

PROJEKT

Punkt⁹..... porządku obrad

UCHWAŁA NR .../.../2020

RADY GMINY SUSZEC

z dnia 21 grudnia 2020 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu na lata 2021 – 2024, opracowanego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j. t. Dz.U. z 2020 r., poz. 2028) na wniosek Wójta;

**Rada Gminy Suszec
uchwala, co następuje:**

§ 1

Uchwalić wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu na lata 2021 – 2024, opracowany przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XLIV/363/2018 Rady Gminy Suszec z dnia 22 lutego 2018r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu na lata 2018 – 2021, opracowanego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 roku.

Krystyna Kluss
Rada Prawny
KT 1765

S p r a w d z o n o
pod względem merytorycznym
Data: 11.12.2020
Podpis: 

Załącznik nr 1 do uchwały Nr
Rady Gminy Suszec z dnia 21 grudnia 2020 r.



Rok zał.1999

**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ
Spółka z o.o.**

43-267 Suszec ul. Ogrodowa 2

tel. (32) 212-42-14, tel./fax. (32) 448-80-90, tel. alarm. (32) 448-80-70

www.pgksuszec.pl, e-mail: kontakt@pgksuszec.pl

NIP: 638-15-20-566, Regon: 276303844, Sąd Rejonowy w Katowicach nr KRS: 0000066156

Kapitał zakładowy 24.957.000 zł opłacony w 100 %

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu**

Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej

Spółka z o.o. w Suszcu

na lata 2021-2024

Podstawę prawną opracowania „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2021-2024” zwanego dalej „planem” stanowi art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028).

Opracowany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Suszec określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suszec, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia nr GKM/7037/1/2002 wydanego Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu w dniu 20.11.2002 r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO - KANALIZACYJNYCH

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu zwane dalej Przedsiębiorstwem zgodnie z w/w zezwoleniem zajmuje się dostarczaniem wody oraz odbieraniem i oczyszczaniem ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych stanowiących własność przedsiębiorstwa lub będących w posiadaniu przedsiębiorstwa, a stanowiących własność Gminy Suszec. Ponadto przedsiębiorstwo odpowiada za utrzymanie i eksploatację posiadanych urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych i realizuje zadania dotyczące odtworzenia zużytej sieci wodociągowej i modernizacji istniejących obiektów pomocniczych.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu zgodnie z obowiązującym regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków uchwalonym Uchwałą nr XXXIX/10/311/2006 Rady Gminy Suszec z dnia 30 marca 2006 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, zobowiązane jest do utrzymywania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w stanie umożliwiającym dostawy wody w wymaganej ilości oraz do odprowadzania i oczyszczania ścieków, a także zobowiązane jest zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody. Przedsiębiorstwo przewiduje rozwój działalności w tym obszarze poprzez podłączanie nowych odbiorców, w tym w szczególności budynków mieszkalnych i zakładów produkcyjnych powstających na terenie Gminy Suszec do istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, o ile będą istniały techniczne możliwości świadczenia tych usług.

II. PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH 2021-2024

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu zamierza w następnych czterech latach kontynuować prace modernizacyjne sieci wodociągowej polegające na sukcesywnej wymianie istniejących wodociągów wykonanych z przewodów stalowych na nowe urządzenia wodociągowe wykonane z polietylenu, co zapewni poprawę jakości dostarczanej odbiorcom wody w rejonach wymienianej sieci oraz przyczyni się do dalszego ograniczenia strat wody spowodowanych nieszczelnością sieci. Ponadto będą realizowane prace modernizacyjne przepompowni ścieków oraz niektórych urządzeń oczyszczalni ścieków w Suszcu i oczyszczalni ścieków w Kobielicach, w celu zapewnienia ich prawidłowej pracy.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW DO KANALIZACJI 2021-2024

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu w ramach utrzymania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będzie prowadziło następujące prace:

1. Bieżące plombowanie hydrantów ppoż. na sieci wodociągowej co ogranicza w znaczny sposób możliwość nielegalnego poboru wody.
2. Dalsza odbudowa węzłów zasuw dzielących sieć na mniejsze odcinki co umożliwi podczas usuwania awarii zmniejszyć liczbę odbiorców pozbawionych zasilania. Ponadto odcięcie części obszarów spowoduje zmniejszenie ilości wody potrzebnej do przepłukania uszkodzonego odcinka po usunięciu awarii.
3. Bieżąca wymiana wodomierzy, którym dobiega koniec okresu legalizacyjnego na wodomierze wyższej klasy dokładności. Wdrożenie systemu zdalnego odczytu wskazań wodomierzy (jeszcze większa kontrola prawidłowości zużycia wody przez naszych klientów).
4. Wymianę stalowych skorodowanych przyłączy wodociągowych na PE celem eliminacji niekontrolowanych wycieków, zanieczyszczeń wody oraz eliminacji ewentualnych nielegalnych podłączeń wody.
5. Prowadzenie monitoringu sieci kanalizacyjnej polegającej na kontroli nielegalnych podłączeń odwodnień dachów, placów i drenaży.

IV. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

1. Potrzeby Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu w zakresie przebudowy - wymiany istniejących sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2021-2024.

- a) Podstawa opracowania: Kalkulacja środków własnych Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu w danym roku kalendarzowym z uwzględnieniem wielkości rocznych odpisów amortyzacyjnych.
- b) Źródła finansowania: środki własne Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu

A. Sieci wodociągowe

W poniższej tabeli przedstawiono strukturę nakładów inwestycyjnych w latach 2021-2024 w rozbiciu na poszczególne grupy zadań:

Lp.	Nazwa zadania	Nakłady w 2021 r. [zł]	Nakłady w 2022 r. [zł]	Nakłady w 2023 r. [zł]	Nakłady w 2024 r. [zł]
1.	Przebudowa - wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Mizerów – rejon ul. Wyzwolenia, Bocznej, Dworskiej, Potoczek i Lipki	300.000	0	0	0
2.	Przebudowa - wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ul. Piaskowej w Suszcu oraz Pszczyńskiej w Suszcu i Rudzicze - zad.B	0	150.000	0	100.000

3.	Przebudowa - wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Radostowice – rejon ul. Dworcowej i ulic przyległych (od ul. Czarkowskiej do ul. Pszczyńskiej) oraz w rejonie ul. Kleparskiej	400.000	580.000	0	0
4.	Przebudowa – wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Kryry w rejonie ul. Wyzwolenia oraz ul. Nierad od ul. Wyzwolenia do ul. P.Garusa	0	0	0	20.000
5.	Przebudowa - wymiana sieci wodociągowej w rejonie ul. Piaskowej w Suszcu (I etap)	0	90.000	0	0
6.	Przebudowa - wymiana sieci wodociągowej w rejonie ul. Topolowej w Kobielicach	16.000	0	0	0
7.	Przebudowa - wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ul. Wyzwolenia w Mizerowie (od granicy z Gminą Pawłowice do ul. Średni Dwór)	20.000	100.000	500.000	1.050.000
8.	Przebudowa - wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ul. Wyzwolenia w Suszcu i Kryrach (od ul. Cegielnianej do ul. Nierad)	90.000	300.000	700.000	0
9.	Przebudowa – wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Mizerów – rejon ul. Wyzwolenia od ul. Dworskiej do ul. Średni Dwór, ul. Nadrzeczna i ulice przyległe do nich	0	0	50.000	100.000
Razem:		826.000	1.220.000	1.250.000	1.270.000

B. Sieci kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu przewiduje konieczność modernizacji i remontów sieci kanalizacyjnych w latach 2021-2024, a także modernizację niektórych obiektów i urządzeń oczyszczalni ścieków w Suszcu oraz modernizację w pewnym zakresie oczyszczalni ścieków w Kobielicach, w celu zapewnienia ich prawidłowej pracy.

Lp.	Nazwa zadania	Nakłady w 2021 r. [zł]	Nakłady w 2022 r. [zł]	Nakłady w 2023 r. [zł]	Nakłady w 2024 r. [zł]
1.	Modernizacja przepompowni ścieków	250.000	0	0	7.000
2.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Suszcu	50.000	20.000	20.000	20.000
3.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Kobielicach	10.000	10.000	0	10.000
Razem:		310.000	30.000	20.000	37.000

2. Potrzeby Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu w zakresie rozwoju istniejących sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w latach 2021-2024.

- a) Podstawa opracowania: Kalkulacja środków własnych Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu w danym roku kalendarzowym z uwzględnieniem wielkości rocznych odpisów amortyzacyjnych.
- b) Źródła finansowania: środki własne Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu

Sieci wodociągowe i kanalizacyjne

Lp.	Nazwa zadania	Nakłady w 2021 r. [zł]	Nakłady w 2022 r. [zł]	Nakłady w 2023 r. [zł]	Nakłady w 2024 r. [zł]
1.	Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Malinowej i Spornej w Radostowicach – II etap	30.000	0	0	0
2.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przy ul. Szkolnej, Dolnej i L.Witoszy – II etap	0	1.000	0	10.000
3.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Suszcu w rejonie ul. Szkolnej (do Kol. Podlesie)	0	10.000	1.000	1.000
4.	Budowa tzw. sięgaczy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej w Gminie Suszec (włączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej)	50.000	30.000	20.000	20.000
5.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Kruczej do Pogodnej i Napieralskiego w Rudziczce	850.000	10.000	0	0
6.	Budowa sieci wodociągowej – odcinek boczny w rejonie ul. Brzozowej w Suszcu	4.000	0	0	0
7.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej – odcinek boczny ul. Szkolnej w Rudziczce (rejon pompowni ścieków P16)	395.000	0	0	0
8.	Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Strażackiej w Rudziczce	1.000	0	0	0
9.	Budowa sieci wodociągowej – odcinek boczny ul. Szkolnej w Rudziczce (droga dojazdowa do OŚ w Rudziczce i drogi boczne od niej)	160.000	15.000	0	0
10.	Budowa sieci wodociągowej – odcinek boczny w rejonie ul. Leśnej w Kobielicach	2.500	0	0	0
11.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Kombatantów w Rudziczce	56.000	0	0	0
12.	Budowa sieci wodociągowej – odcinek boczny w rejonie ul. Krzywej w Kobielicach	1.000	0	0	0

13.	Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Wyzwolenia i Dworskiej w Mizerowie	48.000	0	0	0
14.	Budowa sieci wodociągowej w Suszcu w rejonie ul. Wyzwolenia (odgałęzienie)	78.000	1.000	0	0
15.	Budowa sieci wodociągowej w Kobielicach w rejonie ul. Stara Droga	90.000	1.000	0	0
16.	Budowa sieci wodociągowej w Suszcu i Rudziczce w rejonie ul. Wąskiej	40.000	70.000	125.000	0
17.	Budowa sieci wodociągowej w Suszcu w rejonie ul. Szkolnej (odgałęzienie)	12.500	0	65.000	0
18.	Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Prostej (odgałęzienie) w Mizerowie – II etap	2.000	0	0	0
19.	Budowa systemu zdalnego odczytu wskazań wodomierzy	0	100.000	100.000	100.000
20.	Budowa sieci wodociągowej w Suszcu w rejonie ul. Szkolnej, strona południowa (odgałęzienie)	0	5.000	20.000	0
21.	Budowa sieci wodociągowej w Suszcu w rejonie ul. Żwirowej (odgałęzienie)	0	0	5.000	20.000
22.	Budowa sieci wodociągowej w Radostowicach w rejonie ul. Krzywej (odgałęzienie)	10.000	40.000	0	0
23.	Budowa sieci wodociągowej w Mizerowie w rejonie ul. Folwarcznej	0	0	5.000	20.000
24.	Budowa sieci wodociągowej w Kobielicach w rejonie ul. Pańskiej	0	0	8.000	60.000
25.	Budowa sieci wodociągowej w Kobielicach w rejonie pomiędzy ul. Krzywą i ul. Stara Droga	0	0	0	10.000
26.	Budowa sieci wodociągowej w Mizerowie w rejonie ul. Nadrzecznej	0	0	0	8.000
27.	Budowa systemu tłoczenia ścieków pomiędzy oczyszczalnią ścieków w Suszcu i oczyszczalnią ścieków w Rudziczce	50.000	150.000	0	0
Razem:		1.880.000	433.000	349.000	249.000

V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Środki własne, które przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji stanowią środki pochodzące z odpisu amortyzacyjnego sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w Kobielicach, zysku lat ubiegłych, wkładów pieniężnych wniesionych, a także z ewentualnie wnoszonych w przyszłości przez Gminę Suszec w latach następnych. Z uwagi na trudną sytuację Gminy Suszec, w jakiej znalazła się po likwidacji zakładu górniczego KWK Krupiński mogą wystąpić okresowe

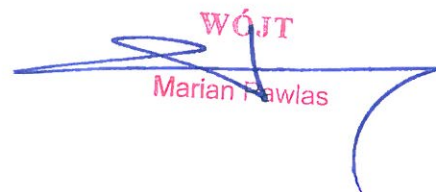
niedobory środków na realizację poszczególnych zadań inwestycyjnych. Ponadto nieznane są jeszcze skutki finansowe kryzysu gospodarczego spowodowanego pandemią koronawirusa. W trakcie realizacji zadań inwestycyjnych mogą wystąpić utrudnienia związane z uzgodnieniami (w tym dysponowaniem nieruchomościami na cele budowlane, koniecznością zawarcia umów o tzw. służebność przesyłu), terminowym otrzymaniem niezbędnych decyzji administracyjnych, czy np. koniecznością opóźnienia czy może przyśpieszenia pewnych robót z uwagi na uprawy rolne czy zamierzenia inwestycyjne właścicieli nieruchomości, przez które będą przebiegały sieci wodociągowe czy kanalizacyjne. Zatem możliwe są przesunięcia w czasie i pomiędzy poszczególnymi zadaniami inwestycyjnymi biorąc pod uwagę konieczność realizacji danych zadań w określonym momencie.

Suszec, dnia 14.12.2020 r.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Suszcu przy ul. Ogrodowej 2 dnia 14 grudnia 2020 r. złożyło skorygowany projekt „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Suszcu na lata 2021 – 2024”.

Przedstawiony w/w wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suszec oraz ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a także z ustaleniami zezwolenia wydanego Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Suszcu przy ul. Ogrodowej 2, na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Suszec Decyzją Wójta Gminy Suszec Nr GKM/7037/1/2002 z dnia 20 listopada 2002 roku.

WÓJT
Marian Pawlas



UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Suszcu zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków jest zobowiązane do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu i przedłożenia do uchwalenia przez Radę Gminy. Plan ten jest jedną z podstaw zgodnie z art. 20 ust. 4 pkt 3 ustalenia niezbędnych przychodów dla ustalenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy Suszec określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami wydanego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Źródłem pokrycia kosztów inwestycji realizowanych w ramach planu będą środki własne PGK Sp. z o.o. w Suszcu pochodzące z odpisu amortyzacyjnego sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w Kobielicach, zysku lat ubiegłych, wkładów pieniężnych wniesionych, a także z ewentualnie wnoszonych w przyszłości przez gminę Suszec latach następnym.

Koszty wynikające z przedmiotowego planu będą miały odniesienie w konstrukcji taryf, o których mowa wyżej i w ten sposób oddziaływać będą na wysokość możliwej dopłaty do tych taryf z budżetu Gminy.

Skutki społeczne: realizacja w/w planu pozwoli na utrzymanie urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w stanie umożliwiającym dostawę wody w wymaganej jakości oraz ograniczenie strat wody. Ponadto umożliwi wykonanie niewielkich inwestycji wodociągowych i kanalizacyjnych umożliwiających podłączenie nowych odbiorców.

Skutki finansowe dla budżetu gminy Suszec: wybudowana sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości. Dokładne wskazanie skutków finansowych na chwilę podejmowania uchwały jest niemożliwe, ponieważ nie są znane wartości między innymi:

1. wysokość dopłat do taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres obowiązywania planu (o ile Rada Gminy Suszec podejmie decyzje o dopłatach),
2. wartość stawek zawartych w taryfach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków,
3. ilość sprzedanej wody i odprowadzonych ścieków przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

S p r a w d z o n o
pod względem merytorycznym
Data: 13. 12. 2020
Podpis: 