

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

dotyczy: *postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa przedszkola przy ulicy Szkolnej w Suszcu”*

W związku z pismem wykonawców o udzielenie odpowiedzi na poniżej przedstawione pytania związane z przygotowaniem oferty na realizację w/w zadania, zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 1 pkt. 3 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień udziela następujących, wiązujących dla wykonawców wyjaśnień, które udostępnia na stronie internetowej, bez ujawniania źródła zapytania.

Jednocześnie zamawiający informuje, że w związku z udzielonymi poniżej odpowiedziami, w dniu 02.10.2020 r. dokonał zmiany treści SIWZ, dodając nowe, lub korygując dotychczasowe załączniki.

Udzielając odpowiedzi na pytania wykonawców, zamawiający odnosił się do pozycji pod jaką dany (zmieniany) załącznik dotychczas się znajdował na stronie BIP (tj. do numeracji wskazanej w „plikach do pobrania” opublikowanych w dniu 25.08.2020 r. w zakładce pn. „Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami” do w/w ogłoszenia) lub dodawał nowe pozycje, jeżeli uzupełniał dokumentację projektową o nowe załączniki.

Aby w sposób jasny i przejrzysty przedstawić wykonawcom wszystkie dotychczas dokonane w SIWZ zmiany, tj. od dnia publikacji ogłoszenia na realizację w/w zamówienia do dnia 02.10.2020 r., ponownie opublikowano w ramach „ZMIANY TREŚCI SIWZ Z DNIA 02.10.2020 R.” w plikach do pobrania, wszystkie OBOWIĄZUJĄCE NA DZIEŃ SKŁADANIA OFERT ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ, co zostało odpowiednio oznaczone.

W związku z powyższym:

- *Załączniki zmienione (dot. dokumentacji projektowej) posiadają ten sam numer pozycji co ustalony pierwotnie, lecz posiadają dopisek „zmieniony”;*
- *Załączniki nowe (dot. dokumentacji projektowej) zostały dodane do dotychczasowej numeracji i posiadają dopisek „nowy”;*
- *numeracja załączników opublikowana w ramach ZMIANY SIWZ Z DNIA 02.10.2020 R. rozpoczyna się od „0”, z uwagi na dodany do SIWZ formularz przedmiaru robót – ZAŁ. 1.D (PRZYŁĄCZA) i na potrzeby zachowania dotychczasowej numeracji załączników dot. dokumentacji technicznej. Do tej numeracji odnoszą się udzielone poniżej odpowiedzi.*

Numer pozycji pod jakim znajduje się ZMIENIONY lub NOWY załącznik został każdorazowo wskazany w udzielonej odpowiedzi.

Zamawiający opublikował w dniu 02.10.2020 r. również:

- *SIWZ 7-2020 PRZEDSZKOLE SUSZEC – ZMIANA Z DNIA 02.10.2020 R. – tj. Specyfikację istotnych warunków zamówienia zaktualizowaną o wszystkie wprowadzone do jej postanowień od dnia 25.08.2020 r. do dnia 02.10.2020 r. zmiany (m.in. w zakresie terminu składania ofert, formy wniesienia wadium, sposobu wyceny ofert, warunku udziału w postępowaniu, informacje w zakresie zmiany formularzy przedmiaru robót) – patrz poz. 0;*
- *ZAŁ. NR 7 - ZMIENIONY I OBOWIĄZUJĄCY OD DNIA 02.10.2020 R., tj. załącznik dotyczący istotnych postanowień umowy, zaktualizowany o wprowadzone do jej treści od dnia 25.08.2020 r. do dnia 02.10.2020 r. zmiany – patrz. poz. 2;*

Wykonawcy są zobowiązani do wyceny przedmiotu zamówienia zgodnie z załącznikami oznaczonymi:

- *ZAŁ. NR 1 - ZMIENIONY I OBOWIĄZUJĄCY OD DNIA 02.10.2020 R. – patrz poz. 1*
- *ZAŁ. NR 1.A - ZMIENIONY I OBOWIĄZUJĄCY OD DNIA 02.10.2020 R. – patrz poz. 3*
- *ZAŁ. NR 1.B – OBOWIĄZUJĄCY I NIEZMIENIONY OD DNIA 25.08.2020 R. – patrz poz. 4*
- *ZAŁ. NR 1.C - ZMIENIONY I OBOWIĄZUJĄCY OD DNIA 02.10.2020 R. – patrz poz. 5*
- *ZAŁ. NR 1.D - NOWY I OBOWIĄZUJĄCY OD DNIA 02.10.2020 R. – patrz poz. 6*

Ponadto, każdy wykonawca jest zobowiązany do wykazania wiedzy i doświadczenia zgodnie z warunkami określonymi wg zmiany SIWZ z dnia 24.09.2020 r. wprowadzonej również do ZAŁ. NR 4 - ZMIENIONY I OBOWIĄZUJĄCY OD DNIA 24.09.2020 R – patrz. poz. 1;

Pozostałe dokumenty wymagane do złożenia wraz z ofertą pozostają bez zmian.

OSTATECZNY TERMIN SKŁADANIA OFERT ZOSTAJE PRZESUNIĘTY NA DZIEŃ 16.10.2020 R. GODZ. 10.00.

Zamawiający z dniem 02.10.2020 r. udostępnia odpowiedzi na wszystkie pytania, które do dnia 30.09.2020 r. wpłynęły do postępowania. Jednocześnie zamawiający informuje, że kolejne pytania, które po tym terminie wpłyną, nie zostaną rozpatrzone.

Pytanie 1:

W związku z identycznymi zestawieniami stolarki witryn w pozycjach:

46.-SUSZEC__ARCHITEKTURA_zestawienie_witryn_wew_pw_rys_10a

47.-SUSZEC__ARCHITEKTURA_zestawienie_witryn_wew_pw_rys_11a

załączników do SIWZ przetargu jak w temacie, prosimy o ich korektę.

Odpowiedź:

Rysunki 10a i 11a zostały skorygowane i zastąpione nowymi. Załączniki otrzymują brzmienie:

- SUSZEC__ARCHITEKTURA_zestawienie_witryn_wew_pw_rys_10a - zmieniony (patrz poz. 46)
- SUSZEC__ARCHITEKTURA_zestawienie_witryn_wew_pw_rys_11a - zmieniony (patrz poz. 47)

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza dokonywanie modyfikacji podstaw KNR oraz nakładów i czynników RMS wewnątrz pozycji przedmiarowych przy zachowaniu ich opisu, obmiaru oraz jednostki miary?

Odpowiedź:

Zgodnie z postanowieniami SIWZ wskazanymi w pkt. 14.3 lit. d): „Przywołanie katalogu, tablicy i kolumny w poszczególnych pozycjach formularza przedmiaru robót ma jedynie charakter informacyjny w odniesieniu do opisu robót i nie wskazuje żądanej podstawy kalkulacji”.

Wykonawca dla danej pozycji robót może przyjąć inne podstawy kalkulacji, jednak nie może zmienić zakresu robót opisanych w kol. 3 danej pozycji i jest zobowiązany wymagany zakres robót wycenić.

Nie należy załączać własnych kosztorysów uproszczonych bądź szczegółowych. Dla ułatwienia wypełnienia zał. 1.A, zał. 1.B, zał. 1. C i zał. 1.D (dodany w dniu 02.10.2020 r.), zostały zamieszczone przez zamawiającego na jego stronie internetowej, jako pliki w formacie EXCEL.

Formularze przedmiaru robót zawierają już wpisane w każdej pozycji przedmiarowej, stosowne formuły do obliczenia wartości netto do dwóch miejsc po przecinku, które wykonawca zobowiązany jest stosować przy wyliczaniu ceny ofertowej.

Wykonawca nie może dokonać żadnych modyfikacji w zakresie kol. 3, 4, 5 i 7 zawartych w formularzach przedmiaru robót, dotyczących: OPISU, JEDNOSTKI MIARY, OBMIARU ORAZ KROTNOŚCI - te muszą pozostać bez zmian.

Pytanie 3:

Jeżeli jest możliwość proszę o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej tj. ath, xml ,itp.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż udostępnia formularze przedmiarów robót tylko jako pliki w formacie EXCEL. Formularze przedmiaru robót, należy złożyć i wypełnić zgodnie z dyspozycjami zawartymi w pkt. 14 SIWZ, w szczególności wskazanymi w 14.1, 14.2 i 14.3 lit. e) SIWZ.

Pytanie 4:

Opis techniczny zagospodarowania terenu do projektu wykonawczego przewiduje wykonanie przyłącza wody, gazu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, czego z kolei nie zawiera formularz przedmiaru robót.

Jeżeli prace te są przedmiotem niniejszego zamówienia, to prosi się o uzupełnienie formularza przedmiaru robót o wskazane prace.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z projektem wykonawczym zakres robót objęty przedmiotem zamówienia obejmuje wykonanie przyłącza wody, gazu, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej.

W dniu 02.10.2020 r. zamawiający uzupełnia formularze przedmiaru robót o dodatkowy formularz 1.D, który wykonawcy są zobowiązani do wypełnienia i złożenia wraz z ofertą, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 14 SIWZ. Nowy formularz zostaje dodany pod nazwą:

- FORMULARZ PRZEDMIARU ROBÓT- ZAŁ. 1.D – PRZYŁĄCZA – **NOWY I OBOWIAZUJĄCY OD 02.10.2020 (patrz poz. 6)**

Pytanie 5:

W formularzu przedmiaru robót: instalacje elektryczne, w poz.1.1. pkt 4 mowa o tablicy rozdzielczej Tkot wg. schematu. Wnosi się o załączenie przedmiotowego schematu.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał uzupełnienia dokumentacji projektowej o schemat tablicy rozdzielczej Tkot.

Nowy załącznik zostaje dodany pod nazwą:

- projekt 9_09_E9 – nowy **(patrz poz. 133)**

Pytanie 6:

Proszę o zamieszczenie brakującej dokumentacji technicznej:

- 1) Opis techniczny architektury dla projektu budowlanego (PB) wraz z zestawieniem rysunków lub potwierdzenie, iż rys. od A1 do A5 to komplet rysunków dla PB.
- 2) Rysunki IS-11, IS-12, IS-13 dla projektu budowlanego (PB) branży sanitarnej.
- 3) Zestawienie rysunków dla projektu budowlanego (PB) konstrukcji lub potwierdzenie, iż rys. od K-1 do K-5, to komplet rysunków,
- 4) Rys. nr 1 PZT dla projektu budowlanego (PB),
- 5) Opis techniczny dla projektu wykonawczego (PW) branży elektrycznej,
- 6) Zestawienie rysunków dla projektu wykonawczego (PW) konstrukcji lub potwierdzenie, iż rys. od K-1 do K-7, to komplet rysunków,
- 7) Rysunków przyłącza wod-kan:
 - Rys. 3.2 Profil podłużny przyłączy kanalizacyjnych
 - Rys. 4 Rzut parteru z lokalizacją wodomierza
- 8) Zestawienie rysunków dla projektu wykonawczego (PW) architektury lub potwierdzenie, iż rys. od 1A do A18 wraz z detalami od D1 do D13, to komplet rysunków,
- 9) Projektu drogowego budowlanego i wykonawczego wraz z przekrojami warstw dla parkingów i dróg manewrowych;

Odpowiedź:

ad.1) Opis techniczny architektury dla projektu budowlanego (PB) zawiera załącznik pn. „opis, PZT, BIOS.pdf” zamieszczony pod pozycją 7.

Zamawiający potwierdza, że rys. od A1 - A5 to komplet rysunków dla projektu budowlanego (PB).

ad.2) Zamawiający dokonał uzupełnienia dokumentacji projektowej o rysunki instalacji sanitarnych.

Nowe załączniki zostały dodane pod nazwą:

- Rys. IS-11 – nowy **(patrz poz. 148)**
- Rys. IS-12 – nowy **(patrz poz. 149)**
- Rys. IS-13 – nowy **(patrz poz. 150)**

ad.3) Zamawiający informuje, że rysunki od K-1 do K-5, to komplet rysunków dla projektu budowlanego.

ad.4) Rysunek „1PZT.pdf” dla projektu budowlanego jest zamieszczony pod pozycją 8.

ad.5) Zamawiający dokonał uzupełnienia dokumentacji projektowej o opis techniczny dla projektu wykonawczego (PW) branży elektrycznej. Nowy załącznik został dodany pod nazwą:

- 20200914.IE OPIS+oświetlenie zew.– nowy **(patrz poz. 147)**

- ad.6) Zamawiający dokonuje zmiany zestawienia rysunków K1, K2, K3 oraz K4 dla projektu wykonawczego (PW) konstrukcji. Załączniki te otrzymują brzmienie:
- K1 fundamenty rys. szalunkowy – zmieniony (patrz poz. 27)
 - K2 fundamenty rys. zbrojeniowy – zmieniony (patrz poz. 28)
 - K3 strop nad parterem, elementy żelbetowe parteru - zmieniony (patrz poz. 29)
 - K4 strop nad parterem, elementy żelbetowe parteru rys. zbrojeniowy – zmieniony (patrz poz. 30)

Rysunki K5, K6 oraz K7 są obowiązujące i pozostają bez zmian (dot. poz. 31, 32, 33)

- ad.7) Rys. 3.2 Profil podłużny przyłączy kanalizacyjnych oraz Rys. 4 Rzut parteru z lokalizacją wodomierza są zamieszczone pod pozycjami:
- rysunek „3.2_profile ks.pdf” pod poz. 107,
 - rysunek „4_montaż wodomierza.pdf” pod poz. 108;

- ad.8) Zamawiający informuje, iż rysunki od 1A - A18 wraz z detalami od D1 - D13, to komplet rysunków. Jednocześnie zgodnie z pytaniem i odpowiedzią na pytanie nr 1, Zamawiający dokonał z dniem 02.10.2020 r. uzupełnienia dokumentacji projektowej o załączniki:
- SUSZEC_ARCHITEKTURA_zestawienie_witryn_wew_pw_rys_10a - zmieniony (patrz poz. 46)
 - SUSZEC_ARCHITEKTURA_zestawienie_witryn_wew_pw_rys_11a - zmieniony (patrz poz. 47)
- Ponadto Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o detal pochylni dla niepełnosprawnych – patrz odpowiedź na pytanie nr 12.

- ad.9) Zamawiający uzupełnia projekt drogowo budowlany i wykonawczy wraz z przekrojami warstw dla parkingów i dróg manewrowych.

Nowe załączniki zostały dodane pod nazwą:

- SUSZEC_PB58102019_ARCHITEKTURA_PZT_WYDRUK_RYS_PZT4 – nowy (patrz poz. 129)
- SUSZEC_PB58102019_ARCHITEKTURA_PZT_WYDRUK_RYS_PZT3 – nowy (patrz poz. 130)

Pytanie 7:

Po zapoznaniu się z dokumentacją i przedmiarami stwierdzamy, że zakres robót wyszczególniony w przedmiarach nie obejmuje przyłączy i sieci zewnętrznych a w szczególności: rur, pompowni, separatora, studzienek.

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów bądź informacji, że przetarg nie obejmuje wykonania instalacji zewnętrznych.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź do pytanie nr 4.

Pytanie 8:

Prosimy o podanie kolorystyki ślusarki drzwiowej i okiennej – wewnętrznej i zewnętrznej w RAL.

Odpowiedź:

Kolorystyka:

- STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ: KOLOR GRAFIT - KOLOR RAL 7016
- STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ PRZESZKLONEJ: KOLOR GRAFIT - KOLOR RAL 7016
- STOLARKI OKIENNEJ (WITRYNOWEJ) WEWNĘTRZNEJA: KOLOR GRAFIT - KOLOR RAL 7016
- STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ PŁYTOWEJ - WZÓR DREWNOPODOBNY JASNY : dąb bielony, jasny orzech, jesion

Pytanie 9:

Prosimy o podanie kolorystyki zewnętrznych balustrad stalowych w RAL.

Odpowiedź:

Kolorystyka balustrady zewnętrznej i wewnętrznej - wypełnienie RAL 7016, natomiast pochwyt i słupy ze stali nierdzewnej.

Pytanie 10:

Dot. pozycji 246 i 247 w przedmiarze – Drabiny stalowe, prosimy o uzupełnienie potrzebnych informacji do wyceny.

Odpowiedź:

Zamawiający domniemywa, że pytanie dotyczy poz. 245 i 246 zał. nr 1.A do SIWZ.

Zamawiający informuje, że drabiny ewakuacyjne z koszem ochronnym powinny być stalowe, malowane proszkowo.

Pytanie 11:

Prosimy o uzupełnienie projektu o schody prefabrykowane – poz. 247 w przedmiarze.

Odpowiedź:

Schody prefabrykowane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym normami obciążeniowymi zgodnie z technologią zakładu prefabrykacji.

Pytanie 12:

Prosimy o uzupełnienie projektu o pochylnię dla os. niepełnosprawnych – poz. 262 w przedmiarze.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o projekt pochylni dla osób niepełnosprawnych.

Nowy załącznik został dodany pod nazwą:

- **SUSZEC_ARCHITEKTURA_pw_DETAL_POCHYLNI_rys._1P – nowy (patrz poz. 131)**

Pytanie 13:

Prosimy o wskazanie trzeciej wycieraczki systemowej (na rzucie znajdują się 2, przedmiar zakłada 3 sztuki)

Odpowiedź:

Ilość wycieraczek systemowych wynosi 3 sztuki. Wycieraczki umieszczone są przy wejściach do budynku: głównym, ogrodowym oraz do zaplecza kuchennego w elewacji frontowej budynku.

Pytanie 14:

W opisie technicznym obiekt sklasyfikowany jest jako Klasa odporności pożarowej „B”, natomiast poniżej tabelka wskazuje na Klasę „C”. Prosimy o potwierdzenie, że jest to klasa „B” i o wprowadzenie zmian do projektu.

Odpowiedź:

Budynek w opisie technicznym jest zakwalifikowany jako budynek w klasie odporności ogniowej „C” – w opisie w technicznym w pkt. 15.3 klasyfikacja jest prawidłowo wskazana, a w pkt. 15.10 wystąpił błąd; opis winien brzmieć:

„Ze względu na wysokość obiektu projektuje się budynek w klasie odporności pożarowej: C (niski N dwukondygnacyjny)”. Tabela zamieszczona w pkt. 15.10 jest prawidłowa i odpowiada klasyfikacji C:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
"C"	R 60	R 15	REI 60	EI 30	EI 15	RE 15

Pytanie 15:

Prosimy o określenie rodzaju zawiasów w drzwiach wewnętrznych – czopowe czy bezprzylgowe? Opis zawiera sprzeczne informacje, z praktycznego punktu widzenia lepiej sprawdzą się czopowe (druga klasa mechaniczna)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy wykonać czopowe zawiasy w drzwiach wewnętrznych.

Pytanie 16:

Proszę o wskazanie jakiego doboru szafy teleinformatycznej IT dokonał zamawiający, gdyż w przedmiarach wskazuje się na szafę teleinformatyczną IT 42u, lub szafę teleinformatyczną IT 12u.

Odpowiedź:

W projekcie przewidziane są dwie szafy:

1/ GPD główny 42U oraz,

2/ LPD lokalny 12u.

Rysunki dotyczące w/w szaf, zamieszczone pod pozycją 79, 80 i 81 zostały skorygowane i zastąpione nowymi.

Załączniki te otrzymują brzmienie:

- projekt_17_VII – T1.pdf – zmieniony – (patrz poz. 79)
- projekt_17_VII – T2.pdf - zmieniony – (patrz poz. 80)
- projekt_17_VII – T3.pdf - zmieniony – (patrz poz. 81)

Ponadto, zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o widok elewacji szafy LPD. Załącznik został dodany pod nazwą:

- projekt_9_09_T3.2.2 - nowy (poz. 136)

W formularzu przedmiaru robót zał. nr 1.C do SIWZ – zmienionym i obowiązującym od dnia 02.10.2020 r.:

- Wykonawca jest zobowiązany do wyceny obydwu szaf w pozycjach 103.1 oraz 104.1
- Zamawiający wykreślił poz. 110 i poz. 112 formularza. Nie należy ich wyceniać.

Pytanie 17:

Czy wymagana jest integracja monitoringu z systemem sygnalizacji włamania i napadu (SSWIN) oraz systemem sygnalizacji pożarowej (SSP)? Jeżeli tak, to proszę o wskazanie, jakie systemy te mają mieć funkcje podstawowe, funkcje dodatkowe oraz dodatkowe elementy.

Odpowiedź:

Integracja monitoringu, system sygnalizacji włamania i napadu (SSWIN) oraz system sygnalizacji pożarowej (SSP) mają być zintegrowane na jednej platformie programowej.

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o załącznik (specyfikację wskazującą na istotne parametry systemu, wymagane funkcje i przykładowe produkty) w brzmieniu:

- SYSTEM WIZUALIZACJI I ZARZĄDZANIA nowy (patrz poz. 139)

Pytanie 18:

Proszę o przedstawienie dokładnej dokumentacji projektowej i wymagań techniczno-użytkowych dla systemu monitoringu wizyjnego (CCTV).

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową i wymagania techniczno-użytkowe dla systemu monitoringu wizyjnego (CCTV) o załącznik w brzmieniu:

- SST.SYSTEM.CCTV – nowy - (patrz poz. 140)

Pytanie 19:

Prosimy o wyjaśnienie, z czego należy wykonać ściany fundamentowe budynku. Zarówno projekt architektury (przegroda Sz2 – rys. rzut parteru), jak i przedmiary robót (poz. 6 i 7) opisują ten element konstrukcji jako ścianę żelbetową. Z kolei w projekcie konstrukcji brak jakichkolwiek danych dotyczących żelbetowych ścian fundamentowych (brak rysunków i zestawienia stali dla ścian żelbetowych), a opis techniczny niniejszego opracowania mówi wyłącznie o ścianach fundamentowych murowanych z bloczków betonowych. Jeżeli zatem ściany fundamentowe winny być murowane, to zwraca się uwagę, iż w przedmiarach nie ujęto odpowiedniej pozycji, która posłużyłaby do określenia ceny jednostkowej takiej roboty, koniecznej do powykonawczego rozliczenia kosztorysowego wykonanych prac. Prosimy o doprecyzowanie i uzupełnienie materiałów przetargowych, umożliwiające prawidłowe przygotowanie oferty.

Odpowiedź:

Należy wykonać żelbetowe ściany fundamentowe budynku. Ściany żelbetowe należy wycenić w pozycjach 6 i 7 zał. nr. 1.A. do SIWZ, natomiast zbrojenie należy wycenić w poz. 10 zał. 1.A.

Pytanie 20:

Prosimy o wyjaśnienie, z czego należy wykonać ocieplenie zewnętrznych ścian fundamentowych. Projekt architektury (opis przegrody Sz2 - rys. rzut parteru) oraz przedmiar robót (poz. 13) podają, iż ocieplenie należy wykonać z polistyrenu gr. 8cm. Z kolei na części rysunkowej (przekroje A-A i B-B), bezsprzecznie oznaczono grubość ocieplenia powyższych ścian jako taką samą jak części nadziemnej tj. 15cm. Ponadto w opisie technicznym architektury (str. 18) podano, iż ściany fundamentowe należy ocieplić wełną mineralną gr. 15cm – co jest rozwiązaniem wątpliwym. Prosimy o jednoznaczne doprecyzowanie grubości i materiału, jakim należy ocieplić ściany fundamentowe budynku oraz stosownie do przyjętego rozwiązania o skorygowanie przedmiarów robót w celu właściwego ustalenia przez oferentów ceny jednostkowej dla danego zakresu prac, koniecznej do powykonawczego rozliczenia kosztorysowego.

Odpowiedź:

Ocieplenie zewnętrznych ścian fundamentowych należy wykonać z polistyrenu gr. 8cm.

Pytanie 21:

Prosimy o wyjaśnienie, z czego należy wykonać pionowe izolacje przeciwwodne ścian fundamentowych. Opis przegrody Sz2 na rys. rzutu parteru przewiduje wykonanie izolacji pionowej ścian z papy, a przedmiar robót w poz. 11 lakonicznie podaje konieczność wykonania izolacji przeciwwilgociowych łąw fundamentowych z 2 warstw papy. Z kolei w opisie technicznym architektury (str. 19) określono izolację ścian fundamentowych jako powłokową (bardziej poprawną technicznie z uwagi na przyjętą izolację termiczną). Prosimy o jednoznaczne doprecyzowanie rodzaju pionowej izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych oraz stosownie do przyjętego rozwiązania o skorygowanie przedmiarów robót w celu właściwego ustalenia przez oferentów ceny jednostkowej dla danego zakresu prac, koniecznej do powykonawczego rozliczenia kosztorysowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy wykonać powłokową izolację ścian fundamentowych. W związku z udzieloną odpowiedzią dokonano poprawy opisu poz. 12 w formularzu przedmiaru robót – zał. nr 1.A do SIWZ.

Pytanie 22:

Prosimy o wyjaśnienie, z czego należy wykonać ściany szybu windowego na całej jego wysokości. Na rysunkach rzut parteru oraz rzut piętra zarówno graficznie, jak i na opisie przegrody Sz3 ścianę określono jako żelbetową, natomiast w projekcie konstrukcji brakuje jakichkolwiek danych dla takiego rozwiązania (brak rysunku ścian szybu oraz zbrojenia).

Proszę o uzupełnienie dokumentacji w celu dokonania prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ściany szybu windowego należy wykonać jako żelbetowe zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi zamieszczonymi w dokumentacji projektowej od poz. 29 (K.3) do poz. 32 (K.6).

Pytanie 23:

W poz. 141 przedmiaru robót podano, iż na obiekcie należy zastosować wykładzinę homogeniczną antypoślizgową klasy R10. Zwraca się uwagę, iż takie wykładziny posiadają ostrą, szorstką strukturę gwarantującą jej antypoślizgowość, która jednocześnie praktycznie wyklucza ręczne jej czyszczenie. Wykładziny R10 powinny być czyszczone mechanicznie, co z punktu widzenia przyszłego użytkownika wydaje się być rozwiązaniem niepraktycznym.

Jednocześnie specyfikacja STWiOR w części „podłogi z tworzyw sztucznych” podaje, iż wykładzina winna być w klasie antypoślizgowości R9, co jest parametrem wystarczającym i powszechnie stosowanym na obiektach przedszkolnych. Prosimy o doprecyzowanie, jaki typ wykładziny należy zastosować na obiekcie, gdyż ustalenie to posiada istotny wpływ na koszt wykonania prac posadzkowych.

Odpowiedź:

Należy zastosować na obiekcie wykładzinę homogeniczną klasy R9. Zamawiający poprawił opis poz. 141 formularza przedmiaru robót – zał. nr 1.A do SIWZ.

Pytanie 24:

W tabeli zestawienia stolarki drzwiowej zewnętrznej ustalono wymagania współczynnika U dla tych konstrukcji na poziomie $U=0,9$ W/m²K, czyli identycznym jak dla okien.

Równocześnie w charakterystyce energetycznej obiektu ten sam parametr dla drzwi określono $U=1,5$ W/m²K. Zwraca się uwagę, iż uzyskanie współczynnika $U=0,9$ W/m²K dla systemów drzwiowych, których konstrukcja jest odmienną od okien, jest w zasadzie parametrem niemożliwym do osiągnięcia na powszechnie stosowanych systemach.

Potwierdzają ten fakt również wymagania płynące wprost z warunków technicznych, gdzie zostały zróżnicowane współczynniki U_{max} dla okien i drzwi zewnętrznych.

Prosimy o doprecyzowanie wymagań dotyczących współczynnika U dla drzwi zewnętrznych.

Odpowiedź:

Dla drzwi zewnętrznych należy przyjąć współczynnik $U=1,3$ W/m²K.

Pytanie 25:

W załączonym projekcie wykonawczym architektury zgodnie z przyjętą numeracją brakuje rysunków nr 7A oraz 10A. Prosimy o ich uzupełnienie lub potwierdzenie, że takie rysunki w dokumentacji projektowej nie występują.

Odpowiedź:

Rysunek 7a nie istnieje. W wyniku zdublowania rysunku 5.A przyjęto błędną numerację.

Rysunek 10A i 11A został skorygowany i zmieniony - patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie 26:

W poz. 215 przedmiaru robót budowlanych należy wycenić drzwi Dmo do pom. 12. Zgodnie z projektem technologii kuchni w w/w pomieszczeniu należy zabudować komorę mroźniczą, która standardowo jest dostarczana w komplecie z drzwiami. Czy wobec wyłączenia z zakresu postępowania przetargowego wyposażenia technologii kuchni należy pominąć w wycenie przedmiotowe drzwi?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie należy wyceniać drzwi Dmo.

Zamawiający wykreślił poz. 215 z formularza przedmiaru robót zał. nr. 1.A. Pozycji tej nie należy wyceniać.

Pytanie 27:

Na rys nr 1 PZT zaznaczono zewnętrzną kanalizację deszczową, której wykonanie zgodnie z zapisami SIWZ wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Pośród udostępnionej dokumentacji technicznej brakuje części rysunkowej projektu kanalizacji deszczowej (rozwiązania, profile, spadki, wysokości studni itp.). Prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o w/w dokumentację celem dokonania poprawnej wyceny oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał uzupełnienia dokumentacji projektowej o profil kanalizacji deszczowej.

Nowy załącznik zostaje dodany pod nazwą:

- Profil kanalizacji deszczowej – nowy (patrz poz. 132)

Pytanie 28:

W formularzach przedmiaru robót całkowicie zostały pominięte roboty związane z wykonaniem przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej wraz z separatorem i przepompownią oraz kanalizacji deszczowej. Brak przedmiarów dla w/w zakresów całkowicie uniemożliwia dokonanie ich rozliczenia zgodnie z przyjętym charakterem wynagrodzenia kosztorysowego z uwagi na nieustalenie w toku postępowania przetargowego cen jednostkowych niezbędnych prac. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o powyższe zakresy.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

Pytanie 29:

Prosimy o potwierdzenie, że rozbudowa sieci gazowej oraz wykonanie przyłącza gazowego na odcinku od istniejącego gazociągu do skrzynki zlokalizowanej na ścianie budynku leży w gestii operatora PSG Sp. z o.o.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że rozbudowa sieci gazowej i wykonanie przyłącza gazowego na odcinku od istniejącego gazociągu do skrzynki zlokalizowanej na ścianie budynku wykonane będzie przez Polską Spółkę Gazownictwa. Wynika to wprost z Warunków przyłączenia do sieci gazowej, załączonych do projektu budowlanego (pkt. 10 i 11).

Pytanie 30:

Czy przedmiot zamówienia obejmuje również sporządzenie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz oznakowanie i wyposażenie obiektu w niezbędny sprzęt gaśniczy? Jeżeli tak, to prosimy o uzupełnienie przedmiarów o powyższy zakres.

Odpowiedź:

Postępowanie nie obejmuje sporządzenia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz oznakowania i wyposażenia obiektu w niezbędny sprzęt gaśniczy.

Pytanie 31:

Prosimy o uzupełnienie projektów o rozwinięcia wewnętrznych instalacji: wodociągowej, ppoż., kanalizacji sanitarnej, kanalizacji tłuszczowej, gazowej i ciepła technologicznego.

Odpowiedź:

Instalacje, o których mowa w pytaniu są instalacjami standardowymi i prostymi do wykonania. Na rzutach kondygnacji przedstawione są ich trasy, średnice bądź inne parametry, a także armatura. Nie ma potrzeby wykonywania rysunków ich rozwinięć. Można bez problemu wykonać ich montaż na podstawie rzutów kondygnacji, przedmiarów i profili zewnętrznych. Jedynym wyjątkiem jest instalacja c.o., dla której zawsze wykonuje się rozwinięcia.

Pytanie 32:

Na rzucie parteru rys. E1 pokazano czujniki ruchu dla obsługi oświetlenia holu. Brak tego elementu w kosztorysie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia kosztorys o wskazane elementy, które należy wycenić w poz. 35.1 poprawionego formularza przedmiaru robót - zał. 1.C do SIWZ.

Pytanie 33:

W dokumentacji projektowej brak schematu Tablicy Rozdzielczej Kociołni TKot (poz. 4 kosztorysu). Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5.

Pytanie 34:

W dokumentacji projektowej brak schematu Tablicy Rozdzielczej Hydroforni (poz.8 kosztorysu). Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o załącznik schematu Tablicy Rozdzielczej Hydroforni oraz tablicy fotowoltaiki Tpv.

Nowy załącznik zostaje dodany pod nazwą:

- projekt_9_09_E10 – nowy (patrz poz. 134)

Pytanie 35:

W poz. 46 kosztorysu wydano połączenie inwertera instalacji fotowoltaiki z Tablicą Główną kablem YKY5x35mm², a w projekcie jest 2x przewód YDY5x10mm². Prosimy o podanie, który przewód przyjęć do wyceny?

Odpowiedź:

Instalację fotowoltaiczną należy zasilić przewodem 2x YKY5x10mm². Projekt zakłada montaż dwóch inwerterów o łącznej mocy nie przekraczającej 30kW. Zamawiający dokonał poprawy opisu i krotności poz. 46 - zał. nr 1.C do SIWZ, którą należy wycenić zgodnie ze zmianą.

Pytanie 36:

W poz. 192 kosztorysu wydano 80szt. paneli PV, tymczasem w projekcie jest wydane 120szt. Prosimy o podanie ile paneli PV przyjęć do wyceny oraz jakiej wielkości jest inwerter?

Odpowiedź:

Należy przyjąć 80 paneli PV o łącznej mocy <30kW. Całość należy zasilić w dwóch grupach. Należy zastosować dwa inwertery o mocy min. 10 kW każdy. Technologia instalacji fotowoltaicznej i urządzenia powinny zostać dobrane przez wykonawcę zgodnie z wytycznymi producenta zastosowanych inwerterów i stanowić funkcjonalną całość zapewniającą sprawne i wydajne działanie zestawu.

Pytanie 37:

W dokumentacji projektowej brak usytuowania gniazd RTV/SAT i LAN. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o instalacje słaboprądowe - rzuty obiektu wskazujące usytuowanie gniazd RTV/SAT i LAN.

Załączniki te otrzymują brzmienie:

- projekt_17_VII – T1 – zmieniony – (patrz poz. 79)
- projekt_17_VII – T2 - zmieniony – (patrz poz. 80)

Pytanie 38:

Prosimy o uzupełnienie schematu instalacji antenowej (rys. T8) oraz przedmiaru w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał uzupełnienia dokumentacji projektowej o schemat instalacji antenowej.

Załącznik ten otrzymuje brzmienie:

- projekt_17_VII – T8 – zmieniony – (patrz poz. 86)

W związku z udzieloną odpowiedzią:

- wykreślono poz. 177 w formularzu przedmiaru robót zał. nr. 1.C – instalacje elektryczne. Nie należy jej wyceniać.
- dokonano zmiany zakresu robót w poz. 178 formularza przedmiaru robót zał. 1.C, zmieniając obmiar gniazd z 8 na 10 szt.

Pytanie 39:

W poz. 107 kosztorysu wydany jest Router WiFi -2 szt.- brak tego elementu w projekcie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej, wskazanie lokalizacji oraz szczegółowej specyfikacji elementu.

Odpowiedź:

Wymagany jest punkt dostępowy 802.11ac o wysokiej wydajności, oferujący łączną szybkości transmisji danych do 1,5 Gb/s. Rozmieszczenie elementów zostało przedstawione na rzucie obiektu.

Specyfikacja techniczna:

- Standardy Wi-Fi 802.11 a/b/g/n/ac
- Zasilanie POE
- Interfejsy sieciowe 2x 10/100/1000 Ethernet

- Minimalna przepustowość WiFi 750Mbps
- Bezpieczeństwo: WEP, WPA/WPA2-Enterprise, EAP,
- Certyfikacja: FCC,

W związku z udzieloną odpowiedzią Zamawiający dokonał poprawy opisu poz. 107 formularza przedmiaru robót zał. 1.C – instalacje elektryczne.

Zamawiający dokonał uzupełnienia dokumentacji projektowej o schemat instalacji teletechnicznej oraz lokalizację.

Załączniki te otrzymują brzmienie:

- projekt_17_VII – T1 – zmieniony – (patrz poz. 79)
- projekt_17_VII – T2 - zmieniony – (patrz poz. 80)
- projekt_17_VII – T4.1.2 - zmieniony – (patrz poz. 82)

Pytanie 40:

W poz. 110 kosztorysu wydano szafę stojącą GPD o wielkości 42U a w projekcie jest szafa wisząca 12U. Prosimy o podanie którą szafę przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 16.

Pytanie 41:

W poz. 111 jest wydana: "Dostawa platformy zarządzającej SSWiN, SSP, CCTV(...)". Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz szczegółowej specyfikacji elementu.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o specyfikację oraz funkcjonalność wskazanego elementu.

Nowy załącznik zostaje dodany pod nazwą:

- SYSTEM WIZUALIZACJI I ZARZĄDZANIA - nowy (patrz poz. 139)

Pytanie 42:

W poz. 117 wydano przewód YAP-ek 0,59/3,7+2x1. Brak takiego przewodu w projekcie. Prosimy o wskazanie zastosowania tego elementu.

Odpowiedź:

W formularzu przedmiaru robót omyłkowo ujęto w poz. 117 przewód YAP-ek 0,59/3,7+2x1. Zamawiający wykreślił wskazaną pozycję przedmiarową w formularzu przedmiaru robót zał. 1.C. – instalacje elektryczne. Nie należy jej wyceniać.

Pytanie 43:

W poz. 127 wydano czujkę zbijania szkła. Brak takiego elementu w projekcie. Jednocześnie brakuje w kosztorysie wskazanych w projekcie SSWiN czujek ruchu PIR. Czy wycenić w tej pozycji czujki ruchu?

Odpowiedź:

Zamawiający wykreślił pozycję 127 w formularzu przedmiaru robót zał. 1.C. – instalacje elektryczne. Nie należy jej wyceniać.

W przedmiarze robót - zał. 1.C do SIWZ:

- dodano poz. 117.1, poz. 123.1 i poz. 127.1
- zmieniono obmiar w poz. 113, poz. 114, poz. 115 i w poz.121

Należy wycenić zgodnie z w/w zmianami.

Ponadto Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o projekt w zakresie SSWiN.

Nowy załącznik zostaje dodany pod nazwą:

- projekt_9_09_T4.2.2. - nowy (patrz poz. 137)

Pytanie 44:

W dokumentacji projektowej brak schematu instalacji oddymiania. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o schemat instalacji oddymiania.

Nowy załącznik zostaje dodany pod nazwą:

- **SCHEMAT ODDYMIANIA - nowy (patrz poz. 143)**

Pytanie 45:

W poz. 165 kosztorysu wydano: "napęd drzwiowy, siła pchająca min. 500 N". Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz szczegółowej specyfikacji elementu wraz ze wskazaniem drzwi, które mają obsługiwać te napędy.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o specyfikację techniczną.

Nowy załącznik zostaje dodany pod nazwą:

- **NAPĘD DRZWIOWY - nowy (patrz poz. 144)**

Zamawiający zamieścił przykładową kartę katalogową napędu drzwiowego. Oferowany przez wykonawcę napęd musi być kompatybilny z systemem oddymiającym, zastosowaną ślusarką drzwiową oraz posiadać siłę pchania minimum 500N.

Zamawiający dokonał zmiany ilości aparatów elektrycznych z 4 na 3 szt., w poz. 165 formularza przedmiaru robót - zał. nr. 1.C.

Drzwi, które mają obsługiwać te napędy, to drzwi dwuskrzydłowe Dz1 – 2szt, napęd drzwiowy z modułem kolejności włączania napędów i napęd uchylny okna (naświetle nad drzwiami Dz1).

Pytanie 46:

W poz. 177 kosztorysu w dziale "Instalacja TV" wydano "Zainstalowanie gniazda komputerowego" 16 szt. Prosimy o wskazanie zastosowania tego elementu.

Odpowiedź:

Zamawiający wykreślił w zał. 1.C poz. 177 (ujęta omyłkowo). Nie należy jej wyceniać.

Pytanie 47:

W poz. 122 kosztorysu wydano wraz rejestratorem IP CCTV zasilacz awaryjny UPS. Brak takiego elementu w projekcie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz szczegółowej specyfikacji elementu.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał poprawy opisu poz. 122 formularza przedmiaru robót zał. nr 1.C – instalacje elektryczne.

Pytanie 48:

W poz. 122 kosztorysu wydano wraz rejestratorem IP CCTV dedykowany do CCTV switch PoE. Brak takiego elementu w projekcie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz szczegółowej specyfikacji elementu.

Odpowiedź:

Rozmieszczenie wskazanych elementów ujęto w załącznikach:

- **poz. 81 i 136 - widok elewacji szaf**
- **poz. 137 - schemat instalacji CCTV, SSWIN**
- **poz. 140 - SST.SYSTEM.CCTV**

Ponadto Zamawiający uzupełnia formularz przedmiaru robót zał. 1.C – instalacje elektryczne do SIWZ o poz. 123.1, którą należy wycenić. Należy wycenić Switch PoE, spełniający założenia systemu CCTV zgodnie z załączonym schematem, oraz dołączoną specyfikacją techniczną.

Pytanie 49:

W poz. 123 kosztorysu wydano "2 monitory LED 32"(...)Stacja kliencka z systemem operacyjnym". Brak takich elementów w projekcie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz szczegółowej specyfikacji elementu. Prosimy również o wskazanie lokalizacji elementu w obiekcie.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o załącznik (specyfikację wskazującą na istotne parametry produktu i przykładowe produkty) w brzmieniu:

- SST.ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW nowy (patrz poz. 142)

Lokalizacja elementu wskazana została na schemacie logicznym instalacji teletechnicznej oraz na schemacie instalacji CCTV, SSWIN.

Patrz załączniki:

- projekt_17_VII – T4.1.2. - zmieniony – (patrz poz. 82)
- projekt_9_09_T4.2.2. - nowy (patrz poz. 137)

Pytanie 50:

W widoku szafy GPD na rys. T3 pokazano "centralę abonencką"- brak takiego elementu w kosztorysie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz szczegółowej specyfikacji elementu.

Odpowiedź:

Centrala ma charakter opcjonalny. Jej zabudowa będzie możliwa w dowolnym momencie realizacji. Wykonanie centrali abonenckiej jest wyłączone z niniejszego postępowania.

Pytanie 51:

W widoku szafy GPD na rys. T3 pokazano "router"- brak takiego elementu w kosztorysie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz szczegółowej specyfikacji elementu.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnił dokumentację projektową o aktualne widoki szaf.

Patrz załączniki:

- projekt_17_VII – T3 - zmieniony – (patrz poz. 81)
- projekt_9_09_T3.2.2 - nowy (poz. 136)

Pytanie 52:

W widoku szafy GPD na rys. T3 pokazano "switch24", prosimy o odpowiedź czy chodzi tu o wcześniej wymieniony Switch PoE?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Switch24 stanowi komplet wraz z szafą GPD, a Switch PoE, o którym mowa stanowi element CCTV.

Pytanie 53:

W widoku szafy GPD na rys. T3 pokazano "ochronnik p.przebieciowy"- brak takiego elementu w kosztorysie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz szczegółowej specyfikacji elementu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w skorygowanej i zmienionej dokumentacji dokonanej w wyniku udzielonych odpowiedzi na pytania wykonawców, nie występuje ochronnik przeciwprzebieciowy.

Pytanie 54:

W dz.4.6 wydana jest instalacja wideodomofonowa, tymczasem w projekcie jest instalacja domofonowa (bez wideo). Którą instalację przyjąć do wyceny? Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej oraz szczegółowej specyfikacji elementu.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć instalację wideodomofonową. Zamawiający uzupełnia dokumentację projektową o specyfikację elementu oraz o schemat instalacji wideodomofonowej.

Nowe załączniki zostają dodane pod nazwą:

- *SCHEMAT WIDEOFONU T.10 - nowy (patrz poz. 145)*
- *SST.DOMOFON - nowy (patrz poz. 146)*

Pytanie 55:

W przedmiarze zał nr 1A poz 262 opisana jest pochylnia dla niepełnosprawnych. W załączonej dokumentacji technicznej nie ma żadnej informacji na temat pochylni dla osób niepełnosprawnych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź pytanie nr 12.

Pytanie 56:

W opisie dokumentacji technicznej przytacza się wykonanie kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami, kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią, separatorem tłuszczu i rurociągiem tłocznym, instalacja p-poż. W załączonych przedmiarach brak pozycji związanych z powyższymi tematami. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o w/w tematy.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź pytanie nr 4.

Pytanie 57:

Brak w przedmiarach pozycji zasypania fundamentów wraz z zagęszczeniem od poziomu posadowienia ław do poziomu warstw posadzki na gruncie. Zgodnie z rysunkiem 15(przekrój A-A), 16 (przekrój B-B) przewiduje się "projektowany grunt zagęszczony". Jedyne co Zamawiający przewiduje to „Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki (piasek zagęszczony gr 20 cm) co jest niewystarczające, ponieważ pomiędzy poziomem posadowienia ław a warstwami posadzki zgodnie z projektem jest ok 2,2m różnicy wysokości. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o wykonanie zasypania z zagęszczeniem całości fundamentów wewnątrz. Prosimy także o informacje o rodzaju gruntu jaki należy przyjąć do zasyпки (np. piasek?)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do zasyпки należy przyjąć piasek zagęszczony. W związku z udzieloną odpowiedzią Zamawiający uzupełnił formularz przedmiaru robót zał. nr 1.A – roboty budowlane o pozycję 14.1, którą należy wycenić.

Pytanie 58:

Instalacja fotowoltaiczna nie posiada wyłączenia p. pożarowego - proszę o ustosunkowanie się do zagadnienia, prosimy również o informację, czy projekt posiada wymagane uzgodnienia z rzeczoznawcą d/s ppoż?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wg. uzupełnionej i skorygowanej dokumentacji Instalacja fotowoltaiczna posiada wyłączenie p. pożarowe.

Projekt posiada wymagane uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. ppoż.

Pytanie 59:

W poz. 269 przedmiaru podano wyłącznie parametry wymiarowe geokraty. Prosimy o podanie parametrów wytrzymałościowych geokraty pod miejsca parkingowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wytrzymałość geokraty pod miejsca parkingowe wynosi min. 250 ton/m² (bez wypełnienia).

Pytanie 60:

Prosimy o podanie rodzaju i grubości kostki jaka należy zastosować z użyciem fugi drenarskiej na drogach (jezdniach), proszę o podanie rodzaju i grubości kostki brukowej jaka należy zastosować chodnikach z użyciem fugi drenarskiej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na chodnikach należy zastosować kostkę betonową gr.8 cm, natomiast na drogach należy zastosować kostkę betonową gr 10cm.

Pytanie 61:

Konstrukcja ław nie przewiduje wykonania ław i ścian fundamentowych pod drzwiami wejściowymi do budynku w osi nr 10 i w osi nr 8 (rys 18.-K1.K1). Takie rozwiązanie powoduje brak możliwości osadzenia drzwi wejściowych, brak oddzielenia części wewnętrznej od zewnętrznej warstw pod posadzką, i chodnikiem, a przerwanie ciągłości ław niekorzystnie wpływa na statykę budowli. Budynek posiada dylatację powyżej ław żelbetowych, ze ścianami w osi nr6 i nr 6' „na styk”, co w przypadku jakiegokolwiek deformacji gruntu w poziomie posadowienia może wywoływać niepożądane naprężenia, ponadto budynek o długości 60 m nie jest w pełni zdylatowany. Prosimy o analizę zagadnienia, oraz potwierdzenie poprawności rozwiązań projektowych, lub wprowadzenie poprawek.

Odpowiedź:

W projekcie wykonawczym istnieje ława w osi 10/E-D (nie było jej w PB). Ściana szklana w osi 8 nie wymaga fundamentowania, ponieważ jest ścianą działową. Stoi na płycie posadzkowej o grubości 20 cm. Nośność tej płyty jest wystarczająca.

Ściany w miejscu dylatacji w osiach 6-6' w projekcie wykonawczym zostały rozsunięte o 2 cm (na styk były w PB).

Dodano dylatację w osi B/5-6 i zmieniono kierunek płyty w osiach A-B/5-7, w załączeniu rysunki zamienne PW konstrukcji, tj.:

Załączniki o brzmieniu:

- K1 fundamenty rys. szalunkowy – zmieniony (patrz poz. 27)
- K2 fundamenty rys. zbrojeniowy – zmieniony (patrz poz. 28)
- K3 strop nad parterem, elementy żelbetowe parteru - zmieniony (patrz poz. 29)
- K4 strop nad parterem, elementy żelbetowe parteru rys. zbrojeniowy – zmieniony (patrz poz. 30)

Pytanie 62:

Prosimy o projekt nasadzeń – rekreacyjnej zieleni niskiej, trawników i nasadzeń drzew - zgodnie z punktem 6.7 Zieleni opisu technicznego, a także uzupełnienie tych elementów w Przedmiarze (jest tam tylko trawnik – poz. 275).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nasadzenia na terenie inwestycji stanowią wyłącznie trawniki.

Pytanie 63:

Czy w ofercie należy uwzględnić tablicę informacyjną, która wymieniona jest w opisie technicznym jako część wyposażenia budynku? Jeśli tak, prosimy o szczegółowe informacje na temat w/w elementu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ofercie nie należy uwzględniać tablicy informacyjnej obiektu.

Pytanie 64:

Dotyczy poz. 239 w przedmiarze – ścianki systemowe HPL z drzwiami – prosimy o uzupełnienie o szczegółowy projekt.

Odpowiedź:

Szczegółowy projekt ścianek systemowych HPL znajduje się na rysunkach rzutów kondygnacji obiektu oraz w zestawieniu stolarki z płyt HPL – patrz załącznik:

- SUSZEC__ARCHITEKTURA_zestawienie_witryn_wew_pw_rys_10a - zmieniony (poz. 46).

Pytanie 65:

Wymagany współczynnik dla drzwi zewnętrznych (rys 8a) w zestawieniu stolarki drzwiowej określono $U_w \leq 0,9$ W/m²K. Żaden ze znanych producentów nie jest w stanie uzyskać takiego parametru U_w . Aktualne wymagania normowe określają ten parametr na poziomie $U_w \leq 1,5$ W/m²K.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 24.

Pytanie 66:

W zestawieniu witryn wewnętrznych (rys 11 A) zaznaczono witrynę N3 o wymaganiach REI 120. Żaden ze znanych producentów nie posiada aprobaty na witrynę szklaną o takich parametrach. Maksymalne dostępne na rynku rozwiązanie to witryna o parametrach EI 60.

Odpowiedź:

Dla witryny N3 należy przyjąć klasę odporności ogniowej EI120.

Pytanie 67:

W zestawieniu stolarki okiennej (rys 13A, 15A) pokazane są zestawy okienne wraz z nawiewnikami higrosterowalnymi. Wymagany współczynnik dla tych okien to $U_w \leq 0,9$ W/m²K. Nie jest możliwe uzyskanie takiego parametru zestawów okiennych przy jednoczesnym zastosowaniu nawiewników higrosterowalnych. Prosimy o potwierdzenie że okno ma spełniać warunek $U_w \leq 0,9$ W/m²K bez nawiewnika. Montaż nawiewnika znacząco obniża parametry okna.

Odpowiedź:

Okna należy wykonać zgodnie z projektem ze współczynnikiem $u=0.9$ w/m²xk. Okno ma spełniać warunek $U_w \leq 0,9$ W/m²K bez nawiewnika.

Pytanie 68:

Prosimy o podanie technologii mocowania poszycia dachowego (wełna+papa) do stropu ze sprężonych płyt kanałowych. Najdłuższe dostępne kotki na rynku są długości 50cm, zaś zgodnie z projektem warstwa wełny na dachu w najgrubszym punkcie wynosi 110 cm.

Odpowiedź:

Wykonawca powinien wykonać indywidualne kotwy o większej długości.

Należy przyjąć za prawidłowe rozwiązanie ocieplenia dachu:

- wełna mineralna – minimalna grubość ocieplenia 40 cm,***
- połać dachowa ułożona ze spadkiem 3%.***

Grubość wełny na dachu będzie wynosiła od 40 cm do 73 cm w kalenicy (warstwa zasadnicza z wełny gr. 40 cm + spadki z wełny 0-33 cm).

W związku z udzieloną odpowiedzią Zamawiający poprawił opis w pozycjach 161, 166 i 171 formularza przedmiaru robót zał. 1.A – roboty budowlane.

Pytanie 69:

Po zapoznaniu się z dokumentacją oraz stwierdzonymi w niej brakami prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o min. 10 dni, co pozwoli na dokładną analizę przedmiotu zamówienia a tym samym ceny końcowej.

Odpowiedź:

Zamawiający przesuwa termin składania ofert do dnia 16.10.2020 r.

Pytanie 70:

Brak w przedmiarach izolacji pionowej ściany fundamentowej (oznaczonej jako Sz2) papą termozgrzewalną. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 21.

Pytanie 71:

Poz. 17 przedmiaru: Proszę o poprawę obmiaru pozycji. Powinno być 3300 szt.

Odpowiedź:

Zamawiający poprawił poz. 17 przedmiaru robót zał. nr 1.A do SIWZ.

Pytanie 72:

Brak przedmiarów na instalacje zewnętrzne (przyłącz wody, kanalizację sanitarną, deszczową itd.). Proszę o odpowiedź, czy w/w instalacje wchodzą w zakres zamówienia? Jeżeli tak, to proszę o zamieszczenie przedmiarów robót.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

Pytanie 73:

Proszę o zamieszczenie rysunku projektu wykonawczego architektury ozn. jako 10A. (zamieszczony na stronie Zamawiającego rys.10A to tak naprawdę rys. 11A)

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Pytanie 74:

Poz. 206 przedmiaru: Czy w pozycji tej nie doszło do zdublowania drzwi Dz2? Drzwi oznaczone jako Dz2 występują jeszcze w poz. przedmiaru nr 234, a wg zestawienia stolarki drzwi Dz2 jest 1sztuka.

Odpowiedź:

Zamawiający wykreślił poz. 206 z formularza przedmiaru robót zał. 1.A - drzwi Dz2 zostały omyłkowo ujęte. Nie należy wyceniać tej pozycji.

Drzwi Dz2 zostały ujęte w poz. 234 zał. 1.A, jako witryna zewnętrzna aluminiowo-szklana ZO10 z drzwiami Dz2, którą należy wycenić.

Pytanie 75:

Brak projektu i opisu pochylni dla osób niepełnosprawnych. Prosimy o ich udostępnienie.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 12.

Pytanie 76:

Prosimy o informację w której pozycji kosztorysowej należy uwzględnić płyty stropowe sprężone o grubości 20 cm (wg rys nr 20), uwzględnione są tylko o grubości 32cm oraz 26,5cm.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że poprawiono opis pozycji 169 przedmiaru robót zał. nr 1.A – roboty budowlane. Należy wycenić płyty stropowe sprężone o grubości 20 cm (płyty stropowe sprężone parteru w osiach A-B/5-9).

Pytanie 77:

Proszę o pilne zamieszczenie:

- a) schematu rozdz. T kot.
- b) schematu rozdz. SSP
- c) schematu rozdz. hydrof.
- d) schematu ośw. zew (rodzaje słupów),

ponadto:

Brak przedmiarach linii kablowej do oświetlenia zew.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał uzupełnienia dokumentacji projektowej o w/w załączniki.

Nowe załączniki zostają dodane pod nazwą:

ad. a) projekt_9_09_E9 – nowy (patrz poz. 133)

ad. b) Centrala SSP nie wymaga schematu złożeniowego.

Schemat funkcjonalny został przedstawiony:

- **w opisie technicznym: 20200805.PB.IE OPIS+oświetlenie zew. – (patrz poz. 70)**

- **na rysunkach: projekt_17_VII-T4.1.2 - zmieniony (patrz poz. 82)**

projekt_9_09_T4.2.2 – nowy (patrz poz. 137)

ad. c) projekt_9_09_E10 – nowy (patrz poz. 134)

ad. d) projekt_9_09_E11 – nowy (patrz poz. 135)

W formularzu przedmiaru robót zał. 1.C – instalacje elektryczne, cenę linii kablowej do oświetlenia zewnętrznego należy ująć w pozycji 88, w której Zamawiający dokonał zmiany podstawy, opisu oraz jednostki).

Pytanie 78:

W związku z chęcią przystąpienia Naszej firmy do w/w przetargu proszę o odpowiedź na pytanie 1. na przekrojach budowlanych A-A i B-B widać kliny spadkowe z wełny mineralnej gr. 40cm-110cm.

Na rynku brak producentów posiadających system mocować do takich grubości izolacji. Proszę o wskazanie łączników jakie mają być użyte lub o korektę pochylenia spadków.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 68.

Pytanie 79:

Proszę o informację czy cała zewnętrzna stolarka aluminiowa ma zostać wykonana w systemie ścian słupowo-ryglowych czy jako witryny w systemie okiwno-drzwiowym?

Odpowiedź:

Stolarka zewnętrzna powinna być wykonana w systemie ścian słupowo-ryglowym.

Pytanie 80:

W związku z chęcią przystąpienia Naszej firmy do w/w przetargu proszę o odpowiedź na pytanie 1. W tabeli ofertowej robót budowlanych podano ilość ścian żelbetowych fundamentowych w ilości 782,27m². Wg naszych obliczeń jest to zawyżona ilość o kilkadziesiąt m². Proszę o weryfikację obmiaru.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Wykonawcy powinni dokonać wyceny wg dołączonego przedmiaru. Weryfikacja nastąpi w obmiarze powykonawczym, w związku rozliczeniem kosztorysowym.

Pytanie 81:

Prosimy o potwierdzenie, iż ściany wewnętrzne mają być tynkowane i malowane farbą lateksową (ewentualnie płytkowane) bez wykonywania gładzi gipsowych. Jeżeli nie to proszę o uzupełnienie przedmiarów robót o gładzie gipsowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ściany wewnętrzne mają być tynkowane i malowane farbą lateksową (ewentualnie płytkowane) bez wykonania gładzi gipsowych. Należy zastosować tynki zwykłe kategorii IV (jak wskazano w przedmiarach robót).

Pytanie 82:

Czy płyty kanałowe mają być tynkowane jak to jest w poz. 144,160,165 i 170 (warstwą wierzchnią jest sufit 60x60)?

Odpowiedź:

Zgodnie z poz. 144,160,165 i 170 formularza przedmiaru robót zał. 1.A – roboty budowlane, płyty kanałowe mają być tynkowane, mimo iż warstwą wierzchnią jest sufit 60x60.

Pytanie 83:

Bardzo proszę o odpowiedź na pytanie dotyczące wełny spadkowej na dachu budynku przedszkola w Suszcu: Z opisu warstw stropodachu P6 i P7, jak i również z opisu pozycji z przedmiarów wynika, że warstwa z wełny ma mieć gr. od 40cm do 110cm w kalenicy dachu (spadki z klinów wełny). W związku z otrzymaniem oferty od producenta wełny spadkowej, przy założeniu, że minimalna gr. ocieplania dachu to 40cm, przy spadku 3% (zgodnie z projektem) gr. wełny na dachu będzie wynosiła od 40cm do 73cm w kalenicy (warstwa zasadnicza z wełny gr. 40cm + spadki z wełny 0-33cm). Nie jest to zatem wartość 110cm jak podano w projekcie i przedmiarze. Z kolei przy założeniu, że w kalenicy dachu ma być jednak to 110cm wełny, to przy spadku 3% spadku dachu warstwa zasadnicza ocieplenia musiałaby mieć $110\text{cm} - 33\text{cm} = 77\text{cm}$ grubości! Istnieje również trzecie rozwiązanie: Grubość wełny ma wynosić w najwyższym punkcie 110cm, w najniższym 40cm, ale wtedy nie mamy spadku 3% tylko ponad 6%. Proszę o odpowiedź, który wariant należy przyjąć przygotowując ofertę?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 68.

Pytanie 83:

Czy udostępnione zostanie zestawienie elementów instalacji wentylacji?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada takiego zestawienia.

Pytanie 84:

W jaki sposób ma zostać wykonane podparcie przewodów wentylacyjnych na dachu? W opisie technicznym brak informacji na ten temat.

Odpowiedź:

Na dachu powinno zostać wykonane podparcie standardowe – na stopach bigfoot.

Pytanie 85:

Czy konstrukcje pod centrale wentylacyjne zostały uwzględnione w projekcie konstrukcji?

Odpowiedź:

Tak, konstrukcje pod centrale wentylacyjne zostały uwzględnione w projekcie konstrukcji.

Pytanie 86:

Proszę o zamieszczenie doboru okapu kuchennego wraz z kartą równoważności elementu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że parametry okapu podane w dokumentacji projektowej (zamieszczone w opisie na rysunku poz. 121 ISW-121) są wystarczające.

Pytanie 87:

Proszę o wyspecyfikowanie klap p. poz. brak w opisie i na rzutach instalacji informacji dotyczących rodzaju siłownika oraz klasy EIS.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy zastosować siłownik 230V o klasie EIS120.

Pytanie 88:

Proszę o wyspecyfikowanie regulatorów stałego przepływu wraz z podaniem parametrów równoważności.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podano parametry (wielkość i przepływ powietrza) regulatorów, które są wystarczające.

Pytanie 89:

Proszę o wyspecyfikowanie nawiewników, kratki wentylacyjnych i wywiewników wraz z podaniem parametrów równoważności.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podano parametry zakończeń wentylacyjnych (wielkość i przepływ powietrza), które są wystarczające.

Pytanie 90:

Jak ma zostać wykonana izolacja przewodów wentylacyjnych? W opisie technicznym na str. 32 pojawia się informacje o izolacji wełną mineralną o gr. 20 mm kanałów nawiewnych i wywiewnych natomiast w STWIOR na stronie 180 pojawia się informacja o izolacji jedynie kanałów nawiewnych wełną mineralną o gr. 50mm.

Odpowiedź:

Izolacja przewodów wentylacyjnych powinna zostać wykonana zgodnie z opisem technicznym, tj.:

<i>Instalacja wentylacji mechanicznej</i>	<i>Kanały instalacji nawiewnej i wywiewnej z/do centrali wentylacyjnej ułożone na dachy budynku</i>	<i>80 mm</i>	<i>Izolacja z wełny mineralnej w płaszczu z blachy ocynkowanej</i>
	<i>Kanały instalacji nawiewnej i wywiewnej z/do centrali wentylacyjnej ułożone w budynku</i>	<i>20 mm</i>	<i>Izolacja z wełny mineralnej pokryta folią aluminiową</i>

Pytanie 91:

Z jakich względów zastosowano w nagrzewnicach 38% roztwór wodny glikolu propylenowego zamiast glikolu etylenowego?

Odpowiedź:

Do układu central wentylacyjnych można zastosować roztwór glikolu propylenowego lub etylenowego.

Pytanie 92:

Proszę o udostępnienie bilansów powietrza wentylacyjnego z przypisaną ilością osób do danego pomieszczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie ma potrzeby udostępniania bilansów powietrza wentylacyjnego. Ilości powietrza dla zakończeń wentylacyjnych opisane są na rzutach.

Pytanie 93:

W opisie technicznym na str. 18 pojawia się zapis o wykonaniu przewodów wentylacyjnych w klasie szczelności A, czy układ przewodów nie powinien zostać wykonany w klasie szczelności B?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że układ wentylacyjny ma zostać wykonany w minimalnej klasie szczelności B.

Pytanie 94:

Zgodnie z opisem technicznym na str. 17 dla centrali AHU 2 przewiduje się na nawiewie jedynie filtr EU5, jednak w doborze technicznym centrali (c. 2 opisu str. 42) za tłumikiem szumów pojawia się filtr EU7 proszę o ustosunkowanie się do rozbieżności.

Odpowiedź:

Proszę uwzględnić tylko filtr F5. Filtr F7 jest niepotrzebny dla centrali kuchennej.

Pytanie 95:

Czy zostaną wskazane miejsca lokalizacji klap rewizyjnych?

Odpowiedź:

Lokalizacje klap rewizyjnych zostaną określone w trakcie wykonania instalacji na budowie w porozumieniu pomiędzy wykonawcą a Inspektorem nadzoru inwestorskiego.

Pytanie 96:

W przedmiarze robót uwzględniono pozycję izolowanie przewodów czerpnych i wyrzutowych, jednak w opisie technicznym i STWIOR nie wspomina się o konieczności izolacji tych przewodów. Proszę o ustosunkowanie się do rozbieżności.

Odpowiedź:

Przewody czerpne i wyrzutowe dla central nie będą izolowane.

Pytanie 97:

W przedmiarze nie wydano przejść dachowych lub podstaw dachowych do wykonania przejść przewodów wentylacyjnych nawiewnych i wywiewnych do budynku. Czy w projekcie architektury i konstrukcji wyprowadzono szachty ponad dach w celu możliwego przejścia przewodów do budynku przez ścianę szachtu?

Odpowiedź:

W poz. 635 formularza przedmiaru robót – zał. 1.B do SIWZ, należy wycenić towarzyszące roboty budowlane, w tym przejścia przez dach. Nie wyprowadzono szachtów ponad powierzchnię dachu.

Pytanie 98:

Bardzo proszę o zwymiarowanie rzutów instalacji wentylacji w tym odległości czerpni powietrza od wyrzutni i wywiewek kanalizacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie ma takiej potrzeby. Zachowano odpowiednie odległości.

Pytanie 99:

Czy projekt instalacji wentylacji został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw higienicznosanitarnych?

Odpowiedź:

Tak, projekt instalacji wentylacji został uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw higienicznosanitarnych.

Pytanie 100:

Na stronie 183 STWIOR pojawia się zapis „Na wywiewach wentylatory należy wytłumić poprzez obudowanie ich wełną mineralną.” W jaki sposób należy wykonać obudowę wentylatorów?

Odpowiedź:

Należy zastosować typowe, dedykowane obudowy tłumiące.

Pytanie 101:

W jaki sposób należy posadowić wentylatory na dachu, proszę o udostępnienie rysunku szczegółowego.

Odpowiedź:

Wentylatory należy montować na podstawach dachowych, tłumiących, zgodnie z rzutami. Technologia posadowienia to standardowe rozwiązania, które nie powinny być obce Wykonawcy.

Pytanie 102:

Prosimy o wykonanie przez biuro projektowe przekrojów instalacji wentylacji przez centrale wentylacyjną oraz przez kuchnie w miejscu skrzyżowania instalacji lub opisanie wysokości prowadzenia przewodów na rzutach.

Odpowiedź:

Dokumentacja jest kompletna i nie są przewidziane dodatkowe rysunki.

Pytanie 103:

Czy w układzie automatyki należy zablokować pracę wentylatorów wywiewnych z pracą centrali AHU1?

Odpowiedź:

Tak, należy przygotować funkcję możliwości zablokowania pracy wentylatorów zewnętrznych z pracą centrali.

Pytanie 104:

Prosimy o wyjaśnienie organizacji nawiewu powietrza w szatniach i pomieszczeniach na piętrze w związku z nawiewem powietrza z okna.

Odpowiedź:

Każda automatyka central umożliwia ustawienia harmonogramów i wydajności wentylacji przez użytkownika. Ustawienia dla pracy nocnej zostaną określone pod koniec prac wykonawczych między Zamawiającym i Wykonawcą.

Pytanie 105:

W jaki sposób ma działać instalacja wentylacji w nocy?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 104.

Pytanie 106:

Czy przewidziano możliwość zmniejszenia wydajności wentylacji w nieużytkowanych salach?

Odpowiedź:

Nie przewiduje się możliwości zmniejszenia wydajności w poszczególnych pomieszczeniach.

Pytanie 107:

Proszę o udostępnienie bilansu zysków ciepła dla pomieszczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie ma takiej potrzeby. Układy klimatyzacyjne zostały precyzyjnie opisane w załączonej dokumentacji.

Pytanie 108:

Dla jakich założeń projektowych obliczone zostały zyski ciepła w pomieszczeniach?

Odpowiedź:

Pytanie wykracza poza zakres informacji niezbędnych dla Oferenta i nie ma wpływu na prawidłowość składanej oferty.

Pytanie 109:

Czy otworowanie pod przewody wentylacyjne zostało uwzględnione w projekcie architektoniczno-budowlanym?

Odpowiedź:

Tak otworowanie pod przewody wentylacyjne zostało uwzględnione w projekcie architektoniczno-budowlanym.

Pytanie 110:

W związku z chęcią przystąpienia do postępowania przetargowego bardzo proszę o wyjaśnienia rozbieżności. W załączonym przedmiarze robót poz. 216-219 – w opisie pozycji znajdują się drzwi stalowe ppoż. natomiast w opisie technicznym drzwi aluminiowe ppoż. Bardzo proszę o sprecyzowanie materiału z jakiego mają być wykonane drzwi.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć drzwi ppoż. aluminiowe. Zgodnie z udzieloną odpowiedzią Zamawiający dokonał poprawy opisu poz. 216 – 219 formularza przedmiaru robót zał. 1.A – roboty budowlane.

Pytanie 112:

W opisie technicznym "projektowane parapety projektuje się parapety wewnętrzne w pomieszczeniach PVC oraz parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej, powlekanej (zamiennie PVC) w kolorze grafitowym" natomiast w przedmiarze: Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych (konglomerat gr. min 2cm, narożniki zaokrąglone), bardzo proszę o odpowiedź z jakiego materiału należy wykonać parapety wewnętrzne i jakiego koloru.

Odpowiedź:

Należy kierować się zapisami przedmiaru robót, w którym wskazano, iż należy wycenić parapety wewnętrzne z konglomeratu o grubości min. 2cm o zaokrąglonych narożnikach. Kolor parapetów będzie uzgodniony finalnie przed ich zamówieniem. W założeniu gama kolorów, z których ma zostać dokonany wybór to odcienie bieli, szarości lub beżu o nasyceniu małym lub średnim. Nie przewiduje się zastosowania kolorów silnie nasyconych, ciemnych.

UWAGA:

Zamawiający w udzielonych odpowiedziach, wskazując na wycenę danego zakresu robót odnosi się do formularzy obowiązujących w postępowaniu od dnia 02.10.2020 r. (po zmianie).

Jedynie zał. 1.B od dnia 25.08.2020 r. pozostał niezmienny i w takiej wersji należy go wycenić.

Zamawiający wskazał, że niektóre pozycje w kosztorysach zostały wykreślone. Nie należy tych pozycji wyceniać. Pozostały one w formularzach, aby nie zaburzyć dotychczasowego układu i aby wykonawcom było łatwiej odszukać pozycje w której dokonano zmiany i o którą pytał dany wykonawca.

Do tych pozycji wykreślonych zamawiający nie stosuje postanowień wskazanych w pkt. 14.3 lit. c) SIWZ.

Pozycje nowe wprowadzone do formularzy otrzymały numerację dodatkową również w taki sposób, aby nie zaburzyć pierwotnej numeracji – te wykonawca jest zobowiązany wycenić w ofercie.

Zamawiający na pierwszej stronie niniejszego dokumentu dokładnie wskazał wykonawcom jakie dokumenty jest zobowiązany stosować przy wycenie przedmiotu zamówienia i jakie jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą.

Ponadto zamawiający w wyniku udzielonych powyżej wyjaśnień dokonał zmiany również w innych, niewymienionych w tych wyjaśnieniach załącznikach i dołączył dwa dodatkowo, które znajdują się w pozycjach:

- 71. projekt_17_VII-E1 - zmieniony*
- 72. projekt_17_VII-E2 - zmieniony*
- 73. projekt_17_VII-E3 - zmieniony*
- 74. projekt_17_VII-E4 - zmieniony*
- 75. projekt_17_VII-E5 - zmieniony*
- 76. projekt_17_VII-E6 - zmieniony*
- 77. projekt_17_VII-E7 - zmieniony*
- 78. projekt_17_VII-E8 - zmieniony*
- 83. projekt_17_VII-T5 - zmieniony*
- 84. projekt_17_VII-T6 - zmieniony*
- 85. projekt_17_VII-T7 - zmieniony*
- 87. projekt_17_VII-T9 - zmieniony*
- 88. projekt_17_VII-T10 – zmieniony*

Pliki nowe:

- 138. projekt_9_09_T11 – nowy*
- 141. SCHEMAT.LOGICZNY SIECI T.4 - nowy*


Marian Pawlas