

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.24.2025
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 18 września 2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej
prawo użytkowania wieczystego Gminy Suszec przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy na czas określony do 3 lat w formie bezprzetargowej, położonej na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Z up. Wójt
Krzysztof Spyra
Krzysztof Spyra
Zastępca Wójta

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej, stanowiącej prawo użytkowania wieczystego Gminy Suszec, przeznaczonej do dzierżawy
w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Roczna wysokość czynszu brutto	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki	Obręb					
1.	2952/358	Suszec	0,2233 ha	0,0010 ha	Ustawienie i eksploatacja szafy telekomunikacyjnej.	1000,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy

2. Termin płatności: z góry do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – z góry w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wyzdzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu wynikająca z umowy.
4. Umowa zostanie zawarta na podstawie wniosków złożonych przez osoby zainteresowane dzierżawą. W przypadku gdyby większa ilość osób wyraziła zainteresowanie tą samą nieruchomością w celu wyłonienia dzierżawcy zostanie przeprowadzony przetarg.

Z up. Wójta
Krzysztof Spyra
Krzysztof Spyra
Zastępca Wójta