

**DECYZJA**  
**Wójta Gminy Suszec**  
**z dnia 28 listopada 2023 r.**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

OŚR.6220.1.2023

Na podstawie art. 71, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, 1a i 2 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) i § 3 ust. 2 pkt 2 oraz § 3 ust. 1 pkt 67 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 i art. 107 § 1, 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775) - po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Panią Aleksandrę Rychlik – pełnomocnika Inwestora RR Solar Sp. z o.o. ul. Białostocka 20/45, 03-741 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie

**orzekam co następuje:**

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:**
1. Na etapie realizacji prace związane z emisją hałasu (prace montażowo-budowlane) należy prowadzić w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00.
  2. Stacje transformatorowe zlokalizować minimum 50 metrów od granicy terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (MN).
  3. Materiały użyte do budowy elektrowni fotowoltaicznej powinny posiadać odpowiednie certyfikaty zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  4. Teren bazy transportowej i sprzętowej usytuować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu oraz do wód podziemnych i powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie.
  5. Wszelkie roboty budowlane prowadzić sprzętem sprawnym technicznie, co wykluczy możliwość zanieczyszczenia gruntu i wód powierzchniowych substancjami ropopochodnymi.
  6. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom.
  7. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
  8. Ścieki socjalno-bytowe należy gromadzić w szczelnych toaletach przenośnych, opróżnianych przez uprawnionego odbiorcę.
  9. Ewentualne sieci drenarskie uszkodzone w trakcie wykonywania wykopów odbudować i przywrócić do stanu poprzedzającego prace wykonawcze.



10. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działek inwestycyjnych;
11. Wody z odwodnienia odprowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
12. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy prowadzić prace w sposób umożliwiający spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia a jeżeli mimo zastosowanych rozwiązań przedostaną się na plac budowy należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją.
13. Na etapie eksploatacji instalacja nie powinna być źródłem emisji hałasu a stacje transformatorowe SN, magazyny energii oraz falowniki powinny zostać zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 50 m od granicy terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową (MN).
14. Zastosowane urządzenia elektryczne i elektroniczne powinny posiadać niezbędne certyfikaty i atesty dopuszczające je do zastosowania.
15. Nie należy stosować herbicydów na terenie między rzędami panelami oraz pod panelami.
16. Mycie paneli należy wykonywać wodą bez dodatków czyszczących w tym detergentów.
17. Na etapie likwidacji powstaną odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne, które należy przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
18. Wyrównać teren i przywrócić do stanu pierwotnego.

**III. Nie stwierdzam potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.**

**IV. Nie stwierdzam transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

**V. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji.**

### Uzasadnienie

W dniu 17.08.2023 r. wpłynął do Urzędu Gminy Suszec wniosek RR Solar Sp. z o.o., ul. Białostocka 20/45, 03-741 Warszawa – reprezentowany przez pełnomocnika Panią Aleksandrę Rychlik o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie.

Do wniosku dołączono:

- a) Kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) 4 egz.;
- b) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- c) mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na którym przedsięwzięcie będzie oddziaływać ( 4 egz);
- d) nośniki danych (płyty CD) z zapisem elektronicznych danych wskazanych w lit a oraz c;
- e) potwierdzenie opłaty skarbowej do wniosku w wysokości 205,00 zł;
- f) pełnomocnictwo oraz potwierdzenie opłaty skarbowej za pełnomocnictwo w wysokości 17,00 zł.

Po przeanalizowaniu wniosku i Karty informacyjnej przedsięwzięcia, Wójt Gminy Suszec pismem nr OŚR.6220.1.2023 z dnia 28.08.2023 r. wezwał pełnomocnika, zakreślając 21-dniowy termin do uzupełnienia wniosku o następujące informacje i brakujące dokumenty:

- 1) przed jakim rodzajem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) ma nastąpić wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w przedsięwzięcia;

- 2) przekazanie poświadczonej przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie ustawy ooś (4 egz.);
- 3) mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przeznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3 (4 egz.)
- 4) wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, z zastrzeżeniem ust. 1a (ustawy ooś). Jeżeli liczna stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W określonym terminie pełnomocnik wnioskodawcy uzupełnił wniosek oraz wskazał, że przedsięwzięcie objęte wnioskiem winno być zakwalifikowane do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a).

Analizując teren realizacji przedsięwzięcia wraz z obszarem oddziaływania przedsięwzięcia ustalono na podstawie danych z Uproszczonego Wypisu Ewidencji Gruntów, że ilość stron postępowania przekracza 10.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (dalej KPA).

W związku z koniecznością stwierdzenia czy przedsięwzięcie polegające na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniająca poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Suszec, w dniu 18.09.2023 r. wystąpiono do Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami o stwierdzenie zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przedkładając Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia wraz z mapą ewidencyjną z zaznaczonym terenem objętym wnioskiem.

Obwieszczeniem nr OŚR.6220.1.2023 z dnia 19.09.2023 r. Wójt Gminy Suszec zawiadomił pełnomocnika oraz strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Obwieszczenie z dniem 19.09.2023 r. zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (dalej BIP) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suszec.

Pismami nr OŚR.6220.1.2023 z dnia 19.09.2023 r. Wójt Gminy Suszec wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach



zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie.

Obwieszczeniem nr OŚR.6220.1.2023 z dnia 28.09.2023 Wójt Gminy Suszec na podstawie art. 49 Kpa zawiadomił strony postępowania o wystąpieniu do w/w organów o opinie w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suszec oraz w BIP z dniem 29.09.2023 r.

Wójt gminy mając na uwadze art. 80 ust. 2 ustawy ooś pismem nr OŚR.6220.1.2023 z dnia 28.09.2023 r. wystąpił do pełnomocnika wnioskodawcy o dostarczenie mapy ewidencyjnej w skali 1:2000 z naniesionym terenem inwestycji wraz z granicami działki oraz obszarem oddziaływania, celem przedłożenia w Biurze Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami. Dnia 02.10.2023 r. wpłynęło pismo Pełnomocnika z dnia 29.09.2023 r. z załącznikiem graficznym w skali 1:2000, przedstawiający teren inwestycji wraz z granicami działki oraz obszarem oddziaływania.

Biuro Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami pismem nr GPN.6724.2.20.2023 z dnia 04.10.2023 r. poinformowało, że wskazana lokalizacja budowy elektrowni fotowoltaicznej obejmująca działkę nr 2301/354 i część działki nr 2304/353 obręb Suszec, znajduje się na terenie obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oznaczonych symbolem A1P, znajduje się w granicach ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w części sołectw Rudziczka i Suszec, zatwierdzonego uchwałą nr XI/82/2015 rady Gminy Suszec z dnia 9 lipca 2015 r.

W dniu 28.09.2023 r. wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach nr WOOS.4220.527.2023.AK.1 z dnia 28.09.2023 r. do przedłożenia w terminie 14 od dnia otrzymania wezwania, brakujących dokumentów tj. wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (dalej mpzp), albo informacji o jego braku dla terenu realizacji przedsięwzięcia. We wskazanym terminie wójt gminy przesłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach wypis i wyrys z mpzp dla wskazanego terenu.

W dniu 09.10.2023 r. wpłynęła do tut. urzędu gminy Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach nr NS-ZNS.9022.3.55.670.2023 z dnia 4 października 2023 r. w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie realizowanego na działkach ewidencyjnych 2301/354 i 2304/353 w Suszczu.

Po zapoznaniu się z treścią dokumentacji i po dokonaniu jej analizy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach ustalił, że przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało do kategorii wskazanej w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) tj. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. „a”. Zgodnie z wnioskiem inwestora decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach będzie niezbędna do uzyskania decyzji pozwolenie na budowę. Jest to decyzja wymieniona w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), a tym samym zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 2 wymagana jest opinia organów inspekcji sanitarnej.

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej „Suszec” o mocy nie większej niż 3MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz



zabezpieczającą mienie. Inwestycja może być realizowana etapowo lub zostać podzielona na mniejsze elektrownie o mniejszej mocy przy czym ich łączna moc nie przekroczy 3 MW.

Instalacja ma za zadanie konwertować energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną i po odpowiednim jej przetransformowaniu dostarczać ją do systemu elektroenergetycznego. Energia wyprodukowana w elektrowni fotowoltaicznej może być magazynowana w kontenerowych magazynach energii i oddawana do sieci elektroenergetycznej np. w nocy, kiedy elektrownia nie pracuje. Dopuszcza się wykorzystanie magazynów energii do magazynowania energii dostarczanej przez sieć elektroenergetyczną.

Projektowana instalacja będzie składać się głównie z następujących elementów:

- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych, dolna krawędź paneli min. 0,5m nad powierzchnią gruntu; modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 2 000Wp;
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacjach transformatorowych;
- wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe średniego napięcia (SN) – do 3 szt.; ostateczna liczba stacji transformatorowych zostanie określona po uzyskaniu warunków przyłączenia;
- magazyny energii – do 6 sztuk wraz z kontenerem MRw; ostateczna liczba magazynów energii oraz kontenerów MRw zostanie określona po uzyskaniu warunków przyłączenia;
- instalacje elektryczne;
- przyłącza kablowe;
- system monitoringu (bariery IR, czujki ruchu, kamery);
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa ;
- ogrodzenie o wysokości do 2m wraz z co najmniej jedną bramą wjazdową.

Oddziaływanie omawianej inwestycji ograniczone będzie do terenu zamykającego się w granicach objętych wnioskiem. Farma fotowoltaiczna nie oddziałuje negatywnie na ludzi i zwierzęta, nie jest źródłem hałasu, ani emisji substancji do powietrza. Jej eksploatacja nie będzie wiązała się ze zużyciem wody, innych surowców oraz materiałów. Farma fotowoltaiczna będzie wykorzystywać wyłącznie energię słoneczną i niewielkie ilości energii elektrycznej do własnych potrzeb.

Obszar, na którym planowana jest inwestycja ma powierzchnię około 2,5ha obejmuje grunty o niskiej klasie bonitacyjnej (IV). Teren ten jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr XI/82/2015 Rady Gminy Suszec z dnia 9 lipca 2015r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w części sołectw Rudziczka i Suszec. Zgodnie z ww. uchwałą obszar inwestycji znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A1P, co stanowi zapis planu – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Miejsce realizacji inwestycji graniczy od strony północnej, wschodniej oraz południowej z innymi polami uprawnymi. Od strony zachodniej inwestycja graniczy z drogą powiatową (ul. Piaskowa). Przez południową część terenu inwestycji przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się na sąsiedniej działce (nr. 4068/360) po południowej stronie terenu inwestycji. Inwestor planuje posadzić urządzenia w odległości minimum 4m od granicy działki nr 4068/36. W celu ograniczenia widoczności elektrowni fotowoltaicznej Inwestor planuje również zastosowanie roślinności buforowej. Po stronie wschodniej i zachodniej zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości ponad 60m.

Biorąc pod uwagę skalę i charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację na terenach przemysłowych oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.



Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 17.10.2023 r. (wpływ do urzędu dnia 17.10.2023 r.) przekazał Postanowienie nr WOOŚ.4220.527.2023.AK.2 z dnia 17 października 2023 r., w którym postanowił:

- I. Wyrazić opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: Budowa wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
- II. Określić warunki, które należy uwzględnić w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:
  1. Na etapie realizacji prace związane z emisją hałasu (prace montażowo-budowlane) należy prowadzić w porze dziennej rozumianej jako 6:00-22:00.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.)- w brzmieniu obowiązujących na dzień wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym przed wydaniem postanowienia o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania lub wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach niezbędne jest uzyskanie opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska w trybie art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Teren planowanej inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr XI/82/2015 Rady Gminy Suszec z dnia 9 lipca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w części sołectw Rudziczka i Suszec. Zgodnie z w/w Uchwałą obszar inwestycji znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A1P, co stanowi zapis planu – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Obecnie teren pod planowaną inwestycję jest wykorzystywany rolniczo. Planowane zamierzenie nie będzie wiązało się z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

Obszar planowanej inwestycji graniczy od strony północnej, wschodniej oraz południowej z polami uprawnymi. Od strony zachodniej inwestycja graniczy z drogą powiatową (ul. Piaskowa) Przez południową część terenu inwestycji przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia. W odległości ok. 300 m w kierunku północnym od terenu realizacji przedsięwzięcia znajdują się tereny przemysłowo-górnictwa Kopalni „Krupiński”. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się na sąsiedniej działce po południowej stronie terenu inwestycji. W celu ograniczenia widoczności elektrowni fotowoltaicznej Inwestor planuje zastosowanie roślinności buforowej.

Planowane zamierzenie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3,0 MW, magazynów energii (do 6 sztuk) oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej. Powierzchnia inwestycji wyniesie ok. 3,0 ha. W ramach przedsięwzięcia zaplanowano montaż maksymalnie ok. 5660 sztuk modułów, posadowionych na stelażach o całkowitej wysokości nad ziemią nieprzekraczającej 5 m, maksymalnie 3 sztuki stacji transformatorowych, maksymalnie 5 magazynów energii oraz niezbędnego okablowania wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia będą występowały uciążliwości związane z emisją hałasu przez pojazdy i urządzenia budowlane. Praktycznie nie ma możliwości zastosowania zabezpieczeń, które całkowicie ograniczą negatywne oddziaływanie w fazie budowy, a odpowiednia organizacja prac oraz zastosowanie nowych maszyn z niskim poziomem dźwięku pozwoli na ograniczenie oddziaływania akustycznego. Mając na uwadze, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się bezpośrednio za granicą terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny (po stronie południowej), w niniejszym postanowieniu nałożono na etapie realizacji przedsięwzięcia warunek (II.1), aby prace budowlane były prowadzone w porze tj. 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia mogą występować okresowe uciążliwości tj. pylenie podczas prowadzenia prac ziemnych, emisja substancji pyłowo-gazowych ze spalania paliw w silnikach spalinowych samochodów i sprzętu budowlanego, oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.



Z uwagi na rodzaj planowanego przedsięwzięcia i jego skalę oddziaływanie w fazie realizacji będzie miało charakter przejściowy o zasięgu lokalnym.

Na etapie eksploatacji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza i emisji ścieków. Niewielkie ilości odpadów mogą powstać podczas prac konserwacyjnych. Będą one segregowane i przekazywane do zagospodarowania podmiotom zewnętrznym. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu.

W ramach przedsięwzięcia powstaną nowe źródła hałasu. Będą to stacje transformatorowe, magazyny energii oraz falowniki. Zakłada się, że maksymalny poziom mocy akustycznej jednego transformatora będzie wynosił ok. 70 dB, a falownika ok. 75 dB. Inwestor w treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wskazał, że planowane stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości minimum 50 metrów od istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Biorąc pod uwagę moc akustyczną urządzeń planowanych do realizacji, inwestycja nie powinna powodować znaczącego oddziaływania akustycznego.

Panele fotowoltaiczne będą zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną, co pozwoli na złagodzenie, bądź też całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego „efektu olśnienia”.

Na podstawie baz danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.), w tym poza granicami obszarów Natura 2000.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 to Dolina Górnej Wisły PLB240001 zlokalizowany ok. 11 km od planowanej inwestycji.

Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru wymienione w Standardowym Formularzu Danych dla tego obszaru i zakres przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.

Dla obszaru Dolina Górnej Wisły PLB240001 ustanowiono plan zadań ochronnych [Zarządzenie nr 37/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 grudnia 2013 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001; <https://www.gow.pl/web/rdos-katowice/dolina-gornej-wisly-plb240001>, zmienione Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 7 grudnia 2022 r. zmieniającym zarządzenie z dnia 31 grudnia 2013 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001]. W związku z nadchodzącą expiracją powyższego planu zadań ochronnych, 25 stycznia 2023 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach przystąpił do sporządzenia nowego planu zadań ochronnych dla tego obszaru.

W ww. bazach danych brak jest informacji o szczególnych wartościach obszaru planowanej inwestycji takich jak stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt. Na terenie tym nie występują obszary wodno-błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, górskie, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie zlokalizowany jest w odległości ponad 20 km od granicy państwa, zatem biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia i skalę oddziaływania nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z informacji przedstawionej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że nie będzie ryzyka kumulowania się oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 2556 ze zm.).



Po analizie dokumentów zebranych w przedmiotowej sprawie pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ustalono, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy oos. W związku z powyższym wyrażono opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określając zarazem zgodnie z art. 64 ust. 3a ustawy oos, warunek jego realizacji mający na celu wyeliminowanie lub minimalizację ujemnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 23.10.2023 r. do Urzędu Gminy Suszec wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach nr GL.ZZŚ.24901.226.2023.KR, RKW-2023-18272 z dnia 16 października 2023 r. w której wyraził stanowisko, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki dla przedmiotowego przedsięwzięcia:

- a) w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom);
- b) teren bazy transportowej i sprzętowej usytuować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu oraz do wód podziemnych i powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie;
- c) odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia – magazynować je w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawania odcieków;
- d) Ewentualne sieci drenarskie uszkodzone w trakcie wykonywania wykopów odbudować i przywrócić do stanu poprzedzającego prace wykonawcze;
- e) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działek inwestycyjnych; wody z odwodnienia odprowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkoda dla gruntów sąsiednich.

W uzasadnieniu wskazał, że planowane do realizacji przedsięwzięcie będzie polegało na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej „Suszec” o mocy nie większej niż 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie w gminie Suszec na działkach nr 2301/354 i 2304/353 (obręb Suszec) – łączna powierzchnia działek to 3 ha, przy czym teren przeznaczony pod realizację przedsięwzięcia to ok. 2,5 ha. Obecnie teren ww. działek stanowi obszar rolniczy – pole uprawne o niskiej klasie bonitacyjnej (IV).

Inwestycja może być realizowana etapowo lub zostać podzielona na mniejsze elektrownie o mniejszej mocy przy czym ich łączna moc nie przekroczy 3 MW.

Podczas opracowywania karty informacyjnej przedsięwzięcia (dalej: KIP) nie został jeszcze wybrany producent i dostawca poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej – z uwagi na mnogość producentów wyposażenia farm fotowoltaicznych oraz dostępnych rozwiązań technicznych, wszystkie wskazane w nim rozwiązania mają charakter ogólny i przykładowy.

Zgodnie z zapisami KIP planuje się budowę instalacji składającej się z następujących elementów funkcjonalnych:

- jednostka wytwórcza – zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi,



- konstrukcja wsporcza – specjalne stelaże mocowane bezpośrednio na gruncie i umożliwiające stały montaż paneli fotowoltaicznych, dopuszcza się montaż systemów stałych jak i systemów nadążnych,
- aparatura energetyczna – inwertery, transformatory, liczniki, układy sterujące i nadzorujące – urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej,
- przewody elektryczne – nisko, średnio i wysoko (opcjonalnie) napięciowe linie kablowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy wraz z punktem przyłączenia,
- infrastruktura towarzysząca – ogrodzenie, drogi technologiczne, systemy monitoringu, systemy odgromowe, systemy oświetlenia (oświetlenie nie będzie stałe).

Wskazano również, iż realizowana farma fotowoltaiczna będzie składała się głównie z następujących elementów:

- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych, dolna krawędź paneli min. 0,5 m nad powierzchnią gruntu; modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej do 2 000 Wp;
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacjach transformatorowych;
- wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe średniego napięcia (SN) – do 3 szt.; ostateczna liczba stacji transformatorowych zostanie określona po uzyskaniu warunków przyłączenia – zastosowane rozwiązania będą uwzględniały szczelną misę olejową lub równoważne rozwiązanie, które uniemożliwi gromadzenie oleju w przypadku awarii transformatora;
- magazyny energii – do 6 szt.; sztuk wraz z kontenerem MRw; ostateczna liczba magazynów energii oraz kontenerów MRw zostanie określona po uzyskaniu warunków przyłączenia;
- instalacje elektryczne;
- przyłącza kablowe;
- systemu monitoringu (bariery IR, czujki ruchu, kamery);
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- ogrodzenie o wysokości do 2 m wraz z co najmniej jedną bramą wjazdową.

Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli a obszar pomiędzy panelami pozostawia się pod naturalne i sukcesywne zazielenianie lub wykorzystywanie pod łąki kwietne.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywał się będzie istniejącymi drogami, które przebiegają w pobliżu terenu planowanej inwestycji. Tworzenie miejsc parkingowo-postojowych na terenie objętym inwestycją i na obszarach przyległych nie jest konieczne, ze względu na bezobsługowość instalacji. Dokładna lokalizacja zjazdów zostanie uzgodniona na etapie uzyskiwania Warunków Zabudowy oraz Pozwolenia na Budowę.

Do stacji transformatorowych oraz magazynów energii możliwe jest doprowadzenie utwardzonej drogi dojazdowej gruntowej lub wykonanej z kruszywa naturalnego lub kruszywa z recyklingu o szerokości do 5 m. Dokładna ilość dróg dojazdowych będzie znana na etapie uzyskania Pozwolenia na Budowę, po otrzymaniu od Operatora Sieci Warunków Przyłączenia. Drogi te będą przepuszczalne lub półprzepuszczalne, nie będą stanowiły bariery dla wód opadowych lub roztopowych.

Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli i przestrzeń tą pozostawi się jako obszar zielony. Ze względu na wysokość montażu paneli fotowoltaicznych od powierzchni gruntu min. 0,5 m, przy zachowaniu należytej częstotliwości wykaszania, wzrastająca roślinność nie będzie miała wpływu na zacienienie paneli oraz będzie stanowić dogodny obszar lęgowy i środowiskowy dla ptaków, niewielkich ssaków, płazów oraz gadów, które będą mogły przemieszczać się po terenie inwestycji, dzięki podniesieniu ogrodzenia o co najmniej 20 cm od powierzchni gruntu.

Realizacja przedsięwzięcia będzie związana z wykorzystaniem głównie surowców i materiałów w postaci: kruszywa, stali i innych metali, oleju napędowego (na potrzeby maszyn budowlanych i samochodów dostawczych), wody, betonu. Do prac wykorzystane zostaną: samochody ciężarowe (do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów





budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów), koparki i ładowarki (do prac związanych z wykonaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy), młoty pneumatyczne.

Magazynowanie paliw, olejów, smarów i pozostałych materiałów, niezbędnych do eksploatacji oraz konserwacji wykorzystywanego sprzętu i urządzeń będzie odbywać się poza terenem inwestycji. Tankowanie i uzupełnianie /wymiana płynów eksploatacyjnych pojazdów, maszyn oraz urządzeń, wykorzystywanych podczas budowy elektrowni, będzie odbywać się poza terenem inwestycji. Naprawy pojazdów, maszyn lub urządzeń, wykorzystywanych podczas budowy elektrowni, będą odbywać się poza terenem inwestycji. Ewentualne zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń, niemożliwe do wykonania poza placem budowy, będą wykonywane w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych.

Zaplecze budowy, w tym miejsce magazynowania materiałów i odpadów budowlanych oraz miejsca postoju pojazdów, maszyn i urządzeń, zostanie zlokalizowane na terenie utwardzonym poprzez kruszywo naturalne (o frakcji 0,6 mm) lub kruszbet (o frakcji 0-63 mm) na podsypce z piasku z geowłókniną. Teren budowy zostanie wyposażony w wystarczające ilości środków do neutralizacji substancji ropopochodnych (np. sorbentów) – ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą na bieżąco usuwane z wykorzystaniem sorbentów, jeśli substancje przenikną do gruntu, zostanie on niezwłocznie zebrany i przekazany do unieszkodliwienia wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym niezbędne pozwolenia, sprzęt oraz doświadczenie w zakresie utylizacji tego rodzaju odpadów.

Realizacja przedsięwzięcia będzie związana z powstaniem odpadów – 12 01 02, 15 01 01, 15 01 02, 15 01 04, 17 01 01, 17 02 03, 17 01 83 17 04 02, 17 04 05, 17 04 11, 20 03 01. Wytwórcą przedmiotowych odpadów będzie podmiot realizujący prace. Odpady te będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Odpady komunalne będą podobnie jak budowlane gromadzone w osobnych pojemnikach przeznaczonych na te odpady (zabezpieczenie w pojemnik również będzie po stronie wykonawcy prac). Wytworzone odpady zostaną przekazane wyspecjalizowanemu podmiotowi, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów.

Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia woda pitna dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych, natomiast teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze sanitarne dla pracowników (np. przenośne toalety).

Podczas eksploatacji, w przypadku prac konserwacyjnych, pracownicy zaopatrywać się będą w wodę do celów konsumpcyjnych we własnym zakresie. W przypadku gdyby oczyszczanie paneli woda deszczową byłoby niewystarczające dopuszcza się okresowe obmywanie paneli w trakcie prac konserwacyjnych – woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty. Mycie modułów z resztek organicznych, kurzu i pyłu przewiduje się w razie konieczności (maksymalnie 1 – 2 razy w roku). Powierzchnie szklane będą zraszane czystą wodą, a następnie osad z powierzchni szklanych modułów fotowoltaicznych będzie ściągany za pomocą urządzeń ręcznych lub mechanicznych. Możliwe będzie także wykorzystanie czystej wody pod ciśnieniem. W związku z postępem technologicznym wskazano, iż nie wyklucza się użycia robotów myjących, co ograniczy zapotrzebowanie na wodę do zera.

Eksploatacja nie będzie związana z powstawaniem ścieków socjalno-bytowych czy przemysłowych.

Powstawać będą odpady związane z prowadzonymi pracami konserwacyjnymi i serwisowymi – 16 02 13, 16 02 14, 15 01 01, 15 01 02, 20 01 36, 20 01 21, 17 04 11, 20 03 01. Wytwórca odpadów na tym etapie będzie podmiot świadczący ww. usługi. Wytworzone odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Teren planowanej inwestycji objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą nr XI/82/2015 Rady Gminy Suszec z dnia 9 lipca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w części sołectw Rudziczka i Suszec. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 23 lipca 2015 r. poz. 4063) i położony jest na obszarze oznaczonym symbolem A1P tj. teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.



Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, objęte jest mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opracowane w ramach projektu „Informatyczny System Osłony Kraju przed nadzwyczajnymi zagrożeniami” (ISOK) i zamieszczone w Hydroportalu prowadzonym przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej (adres strony: <http://wody.isok.gov.pl>). Omawiany obszar znajduje się na arkuszu mapy o numerze: M-34-62-D-c-3, ale położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Teren przedmiotowego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Zachodni obszar przeznaczony pod analizowane przedsięwzięcie jest zlokalizowany w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych Pszczynka od źródeł zbiornika Łąka o kodzie: PLRW2000092116559 natomiast wschodni obszar jest zlokalizowany w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych kanał Branicki o kodzie: PLRW20000921165529. Całość przedsięwzięcia zlokalizowana jest w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie: PLGW2000156. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz.U. 2023 poz. 300).

Powołując się na art. 10 i art. 49 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego Wójt Gminy Suszec Obwieszczeniem nr OŚR.6220.1.2023 z dnia 26.10.2023 r. zawiadomił pełnomocnika wnioskodawcy oraz pozostałe strony postępowania o zakończonym postępowaniu dowodowym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia oraz o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w tym z opiniami, uzgodnieniami organów opiniujących i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, przed wydaniem decyzji administracyjnej zakreślając 14-dniowy termin. Obwieszczenie zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suszec w dniach od 26.10.2023 r. do 24.10.2023 r. W zakreślonym terminie nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń do zgromadzonego w tej sprawie materiału dowodowego.

Biorąc pod uwagę całość przeprowadzonego postępowania i zgromadzonego materiału dowodowego oraz kierując się przytoczonymi we wstępie przepisami, mając na uwadze opinie w/w organów, orzeczono jak w sentencji.

  
WÓJT  
Marian Pawlas

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej, ul. 3 Maja 1, za pośrednictwem Wójta Gminy Suszec, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Równocześnie organ informuje o prawie do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 1094 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.).



Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ustawy ooś.



**WÓJT**  
Marian Pawlas

Otrzymują:

1. Pani Aleksandra Rychlik – Pełnomocnik Inwestora RR Solar Sp. z o.o. Warszawa 41-803 Zabrze, ul. Zamkowa 812.
2. Strony postępowania obwieszczeniem, zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach,
3. PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Katowicach



Załącznik nr 1  
Do Decyzji Wójta Gminy Suszec  
Nr OŚR.6220.1.2023  
z dnia 28 listopada 2023 r.

**Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie.**

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 2301/354 i 2304/353, w sołectwie Suszec w rejonie ulic: Szkolnej, Piaskowej, L. Witoszy i Brzozowej. Obszar planowanej inwestycji graniczy od strony północnej i wschodniej z polami uprawnymi a w dalszej odległości z zabudową mieszkaniową, od strony południowej z 1 budynkiem mieszkalnym (bezpośrednie sąsiedztwo) i gruntami rolnymi a od strony zachodniej z drogą powiatową (ulica Piaskowa).

Planowane zamierzenie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 3 MW oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej. Inwestycja może być realizowana etapowo, jak również może zostać podzielona na mniejsze elektrownie. W ramach przedsięwzięcia zaplanowano montaż maksymalnie ok. 5660 sztuk modułów, posadowionych na stelażach o całkowitej wysokości nad ziemią nieprzekraczającej 5 m, maksymalnie 3 sztuki stacji transformatorowych, maksymalnie 5 magazynów energii oraz niezbędnego okablowania wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Inwestycja zajmować będzie obszar około 2,5 ha. Przewiduje się montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) w układzie od 3 do 5 rzędów paneli w orientacji poziomej lub pionowej. Wysokość instalacji wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi. Inwestycja zakłada rozmieszczenie magazynów energii, które zostaną posadowione na betonowych fundamentach, słupkach albo placach oraz wolnostojących stacji transformatorowych średniego napięcia.

Inwestor planuje wokół terenu elektrowni ogrodzenie z siatki zgrzewalnej lub ogrodzenie panelowe o wysokości około 2m. Dla zapewnienia ochrony mienia przewiduje się objęcie terenu elektrowni zarówno instalacją oświetleniową jak i systemem monitoringu przemysłowego wokół ogrodzenia.

W celu dojazdu do stacji transformatorowych oraz magazynów energii (np. dla dokonania przeglądów lub napraw) powstaną drogi technologiczne w zależności od liczby posadowionych stacji transformatorowych oraz magazynów energii. Inwestor zakłada obsianie terenu inwestycji łąką kwietną.

  
WÓJT  
Marian Pawlas





Suszec 30.11.2023 r.

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) **Wójt Gminy Suszec**

### **zawiadamia strony postępowania**

o wydaniu w dniu 28 listopada 2023 r. decyzji nr OŚR.6220.1.2023 o środowiskowych uwarunkowaniach dla **przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie.**

Z treścią decyzji można zapoznać się w Urzędzie Gminy Suszec, w godzinach od 8:00 do 15:00, po wcześniejszym kontakcie telefonicznym pod numerem telefonu (32) 4493067.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku Białej za pośrednictwem Wójta Gminy Suszec, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. od dnia 30.11.2023r.

**WÓJT**  
  
Marian Pawlas

### Otrzymują:

1. Strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 K.p.a.,
2. a/a.





GMINA SUSZEC  
ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec  
woj. śląskie  
tel. (32) 449-30-50, fax 449-30-51  
e-mail: [gmina@suszec.pl](mailto:gmina@suszec.pl)  
NIP 638-17-92-968

Suszec 30.11.2023 r.

OŚR.6220.1.2023

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) **Wójt Gminy Suszec**

### podaje do publicznej wiadomości

informację o wydaniu w dniu 28 listopada 2023 r. decyzji nr OŚR.6220.1.2023 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie wolnostojącej elektrowni fotowoltaicznej „Suszec” o mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zapewniającą poprawną pracę oraz zabezpieczającą mienie.

Ponadto informuję, że z treścią w/w decyzji oraz z dokumentacją sprawy, w tym z opiniami: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Katowicach można zapoznać się w Urzędzie Gminy Suszec, w godzinach od 8:00 do 15:00, po wcześniejszym kontakcie telefonicznym pod numerem telefonu (32) 4493067.

W dniu 30 listopada 2023 r. treść decyzji została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Suszec na okres 14 dni.

  
**WÓJT**  
Marian Pawlas

