

<b>DN</b>	Nr ewidencyjny podatnika	Nr dokumentu
-----------	--------------------------	--------------

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

1.Rok

<p>Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 ze zm. ).          Składający: Formularz przeznaczony dla podmiotów określonych w art. 6 ust. 9, ust. 10, ust. 11 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup>( zwanej dalej ustawą)          Termin składania: <b>Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.</b>          Miejsce składania: siedziba organu podatkowego właściwego ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.</p>			
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>			
2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego		WÓJT GMINY ul. LIPOWA 1, 43-267 SUSZEC, woj. śląskie	
<b>B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
3. Zaznaczyć właściwy kwadrat			
<input type="checkbox"/> Deklaracja		<input type="checkbox"/> Korekta deklaracji	
<b>C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> właściciel, <input type="checkbox"/> współwłaściciel, <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty, <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty, <input type="checkbox"/> posiadacz, <input type="checkbox"/> współposiadacz			
<b>D. DANE PODATNIKA*</b> - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną    ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną			
<b>D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
<input type="checkbox"/> Osoba fizyczna, <input type="checkbox"/> Osoba prawna, <input type="checkbox"/> Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej			
6. Nazwa pełna firmy * / Nazwisko **			
7. Nazwa skrócona firmy * / Pierwsze imię, drugie imię **			
8. Numer PESEL***	9. NIP*****	10. REGON	11. Numer(y) PKD
12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)****		13. Imię ojca***	14. Imię matki ****
<p>***Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, *W przypadku gdy osobie fizycznej nie nadano numeru ewidencyjnego PESEL, należy wykazać datę urodzenia oraz imiona rodziców. *****Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy prowadzący działalność gospodarczą lub będący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.</p>			
<b>D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **</b>			
15. Kraj	16. Województwo		17. Powiat
18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu	21. Nr lokalu
22. Miejscowość		23. Kod pocztowy	24. Poczta
25. Adres do korespondencji: (Wpisać jeżeli jest inny niż siedziby/zamieszkania)			




**F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY**

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 1 ustawy - budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm.	41.		42.
Art.7 ust.1a ustawy - grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	43.	44.	45.
Art.7 ust.1 pkt 2 ustawy - budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	46.		47.
Art.7 ust.1 pkt 2a ustawy - grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie - nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską	48.		
Art.7 ust.1 pkt 3 ustawy - budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	49.	50.	51.
Art.7 ust.1 pkt 4 ustawy - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		52.	
Art.7 ust.1 pkt 5 ustawy – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	53.	54.	
Art.7 ust.1 pkt 6 ustawy - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	55.	56.	
Art.7 ust.1 pkt 7 ustawy - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	57.	58.	
Art.7 ust.1 pkt 8 ustawy - znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem	59.	60.	61.
Art.7 ust.1 pkt 8a ustawy - będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior , b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18lipca 2001r.- Prawo wodne ( Dz.U. z 2015r.poz.469)	62.		
Art.7 ust.1 pkt 9 ustawy - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	63.		64.

Art.7 ust.1 pkt 10 ustawy - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	65.		
Art.7 ust.1 pkt 11 ustawy - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	66.		
Art.7 ust.1 pkt 12 ustawy - położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35m <sup>2</sup> oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r.poz.40), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	67.	68.	
Art.7 ust.1 pkt 13 ustawy - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art.4 ust.2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz.U.Nr.88,poz.983 z zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim		69.	70.
Art.7 ust.1 pkt 14 ustawy - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	71.	72.	73.
Art.7 ust.1 pkt 15 ustawy - grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów	74.	75.	
Art.7 ust.2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	76.	77.	78.
Art.7 ust.2 pkt 2 ustawy - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	79.	80.	81.
Art.7 ust.2 pkt 3 ustawy - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz.U. Nr 96,poz.619, z 2011 r.Nr.84,poz. 455 oraz z 2013 r. poz. 675) ; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	82.	83.	84.
Art.7 ust.2 pkt 4 ustawy - prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2011 r.Nr.127 poz.721,z póź.zm.), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzającymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	85.	86.	87.
Art.7 ust.2 pkt 5 ustawy - instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	88.	89.	90.
Art.7 ust.2 pkt 5a ustawy - przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	91.	92.	93.
Art. 7ust 3 ustawy- Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Gminy( należy wpisać podstawę i treść zwolnienia)	94.	95.	96.
Inne niż w/w ( należy wpisać podstawę i treść zwolnienia)	97.	98.	99.



<b>G.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>					
		<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup></b>	<b>Stawka podatku zł, gr</b>	<b>Kwota podatku zł, gr</b>	
<b>1. Budynki mieszkalne lub ich części ogółem (suma poz.113 do116)</b>		112. m <sup>2</sup>	117.	118.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	113. m <sup>2</sup>			
	- powyżej 2,20 m	114. m <sup>2</sup>			
Garaż w budynku mieszkalnym	w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			115. m <sup>2</sup>
		- powyżej 2,20 m			116. m <sup>2</sup>
<b>2. Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem (suma poz.120 do121)</b>		119. m <sup>2</sup>			122.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	120. m <sup>2</sup>			
	- powyżej 2,20 m	121. m <sup>2</sup>			
<b>3. Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem (suma poz.125 do126)</b>		124. m <sup>2</sup>	127.	128.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	125. m <sup>2</sup>			
	- powyżej 2,20 m	126. m <sup>2</sup>			
<b>4. Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń- ogółem (suma poz.130 do 131)</b>		129. m <sup>2</sup>	132.	133.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	130. m <sup>2</sup>			
	- powyżej 2,20 m	131. m <sup>2</sup>			
<b>5. Pozostałe budynki lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem (suma poz.135 do 136)</b>		134. m <sup>2</sup>	137.	138.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	135. m <sup>2</sup>			
	- powyżej 2,20 m	136. m <sup>2</sup>			
<b>6. Budynki w odniesieniu do których została wydana decyzja ostateczna organu nadzoru budowlanego, o której mowa w art. 67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca1994r. - Prawo budowlane(Dz.U. z 2013r. poz.1409,z późn.zm),lub decyzja ostateczna organu nadzoru górniczego, na podstawie której trwale wyłączono budynek z użytkowania- ogółem (suma poz.140 do 141)</b>		139. m <sup>2</sup>	142.	143.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	140. m <sup>2</sup>			
	- powyżej 2,20 m	141. m <sup>2</sup>			

<b>G.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>			
	<b>Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł</b>	<b>Stawka podatku</b>	<b>Kwota podatku</b>
<b>1. Budowle</b>	144. zł	145. <b>2%</b>	146.
<b>G.4. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI NIEZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>			
1. Budowle lub ich części, w odniesieniu do których została wydana decyzja ostateczna organu nadzoru budowlanego, o której mowa w art. 67 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2013r. poz.1409, z późn.zm), lub decyzja ostateczna organu nadzoru górniczego, na podstawie której trwale wyłączono budowle lub część z użytkowania- ogółem			
<b>Wartość:</b>	147.		zł
<b>H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>			
<b>Kwota podatku (w pełnych złotych)</b>			148. zł
<b>Słownie :</b>			
<b>I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>			
<b>149. Imię</b>		<b>150. Nazwisko</b>	
<b>151. Numer telefonu</b> (podanie danych zawartych w niniejszym punkcie nie jest obowiązkowe)		<b>152. Numer Fax ,e-mail:</b> (podanie danych zawartych w niniejszym punkcie nie jest obowiązkowe)	
<b>153. Data wypełnienia deklaracji</b> (dzień - miesiąc - rok)		<b>154. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika</b> (niewłaściwe skreślić)	
<b>J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
<b>155. Uwagi organu podatkowego</b>			
Data wpływu deklaracji / Korekty.....			
Wstępna kontrola – kwota do przypisu.....zł			
<u>Korekta deklaracji</u>			
<u>Deklaracja z dnia.....deklarowana kwota podatku.....zł</u>			
<u>Korekta z dnia .....deklarowana kwota podatku.....zł</u>			
<u>Kwota do przypisu / odpisu .....zł</u>			
<u>Kwotę .....zł przypisano / odpisano w rpio poz. ....</u>			
<b>156. Data</b> (dzień - miesiąc - rok)		<b>157. Podpis przyjmującego formularz.</b>	

### Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. j. Dz. U. z 2014r., poz.1619 ze zm.).

DN-1

7/7