

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Suszec z dnia 22 grudnia 2021 r. Punkt16..... porządku obrad

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej
położonej w Suszcu

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(j.t. Dz.U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.)*

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Suszec w drodze sprzedaży na własność Gminy Suszec działki gruntowej oznaczonej ewidencyjnie nr 4168/353 o powierzchni 0,0371 ha, obręb Suszec, karta mapy 5, zapisanej w Księdze Wieczystej nr KA1P/00030892/5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Krzyszyna Kluss
Rada Gminy
KT 1765

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki gruntowej położonej w Suszcu

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.


Działka nr 4168/353 o powierzchni 0,0371 ha położona jest w Suszcu i stanowić będzie poszerzenie ciągu pieszo-jezdnego, będącego własnością Gminy Suszec. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem A9KX – co stanowi zapis planu tereny komunikacji – ciąg pieszo-jezdny. W związku z realizacją inwestycji pn. „Przebudowa odcinka bocznego ul. Dolnej w Suszcu” następuje zakup ww. działki. Położenie działki zostało przedstawione na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do uzasadnienia. Kwota nabycia działki została ustalona na podstawie negocjacji z właścicielem w wysokości 8.904,00 zł. (tj. 24,00 zł/m²) brutto.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Koszty zakupu: 8.904,00 zł

Opłaty notarialne i wieczysto-księgowe wyniosą ok. 1.500,00zł.

Koszty zakupu działek oraz opłaty notarialne i wieczysto-księgowe będą pokryte ze środków inwestycji pn. „Przebudowa odcinka bocznego ul. Dolnej w Suszcu”.


WÓJT
Marian Pawlas

Plan sytuacyjny – obręb Suszec



Skala 1: 1 000

50 m

Legenda



Granice działki nr 4168/353 przeznaczonej do nabycia na własność przez Gminę Suszec