

UCHWAŁA Nr
Rady Gminy Suszec z dnia

Punkt⁷... porządku obrad

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy przekazania nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.),

Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:

§ 1

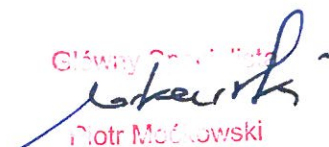
Wyraża zgodę na nieodpłatne przeniesienie na rzecz Gminy Suszec własności części nieruchomości gruntowej zapisanej w Księdze Wieczystej nr KA1P/00016281/5, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym nr 4389/385 o powierzchni 0,0074 ha, obręb Suszec, karta mapy 5, w formie umowy przekazania nieruchomości uregulowanej w art. 902¹ §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Urzędnik

Piotr Moćkowski

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy przekazania nieruchomości.

Rada Gminy wykorzystując swe kompetencje określone w art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z uwagi na fakt, iż Rada Gminy Suszec nie uchwaliła powyższych zasad, Rada Gminy Suszec niniejszą uchwałą udziela zgody na nabycie przez Gminę Suszec części nieruchomości opisanej poniżej.

Zgodnie z art. 902¹ kodeksu cywilnego przez umowę przekazania nieruchomości jej właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę albo na Skarb Państwa własność nieruchomości.

Działka nr 4389/385 o powierzchni 0,0074 ha położona jest w Suszcu w ciągu ul. Żwirowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ta przeznaczona jest pod poszerzenie ciągu pieszo-jezdnego, oznaczonego symbolem A67 KX. W/w ciąg pieszo – jezdny łączy ul. Piaskową z ul. Pszczyńską.

Właściciel wyżej opisanej części nieruchomości zwrócił się do Gminy Suszec z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie działki. Zawarcie umowy pozostaje z korzyścią dla Gminy Suszec, jako że oferowana nieruchomość przeznaczona jest na cel publiczny.

Skutki finansowe podjęcia uchwały:

Koszty opłat notarialnych i wieczysto-księgowych oraz zakupu dokumentacji geodezyjnej wyniosą ok. 1000,00 zł.

Koszty te pokryte będą ze środków własnych Gminy Suszec.


ZASTĘPCA WÓJTA
Krzysztof Majeran

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
SKALA 1:1000

numer zlecenia GN-VIII.6642.433.2021

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią
materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób
geodezyjny i kartograficzny Starosta Pszczyński

Nazwa materiału zasobu mapa ewidencyjna

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu P.2410.2014.26

Data wykonania kopii 2021.02.09

Imię i nazwisko, podpis osoby
reprezentującej organ

