Wójt Gminy
ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec
woj. śląskie

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.20.2026
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 09 listopada 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Suszec przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), Uchwały nr XXVIII/268/2026 Rady Gminy Suszec z dnia 29 października 2026r. *w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą*, zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy na czas określony do 3 lat w formie bezprzetargowej, położonej na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

GMINA SUSZEC * WÓJT

Z up. Wójta
Krzysztof Spyra
Zastępca Wójta

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Suszec
Nr GPN.0050.20.2026 z dnia 09 listopada 2026 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Suszec, przeznaczonej do dzierżawy w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki Obręb	Nr KW						
1.	2974/141 Suszec	KA1P/00033236/0	0,4328 ha	Ba	0,4328 ha	Do użytkowania zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego , a w szczególności na składowanie materiałów.	5.194,00 zł	Od 27.12.2026 do 26.12.2029

2. Termin płatności: z góry do 30 czerwca każdego roku, a za rok 2026 termin płatności wynosić będzie 14 dni od dnia podpisania umowy.
3. Wysokość czynszu została ustalona na postawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.25.2025 z dnia 26 września 2025 r.
4. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu wynikająca z umowy.
5. Planowane jest zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą. W przypadku gdyby większa ilość osób wyraziła zainteresowanie tą nieruchomością w celu wyłonienia dzierżawcy zostanie przeprowadzony przetarg.

Z up. Wójta
Krzysztof Spyra
Zastępca Wójta