

PROGNÓZOWANIE STAWEK MAX podatku od nieruchomości w latach 2018/2020 do stawek z uchwały Rady Gminy Suszec.
Prognoza i projekt wysokości stawek podatku od nieruchomości do uchwały na 2021 rok

| Lp | Nieruchomości lub obiekty budowlane podlegające opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości | 2018 r. | | 2019 r. | | 2020 r. | | 2021 r. | | PROGNOZA Stawki na 2021 r. do uchwały Rady Gminy Suszec projekt | Wzrost stawki obowiązującej w 2020 r. do prognozy stawek na 2021 r. projekt |
|-----|--|---|---|---|---|---|--|---|----------------------------------|---|---|
| | | Stawki Max na 2018 r. Obwieszczenie MIN. FIN. z 28.07.2017 r. (wzrost o 1,9%) | Stawki obowiązujące 2018 r. uchwała Rady Gminy Suszec | Stawki Max na 2019 r. Obwieszczenie MIN. FIN. z 25.07.2018 r. (wzrost o 1,6%) | Stawki obowiązujące 2019 r. uchwała Rady Gminy Suszec | Stawki Max na 2020 r. Obwieszczenie MIN. FIN. z 24.07.2019 r. (wzrost o 1,8%) | Stawki obowiązujące 2020 r. do uchwały Rady Gminy Suszec | Stawki Max na 2021 r. Obwieszczenie MIN. FIN. z 23.07.2020 r. (wzrost o 3,9%) | | | |
| 1 | BUDYNKI lub ich części art.5 ust.1 pkt 2 | max na 2018 r. | obowiązujące w 2018r. | max na 2019 r. | obowiązujące w 2019r. | max na 2020 r. | obowiązujące w 2020 r. | max na 2021 r. | Prognoza stawek na 2021r. | (Kol. 10-8) | |
| a | Powierzchnia budynków mieszkalnych lub ich części od 1 mkw | 0,77 | 0,77 | 0,79 | 0,79 | 0,81 | 0,81 | 0,85 | 0,85 | 0,04 | |
| b | Powierzchnia budynków lub ich części oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1mkw. | 23,10 | 22,71 | 23,47 | 23,10 | 23,9 | 23,60 | 24,84 | 24,60 | 1,00 | |
| c | Powierzchnia budynków lub ich części zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 10,80 | 10,80 | 10,98 | 10,98 | 11,18 | 11,18 | 11,62 | 11,62 | 0,44 | |
| d | Powierzchnia budynków lub ich części zajęta na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów, o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń | 4,70 | 4,23 | 4,78 | 4,30 | 4,87 | 4,40 | 5,06 | 4,60 | 0,20 | |
| e | Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego gospodarcze, garaże inne... | 7,77 | 4,83 | 7,90 | 4,93 | 8,05 | 7,00 | 8,37 | 7,40 | 0,40 | |
| II | BUDOWLE 2% ich wartości określonej w art. 4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 | 2,00% | 2,00% | 2,00% | 2,00% | 2,00% | 2,00% | 2,00% | 2,00% | 0,00 | |
| | BUDOWLE sieci wodociągowe 0,20 % ich wartości określonej w art.4 ust.1pkt3 i ust.3-7 | 0,20% | 0,20% | 2,00% | 0,20% | 2,00% | 0,20% | 2,00% | 0,20% | 0,00 | |
| III | GRUNTY art. 5 ust. 1 pkt 1 | X | X | X | X | X | X | X | X | X | |
| a | GRUNTY powierzchnia związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 0,91 | 0,91 | 0,93 | 0,93 | 0,95 | 0,95 | 0,99 | 0,99 | 0,04 | |
| b | GRUNTY (Ws) pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne , rełencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni | 4,63 | 4,63 | 4,71 | 4,71 | 4,8 | 4,80 | 4,99 | 4,99 | 0,19 | |
| c | GRUNTY pozostałe w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego: | 0,48 | X | 0,49 | X | 0,5 | X | 0,52 | X | X | |
| | tereny mieszkaniowe B | 0,48 | 0,36 | 0,49 | 0,39 | 0,5 | 0,46 | 0,52 | 0,50 | 0,04 | |
| | tereny zabudowane BI | 0,48 | 0,36 | 0,49 | 0,39 | 0,5 | 0,46 | 0,52 | 0,50 | 0,04 | |
| | tereny zabudowane nie zabudowane Bp | 0,48 | 0,36 | 0,49 | 0,39 | 0,5 | 0,46 | 0,52 | 0,50 | 0,04 | |
| | tereny przemysłowe Ba | 0,48 | 0,36 | 0,49 | 0,39 | 0,5 | 0,46 | 0,52 | 0,50 | 0,04 | |
| | tereny oznacz. Bz | 0,48 | 0,36 | 0,49 | 0,39 | 0,5 | 0,46 | 0,52 | 0,50 | 0,04 | |
| | tereny kolejowe Tk | 0,48 | 0,36 | 0,49 | 0,39 | 0,5 | 0,46 | 0,52 | 0,50 | 0,04 | |
| | tereny różne Tr | 0,48 | 0,36 | 0,49 | 0,39 | 0,5 | 0,46 | 0,52 | 0,50 | 0,04 | |
| | tereny oznacz.dr | 0,48 | 0,18 | 0,49 | 0,19 | 0,5 | 0,35 | 0,52 | 0,40 | 0,05 | |
| | grunty pod wodami stojącymi Ws | X | X | X | X | X | X | X | X | X | |
| | tereny oznacz. Tp | 0,48 | 0,36 | 0,49 | 0,39 | 0,5 | 0,46 | 0,52 | 0,50 | 0,04 | |
| | Inne grunty | 0,48 | 0,36 | 0,49 | 0,39 | 0,5 | 0,46 | 0,52 | 0,50 | 0,04 | |
| | Gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U.z 2017r. poz.1023,152 9 i 1566), 1 położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 3,04 | 3,04 | 3,09 | 3,09 | 3,15 | 3,15 | 3,28 | 3,28 | 0,13 | |
| 1 | Wymiar podatku os. Fizyczne | 2 340 710,33 | 1 914 763,47 | 2 434 759,33 | 2 022 855,64 | 2 611 188,23 | 2 450 298,42 | 2 763 437,81 | 2 665 868,94 | X | |
| | Skutki zwolnień w podatku osoby fizyczne | | | | | | | 61664,40 | | | |
| | Skutki obciążenia stawek Max osoby Fizyczne | 425 957,86 | | 411 903,69 | | 160889,82 | | 97568,87 | | X | |
| 2 | Wymiar podatku osoby PRAWNE | 7 588 866,31 | 6 788 742,96 | 7 994 786,29 | 7 160 129,80 | 7 888 121,66 | 7 054 332,78 | 7 277 346,45 | 6 436 827,94 | X | |
| | Skutki zwolnień w podatku osoby prawne | | | | | | | 5294,90 | | | |
| | Skutki obciążenia stawek osoby PRAWNE | 800 123,35 | | 834 656,49 | | 833 788,88 | | 840 518,51 | | X | |
| | | uwagi do skutków obciążenia stawek | | uwagi do skutków obciążenia stawek | | uwagi do skutków obciążenia stawek | w tym PGK Budowie: 783 622,42 zł | uwagi do skutków obciążenia stawek | w tym PGK Budowie: 808 910,65 zł | X | |

Suszec, dnia 21.10.2020 r.