

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Suszec z dnia 30 czerwca 2022 r. Punkt18..... porządku obrad

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej
położonej w Rudziczce**

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(j.t. Dz.U. z 2022r., poz.559 ze zm.)*

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Suszec w drodze sprzedaży na własność Gminy Suszec działki gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 417/3 o powierzchni 0,0187 ha, obręb Rudziczka, karta mapy 4, zapisanej w Księdze Wieczystej nr KA1P/00070772/0.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Krystyna Kluss

Radca Prawny
KT 1765

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej
położonej w Rudziczce

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Działka nr 417/3 powierzchni 0,0187 ha, położona jest w Rudziczce i stanowi kontynuację drogi ul. Pogodnej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem E8KDD – co stanowi zapis planu tereny dróg publicznych klasy dojazdowa. Działka ta stanowi uzupełnienie ciągu działek drogowych, stanowiących własność Gminy Suszec. Zakup działki następuje w związku z realizacją inwestycji pn. „Projektowanie i budowa fragmentu ul. Pogodnej w Rudziczce”. Położenie działki zostało przedstawione na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do uzasadnienia.

Kwota nabycia działki została ustalona na podstawie operatu szacunkowego w wysokości 4.300,00 zł (tj. ok. 23,00 zł/m²).

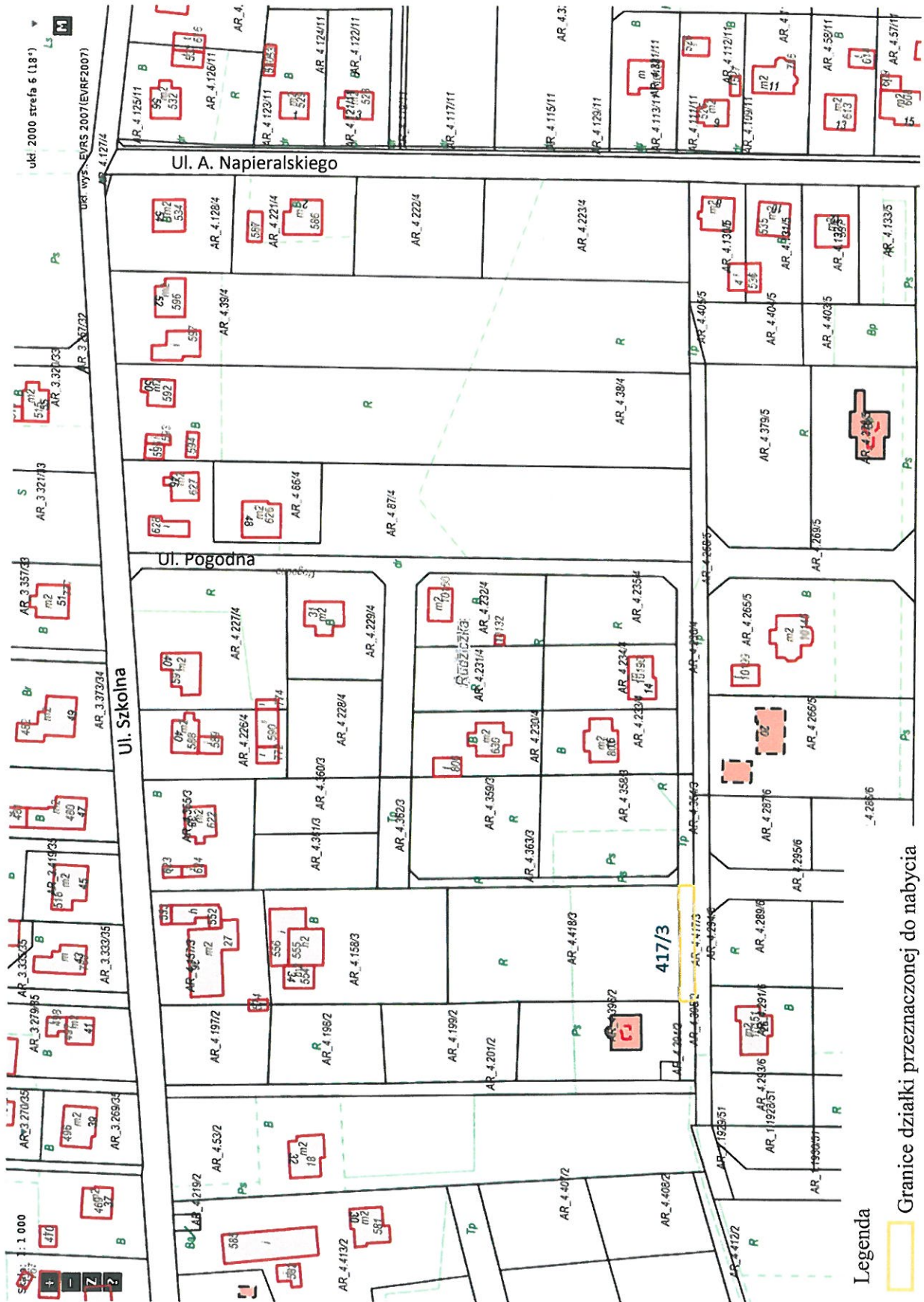
Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Koszty zakupu: 4.300,00 zł

Opłaty notarialne i wieczysto-księgowe wyniosą ok. 1.000,00zł.

Powyższe koszty będą pokryte ze środków inwestycji pn. „Projektowanie i budowa fragmentu ul. Pogodnej w Rudziczce”.

Plan sytuacyjny – obręb Rudziczka



Legenda

Granice działki przeznaczonej do nabycia