

ZARZĄDZENIE nr GPN.0050.32.2022
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 29 grudnia 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości regulaminu rozliczania mediów dla lokali
mieszkalnych i użytkowych należących do zasobu Gminy Suszec**

Działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1

Podać do publicznej wiadomości regulamin rozliczania mediów dla lokali mieszkalnych i użytkowych należących do zasobu Gminy Suszec, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, będący jego integralną częścią.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Suszec.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
Marian Pawlas

Regulamin rozliczania mediów dla lokali mieszkalnych i użytkowych należących do zasobu Gminy Suszec

§1

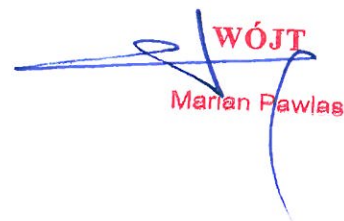
1. Niniejszy regulamin dotyczy wszystkich lokali mieszkalnych i użytkowych należących do zasobu Gminy Suszec.
2. Koszty mediów obejmują wszelkie wydatki związane z opłatami za dostawę mediów uiszczanych na rzecz usługodawców zewnętrznych.
3. Rozliczenia kosztów dostawy mediów dokonuje się odrębnie dla każdego lokalu w obrębie danej nieruchomości.
4. Częstotliwość rozliczeń uzależniona jest od dostarczenia faktury przez sprzedawcę.

§2

1. Rozliczenie wody następuje na podstawie odczytów z podliczników. W przypadku braku podlicznika ilość wody dostarczonej do budynku (nieruchomości) ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego i rozlicza się na wszystkich użytkowników lokali mieszkalnych i użytkowych korzystających z instalacji wodnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.
2. W budynkach, które nie są przyłączone do sieci kanalizacyjnej wywóz nieczystości przeprowadzany jest przez wyspecjalizowaną firmę i jest rozliczany proporcjonalnie do ilości zużytej wody zimnej. Częstotliwość wywozu uzależniona jest od zapelnienia zbiornika.
3. Centralne ogrzewanie (gazowe) rozliczane jest na podstawie zainstalowanych podzielników ciepła dla każdego mieszkania. W budynkach nieposiadających podzielników ciepła koszty ogrzewania rozlicza się proporcjonalnie do użytkowanej ogrzewanej powierzchni na podstawie odczytu z głównego licznika gazu.
4. Centralne ogrzewania na paliwo stałe (węgiel) rozliczane jest proporcjonalnie do użytkowanej ogrzewanej powierzchni.
5. Energia elektryczna rozliczana jest na podstawie odczytów podliczników.

§3

Niniejszy regulamin stosuje się w całości do lokali należących do zasobu Gminy Suszec niezależnie od wyposażenia w instalacje wewnętrzne i rodzaju dostaw mediów.


WÓJT
Marian Pawlas