

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Suszec z dnia 30 czerwca 2022 r.

Punkt¹⁹... porządku obrad

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy
z dotychczasowym dzierżawcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2022r., poz. 559 ze zm.)

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, dla udziału stanowiącego własność Gminy Suszec w nieruchomości zapisanej w Księdze Wieczystej nr KA1P/00042436/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 306/1, obręb Suszec, karta mapy 6, o powierzchni 0,4812 ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mgr Maciej Kluss Jr.

PRZEWNIK

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat wynika z wymogu ustawowego.

Przedmiotem planowanej do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą jest udział wynoszący $\frac{1}{2}$ w nieruchomości zapisanej w Księdze Wieczystej nr KA1P/00042436/8 stanowiącej działkę nr 306/1 obręb Suszec, karta mapy 6. Udział Gminy Suszec w przedmiotowej nieruchomości obciążony jest licznymi hipotekami. Aktualnie planowane jest zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat. W umowie dzierżawy działka będzie przeznaczona wyłącznie do rolniczego użytkowania. Położenie przedmiotowej działki przedstawione jest na załączniku do uzasadnienia.

Zawarcie umowy dzierżawy pozostaje z korzyścią dla Gminy Suszec, w związku z planowanymi wpływami z tego tytułu do budżetu gminy. Gmina Suszec nie będzie też wtedy ponosić kosztów utrzymania tej działki (koszenia).

Skutki finansowe uchwały:

Dochód dla gminy w postaci czynszu dzierżawnego w wysokości 50,00 zł rocznie oraz podatku w wysokości ok. 100,00 zł rocznie.

WÓJT
Marian Pawlas

Plan sytuacyjny – obręb Suszec

Skala: 1:2 000



Legenda

 Granice działki do wydzierżawienia