

Inwestycje i roboty drogowe

1. Budowa oświetlenia zasilanego energią odnawialną

Pozyskano informację o zakwalifikowaniu wniosku Gminy Suszec o dofinansowanie trzeciego etapu budowy oświetlenia zasilanego energią odnawialną. Rozpoczęto przygotowanie dokumentacji projektowej i przetargowej.

2. Remont częściowy dróg gminnych

Przygotowano założenia remontowe i dokumentację przetargową. Procedura przetargowa zostanie uruchomiona na przełomie stycznia i lutego.

Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe. Remont częściowy w roku bieżącym wykonywała będzie firma MARBUD Marek Dobosiewicz z Orzesza za łączną kwotę 456.839,63zł. Przekazanie terenu będzie następowało sukcesywnie w miarę potrzeb i jak pozwolą na to warunki atmosferyczne. **Trwa wyznaczanie zakresu remontu częściowego. Pierwsze roboty zostały zlecone.**

3. Przebudowa odcinka bocznego ul. Dolnej w Suszcu

Trwają działania formalno-prawne mające na celu pozyskanie działki niezbędnej do uruchomienia procesu projektowego.

W dniu 28.01.2022 roku podpisano akt notarialny kupna działki nr 4168/353 w związku z czym przystąpiono do przygotowania zaproszenia do składania ofert na przygotowanie dokumentacji projektowej.

4. Budowa odcinka bocznego ul. Mokrej w Suszcu

Wznowiono prace projektowe.

5. Przebudowa ul. Topolowej w Kobielicach

W trakcie opracowanie projekt docelowej organizacji ruchu w celu zapewnienia bezpieczeństwa ruchu w rejonie stawu przylegającego do drogi.

Uzyskano zatwierdzenie projektu docelowej organizacji ruchu. Wysłano zapytania ofertowe na wprowadzenie przedmiotowej organizacji ruchu.

Wprowadzenie nowej organizacji ruchu planowane jest na początek kwietnia.

6. Przebudowa rowu odprowadzającego wodę z rejonu ulic Szkolnej, Woszczyckiej i Pszczyńskiej w Rudziczce

Trwają roboty budowlane. Umocniono rów po stronie wylotu kanalizacji deszczowej i przystąpiono montażu rur kanalizacyjnych w miejsce przebudowywanego rowu. Przebudowano przyłącze gazu kolidujące z wykonywaną kanalizacją deszczową. Zgodnie z umową termin realizacji wyznaczono do dnia 12.04.2022 roku a koszt robót wynosi 178.168,08 zł.

Wykonano zarurowanie rowu oraz umocniono fragment rowu po stronie wylotu wybudowanej kanalizacji. Do wykonania pozostała ścianka czołowa po stronie wlotu oraz uporządkowanie terenu.

Zakończono roboty budowlane. Trwa procedura odbiorowa.

7. Projektowanie i budowa fragmentu ul. Pogodnej w Rudziczce

Trwają roboty geodezyjne mające na celu wydzielenie działki aby uzyskać docelową szerokość pasa drogowego zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego co umożliwi rozpoczęcie prac projektowych.

8. Przebudowa odcinka gminnego ul. Piaskowej w Suszcu

Wyłoniono wykonawcę prac projektowych, z którym w dniu 15.12.2021 roku podpisano umowę. Założono termin wykonania projektu do dnia 29.07.2021 roku. Prace projektowe wykona Pracownia Projektowa KARO z Katowic za kwotę 12.177,00 zł. brutto.

Trwają prace projektowe.

Pracownia projektowa wyłoniona w grudniu ubiegłego roku odstąpiła od realizacji prac projektowych w związku z czym trwa przygotowanie do ponownego wyboru wykonawcy prac projektowych.

9. Projektowanie i budowa fragmentu ul. Miłej w Suszcu

Pozyskano mapę do celów projektowych. Wystąpiono do gestorów sieci kolidujących z drogą. Trwa przygotowanie do wyboru wykonawcy prac projektowych.

Inwestycje kubaturowe

1. Budowa i wyposażenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w infrastrukturę techniczną.

Trwa oczekiwanie na informacje w temacie dostępności środków zewnętrznych, które umożliwiły by wykonanie zadania. Uzyskano pozytywną weryfikację wniosku o dofinansowanie. Trwa przygotowanie do podpisania umowy z podmiotem udzielającym dofinansowania. Trwa przygotowanie do wznowienia procedury przetargowej, w tym aktualizacja kosztorysów inwestorskich. Planowane rozpoczęcie procedury przetargowej: II kwartał 2021r. W dniu 22.04.2021r zamieszczono ogłoszenie o zamówieniu na stronie BIP Urzędu Gminy Suszec. Przewidywany termin składania ofert: 07.05.2021r. W trakcie postępowania przetargowego wpłynęły 4 oferty. Informacja z otwarcia została zamieszczona na BIP Suszec. Trwa sprawdzanie ofert. Postępowanie wygrała oferta firmy „OLAX” Sp. z o. o. z Mikołowa za kwotę 2.815.090,67zł brutto. W dniu 16.06.2021r. nastąpiło przekazanie placu budowy. Trwają przygotowania do rozpoczęcia robót budowlanych związanych z realizacją zadania.

Urządzono zaplecze budowy oraz rozpoczęto roboty budowlane w tym wykonano przekopy kontrolne, zdjęto humus. Trwa procedura związana z wykonaniem przyłącza wodociągowego.

Trwa budowa kanalizacji deszczowej oraz prace związane ze wznoszeniem ścian oporowych.

Zakończono wznoszenie ścian oporowych, trwają prace związane z budową zbiornika na wody opadowe, trwa przygotowanie terenu pod budowę wiaty oraz roboty ziemne związane z przygotowaniem terenu pod nawierzchnie. Zakończono prace związane z budową zbiornika na wody opadowe, wykonano roboty ziemne pod nawierzchnie, rozpoczęto roboty drogowe. Wykonano fundamenty pod wiatę i kontener socjalny.

Wykonano większość ogrodzenia terenu. Wykonano fundamenty pod wagę samochodową. Zabudowano zbiornik na ścieki sanitarne i separator substancji ropopochodnych na kanalizacji deszczowej oraz wpusty uliczne. Wykonano wewnątrz obiektowy odcinek przyłącza wodociągowego. Rozprowadzono i zabudowano elementy podziemne instalacji elektrycznej (okablowanie, uziemienie, fundamenty pod lampy).

Zamontowano wagę samochodową, rozpoczęto wykonywanie konstrukcji nawierzchni (wykonano stabilizację gruntu pod płyty betonowe powierzchni składowych oraz częściowo pod nawierzchnie ciągów komunikacyjnych).

Wykonano wiatę tymczasowego magazynowania odpadów w kontenerach, zamontowano balustrady, wykonano część płyty betonowej pod kontenery oraz wykonano część podbudów pod nawierzchnie drogowe. Opracowano dokumentację projektową przebudowy fragmentu kablowej sieci energetycznej średniego napięcia oraz zabezpieczenia przyłącza energetycznego niskiego napięcia kolidujących z budową jednego ze zjazdów oraz zlecono wykonanie robót budowlanych w tym zakresie.

Przebudowano sieć energetyczną kolidującą ze zjazdem co umożliwiło wykonanie zjazdu oraz ułożenie brakujących krawężników i wykonanie stabilizacji gruntu w zachodniej części budowanego obiektu. Zabudowano lampy oświetleniowe na całym obiekcie oraz zamocowano panele fotowoltaiczne na wiacie. Zabudowano kontener socjalny. Zabetonowano kolejne płyty powierzchni składowych. Trwa przygotowanie podbudowy pod nawierzchnię z betonu asfaltowego.

2. Dobudowa sal lekcyjnych przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Rudziczce

Trwa weryfikacja dokumentacji i przygotowanie do rozpoczęcia procedury przetargowej. Planowane rozpoczęcie procedury przetargowej: I/II kwartał 2021. Trwa finalizowanie przygotowania dokumentacji do rozpoczęcia procedury przetargowej. Trwa procedura przetargowa. Termin otwarcia ofert: 28.01.2022r. Zakończono procedurę przetargową. Wybrano ofertę konsorcjum firm: BEN-BUD Sp. z o. o. 44-240 Żory, ul. Gajowa 68 – LIDER KONSORCJUM, BEN-BUD Janusz Benisz 44-240 Żory, ul. Gajowa 68 – PARTNER KONSORCJUM za kwotę: 5.862.428,16zł. Podpisanie umowy ma nastąpić w dniu 25.02.2022r.

Urządzono zaplecze budowy oraz rozpoczęto roboty budowlane, zdjęto humus.

3. Rozbudowa budynku remizy OSP Suszec

Zakończono procedurę związaną z pozyskaniem dokumentacji technicznej. Uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę. Trwa oczekiwanie na rozpoczęcie procedury przetargowej. Planowane rozpoczęcie procedury przetargowej: I/II kwartał 2022r. Rozpoczęto procedurę przetargową. Termin składania ofert 04.03.2022r. **Zakończono procedurę przetargową. Wybrano ofertę firmy „Faro”**

Franciszek Oczadło z Orzesza , która przedstawiła ofertę na kwotę: 1.990.037,79 zł. Z uwagi na konieczność wykonania przesunięcia środków dla zapewnienia budżetu dla zrealizowania zadanie podpisanie umowy zostało ustalone na 04.04.2022r.

4. Projektowanie i budowa przedszkola w Suszcu

Wyłoniono wykonawcę – firma STRABAG za kwotę 8.916.270,00 zł brutto. Planowane podpisanie umowy: 28.01.2021r. Trwa przygotowanie naboru na inspektorów nadzoru inwestorskiego. Przeprowadzono nabór inspektorów nadzoru inwestorskiego. Przekazano teren budowy w dniu 04.02.2021r.

Trwają przygotowania i ustalenia związane z rozpoczęciem robót budowlanych. Bieżące spotkania z kierownictwem projektu z ramienia Wykonawcy. Ustalenia organizacji budowy, wstępnego harmonogramu robót i mogących wystąpić problemów przy realizacji. Odpowiedzi na pytania projektowe przy udziale Projektanta. Rozpoczęto roboty budowlane, trwają bieżące konsultacje i uzgodnienia związane z przebiegiem robót. Trwają roboty budowlane. Trwa finalizowanie robót związanych z wykonaniem parteru budynku. Trwa finalizowanie stanu surowego otwartego budynku. Trwają roboty związane z wykonywaniem dachu. Trwa finalizowanie podstawowego zakresu dachu oraz technologii kotłowni, rozpoczęto kolejny etap wykonywania robót związanych z terenami zewnętrznymi i montaż instalacji wewnętrznych. Trwa oczekiwanie na rozpoczęcie montażu ślusarki otworowej w segmencie pierwszym. **Trwa montaż ślusarki otworowej, instalacji wentylacji mechanicznej, trwają prace tynkarskie i roboty związane z zagospodarowaniem terenu. Trwają roboty instalacyjne, tynkarskie, związane z zagospodarowaniem terenu i montaż ślusarki otworowej. Trwa kontynuacja robót; montaż ścianek działowych, instalacji wewnętrznych, prace związane z elewacjami i terenami zewnętrznymi.**

5. Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Kobielicach

Z uwagi na zaistniałą sytuację związaną z awarią kotłowni trwa pozyskiwanie wycen wykonania wymiany kotłów wraz z niezbędną armaturą w celu utrzymania działania c.o. w budynku. Wyłoniono wykonawcę – firma ASW z Mizerowa za kwotę 68.757,00zł. Wykonano wymianę kotłów gazowych wraz z przewodami kominowymi i niezbędną armaturą. Prace zostały odebrane w dniu 01.02.2021r. Trwa przygotowanie do rozpoczęcia procedury przetargowej kompleksowej termomodernizacji budynku. W trakcie finalizowania przygotowań dokumentacji wpłynęło pismo SP Kobielice dot. konieczności dostosowania do wymogów p.poż. związanych z realizacją wymagań Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 25 sierpnia 2017r. w sprawie wymagań ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym jest prowadzony oddział przedszkolny lub oddziały przedszkolne zorganizowane w szkole podstawowej (t.j. Dz. U. z 2020r. poz 1531). W związku z powyższym trwa dostosowanie dokumentacji, w tym niezbędnego audytu energetycznego do podniesionych w przepisie wymagań. Z uwagi na sytuację rynkową związaną z niedostępnością materiałów termoizolacyjnych i trwające konsultacje z rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej zdecydowano na wyodrębnienie w ramach przygotowywanego postępowania wymiany stolarki i ślusarki otworowej na zgodną ze

zaktualizowanymi wymogami Warunków Technicznych.

Rozpoczęto procedurę przetargową mającą na celu wyłonienie wykonawcy robót związanych z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej. Termin składania ofert wyznaczono na dzień 06.08.2021 roku.

Sfinalizowano procedurę przetargową, wybrano Wykonawcę – firma PRB Budrem Sp. z o. o. z siedzibą w Kielcach, która wygrała postępowanie za kwotę 467.029,33zł. Koniec realizacji zadania zaplanowano na 24.05.2022r. Trwa realizacja zadania. Dostarczono stolarkę i rozpoczęto montaż. Trwa montaż stolarki okiennej. **Wykonawca zgłosił zakres robót do odbioru. Rozpoczęto procedurę odbiorową.**

6. Przebudowa centrum rekreacyjnego w sołectwie Suszec przy ul. Ogrodowej

Zaktualizowano mapę do celów projektowych. Trwa aktualizacja dokumentacji technicznej do złożenia w konkursie na dofinansowanie. Termin składania do konkursu: 15 luty. Zaktualizowano dokumentację techniczną oraz złożono wraz ze zgłoszeniem zamiaru rozpoczęcia robót w Starostwie Powiatowym w Pszczynie. Przystąpiono do konkursu. Uzyskano zaświadczenie o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót. Gmina Suszec otrzymała informację o pozytywnej ocenie wniosku o wsparcie finansowe z Urzędu Marszałkowskiego. Planowane rozpoczęcie procedury przetargowej: II kwartał 2022r.

7. Budowa zaplecza sportowego dla dzieci i młodzieży z terenu sołectwa Kobielice

Przeprowadzono rozmowę z P. Sołtys Kobielic. Po najbliższym spotkaniu Rady Sołectkiej będą przeprowadzone rozmowy z przyszłym użytkownikiem w temacie koncepcji budynku. Przeprowadzono wstępne ustalenia, wykonano koncepcję usytuowania i formy budynku. Trwa oczekiwanie na konsultacje koncepcji. Propozycja koncepcji nie została zaakceptowana. Pani Sołtys Bronisława Czernecka zadeklarowała przeprowadzenie rozmów z potencjalnym projektantem obiektu. Na chwilę obecną nie przekazano do Gminy Suszec ustaleń. Trwa wstępna faza projektowa na potrzeby montażu masztu flagowego oraz budowy zaplecza sportowego dla dzieci i młodzieży z terenu sołectwa Kobielice. Zlecono wykonanie mapy do celów projektowych.

Złożono dokumentację do Starostwa Powiatowego w Pszczynie, trwa oczekiwanie na wydanie Decyzji o pozwoleniu na budowę. Otrzymano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę. Trwa przygotowanie do rozpoczęcia robót. Trwają roboty budowlane. Podpisano umowę o wykonanie inicjatywy lokalnej dla wykonania robót termoizolacyjnych i wykończeniowych na kwotę 15.000,00zł. **Trwa wykonywanie robót.**

8. Budowa altany w Kryrach

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania.

9. Remont pomieszczeń gminnych w Kryrach

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania.

10. Zakup domku ze zjeżdżalnią w Rudziczce

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania. **Wysłano zapytanie ofertowe.**

11. Doposażenie placu zabaw przy ul. Okrężnej w Suszcu

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania. Wysłano zapytania ofertowe na zakres urządzeń fitness i urządzenia zabawowego. **Zlecono zakres dostawy i montażu dla w/w urządzeń.**

12. Doposażenie terenów zielonych na osiedlu przy ul. Piaskowej w Suszcu

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania.

13. Rozbudowa i doposażenie placu sportowego i placu zabaw dla dzieci i młodzieży w Radostowicach

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania. Ustalono planowany zakres zadania, pozyskano wstępną wycenę urzędzeń.

14. Budowa placu zabaw w Kobielicach

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania.

15. Doposażenie i remont remizo-świetlicy w Mizerowie

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania.

16. Zakup materiałów i budowa wiaty wraz z zagospodarowaniem terenu na plac zabaw w Mizerowie

Trwa przygotowanie do rozpoczęcia realizacji zadania.

17. Termomodernizacja budynku Remizo – Świetlicy w Rudzicze

Trwa weryfikacja dokumentacji i przygotowanie do rozpoczęcia procedury przetargowej. Planowane rozpoczęcie procedury przetargowej: I kwartał 2022. **Trwa procedura przetargowa.**

*Kierownik Referatu
Infrastruktury Technicznej
i Inwestycji*

Marek Godziek

