

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY (PPU)

NR ZPU.272.1.10.2022/..... – zakres zał.

Zawarta w dniu r. w Suszcu pomiędzy:

.....

NIP:

zwaną/ym dalej „NABYWCA”

reprezentowaną/ym przez:

..... -

Odbiorcą przedmiotu umowy jest:

zwaną/ym w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM i ODBIORCĄ;

a

.....

.....,

NIP:, Regon:

reprezentowaną/ym przez:

..... -

..... -

zwaną/ym w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”,

o następującej treści:

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, wg zasad określonych w Ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwaną dalej **ustawą**, ZAMAWIAJĄCY powierza, a WYKONAWCA przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: **„Dostawa energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulicznego i wybranych obiektów w granicach administracyjnych Gminy Suszec w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.”**, zwane dalej zamówieniem lub przedmiotem umowy, w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia, ofercie WYKONAWCY i niniejszej umowie.

§1**Postanowienia ogólne, przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej **dla punktów poboru określonych w zał. nr ... do umowy**, w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia, ofercie WYKONAWCY i niniejszej umowie.
2. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej Umowy są:
 - a) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo Energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
 - b) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r.- Kodeks Cywilny, zwanej dalej „Kodeks Cywilny”,
 - c) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych,
 - d) Koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr z dnia r. wydana na podstawie decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki,
 - e) Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego,
 - f) Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD;

3. Zamawiający oświadcza, iż nie jest Przedsiębiorstwem Energetycznym w rozumieniu Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo Energetyczne.
4. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
5. Użyte w umowie pojęcia oznaczają:
 - a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
 - b) Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
 - d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - e) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;
 - f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
 - g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń pomiarowych – zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
 - h) taryfa – zbiór cen stosowanych przez OSD do rozliczenia za pobraną energię elektryczną;
 - i) bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej lub pobranej energii i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

§2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dla wszystkich punktów poboru określonych w ZAŁĄCZNIKU nr do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, w imieniu Zamawiającego, zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
3. Wykonawca posiada koncesję na obrót energią elektryczną, o której mowa w §1 ust. 2 lit. d) umowy, na okres
4. Wykonawca oświadcza, że posiada zawartą generalną umowę dystrybucyjną z OSD, umożliwiającą dostawę energii elektrycznej do obiektów odbiorcy końcowego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Parametry każdego punktu odbioru objętego przedmiotem umowy zostały określone w ZAŁĄCZNIKU nr do niniejszej umowy, w tym m.in. rodzaj grupy taryfowej, nr licznika, moc umowna, planowana wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy dla każdego punktu poboru.
6. Planowaną wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy szacuje się łącznie dla wszystkich punktów poboru wskazanych w ZAŁĄCZNIKU nr w wysokości MWh.
7. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia, zmiana mocy, nazwy obiektu czy taryfy rozliczeniowej nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużyta ilość energii określoną wg wskazań urządzeń pomiarowych i cen określonych w ofercie.
8. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w ZAŁĄCZNIKU nr określana jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
9. Zamawiający zastrzega możliwość przyłączenia do sieci dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej, likwidacji istniejących punktów poboru, zmiany planowanej wysokości zużycia, zmiany wielkości mocy elektrycznej, a także nazwy punktu poboru w czasie trwania obowiązującej umowy, na zasadach określonych w §9 umowy. Strony zobowiązują się do bieżącego wprowadzania zmian w ZAŁĄCZNIKU nr do umowy w formie pisemnej.
10. Strony ustalają, że zakup energii elektrycznej dla nowych obiektów będzie się odbywał wg cen określonych w ofercie Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach niniejszej umowy lub do zawarcia umowy na świadczenie usługi bilansowania handlowego z podmiotem odpowiedzialnym za bilansowanie.
12. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia o mocy umownej określonej w ZAŁĄCZNIKU nr do umowy.

13. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1.
14. Wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przechodzą na Wykonawcę.
15. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczona energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy.

§3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi, Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym szczegółowych rozliczeń z Zamawiającym.

§4

Podstawowe obowiązki Stron Umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) Zakup energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
 - b) Terminowe regulowanie należności za zakupioną energią elektryczną.
 - c) Niezwłoczne zawiadomienie Wykonawcy o zmianach wskazanych w §2 ust. 9 umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Dostawa energii elektrycznej.
 - b) Przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców.
 - c) Przyjmowanie od Zamawiającego zgłoszeń i reklamacji dotyczących zakupionej energii elektrycznej
 - d) Bieżące wprowadzanie zmian w ZAŁĄCZNIKU nr do umowy, w zakresie postanowień określonych w ust. 1 pkt c) niniejszego paragrafu i rozliczanie zużycia energii elektrycznej zgodnie z danymi pomiarowo-rozliczeniowymi otrzymanymi od OSD i postanowieniami określonymi w niniejszej umowie.
 - e) zgłoszenia Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji zawartej z Wykonawcą umowy sprzedaży energii elektrycznej;
 - f) Wykonywanie wszystkich innych obowiązków określonych w niniejszej umowie.
3. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
4. Za koordynację działań ze strony:

a) ZAMAWIAJĄCEGO	-	odpowiedzialni są:, tel.; adres e-mail:
b) WYKONAWCY	-	odpowiedzialni są: tel.; adres e-mail:
5. Strony oświadczają, że osobom, o których mowa w niniejszym paragrafie przekazane zostały informacje, określone w art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

§5

Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie stanowiącej integralną część Umowy, która wynosi:

Cena netto [zł/MWh]

Zaoferowana cena jednostkowa netto energii elektrycznej obejmuje wszelkie koszty i opłaty (w tym opłaty handlowe, koszty bilansowania) niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z pkt. 15.4 SWZ.

Cena ofertowa uwzględnia zysk Wykonawcy, jak również możliwe odchylenia wielkości poboru energii elektrycznej.

2. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z uwzględnieniem planowanego zużycia energii (§2 ust. 6) wyniesie:

Grupa taryfowa	Planowane zużycie energii elektrycznej w okresie obowiązywania umowy (MWh)	Cena jednostkowa netto 1 MWh energii elektrycznej* [zł/MWh]	Wartość netto** [zł] (iloczyn kol. D = B x C)
A	B	C	D
C11 (grupy taryfowe objęte przedmiotem umowy)			
VAT %		 %
RAZEM BRUTTO:			wartość netto +VAT (zł) =zł

* *Wartość może być podana z dokładnością maksymalnie do czterech miejsc po przecinku*

** *Wartość należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku*

- Zamawiający zastrzega sobie prawo zamówienia innej, w tym mniejszej ilości zamawianej energii w zależności od bieżącego zapotrzebowania, bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. Oznacza to, że ilość energii określona w ust. 2 niniejszego paragrafu może ulec zmianie, co może wpłynąć na ostateczną wartość całego zamówienia. Z tego tytułu wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń względem zamawiającego. Zamawiający gwarantuje, iż zrealizuje zamówienie na poziomie nie niższym, niż 60% wolumenu wskazanego w ust. 2 kol. B tabeli, wyliczonego na podstawie zał. nr ... do umowy.
- Cena jednostkowa netto, wg której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku akcyzowego. Ceny energii elektrycznej zostają zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie. Zmiana będzie wymagać sporządzenia aneksu.
- Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia wykonawcy ustalonego w umowie (zmiany ceny) w sytuacji ustawowej zmiany stawki podatku VAT (zmniejszenia lub zwiększenia). W takim przypadku:
 - wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego);
 - wysokość wynagrodzenia brutto będzie wyliczana od wartości netto oferty (ceny jednostkowej netto), która pozostaje bez zmian,
 - zmiana wynagrodzenia należnego wykonawcy nie wymaga złożenia dodatkowego zgodnego oświadczenia woli stron o ustaleniu tego wynagrodzenia w nowej wysokości, tj. nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.
- Należność Wykonawcy za użytą energią elektryczną w okresach rozliczeniowych będzie obliczana indywidualnie dla danego punktu poboru energii elektrycznej, wskazanego w ZAŁĄCZNIKU nr do umowy, jako iloczyn ilości zużytej energii elektrycznej, ustalonej na podstawie danych przekazanych WYKONAWCY przez OSD dla danego punktu poboru wyrażonej w jednostkach rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1 Umowy.** Do wyliczonej należności WYKONAWCA doliczy podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej stawki.
- Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki.
- Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
- Odczytów układów pomiarowo – rozliczeniowych dokonuje upoważniony przedstawiciel OSD.
- Należności za energią elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę, dla każdego okresu rozliczeniowego (zgodnego z okresem rozliczeniowym OSD).
- Rozliczenie za energią elektryczną będzie dokonywane na podstawie faktury zbiorczej dla punktów poboru energii elektrycznej, określonych w ZAŁĄCZNIKU nr do umowy, z rozliczeniem poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej.** Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia więcej niż jednej faktury dla poszczególnych odbiorców w przypadku, gdy wystąpią różne okresy rozliczeniowe oraz terminy przekazywania danych pomiarowych przez OSD.
- Rozliczanie zobowiązań wynikających z tytułu zarówno sprzedaży energii elektrycznej jak i z tytułu dystrybucji

energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego dla danego punktu poboru.

13. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
14. **W przypadku, gdy Wykonawca podejmie decyzję o wystawianiu tzw. faktur uproszczonych, Zamawiający będzie żądał od niego dołączenia dokumentu specyfikującego zakupioną energię, w którym zawarte zostaną następujące dane: wskazanie punktu poboru energii, okresu za jaki faktura jest wystawiona, zużycia energii elektrycznej, ceny jednostkowej netto, kwoty netto łącznej oraz kwoty brutto łącznej.**
15. W przypadku, gdy w wyniku błędnego pomiaru lub odczytu ilość zużytej energii elektrycznej określona na rozliczeniu nie odpowiada ilości energii elektrycznej faktycznie zużytej, wykonawca dokonuje korekty rozliczeń za sprzedaną energię elektryczną ze wskazaniem punktu/ów odbioru, którego/ych korekta i rozliczenie dotyczy. Korekta obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości i błędy. Reklamacja nie zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty należności.

§6

Płatności

1. Płatnikiem faktury jest ZAMAWIAJĄCY wskazany w preambule umowy oraz w ZAŁĄCZNIKU nr do umowy, oznaczony również jako ODBIORCA.
2. Faktury wystawiane przez Wykonawcę winny być oznaczone następująco:

NABYWCA: *wskazany w preambule umowy*

ODBIORCA: *wskazany w preambule umowy*

NABYWCA i ODBIORCA został oznaczony w preambule umowy oraz w ZAŁĄCZNIKU nr ... do niniejszej umowy. Oznaczenie „ODBIORCA” może być zastąpione np. wyrażeniem „ADRES KORESPONDENCYJNY”, jednak dane adresowe muszą być zgodne z danymi ODBIORCY wskazanymi w preambule umowy.

3. Faktury wystawiane przez Wykonawcę w sposób określony powyżej należy wysyłać na adres ODBIORCY wskazanego na fakturze.
4. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne przelewem na rachunek bankowy wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego (ODBIORCĘ).
5. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku Wykonawcy.
6. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP wskazany w preambule umowy.
8. W związku z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191) Zamawiający informuje, iż jest możliwość złożenia e-faktury za pośrednictwem: **Platformy Elektronicznego Fakturowania**.
9. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.

§ 7

Obowiązwanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2023 r. z tym, że rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej nastąpi z dniem 01.01.2023 r.
2. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie zakupu energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru określonych w ZAŁĄCZNIKU nr do umowy i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w ZAŁĄCZNIKU nr do umowy.
3. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązwanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa

- w §7 ust. 3 lit. a, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem nieważności Umowy.
5. W przypadku gdy Wykonawca poweźmie wiadomość iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa wygasa w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.
 6. Wykonawca może wstrzymać dostarczanie energii, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej nie jest równoznaczne z rozwiązaniem umowy. Z tytułu wznowienia dostarczania energii elektrycznej nie będą pobierane żadne opłaty. Niezależnie od uprawnienia do wstrzymania dostarczania energii, po doręczeniu Zamawiającemu zawiadomienia, o którym mowa powyżej i bezskutecznym upływie terminu do dokonania zapłaty zaległych i bieżących należności, Wykonawca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym na podstawie pisemnego oświadczenia doręczanego zamawiającemu.
 7. W przypadku określonym w §7 ust. 6 Umowy Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za użytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.
 8. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy przekraczającej okres 14 dni z uwzględnieniem postanowień §7 pkt. 1 umowy,
 - b) innych przypadków rażącego naruszenia istotnych postanowień umowy,
 - c) zajęcia majątku Wykonawcy lub jego znacznej części w postępowaniu egzekucyjnym,
 - d) rozwiązania firmy Wykonawcy.
 9. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp.

§8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku rozwiązania (w tym odstąpienia) Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20% wartości brutto Umowy, wskazanej w §5 ust. 2 Umowy.
2. Kary umowne mogą być potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy. Na tę okoliczność Zamawiający wystawi notę obciążeniową.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 2 umowy, z zastrzeżeniem postanowień określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu.
5. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej.

§ 9

Zmiany w umowie

1. Zakazuje się zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 i 4 niniejszego paragrafu.
2. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany mogą dotyczyć w szczególności:
 - a) adresu/siedziby/konta/firmy Zamawiającego/Wykonawcy,
 - b) osób reprezentujących Zamawiającego/Wykonawcę,
 - c) poprawy oczywistej omyłki;
 - d) zmiany wysokości wynagrodzenia brutto wykonawcy w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym lub ustawowej zmiany podatku od towarów i usług VAT (jego zwiększenia lub zmniejszenia) – wysokość wynagrodzenia brutto będzie wyliczana od wartości netto ceny jednostkowej energii określonej w ofercie wykonawcy, która pozostaje bez zmian,
 - e) Zamawiający ma prawo do zwiększenia /zmniejszenia ilości PPE wymienionych w załączniku nr ... do umowy, m.in. w przypadku zmian organizacyjnych w strukturze zamawiającego i przekazania poszczególnych punktów w zarządzanie innemu podmiotowi (jednostce) w formie użyczenia, powierzenia, dzierżawy lub w

przypadku sprzedaży, dzierżawy i najmu obiektu innemu właścicielowi, zamknięcia, odłączenia od sieci, likwidacji obiektu, itp.

W przypadku przekazania, sprzedaży, najmu, dzierżawy obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu, dopuszczalna jest zmiana umowy poprzez rezygnację ze sprzedaży paliwa gazowego do wskazanych punktów poboru oraz zmiana Zamawiającego;

Rozliczenie dodatkowych PPE (m.in. które zamawiający pozyska na skutek zmian organizacyjnych w trakcie realizacji zamówienia) będzie się odbywać według stawek rozliczeniowych określonych w ofercie wykonawcy; Dodatkowe punkty PPE zostaną wprowadzone aneksem do umowy;

- f) zwiększenia wielkości planowanego zużycia energii w MWh do 15% w stosunku do całkowitego zapotrzebowania odbiorcy, w ramach wszystkich grup taryfowych zawartych w Załączniku nr ... do umowy lub zmniejszenia wielkości planowanego zużycia gazu w MWh, z zastrzeżeniem postanowień określonych w §5 ust. 3 umowy; Zaistnienie okoliczności o których mowa powyżej, spowoduje odpowiednio zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu umowy. Zmiana ilości paliwa gazowego następuje automatycznie i nie wymaga oświadczenia strony;
Zwiększenie lub zmniejszenie wielkości zużycia paliwa może wynikać będzie m.in. z postanowień określonych w ust. 2 lit. e) niniejszego paragrafu;
- g) zmiany Mocy Umownej, w przypadku innego zapotrzebowania na moc, jeżeli OSD wyrazi na taką zmianę zgodę,
- h) zmiany grupy taryfowej, o ile taka jest możliwa wg taryfy właściwego OSD. W przypadku takiej zmiany zastosowanie będzie mieć stawka za energię elektryczną określona w ofercie wykonawcy,
- i) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania Umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
- j) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
- k) działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- l) działanie siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego o charakterze niezależnym od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać drugiej stronie,
- m) wystąpienia innych zmian wskazanych w niniejszej umowie,
- n) wystąpienia okoliczności określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych ustawy;

3. Sposób inicjowania zmian:

- Wykonawca wnioskuję do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany, niezwłocznie po zajściu okoliczności uzasadniającej zmianę,
- Wspólne podjęcie decyzji przez obie strony,
- b) Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach (notatka służbowa, pismo Wykonawcy, protokół konieczności, itp.).
- c) W rezultacie dokonania czynności opisanych powyżej winno dojść do podpisania przez strony aneksu do umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanych w umowie, dla których aneks nie jest wymagany. Projekt aneksu przygotowuje Zamawiający.

§ 10

Inne postanowienia umowy

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
3. Ewentualne spory, powstałe na tle wykonania niniejszej umowy, nierozstrzygnięte polubownie, strony poddają rozstrzygnięciu przez właściwy dla ZAMAWIAJĄCEGO Sąd.

§ 11

Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia siłami własnymi, zgodnie z ofertą przetargową/

siłami własnymi, poza następującym zakresem, który wykona za pomocą podwykonawcy: (zapis umowny zostanie wskazany zgodnie z oświadczeniem wykonawcy).

Jeżeli WYKONAWCA, zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie w trakcie wykonania umowy będzie chciał powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, zastosowanie mają postanowienia określone w ust. 2-7 niniejszego paragrafu.

2. Za działanie lub zaniechanie podwykonawcy/ów WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność jak za swoje własne.
3. Jeżeli ZAMAWIAJĄCY zostanie zmuszony do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy/ów, to o kwotę, którą zapłaci podwykonawcy/om, pomniejszy zapłatę należną WYKONAWCY. Podstawą do wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ za usługi wykonane w okresie rozliczeniowym, będzie dostarczone przez WYKONAWCĘ oświadczenie podwykonawcy/ów potwierdzające prawidłowe rozliczenie się WYKONAWCY z podwykonawcą/ami oraz dokumenty potwierdzające zapłatę przez wykonawcę na rzecz podwykonawcy/ów kwot im należnych.
4. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców, ich przedstawicieli, o ile są już znane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

§ 12

Liczba egzemplarzy umowy

Umowa została sporządzona w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy otrzymuje ZAMAWIAJĄCY, a jeden WYKONAWCA, każdy na prawach oryginału.

§ 13

Załączniki do umowy

Integralnymi częściami niniejszej umowy są:

- Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,
- Wykaz punktów poboru energii elektrycznej – zał. nr,
- Oferta WYKONAWCY.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....