

Ogłoszenie o przetargu

Przetarg organizowany jest na zasadach określonych w kodeksie cywilnym

I. Organizator przetargu

Nazwa i adres Zamawiającego: Szkoła Podstawowa w Suszcu, ul. Szkolna 130, 43-267 Suszec, tel. 32 212 42 19, fax 32 212 42 19, e-mail: spsuszec@op.pl, adres strony internetowej: www.spsuszec.edupage.org.

II. Przedmiot przetargu.

1. Nazwa przetargu: „Remont sal lekcyjnych w Szkole Podstawowej w Suszcu”, zwany dalej przedmiotem zamówienia.

2. Zakres zamówienia: zakres zamówienia określono w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwanej dalej STWiORB, przedmiarze robót a także w ekspertyzie technicznej określającej przyczyny, skutki oraz sposób naprawy szkód powstałych w 4 salach lekcyjnych w Szkole Podstawowej w Suszcu (do wglądu u Zamawiającego).

3. Informacje o szczególnych wymaganiach związanych z realizacją przedmiotu realizacji zamówienia:

a) W pierwszej kolejności należy wykonać obustronne wzmocnienie filarków w dwóch klasach na parterze z cegły 12 x 2 cm na zaprawie cementowej z równoczesnym spięciem wszystkich elementów strzemionami zgodnie z warunkami określonymi w ekspertyzie technicznej.

b) Przedmiar robót obejmuje wymianę 12 okien o wymiarach: 2,4 x 1,8 m, dwuszybowych o współczynniku przenikania ciepła U_{max} dla okien 0,9 W/(m²*K).

c) Podczas prowadzenia prac budowlanych muszą zostać zapewnione określone przepisami prawa warunki, które zagwarantują bezpieczeństwo i ochronę zdrowia zarówno pracownikom wykonawcy, jak i osobom postronnym (uczniom i osobom korzystającym ze szkoły).

d) Zaleca się przed przystąpieniem do robót ustalenie z Zamawiającym harmonogramu robót, w którym Wykonawca uwzględni uwagi i zalecenia stron mające na celu zmniejszenie do minimum uciążliwości prowadzonych prac w stosunku do bieżącego funkcjonowania szkoły.

e) Przed przystąpieniem do robót zaleca się zapoznanie z ekspertyzą techniczną, opracowaną przez rzeczoznawcę budowlanego.

f) Wykonawca przed złożeniem oferty winien dokonać sprawdzenia obmiarów rzeczywistych na budowie.

g) Zamawiający wyznaczy inspektora budowlanego, z którym należy konsultować i uzgadniać zakres robót do wykonania. Uzgodnienia te powinny mieć charakter pisemny z udziałem Zamawiającego.

h) Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia kierownika budowy, posiadającego odpowiednie uprawnienia, określone w przepisach prawa.

i) W cenie należy ująć skucie węgarków, umożliwiające prawidłowe wykonanie wzmocnienia filarków.

j) Zamawiający wymaga aby zamontowano parapety zewnętrzne stalowe, ocynkowane, powlekane a wewnętrzne z konglomeratu.

k) Podział i sposób otwierania okien powinien być analogiczny do istniejącego.

l) Wykonawca przed złożeniem oferty musi koniecznie sprawdzić wymiary na budowie.

4. Informacje dotyczące gwarancji: Wykonawca udzieli Zamawiającemu 5 lat gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia.

5. Nie dopuszcza się złożenia oferty częściowej.

6. Nie dopuszcza się złożenia oferty wariantowej.

III. Termin realizacji zamówienia: 31.08.2018 r. (termin ten obejmuje wykonanie prac budowlanych określonych w decyzji Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Pszczynie z dnia 13.07.2018 r.).

IV. Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu spełnienia tych warunków

1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

2. Wiedza i doświadczenie:

Zamawiający uzna warunek za spełniony w sytuacji, gdy wykonawca wykaże wykonanie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie:

- wymagane minimum: min. dwie roboty budowlane polegające na remoncie budynku, każda o wartości min. 70.000,00 zł brutto, w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

3. Potencjał techniczny:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

V. Informacja o dokumentach jakie mają dostarczyć uczestnicy przetargu w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu:

Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane.

Wykaz należy złożyć na lub zgodnie z treścią zał. nr 3 do Ogłoszenia o przetargu.

VI. Informacja o dokumentach potwierdzających, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom:

Nie dotyczy

VII. Inne wymagane dokumenty niż wymienione w rozdziale V i VI ogłoszenia:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
2. Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy – zgodnie z załącznikiem nr 1 do ogłoszenia o przetargu.
3. Wypełniony i podpisany Formularz przedmiaru robót - załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu.
4. Wykaz robót budowlanych - załącznik nr 3 do ogłoszenia o przetargu.

VIII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów:

Oferty nieodrzucone oceniane zostaną wg kryterium:

Cena – 100 %

IX. Umowa, informacje o istotnych dla stron postanowieniach, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy lub o ogólnych warunkach umowy lub o wzorze umowy:

Zawarcie umowy w wyniku przetargu nastąpi z chwilą złożenia przez strony podpisów na osobnym dokumencie obejmującym jej treść.

X. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Cenę oferty należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Łączna cena oferty musi obejmować cały zakres zamówienia, określony w ogłoszeniu o przetargu. W cenie tej należy uwzględnić także inne koszty o ile Oferent je przewiduje (np. koszty dojazdu, opłaty, ubezpieczenia, wynagrodzenie kierownika budowy itp.).
3. Przy obliczaniu ceny należy uwzględnić, że cena będzie obowiązywać strony przez cały okres realizacji zamówienia.

XI. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić i przedstawić organizatorowi przetargu w języku polskim w formie pisemnej w jednym egzemplarzu.
2. Wzór Formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
3. Formularz oferty i dokumenty, które sporządza Oferent muszą być podpisane przez osobę(y) uprawnioną(e) do zaciągania zobowiązań cywilno-prawnych w imieniu Oferenta. W przypadku, gdy uprawnienie do podpisania oferty nie wynika z dokumentu, o którym mowa w rozdziale VII ust. 1 lub z innego dokumentu załączonego do oferty, do oferty dodatkowo należy załączyć stosowne pełnomocnictwo (upoważnienie) podpisane przez osobę(y) uprawnioną(e) do zaciągania zobowiązań cywilno-prawnych w imieniu Oferenta. Pełnomocnictwo należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie (zgodnie z wyrokiem Sądu Okręgowego w Warszawie z dnia 31.01.2007 r., sygn. akt V Ca 85/07). Pełnomocnictwo w sposób jednoznaczny ma określać, do jakich czynności upoważniona jest osoba.
4. Do formularza oferty należy dołączyć wszystkie wskazane w ogłoszeniu dokumenty.
5. Ofertę należy złożyć w trwale zabezpieczonym opakowaniu zaadresowanym na Zamawiającego. Na opakowaniu należy umieścić napis o treści: Oferta na wykonanie zamówienia pn.: „Remont sal lekcyjnych w Szkole Podstawowej w Suszcu”. Skutki zaadresowania koperty niezgodnie z powyższym opisem ponosi Oferent.

6. Za moment złożenia oferty uważa się datę i godzinę jej dotarcia do miejsca składania ofert. Oferty, które wpłyną po upływie terminu składania ofert zostaną odrzucone.

7. Do momentu upływu terminu składania ofert Oferent ma prawo do wycofania swojej oferty, bądź w celu rezygnacji z udziału w postępowaniu, bądź w celu jej modyfikacji (na przykład w wyniku uzyskanych wyjaśnień) i ponownego jej złożenia przed upływem terminu.

XII. Miejsce i termin składania ofert:

Termin składania ofert: 06.08.2018 r., godz. 12.00 miejsce: siedziba zamawiającego, ul. Szkolna 130, 43-267 Suszec, sekretariat (1 piętro).

XIII. Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

XIV. Osoba/y uprawnia/e do kontaktu.

Pracownikiem uprawnionym do kontaktów w sprawach formalnych jest dyrektor szkoły – pani Aneta Hanak, oraz wicedyrektor szkoły – pani Renata Zajac, tel. 32 212 42 19.

XV. Informacje dodatkowe:

1. W uzasadnionych przypadkach, warunki przetargu mogą zostać odwołane przed terminem składania ofert.
2. Zastrzega się, że przetarg może zostać odwołany.
3. Przetarg może zostać zamknięty bez dokonania wyboru, w szczególności w przypadku, gdy oferta najkorzystniejsza, przekracza kwotę jaką można przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Postępowanie może zostać zamknięte bez wybrania którejkolwiek oferty i bez podania przyczyn.
4. O wyniku albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru zawiadamia się niezwłocznie podmioty, które złożyły ofertę oraz na stronie internetowej Zamawiającego
5. Każdy może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Wszelkie wnioski, zawiadomienia, oświadczenia i informacje Organizator przetargu oraz Oferenci przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
7. Oferent może zwrócić się do Organizatora przetargu o wyjaśnienie treści ogłoszenia o przetargu. Organizator przetargu udzieli wyjaśnień jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynie nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.

Załączniki:

1. Przedmiar robót
2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
4. Rysunki (Rzut parteru oraz szkic wykonania naprawy)
5. Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do ogłoszenia)
6. Formularz przedmiaru robót (załącznik nr 2 do ogłoszenia)
7. Wykaz robót (załącznik nr 3 do ogłoszenia)

WICEDYREKTOR
Szkoły Podstawowej w Suszcu
mgr Renata Zajac

.....
Podpis Kierownika zamawiającego