl
NIP 969-00-09-287 KRS 0000107600
konto: BPH PBK S.A. O/Knurów nr 60 1060 0076 0000 3300 0012 0050

MOODY INTERNATIONAL CERTIFICATION UKAS QUALITY MANAGEMENT 014
BS EN ISO 9001

Opis inwestycji w języku nietechnicznym

Przejście pod korytem rowu Nieradka przedmiotową kanalizacją sanitarną grawitacyjną ϕ 200 i ϕ 160 PP oraz tłoczną ϕ 160 i ϕ 125 PE w rurach ochronnych stalowych ϕ 350 mm, ϕ 250 i ϕ 200. Przejścia zlokalizowane są w km: 2+714, 2+788, 3+319, 3+341, 3+652, 3+989, 4+199 rowu melioracyjnego Nieradka stanowiącego lewy dopływ rzeki Pszczynki.

Przejście pod dnem uregulowanego rowu melioracyjnego Nieradka zaprojektowano metodą bezwykopową na tzw. przewiert na głębokościach: 0,6 m; 0,6 m; 0,75 m; 0,85 m; 1,0 m; 1,7 m i 0,7 m licząc od górnej krawędzi rury ochronnej do odmulonego dna koryta rowu wodnego. Komory przewiertowe będą lokalizowane poza skarpą rowu wodnego.

Studzienki kanalizacyjne ϕ 425 mm i ϕ 1000 mm zaprojektowano w odległości min. 4,5m od głównej krawędzi skarpy rowu.

Przekroczenie metodą bezwykopową projektowaną kanalizacją pod dnem koryta rowu Nieradka nie wpłynie na jego pogorszenie, gdyż w żaden sposób nie naruszy jego struktury.

Projektowana inwestycja położona jest poza zasięgiem wpływów górniczych.

Przedmiotowa inwestycja zaprojektowana jest z obowiązującymi normami i przepisami oraz uzgodniona z zainteresowanymi stronami.

Przyszłym użytkownikiem projektowanej inwestycji będzie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Suszcu.

Zawartość opracowania

A. Część opisowa

I. Dane ogólne 5

1. Inwestor 5
2. Jednostka projektowa 5
3. Przedmiot i zakres opracowania 5
4. Cel opracowania 5
5. Podstawa opracowania 5

II. Dane szczegółowe operatu 6

6. Lokalizacja inwestycji 6
7. Charakterystyka projektowanej inwestycji 6
   7.1 Wpływ projektowanej inwestycji na koryto rowu melioracyjnego Nieradka 8
8. Charakterystyka rowu melioracyjnego Nieradka 8
9. Warunki górnicze 8
10. Warunki gruntowo-wodne 8
11. Stan prawny nieruchomości 9
12. Obowiązki ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne wobec osób trzecich 10
13. Zalecenia dla inwestora i wykonawcy 10
14. Strony występujące w postępowaniu 11
15. Wnioski końcowe 12

B. Wykaz uzgodnień

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GPA-DB/7331/58/4/2004 z dnia 12.08.2004 r.
2. Pismo Starostwa Powiatowego w Pszczynie dot. Zgody na lokalizację inwestycji

C. Część graficzna

1. Orientacja
2. Plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1: 1000 z naniesionymi granicami i ewidencją działek
3. Wykaz właścicieli
4. Rysunki
   - Plan orientacyjny 1:20 000
   - Plan orientacyjny 1:10 000 ..... 6140.3.00
   - Plan sytuacyjny ark. 1 ..... 6140.3.01
   - Plan sytuacyjny ark. 2 ..... 6140.3.02
   - Plan sytuacyjny ark. 3 ..... 6140.3.03
   - Plan sytuacyjny ark. 4 ..... 6140.3.04
   - Profil przekroczenia rowu kanalizacją sanitarną grawitacyjną w km 4+199 ..... 6140.9.05
   - Profil przekroczenia rowu kanalizacją sanitarną ciśnieniową w km 3+989 ..... 6140.9.06
   - Profil przekroczenia rowu przyłączem kanalizacyjnym w km 3+652 ..... 6140.9.07
   - Profil przekroczenia rowu kanalizacją ciśnieniową w km 3+341 ..... 6140.9.08
   - Profil przekroczenia rowu kanalizacją grawitacyjną w km 3+319 ..... 6140.9.09
   - Profil przekroczenia rowu kanalizacją grawitacyjną i ciśnieniową w km 2+788 ..... 6140.9.10
   - Profil przekroczenia rowu kanalizacją grawitacyjną w km 2+714 ..... 6140.9.11

A. Część Opisowa

I. Dane ogólne

1. Inwestor

Inwestorem projektowanej inwestycji jest Urząd Gminy Suszec, ul. Lipowa 1.

2. Jednostka projektowa

Jednostką projektową inwestycji jest Biuro Projektów Energetycznych i Ochrony Środowiska „Energotechnika-Projekt" Sp o.o., 44-190 Knurów ul. Szpitalna 8.

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest operat wodnoprawny na przejście pod rowem melioracyjnym Nieradka projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w rurach ochronnych stalowych przewiertowych ϕ 350, ϕ 250 i ϕ 200.

4. Cel opracowania

Celem opracowania jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na przejście pod rowem Nieradka w km 2+714; 2+788; 3+319; 3+341; 3+652; 3+989; 4+199 projektowaną kanalizacją sanitarną w rurach ochronnych ϕ 350, ϕ 250 i ϕ 200.

5. Podstawa opracowania

- Ustawa Prawo Wodne z dnia 18.07.2001 r. (Dz.U. Nr115/2001 poz. 1229) art.122 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 132 dotyczący wymagań jakim powinien odpowiadać operat wodnoprawny.

- „Projekt systemów odprowadzenia i oczyszczania ścieków w Sołectwie Kryry" opracowany przez Biuro Projektów Energetycznych i Ochrony Środowiska „Energotechnika-Projekt" Sp. z o.o., 44-190 Knurów ul. Szpitalna 8.
- Dokumentacja geologiczna dla projektu kanalizacji sanitarnej w Kryrach opracowana przez „GeoBud" w Katowicach.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydane przez Wójta Gminy Suszec.
- Uzgodnienia branżowe.
- Wizja w terenie.

II. Dane szczegółowe operatu

6. Lokalizacja inwestycji

Projektowana kanalizacja budowana będzie w środkowej części gminy Suszec w Sołectwie Kryry. Inwestycja obejmuje skanalizowanie wszystkich domów Sołectwa Kryry z wyjątkiem budynku przy cmentarzu, ostatniego budynku zlokalizowanego przy ul. Spokojnej oraz dwóch domów posiadających własne szczelne szamba.
Ścieki z projektowanej kanalizacji zostaną odprowadzone na istniejącą oczyszczalnię ścieków w Suszcu.

7. Charakterystyka projektowanej inwestycji

Projektowana inwestycja obejmuje kanalizację sanitarną dla Sołectwa Kryry z docelowym przejęciem ścieków z Sołectwa Radosławic, Kobielic i Mizerowa.
Zaprojektowano kanalizację sanitarną grawitacyjną z rur dwuściennych PE ϕ 300 i ϕ 200 PP łączonych na kielich.
Na trasie kanalizacji zaprojektowano studzienki ϕ 1000 i ϕ 425 PP. Ze względu na ukształtowanie terenu projekt obejmuje 5 przepompowni ścieków o średnicach ϕ 1500 i ϕ 2000.

Przepompownię stanowi zbiornik z polimerobetonu wyposażony w dwie pompy z wirnikiem typu otwartego. Ścieki z przepompowni będą tłoczone rurociągami PE SDR 17 i SDR 17,6 o średnicy ϕ 225, ϕ 160, ϕ 125 i ϕ 63. Na rurociągach tłocznych będą montowane rewizyjne studzienki płucząco-odpowietrzające z zaworami odcinającymi.

Wszystkie skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem zostaną zabezpieczone zgodnie z normami. Rury ochronne zostaną zastosowane przy skrzyżowaniu z istniejącymi gazociągami, gdy odległość pomiędzy zewnętrznymi powierzchniami rur będzie mniejsze od odległości podstawowej, przy skrzyżowaniu z przewodami wodociągowymi, gdy odległość będzie mniejsza niż 0,6m.

Skrzyżowanie z istniejącymi przewodami elektrycznymi i telekomunikacyjnymi zostaną bezwzględnie zabezpieczone rurami ochronnymi dwudzielnymi PVC typu „AROT".

Przejście pod dnem cieku Nieradka projektuje się wykonać metodą przewiertu w rurach ochronnych ϕ 350 i ϕ 250 (dla rur ϕ 200 i ϕ 160) i ϕ 200 (dla rur ϕ 125) na głębokościach (0,6÷1,7 m), licząc od górnej krawędzi rury ochronnej do odmulonego dna koryta rowu. Rury przewodowe będą wprowadzane do rury ochronnej na płozach ślizgowych typu „E/C" lub „B" wysokości 35 mm lub 25 mm rozstawionych max co 1,5 m. Końce rur ochronnych będą zabezpieczone manszetami uszczelniającymi typu „N". Komory przewiertowe zlokalizowane będą poza zewnętrzną krawędzią skarpy.

Najbliższa studzienka zlokalizowana będzie 4,5 m od zewnętrznej krawędzi skarpy, pozostałe w odległościach większych niż 5,0 m.

Przed rozpoczęciem zasadniczych prac ziemnych zostaną wykonane ręczne przekopy kontrolne na wytyczonej trasie w pobliżu istniejącego uzbrojenia.

W miejscach, gdzie prace będą prowadzone w pobliżu drzew, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem ich systemy korzeniowe stosując specjalne ekrany ochronne.

Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem zostaną zabezpieczone przez zastosowanie rur ochronnych PVC lub PE.

Wszystkie prace związane z zabezpieczeniem lub zbliżaniem się do istniejącego uzbrojenia będą prowadzone pod nadzorem jego właściciela i inspektora nadzoru.

7.1 Wpływ projektowanej inwestycji na koryto rowu melioracyjnego Nieradka

Przekroczenie projektowaną kanalizacją pod dnem koryta rowu metodą bezwykopową (na tzw. przewiert) nie wpłynie na pogorszenie jego stanu technicznego. Nie zostanie naruszona stateczność skarp rowu.

8. Charakterystyka rowu melioracyjnego Nieradka

Rów Nieradka jest lewobrzeżnym dopływem rzeki Pszczynki, do której uchodzi w miejscowości Brzeżce. Długość cieku wynosi ok. 4,54 km. Zlewnia cieku obejmuje Sołectwo Kryry. Koryto rowu Nieradka jest korytem uregulowanym.

9. Warunki górnicze

Teren inwestycji znajduje się poza zasięgiem wpływów eksploatacji górniczej.

10. Warunki gruntowo-wodne

Warunki gruntowe omawianego terenu określa się generalnie jako proste. Podłoże budują bowiem nośne oraz mało ściśliwe piaski i twardoplastyczne gliny z lokalnymi przewarstwieniami średnio nośnych i średnio ściśliwych glin pylastych o konsystencji plastycznej. Jedynie lokalnie spotyka się słabonośne i ściśliwe grunty organiczne oraz grunty o konsystencji miękkoplastycznej.

Woda gruntowa głównie o zwierciadle swobodnym i jedynie lokalnie lekko napiętym utrzymuje się w warstwie piasków drobnoziarnistych i średnioziarnistych w przedziale głębokości od 0,8 do ponad 3,5 mppt.

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdza się, że zasadniczym problemem geotechnicznym omawianego terenu jest występująca miejscami płytko woda gruntowa, która będzie utrudnieniem podczas prowadzenia prac ziemnych.

W tej sytuacji w rejonach tych należy przewidzieć okresowe obniżenie zwierciadła wody gruntowej oraz odpowiednie wzmocnienie ścian wykopów. Szczególną ostrożność z obniżeniem zwierciadła wody gruntowej należy zachować w bliskim sąsiedztwie istniejących budynków. Odpowiedniego wzmocnienia ścian wykopów będą również wymagały rejony występowania gruntów słabonośnych (namuły gliniaste, torfy oraz grunty o konsystencji miękkoplastycznej). W miejscach tych będą zastosowane geosyntetyki w celu wzmocnienia podłoża.

11. Stan prawny nieruchomości

Właścicielem rowu melioracyjnego Nieradka jest Skarb Państwa, Starostwo Powiatowe w Pszczynie. Rów administrowany jest przez Spółkę Wodną w Suszcu. Przekroczenie rowu będzie wykonane na działkach o nr:

- 248 (działka prywatna) w km 4+199
- 1915/6 (działka prywatna) w km 3+989
- 1688/436 (własność Skarbu Państwa, pozostająca w dyspozycji Spółki Wodnej w Suszcu) w km 3+652
- 1828/91 (własność Skarbu Państwa) w km 3+341
- 1826/93 (własność Urzędu Gminy Suszec) w km 3+319
- 543/311 (własność Skarbu Państwa) w km 2+788
- 1696/311 (działka prywatna) w km 2+714

12. Obowiązki ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne wobec osób trzecich

12.1 Przed rozpoczęciem robót inwestor przedsięwzięcia Urząd Gminy w Suszcu za pośrednictwem Biura Projektów musi uzyskać pozwolenie na budowę wraz z uzyskaniem prawa do dysponowania terenem.
Władającym terenem cieku wodnego jest Skarb Państwa Starostwo Powiatowe w Pszczynie.

12.2 Prace związane z wykonaniem przejścia kanalizacji pod dnem rowu melioracyjnego powinno odbywać się pod nadzorem jego administratora, to jest Spółki Wodnej w Suszcu.

12.3 Podczas wykonywania prac wykonawca powinien zagwarantować ochronę rowu wodnego, a po zakończeniu cały teren uporządkować.

13. Zalecenia dla inwestora i wykonawcy

13.1 Inwestor powinien uzyskać pozwolenie wodnoprawne i pozwolenie na budowę warunkujące rozpoczęcie robót.

13.2 Wykonawca zobowiązany jest powiadomić właścicieli terenu, który jest przewidziany do zajęcia na czas realizacji robót, o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót.

13.3 Roboty należy prowadzić pod nadzorem specjalistów. Prace związane z wykonaniem przejścia kanalizacji pod dnem rowu powinno odbywać się pod nadzorem administratora.

13.4 Należy wykonać pomiar powykonawczy trasy wykonanej kanalizacji, a wyniki pomiarów przekazać do państwowych zasobów geodezyjnych w Pszczynie.

13.5 Odbiór końcowy robót związanych z wykonaniem przejścia pod dnem rowu powinien odbywać się przy udziale zainteresowanych stron:

- Inwestora, to jest Urzędu Gminy w Suszcu,
- administratora rowu, to jest Spółki Wodnej w Suszcu,

- przyszłego użytkownika sieci kanalizacyjnej, to jest Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Suszcu,
- właściciela terenu.

13.6 Utrzymanie w czasie eksploatacji kanalizacji sanitarnej będzie obowiązkiem przyszłego użytkownika, to jest Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej, ul. Ogrodowa 2, 43-267 Suszec.

14. Strony występujące w postępowaniu

Inwestor:

Urząd Gminy, ul. Lipowa1, 43-267 Suszec

Administrator cieku Nieradka:

Spółka Wodna, ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec

Właściciele terenu:

- działka nr 248
- działka nr 1915/6
- działka nr 1688/436 Skarb Państwa Starostwo Powiatowe ul. 3-go Maja 10 Pszczyna
- działka nr 1828/91 Skarb Państwa Starostwo Powiatowe ul. 3-go Maja 10 Pszczyna
- działka nr 543/311 Skarb Państwa Starostwo Powiatowe ul. 3-go Maja 10 Pszczyna
- działka nr 1826/93 Urząd Gminy Suszec, ul. Lipowa 1
- działka 1696/311 ta, Kryry

Autor projektu:

Biuro Projektów Energetycznych i Ochrony Środowiska
„ENERGOTECHNIKA-Projekt" Sp. z o.o.
44-190 Knurów, ul. Szpitalna 8

Autor operatu wodnoprawnego:

mgr inż. Katarzyna Bober

15. Wnioski końcowe

Projektowane przejście pod rowem melioracyjnym Nieradka siecią kanalizacji sanitarnej w rurach ochronnych stalowych w ramach inwestycji UG Suszec p.n. „Projekt systemów odprowadzenia i oczyszczania ścieków w Sołectwie Kryry" nie wpłynie na pogorszenie stanu technicznego koryta rowu Nieradka. Struktura rowu i skarp zostanie nienaruszona.

Utrzymanie w trakcie eksploatacji kanalizacji sanitarnej oraz usuwanie ewentualnych szkód związanych z jej awariami jest obowiązkiem przyszłego użytkownika, to jest PGK Suszec.

Na podstawie niniejszego operatu wnioskuję o udzielenie inwestorowi pozwolenia wodnoprawnego na przejście kanalizacji pod rowem Nieradka w km 2+714, 2+788, 3+319, 3+341, 3+652, 3+989,4+199 przewiertem w rurach ochronnych dla zrealizowania inwestycji p.n. „Projekt systemów odprowadzenia i oczyszczania ścieków w Sołectwie Kryry".

WÓJT GMINY
SUSZEC
WOJ. ŚLĄSKIE

ENERGOTECHNIKA-PROJEKT Sp. z o.o.
K N U R Ó W
SEKRETARIAT
wpłynęło
znak 71 BKI 542/04
przekazano p. Bobel
p. Sokoła

Suszec dnia 12.08.2004 r.

GPA-DB/7331/ 58/4/ 2004

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98, poz.1071 z dnia 09.10.2000 r. oraz art. 50 - 57 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003r., poz.717) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1588) oraz w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (**po rozpatrzeniu wniosku** z dnia 01.06.2004 (data wpływu do Urzędu Gminy Suszec 11 czerwca 2004 r.). **wnioskodawcy ENERGOTECHNIKA-Projekt sp. z o.o. w Knurowie** dotyczącego wydania decyzji o ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji p.n. „Projekt systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków w sołectwie Kryry",

WÓJT GMINY SUSZEC
ustala lokalizację inwestycji celu publicznego

pod nazwą: „Projekt systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków w sołectwie Kryry"
na działkach nr: według załączonej listy.

INWESTOR: Urząd Gminy Suszec. 43-267 Suszec ul. Lipowa 1

I. Rodzaj inwestycji: - obiekty infrastruktury technicznej

a) Nazwa inwestycji:
Projekt systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków w sołectwie Kryry oraz w części sołectwa Suszec wzdłuż ulicy Wyzwolenia
b) Adres inwestycji: **sołectwo Kryry oraz część sołectwa Suszec**

II. Warunki wynikające z ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania Przestrzennego.

- teren działek, na których jest projektowana budowa wyżej wymienionej inwestycji zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pozostaje bez ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

III. Warunki szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych.

a/ Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – nie dotyczy.
b/ Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego – nie dotyczy

c/ Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji – nie dotyczy.
d/ Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich: zachować warunki wynikające z przepisów szczególnych, a w szczególności dotyczące poszanowania, występujących w zasięgu oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.
- uwzględnić uwagi wniesione na piśmie przez właścicieli działek nr 225/8; 2906/490 i 2907/490; 1717/28 i 1682/29; 1860/219 i 1861/219; 1973/294.
e/ Zabezpieczenie na szkody górnicze – nie jest wymagane – lokalizacja kanalizacji znajduje się poza terenem obszaru górniczego.

VI. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Oznaczono na mapie w skali 1: 5000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

1. O wydanie decyzji o ustalenie inwestycji celu publicznego dla budowy przedsięwzięcia „**Projekt systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków w sołectwie Kryry**" wystąpiło **Biuro projektowe - ENERGOTECHNIKA PROJEKT sp. z o.o. w Knurowie** działające na mocy podpisanej z Urzędem Gminy w Suszcu umowy na opracowanie dokumentacji projektowej.
2. Parcele zajęte pod projektowaną budowę sieci kanalizacyjnej były objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego opracowanym przed 1995 r. a obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. **W związku z utratą ważności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** dla Gminy Suszec uchwalonego przez Radę Gminy Suszec Uchwałą nr XXII/20/97/92 z dnia 31 lipca 1992 r. i ogłoszonego w Dz. Urz. Województwa Katowickiego Nr 1 poz. 9 z dnia 20 stycznia 1993 r. zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **ustalenia w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wymaga zmiana sposobu zagospodarowania terenu, o której mowa w art. 50.** W związku z tym, w toku przygotowania projektu decyzji przeprowadzono analizę funkcji i zagospodarowania terenu stwierdzając, że istnieje możliwość budowy wyżej wymienionych sieci po spełnieniu wymagań zawartych w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków Dz.U. z 2001 r. Nr 72, poz.747.
3. Projekt budowy sieci zgodnie z art. 53 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym został uzgodniony z
- Powiatowym Zarządem Dróg Postanowienie PZD/DT/5442./Z/118/2004 z dnia 05.08.2004 r.
- Starostą Powiatowym w Pszczynie – Postanowienie z dnia 2004.07.22 pismo GN – 6018/III/14/2004

4. Zgodnie z przepisami art. 60 ust 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego urbanistów.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku Białej za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania oraz wywieszenia do publicznej wiadomości.

Odwołanie należy składać w dwóch egzemplarzach i podlega opłacie skarbowej w wysokości 5,0 zł.

WÓJT GMINY SUSZEC

Z UPOWAŻNIENIA WÓJTA
mgr inż. Mieczysław Malcharek
ZASTĘPCA WÓJTA

Kopia i załączniki na stronie nr 3

Załączniki:

1. mapa zasadnicza w skali 1: 5000 z naniesionymi sieciami

Otrzymują
Kopię decyzji otrzymują właściciele działek, na których jest projektowana lokalizacja inwestycji
Właściciele działek sąsiadujących z inwestycją:
- wywieszono obwieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Suszec
- treść obwieszczenia podano do publicznej wiadomości na stronach internetowych Urzędu Gminy Suszec

Wnioskodawca:

ENERGOTECHNIKA-Projekt sp. z o.o.
ul. Szpitalna 8
44 – 190 Knurów

Kopia:

GPA/DB a/a
GS

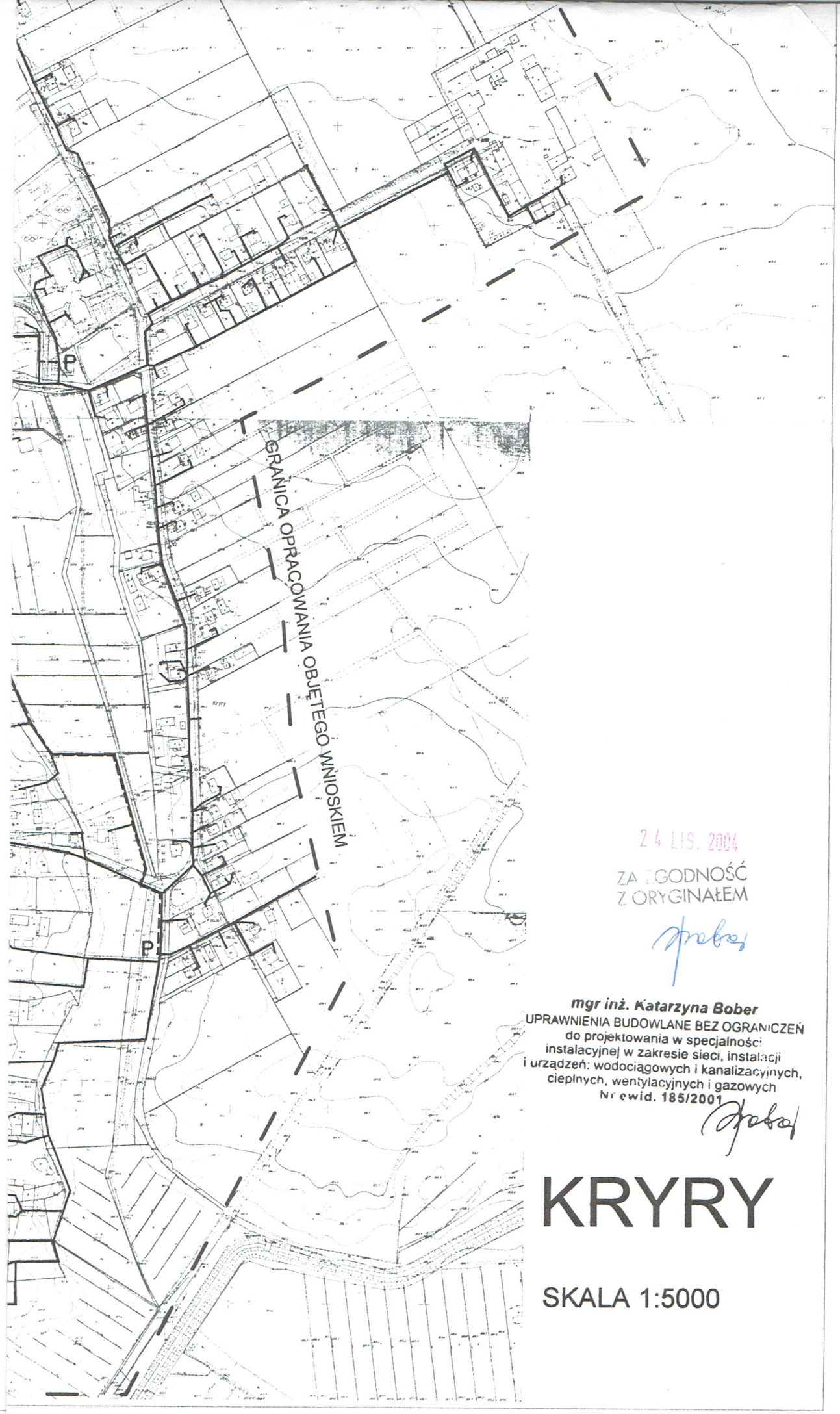
Pouczenie

1. Decyzja podlega wykonaniu po uprawomocnieniu, tj. po upływie 14 dni od jej wydania przy braku odwołania się stron.
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją zgodnie z art. 63 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Niniejsza decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, zgodnie z art. 63 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Decyzja niniejsza wygasa w przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub, gdy uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej niniejszej decyzji a wnioskodawca nie uzyskał prawomocnego pozwolenia na budowę – zgodnie z art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
5. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający pozwolenie na budowę - art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
6. O wydanie pozwolenia na budowę należy wystąpić z wnioskiem do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Pszczynie przedkładając 4 komplety dokumentacji budowlanej opracowanej zgodnie z ustawą Prawo budowlane, oraz Rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
7. **Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia jakichkolwiek robót budowlanych**

Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki mapowe.

Opłata skarbowa: zgodnie z ustawą z dnia 9 września 2000 o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 86 z 17 października 2000r) oraz ustawą z 24 lipca 2002 r. (Dz.U. Nr 135 poz. 1143 z 2002 r.) zwolnione z opłat skarbowych są podania i załączniki do podań składane w sprawach o charakterze publicznym.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
24.10.2011



24 LIS. 2004

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Katarzyna Bober
UPRAWNIENIA BUDOWLANE BEZ OGRANICZEŃ
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych,
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid. 185/2001

KRYRY

SKALA 1:5000

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYNIE
43-200 Pszczyna, ul. 3 Maja 10
tel. (032) 210 33 69, (032) 210 36 60

Pszczyna, dn. 2004.09.09

GN-7014/40 /2004

ENERGOTECHNIKA-PROJEKT Sp. z o.o.
K N U R Ó W
SEKRETARIAT
16 WRZ. 2004
wpłynęło
znak 71 BK/ 478 104
przekazano

ENERGOTECHNIKA – PROJEKT
Spółka z o.o.
ul. Szpitalna 8
44-190 KNURÓW

Dotyczy: pism nr P/BK/505/04 i P/BK/512/04

W odpowiedzi na pisma dotyczące wyrażenia zgody na wejście na teren nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Kryrach w celu realizacji inwestycji – sieci kanalizacji sanitarnej dla sołectwa Kryry, Starostwo Powiatowe w Pszczynie – Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami informuje, iż wyraża zgodę na realizację w/w zadania na nieruchomościach położonych w Kryrach ozn. nr działek:

- **1500/438, 1502/69, 1693/311, 1695/311, 1769/303, 1809/311, 1828/91**
  stanowiących własność Skarbu Państwa
- **1410/286, 1432/294, 1439/294, 708/435, 1688/436**
  stanowiących własność Skarbu Państwa
  pozostających w dyspozycji Spółki Wodnej w Kryrach

– zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część niniejszej zgody.

Jednocześnie przypominam, iż w przypadku przebudowy rowów, zachodzi konieczność uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

W sprawie wyrażenia zgody na wejście na teren nieruchomości nr 632/159 (droga powiatowa – ulica Wyzwolenia) wniosek w tej sprawie przekazano do zarządcy drogi - Powiatowego Zarządu Dróg w Pszczynie ul.Chopina 4.

zał. 6 ark.

z up. STAROSTY
mgr inż. Karol [illegible]owski
NACZELNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYNIE
43-200 Pszczyna, ul. 3 Maja 10
tel. (032) 210 33 69, (032) 210 36 60

Pszczyna, dn. 2004.09.29

GN-7014/ 40 /2004

ENERGOTECHNIKA-PROJEKT Sp. z o.o.
K N U R Ó W
SEKRETARIAT
04 PAŹ. 2004
wpłynęło
znak DLSPI 515 104
przekazano p. Polola
p. Bober

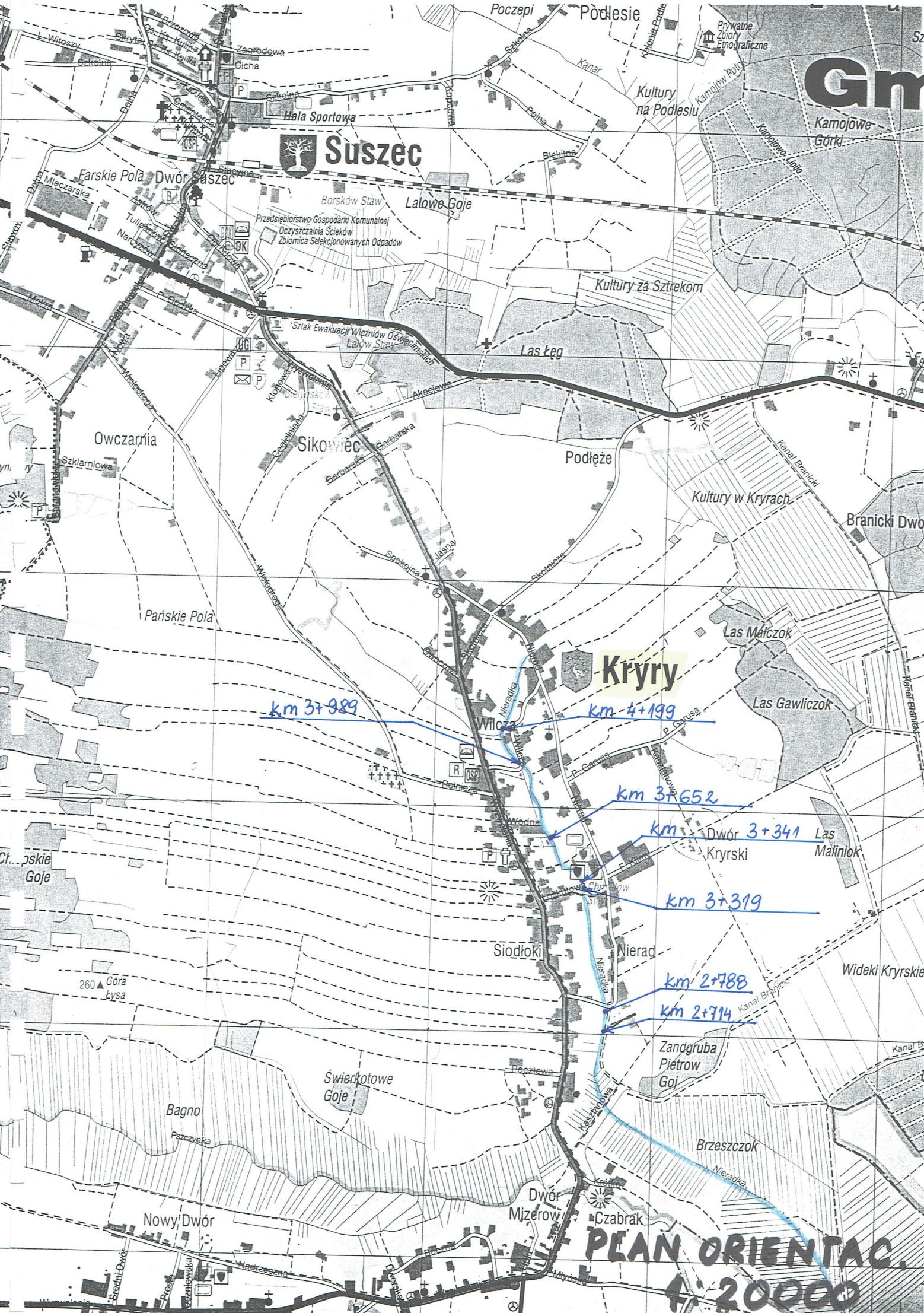
ENERGOTECHNIKA – PROJEKT
Spółka z o.o.
ul.Szpitalna 8
44-190 Knurów

W odpowiedzi na wniosek dotyczący wyrażenia zgody na wejście na teren nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Kryryach ozn. nr działki 543/311 - w celu realizacji inwestycji – budowy kanalizacji sanitarnej dla sołectwa Kryry, Starostwo Powiatowe w Pszczynie – Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami informuje, **iż wyraża zgodę** na realizację w/w zadania na przedmiotowej nieruchomości – zgodnie z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część niniejszej zgody.

Jednocześnie przypominam, iż w przypadku przebudowy rowu zachodzi konieczność uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a


Suszec
Kryry
Podlesie
Poczepi
Kultury na Podlesiu
Kamojowe Górki
Hala Sportowa
Farskie Pola
Dwór Suszec
Borsków Staw
Lalowe Goje
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
Oczyszczalnia Ścieków
Zbiornica Selekcjonowanych Odpadów
Kultury za Sztrekom
Szlak Ewakuacji Więźniów Oświęcimskich
Las Łęg
Owczarnia
Sikowiec
Podłęże
Kultury w Kryrach
Branicki Dwor
Pańskie Pola
Las Małczok
Las Gawliczok
Wilcza
Dwór Kryrski
Las Maliniok
Siodłoki
Nierad
Wideki Kryrskie
Zandgruba Pietrow Goj
Świerkotowe Goje
Bagno
Brzeszczok
Dwór Mizerow
Czabrak
Nowy Dwór
km 3+989
km 4+199
km 3+652
km 3+341
km 3+319
km 2+788
km 2+714
PLAN ORIENTAC.
1:20000