

PROJEKT

Uchwała Nr

Punkt 18 porządku obrad

Rady Gminy Suszec
z dnia 22.12.2021 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na najem pomieszczenia kawiarni wraz z zapleczem w budynku położonym w Suszcu przy ul. Ogrodowej 22 na okres jednego roku.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U.2021.1372)

Rada Gminy Suszec
uchwała, co następuje :

§ 1

1. Wyrazić zgodę na najem dotychczasowemu najemcy na okres do jednego roku lokalu kawiarni wraz z zapleczem i tarasem oraz częścią korytarza zgodnie z załącznikami nr 1 i 2 do niniejszej uchwały o łącznej powierzchni 245,2 m². Przedmiot najmu mieści się na parterze budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Suszcu.
2. Budynek Gminnego Ośrodka Kultury w Suszcu, w którym znajduje się przedmiot najmu opisany w ust. 1 i w załącznikach do uchwały położony jest na działce nr 374/31, obręb Suszec, karta mapy 6, będącej własnością Gminy Suszec, dla której Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą KA1P/00031780/4

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Krystyna Kluss
Radca Prawny
KIT 1765

Załącznik Nr 1
do uchwały nr
Rady Gminy Suszec
z dnia r.

Specyfikacja pomieszczeń przeznaczonych do najmu znajdujących się w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Suszcu, ul. Ogrodowa 22:

Liczba porządkowa	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia pomieszczenia wyrażona w m ²	Numer pomieszczenia na planie zawartym w załączniku 2
1.	kawiarnia	117,3	08
2.	bufet	19,5	09
3.	toaleta damska	3,5	04
4.	toaleta męska	7,9	05
5.	stróżówka(szatnia)	6,0	03
6.	WC+ szatnia	6,1	015
7.	magazyn produktów sypkich i urządzeń chłodniczych	6,0	016
8.	magazyn opakowań	1,9	017
9.	zmywalnia	7,3	018
10.	kuchnia bufetu	17,3	019
11.	magazyn bufetu	7,5	020
12.	taras	24,2	
13.	korytarz	16,6	021
14.	magazyn produktów suchych	4,1	03
		łącznie powierzchnia :245,2 m ²	

UZASADNIENIE

Na wniosek dotychczasowego najemcy proponuje się wynająć pomieszczenia wykazane w uchwale na okres jednego roku.

Skutki społeczne: dotychczasowa rola kawiarni spełnia ważną rolę społeczną, a mianowicie umożliwia mieszkańcom organizację imprez okolicznościowych. Co raz częściej pojawia się jednak także potrzeba mieszkańców, aby kawiarnia była czynna w ciągu tygodnia i pełniła funkcje miejsca, do którego można przyjść, jako do miejsca spotkań. Rada Gminy Suszec zobowiązała Gminny Ośrodek Kultury w Suszcu przez Najemną do przygotowania i przedstawienia koncepcji funkcjonowania kawiarni z uwzględnieniem jej dostępności poza weekendami. Wyznacza się termin do 1 czerwca 2022 r.

Skutki finansowe: wpływy za wynajem zasilą budżet GOK.

DYREKTOR
GMINNEGO OŚRODKA KULTURY
w Suszcu
K. Kruczek
Katarzyna Kruczek