

GPN
3.07.2023 ✓ 3.07.2023 r. 9

WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -07- 03
Nr 0.10139/2023
Podpis *[signature]*

Do Wójta Gminy
Suszec

Uwaga do projektu nupzp terenów
położonych w północnej części sołectwa Rudziśka ...
dotyczący działki nr 3880/85 położonej przy
ul. Dolnej.

Proszę o zmniejszenie nieprzekraczalnej linii
zabudowy do linii ograniczającej teren
oznaczonej symbolami A i MNV do B.m.

(2)

Suszec, dn. 14.07.2023

GPZ
14.07.2023

WMPŁYNEKO

URZĄD GMINY SUSZEC

2023-07-14

Nr 0.10693.2023

Podpis [Signature]

WÓJT GMINY SUSZEC

DOTYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

(wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu: E12C

Dotyczy parceli nr

Właściciel:

TREŚĆ UWAGI:

Proszę, aby nieprzekraczając linii zabudowy terenu E12C przesunąć tak by uwzględniła istniejące zagospodarowanie terenu.

Uwaga! W celu rejestracji graficznej uwagi prosi się o załączenie do pisma przez wyszającego uwagę mapy orientacyjnej z naniesioną parcelą, której uwaga dotyczy.

Katowice, 06.07.2023 r.

GPU
17.07.23

WPLYNĘŁO

URZĄD GMINY
SUSZEC

2023 -07- 17

Nr *0.10881.2023*
Podpis *[Signature]*

Urząd Gminy Suszec
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dot. Wyłożonego do publicznej konsultacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W nawiązaniu do opublikowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno zachodniej części sołectwa Suszec jako właściciel działek ewidencyjnych: 3871/168 i 3872/168 położonych przy ul. Dolna 79, które zgodnie z projektem planu zagospodarowania oznaczone są symbolem A 2PU,F zwracamy się z wnioskiem o rozszerzenie możliwości gospodarowania odpadami o odzysk odpadów złomu.

W przedstawionym projekcie miejscowego planu możliwe będzie zbieranie odpadów złomu na terenie oznaczonym wyżej przytoczonym symbolem, jednakże w celu umożliwienia prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wnosimy o uwzględnienie możliwości prowadzenia również odzysku tego rodzaju odpadów.

Odzysk ten polegać będzie na demontażu, sortowaniu, brykietowaniu (pakowaniu) oraz cięciu odpadów. Celem odzysku będzie wyselekcjonowanie maksymalnie jednorodnych frakcji metali kierowanych do procesu odzysku ostatecznego – do przetopienia w hucie.

Z poważaniem

GRZ
30.08.23

URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 03
Nr 0.11553.2023
Podpis

Suszec, 1.08.2023r.
Wójt Gminy Suszec

UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Dot. nieruchomości gruntowej dla, której Sąd Rejonowy w Pszczynie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi §, a położonej w Szuszczu, o następujących parametrach:

- identyfikator 241006_2.0002.AR_6.32
- numer 32
- obręb Kryry
- obręb numer 0002
- identyfikator 2014.06.26_XLVI_47_369_2014
- nr uchwały XLVI/47/369/2014
- organ ustanawiający Rada Gminy Suszec
- przezeń nazw PL.ZIPPZP.5631/241006-MPZP
- tytuł uchwały Uchwała nr XLVI/47/369/2014 Rady Gminy Suszec z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar sołectwa Kryry w gminie Suszec.
- Powierzchnia geodezyjna:4 099m²
- Obwód:896,5m
- Długość:441,7m
- Szerokość:9,6m
- Współczynnik kształtu:0,64

Brak zabudowy w granicach działki, Brak zabudowy w promieniu 100m

Przeznaczenie terenu w projekcie planu:

B30WS - WS - tereny wód powierzchniowych 2014-06-26 nr XLVI/47/369/2014 0,7%
B43ZŁ - ZŁ - tereny łąk i zieleni łąkowej 2014-06-26 nr XLVI/47/369/2014 99,3% ZŁ –
tereny łąk i zieleni łąkowej, co w dotychczasowym planie oznacza:

„7. Dla terenów o symbolach ZŁ o podstawowym przeznaczeniu dla łąk i zieleni łąkowej ustala się:

1) przeznaczenia dopuszczalne:

a) zbiorniki wodne i stawy, ciekły wodne oraz budynki związane z gospodarką rybacką o powierzchni zabudowy nie większej niż 40 m², oraz wysokości nie przekraczającej 5,5 m,

b) możliwość zachowania i rozbudowy istniejących obiektów do 30% ich dotychczasowej kubatury istniejącej w dniu uchwalenia planu i do wysokości maksymalnie 12,5 m,

Id: 257CA894-1ABB-4B11-8A2B-7F8D6D489072. Podpisany Strona 10

c) drogi wewnętrzne, ścieżki rowerowe i spacerowe,

d) sieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, wały i poldery przeciwpowodziowe,

e) możliwość lokalizacji tymczasowych obiektów i urządzeń związanych z gospodarką rolną i leśną,

f) zachowanie enklaw leśnych i zakrzewień,

g) rolnicze wykorzystanie łąk i pastwisk,

2) zakaz:

a) lokalizacji wszelkiego rodzaju obiektów kubaturowych, za wyjątkiem wymienionych w pkt 1 lit. a i lit. b,

b) zalesienia,

c) lokalizacji dróg o trwałej nawierzchni, parkingów, utwardzonych placów”

Nieruchomość znajduje się poza obszarem parku krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich i jego otuliny oraz rezerwatu Babczyna Dolina.

Uzasadnienie

Wobec wyłożonego na stronie Gminy Suszec projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko niniejszym składam uwagi do ww. projektu wnosząc o ich uwzględnienie.

Moją intencją jako właścicielki wskazanej ww. nieruchomości jest posadowienie na ww. działce boksu/wiaty o wymiarach 27 m² dla dwóch koni. Wobec tego zwracam się z wnioskiem o uwzględnienie moich zamiarów w powstającym planie zagospodarowania przestrzennego, w sposób kompatybilny z studium oraz wszelkimi prognozami oddziaływania na środowisko.

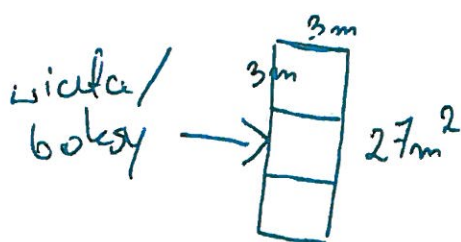
Na obecnym etapie poinformowano mnie o braku możliwości procedowania moich zamierzeń na działce stanowiącej moją własność. W mojej ocenie 27 m² wiata, która miałaby stanowić pomieszczenie dla zwierząt wpisywać powinna się w miejscowe zagospodarowanie przestrzenne mając na względzie specyfikę terenu. W zakresie formalizmu i doprecyzowania odpowiednich postanowień powstającego MPZP pozostawiam to do Państwa oceny i doświadczenia. Moim priorytem jest takie ukształtowanie planu zagospodarowania przestrzennego aby na działce mogła zostać postawiona przedmiotowa wiata.

Realizację swoich zamierzeń proceduję zgodnie z obowiązującym porządkiem prawnym dlatego korzystając ze swojego uprawnienia składam niniejsze uwagi wnosząc o pozytywne załatwienie sprawy.

Przedstawiam ponadto szkic/rysunek obiektu będącego przedmiotem moich zamierzeń.

działka
numer
32

LAS



grunty
owne
klasy
VI
pow.
0,141 ha

- Na działce znajdują się samosiejki, które niekwalifikują się do wycięcia bez pozwolenia
- W dodatku jest to podcięcie piaskowe, ziemi jest ok. 10/20 cm

grunty
owne
klasy
V
pow.
0,066 ha

Proszę o pozytywne

N

03.08.2023

Katarzyna Śmietana
UG Suszec
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 03
Nr 011525.2023
Podpis

Suszec, dnia 03.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC

DORYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO (wyłożenia od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu: cały obszar opracowania planu

Treść uwagi

Proszę o zmianę kategorii dla drogi oznaczonej symbolem A1KX na KDD, ze względu na parametry drogi. Ponadto proszę o uwzględnienie w projekcie planu decyzji Ministra Klimatu i Środowiska dotyczącej wygaśnięcia koncesji nr 3/2013 z dniem 1 lipca 2023 r. oraz o uwzględnienie koncesji nr 1/2023/L wydanej przez Ministra Klimatu i Środowiska.

Ww. decyzja i koncesja w załączeniu .

Śmietana

Suszec, dn. 4.08.2023

URZĄD GMINY
SUSZEC

OPW
4.08.23

2023-08-04

WPLYNEŁO

Nr 011639/2023

Podpis

WÓJT GMINY SUSZEC

(...)

DOTYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

(wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu:

Dotyczy parceli nr 1234/131

Właściciel:

TREŚĆ UWAGI:

Podtrzymuję swoje stanowisko, aby na działce 1234/131 był ulokowany parking KS, który będzie służył zaspokojeniu potrzeb parkingowych dla cementarni.

Uwaga! W celu rejestracji graficznej uwagi prosi się o załączenie do pisma przez wnioskującego uwagę mapy orientacyjnej z naniesioną parcelą, której uwaga dotyczy.

Żory, dnia 03.08.2023r.

GFR
 20 8 23
 WPLYNEŁO
 URZĄD GMINY
 SUSZEC
 2023 -08- 04
 Nr 0.11640.2023
 Podpis

Wójt Gminy Suszec
Suszec, ul. Lipowa 1

Dotyczy: Uwag do zmian planu miejscowego na terenie Rudziczki.

Działki nr : 544/141, 1437/147, 1448/141, 1434/80, 1449/141, 1467/141.

Na podstawie art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnoszę następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec obręb Rudziczka dla powołanych wyżej działek.

Projekt planu zakłada na w/w działkach przeznaczenie terenu o symbolu ZL - lasy z nakazem stosowania dla tych terenów ustawy o lasach.

Zgodnie z przedmiotową ustawą z dnia 28 września 1991r.

„Art. 3. Lasem w rozumieniu ustawy jest grunt:

1) o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha, pokryty roślinnością leśną (uprawami leśnymi) - drzewami i krzewami

oraz runem leśnym - lub przejściowo jej pozbawiony:

a) przeznaczony do produkcji leśnej lub

b) stanowiący rezerwat przyrody lub wchodzący w skład parku narodowego albo

c) wpisany do rejestru zabytków;

2) związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywane dla potrzeb gospodarki leśnej: budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywany na parkingi leśne i urządzenia turystyczne.”

Teren objęty niniejszym wnioskiem nigdy nie był i nie jest terenem leśnym ani lasem w rozumieniu powołanej ustawy.

Zgodnie z obecnie obowiązującym planem miejscowym terenów w sołectwach Rudziczka i Suszec na północ od toru kolejowego PKP do granic z miastem Żory i Orzesze oraz ulic: Piaskowej, Dolnej i Królówka, uchwalonym przez Radę Gminy Suszec uchwałą numer IX/42/61/2007 z dnia 28 czerwca 2007 teren oznaczony jest symbolem B32R co stanowi tereny rolnicze - gdzie przeznaczenie wiodące to tereny rolnicze - uprawy polowe, pastwiska, łąki, sady z dopuszczeniem budowy sieci infrastruktury technicznej.

Sieć infrastruktury technicznej to zespół obiektów, urządzeń i instalacji o charakterze usługowym, które są niezbędne do właściwego funkcjonowania społeczeństwa i produkcyjnych działów gospodarki. Infrastrukturę techniczną tworzą wszelkiego rodzaju systemy transportowe, energetyczne, łączności i wodno-sanitarne, w których skład wchodzi: drogi, przystanki autobusowe, koleje, stacje, porty rzeczne i morskie, sieć gazowa, energetyczna, melioracyjna, obiekty telekomunikacji i poczty. Infrastruktura techniczna - obejmuje urządzenia, sieci przesyłowe i związane z nimi obiekty świadczące niezbędne usługi dla danej jednostki przestrzenno-gospodarczej (osiedla, dzielnicy, miasta, zakładu przemysłowego) w zakresie energetyki, dostarczania ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, transportu, teletechniki i tym podobnych. Infrastruktura składa się z publicznych i prywatnych usprawnień fizycznych, takich jak drogi, koleje, mosty, tunele, zaopatrzenie w wodę, kanały ściekowe, sieci elektryczne i telekomunikacja (w tym łączność z Internetem i prędkości łączy szerokopasmowych).

Wprowadzenie nowego symbolu planu, który na przedmiotowym terenie ogranicza możliwość zainwestowania do zera w sytuacji, gdy obecnie obowiązujący plan miejscowy przewiduje możliwość tak szerokiego zainwestowania, ogranicza prawa właściciela terenu w zakresie możliwości wykorzystania ekonomicznego nieruchomości. Właściciel nie jest zainteresowany posiadaniem na swoim terenie lasu - chyba, że Gmina wykupi teren po cenie rynkowej i urządzi sobie na niej las.

Chcemy podkreślić, że zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm., dalej: „u.p.z.p.”) art. 36 ust. 1 u.p.z.p.: „Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe lub istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może, z uwzględnieniem ust. 2 i art. 371 ust. 1, żądać od gminy albo od władającego terenem zamkniętym, jeżeli uchwalenie planu lub jego zmiana spowodowane były potrzebami obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo
- 2) wykupienia nieruchomości lub jej części.”

W związku z powyższym wnoszę o zmianę projektu planu poprzez ustalenie dla przedmiotowych działek treści planu miejscowego o symbolu A1PUF jako tereny

obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego, metanu i fotowoltaiki w analogii do najbliższych działek sąsiednich.

Możliwym jest również przyjęcie dla przedmiotowego terenu zapisów umożliwiających urządzenie na nim terenów sportu i rekreacji poprzez budowę zbiorników wodnych o charakterze rekreacyjnym i hodowlanym. Dla tego rozwiązania opracowano wstępną koncepcję zainwestowania, którą przedkładamy w załączeniu.

Każdy inny zapis planu będzie podstawą do roszczeń właściciela zgodnie opisanymi w tym piśmie przepisami.

W razie konieczności jakichś wyjaśnień – jesteśmy do dyspozycji

Żory, dnia 03.08.2023r.

20
08/23
WPLYNĘŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 04
Nr 0 11641.2023
Podpis

Wójt Gminy Suszec
Suszec, ul. Lipowa 1

Dotyczy: Uwag do zmian planu miejscowego na terenie Rudziczki.

Działki nr : 544/141, 1437/147, 1448/141, 1434/80, 1449/141, 1467/141.

Na podstawie art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnoszę następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec obręb Rudziczka dla powołanych wyżej działek.

Projekt planu zakłada na w/w działkach przeznaczenie terenu o symbolu ZL - lasy z nakazem stosowania dla tych terenów ustawy o lasach.

Zgodnie z przedmiotową ustawą z dnia 28 września 1991r.

„Art. 3. Lasem w rozumieniu ustawy jest grunt:

1) o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha, pokryty roślinnością leśną (uprawami leśnymi) - drzewami i krzewami

oraz runem leśnym – lub przejściowo jej pozbawiony:

a) przeznaczony do produkcji leśnej lub

b) stanowiący rezerwat przyrody lub wchodzący w skład parku narodowego albo

c) wpisany do rejestru zabytków;

2) związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywane dla potrzeb gospodarki leśnej: budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywany na parkingi leśne i urządzenia turystyczne.”

Teren objęty niniejszym wnioskiem nigdy nie był i nie jest terenem leśnym ani lasem w rozumieniu powołanej ustawy.

Zgodnie z obecnie obowiązującym planem miejscowym terenów w sołectwach Rudziczka i Suszec na północ od toru kolejowego PKP do granic z miastem Żory i Orzesze oraz ulic: Piaskowej, Dolnej i Królówka, uchwalonym przez Radę Gminy Suszec uchwałą numer IX/42/61/2007 z dnia 28 czerwca 2007 teren oznaczony jest symbolem B32R co stanowi tereny rolnicze - gdzie przeznaczenie wiodące to tereny rolnicze - uprawy polowe, pastwiska, łąki, sady z dopuszczeniem budowy sieci infrastruktury technicznej.

Sieć infrastruktury technicznej to zespół obiektów, urządzeń i instalacji o charakterze usługowym, które są niezbędne do właściwego funkcjonowania społeczeństwa i produkcyjnych działów gospodarki. Infrastrukturę techniczną tworzą wszelkiego rodzaju systemy transportowe, energetyczne, łączności i wodno-sanitarne, w których skład wchodzi: drogi, przystanki autobusowe, koleje, stacje, porty rzeczne i morskie, sieć gazowa, energetyczna, melioracyjna, obiekty telekomunikacji i poczty. Infrastruktura techniczna - obejmuje urządzenia, sieci przesyłowe i związane z nimi obiekty świadczące niezbędne usługi dla danej jednostki przestrzenno-gospodarczej (osiedla, dzielnicy, miasta, zakładu przemysłowego) w zakresie energetyki, dostarczania ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, transportu, teletechniki i tym podobnych. Infrastruktura składa się z publicznych i prywatnych usprawnień fizycznych, takich jak drogi, koleje, mosty, tunele, zaopatrzenie w wodę, kanały ściekowe, sieci elektryczne i telekomunikacja (w tym łączność z Internetem i prędkości łączy szerokopasmowych).

Wprowadzenie nowego symbolu planu, który na przedmiotowym terenie ogranicza możliwość zainwestowania do zera w sytuacji, gdy obecnie obowiązujący plan miejscowy przewiduje możliwość tak szerokiego zainwestowania, ogranicza prawa właściciela terenu w zakresie możliwości wykorzystania ekonomicznego nieruchomości. Właściciel nie jest zainteresowany posiadaniem na swoim terenie lasu - chyba, że Gmina wykupi teren po cenie rynkowej i urządzi sobie na niej las.

Chcemy podkreślić, że zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm., dalej: „u.p.z.p.”) art. 36 ust. 1 u.p.z.p.: „Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe lub istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może, z uwzględnieniem ust. 2 i art. 371 ust. 1, żądać od gminy albo od władającego terenem zamkniętym, jeżeli uchwalenie planu lub jego zmiana spowodowane były potrzebami obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo
- 2) wykupienia nieruchomości lub jej części.”

W związku z powyższym wnoszę o zmianę projektu planu poprzez ustalenie dla przedmiotowych działek treści planu miejscowego o symbolu A1PUF jako tereny

obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego, metanu i fotowoltaiki w analogii do najbliższych działek sąsiednich.

Możliwym jest również przyjęcie dla przedmiotowego terenu zapisów umożliwiających urządzenie na nim terenów sportu i rekreacji poprzez budowę zbiorników wodnych o charakterze rekreacyjnym i hodowlanym. Dla tego rozwiązania opracowano wstępną koncepcję zainwestowania, którą przedkładamy w załączeniu.

Każdy inny zapis planu będzie podstawą do roszczeń właściciela zgodnie opisanymi w tym piśmie przepisami.

W razie konieczności jakichś wyjaśnień – jesteśmy do dyspozycji.

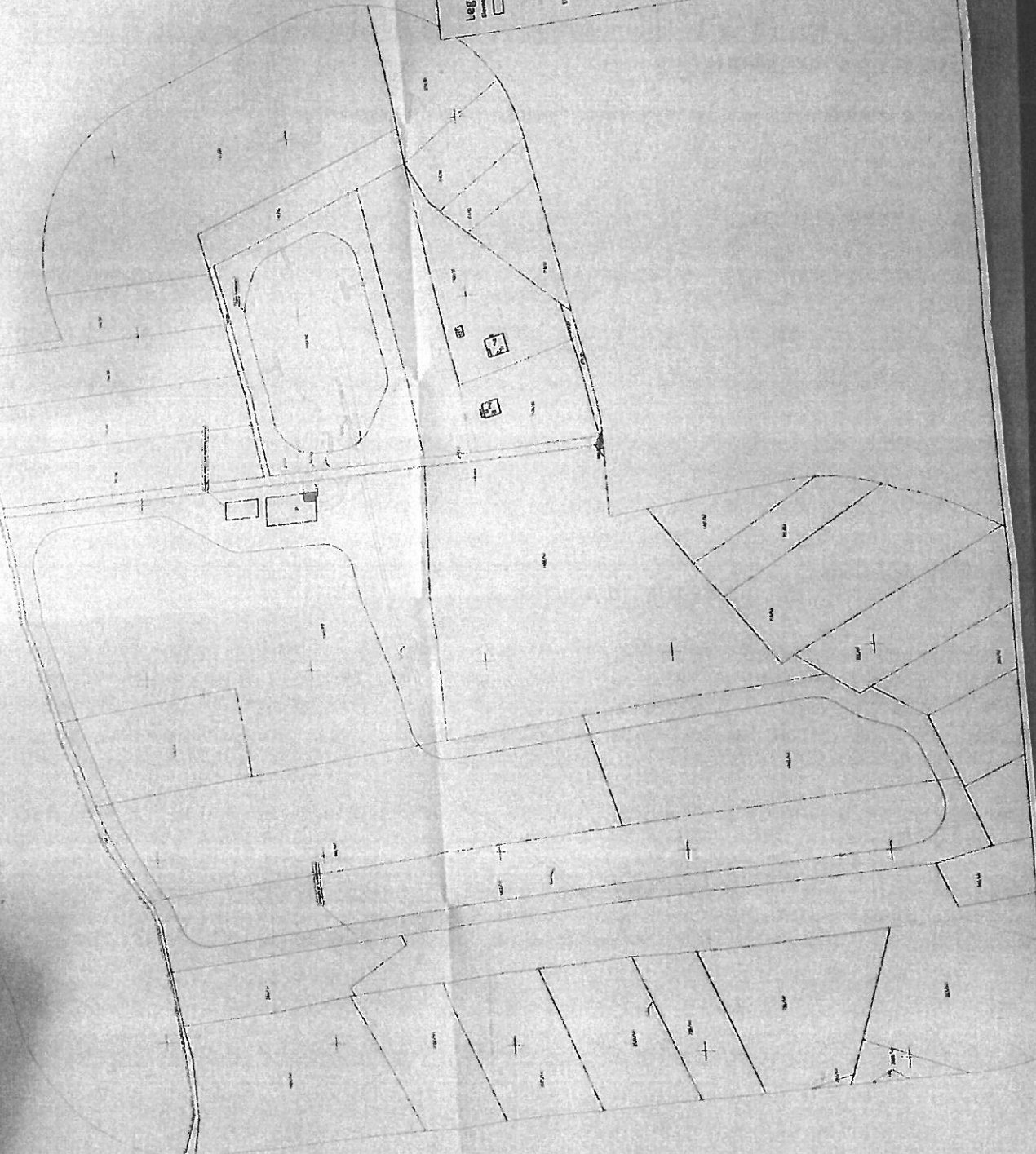
KATARZYNA 1

PROJEKT WYKONAWCZY
ZAKŁAD PROJEKTOWY
KATARZYNA 1



Legenda

- Linia graniczna działki
- Linia graniczna nieruchomości
- Linia graniczna posesycji
- Linia graniczna nieruchomości
- Linia graniczna nieruchomości
- Linia graniczna nieruchomości



Żory, dnia 03.08.2023r.

GRM
4.08.23

WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 04
Nr 0.11642.2023
Podpis

Wójt Gminy Suszec
Suszec, ul. Lipowa 1

Dotyczy: Uwag do zmian planu miejscowego na terenie Rudziczki.

Działki nr : 544/141, 1437/147, 1448/141, 1434/80, 1449/141, 1467/141.

Na podstawie art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnoszę następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec obręb Rudziczka dla powołanych wyżej działek.

Projekt planu zakłada na w/w działkach przeznaczenie terenu o symbolu ZL - lasy z nakazem stosowania dla tych terenów ustawy o lasach.

Zgodnie z przedmiotową ustawą z dnia 28 września 1991r.

„Art. 3. Lasem w rozumieniu ustawy jest grunt:

1) o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha, pokryty roślinnością leśną (uprawami leśnymi) - drzewami i krzewami

oraz runem leśnym - lub przejściowo jej pozbawiony:

- a) przeznaczony do produkcji leśnej lub
- b) stanowiący rezerwat przyrody lub wchodzący w skład parku narodowego albo
- c) wpisany do rejestru zabytków;

2) związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywane dla potrzeb gospodarki leśnej: budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywany na parkingi leśne i urządzenia turystyczne.”

Teren objęty niniejszym wnioskiem nigdy nie był i nie jest terenem leśnym ani lasem w rozumieniu powołanej ustawy.

Zgodnie z obecnie obowiązującym planem miejscowym terenów w sołectwach Rudziczka i Suszec na północ od toru kolejowego PKP do granic z miastem Żory i Orzesze oraz ulic: Piaskowej, Dolnej i Królówka, uchwalonym przez Radę Gminy Suszec uchwałą numer IX/42/61/2007 z dnia 28 czerwca 2007 teren oznaczony jest symbolem B32R co stanowi tereny rolnicze - gdzie przeznaczenie wiodące to tereny rolnicze - uprawy polowe, pastwiska, łąki, sady z dopuszczeniem budowy sieci infrastruktury technicznej.

Sieć infrastruktury technicznej to zespół obiektów, urządzeń i instalacji o charakterze usługowym, które są niezbędne do właściwego funkcjonowania społeczeństwa i produkcyjnych działań gospodarki. Infrastrukturę techniczną tworzą wszelkiego rodzaju systemy transportowe, energetyczne, łączności i wodno-sanitarne, w których skład wchodzi: drogi, przystanki autobusowe, koleje, stacje, porty rzeczne i morskie, sieć gazowa, energetyczna, melioracyjna, obiekty telekomunikacji i poczty. Infrastruktura techniczna - obejmuje urządzenia, sieci przesyłowe i związane z nimi obiekty świadczące niezbędne usługi dla danej jednostki przestrzenno-gospodarczej (osiedla, dzielnicy, miasta, zakładu przemysłowego) w zakresie energetyki, dostarczania ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, transportu, teletechniki i tym podobnych. Infrastruktura składa się z publicznych i prywatnych usprawnień fizycznych, takich jak drogi, koleje, mosty, tunele, zaopatrzenie w wodę, kanały ściekowe, sieci elektryczne i telekomunikacja (w tym łączność z Internetem i prędkości łączy szerokopasmowych).

Wprowadzenie nowego symbolu planu, który na przedmiotowym terenie ogranicza możliwość zainwestowania do zera w sytuacji, gdy obecnie obowiązujący plan miejscowy przewiduje możliwość tak szerokiego zainwestowania, ogranicza prawa właściciela terenu w zakresie możliwości wykorzystania ekonomicznego nieruchomości. Właściciel nie jest zainteresowany posiadaniem na swoim terenie lasu - chyba, że Gmina wykupi teren po cenie rynkowej i urządzi sobie na niej las.

Chcemy podkreślić, że zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm., dalej: „u.p.z.p.”) art. 36 ust. 1 u.p.z.p.: „Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe lub istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może, z uwzględnieniem ust. 2 i art. 371 ust. 1, żądać od gminy albo od władającego terenem zamkniętym, jeżeli uchwalenie planu lub jego zmiana spowodowane były potrzebami obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo
- 2) wykupienia nieruchomości lub jej części.”

W związku z powyższym wnoszę o zmianę projektu planu poprzez ustalenie dla przedmiotowych działek treści planu miejscowego o symbolu A1PUF jako tereny

Żory, dnia 03.08.2023r.

GRU
4.08.23

WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 04
Nr 0.11643.2023
Podpis

Wójt Gminy Suszec
Suszec, ul. Lipowa 1

Dotyczy: Uwag do zmian planu miejscowego na terenie Rudziczki.

Działki nr : 544/141, 1437/147, 1448/141, 1434/80, 1449/141, 1467/141.

Na podstawie art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnoszę następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec obręb Rudziczka dla powołanych wyżej działek.

Projekt planu zakłada na w/w działkach przeznaczenie terenu o symbolu ZL - lasy z nakazem stosowania dla tych terenów ustawy o lasach.

Zgodnie z przedmiotową ustawą z dnia 28 września 1991r.

„Art. 3. Lasem w rozumieniu ustawy jest grunt:

1) o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha, pokryty roślinnością leśną (uprawami leśnymi) - drzewami i krzewami

oraz runem leśnym - lub przejściowo jej pozbawiony:

a) przeznaczony do produkcji leśnej lub

b) stanowiący rezerwat przyrody lub wchodzący w skład parku narodowego albo

c) wpisany do rejestru zabytków;

2) związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywane dla potrzeb gospodarki leśnej: budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywany na parkingi leśne i urządzenia turystyczne.”

Teren objęty niniejszym wnioskiem nigdy nie był i nie jest terenem leśnym ani lasem w rozumieniu powołanej ustawy.

Zgodnie z obecnie obowiązującym planem miejscowym terenów w sołectwach Rudziczka i Suszec na północ od toru kolejowego PKP do granic z miastem Żory i Orzesze oraz ulic: Piaskowej, Dolnej i Królówka, uchwalonym przez Radę Gminy Suszec uchwałą numer IX/42/61/2007 z dnia 28 czerwca 2007 teren oznaczony jest symbolem B32R co stanowi tereny rolnicze - gdzie przeznaczenie wiodące to tereny rolnicze - uprawy polowe, pastwiska, łąki, sady z dopuszczeniem budowy sieci infrastruktury technicznej.

Sieć infrastruktury technicznej to zespół obiektów, urządzeń i instalacji o charakterze usługowym, które są niezbędne do właściwego funkcjonowania społeczeństwa i produkcyjnych działów gospodarki. Infrastrukturę techniczną tworzą wszelkiego rodzaju systemy transportowe, energetyczne, łączności i wodno-sanitarne, w których skład wchodzi: drogi, przystanki autobusowe, koleje, stacje, porty rzeczne i morskie, sieć gazowa, energetyczna, melioracyjna, obiekty telekomunikacji i poczty. Infrastruktura techniczna - obejmuje urządzenia, sieci przesyłowe i związane z nimi obiekty świadczące niezbędne usługi dla danej jednostki przestrzenno-gospodarczej (osiedla, dzielnicy, miasta, zakładu przemysłowego) w zakresie energetyki, dostarczania ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, transportu, teletechniki i tym podobnych. Infrastruktura składa się z publicznych i prywatnych usprawnień fizycznych, takich jak drogi, koleje, mosty, tunele, zaopatrzenie w wodę, kanały ściekowe, sieci elektryczne i telekomunikacja (w tym łączność z Internetem i prędkości łączy szerokopasmowych).

Wprowadzenie nowego symbolu planu, który na przedmiotowym terenie ogranicza możliwość zainwestowania do zera w sytuacji, gdy obecnie obowiązujący plan miejscowy przewiduje możliwość tak szerokiego zainwestowania, ogranicza prawa właściciela terenu w zakresie możliwości wykorzystania ekonomicznego nieruchomości. Właściciel nie jest zainteresowany posiadaniem na swoim terenie lasu - chyba, że Gmina wykupi teren po cenie rynkowej i urządzi sobie na niej las.

Chcemy podkreślić, że zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm., dalej: „u.p.z.p.”) art. 36 ust. 1 u.p.z.p.: „Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe lub istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może, z uwzględnieniem ust. 2 i art. 371 ust. 1, żądać od gminy albo od władającego terenem zamkniętym, jeżeli uchwalenie planu lub jego zmiana spowodowane były potrzebami obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo
- 2) wykupienia nieruchomości lub jej części.”

W związku z powyższym wnoszę o zmianę projektu planu poprzez ustalenie dla przedmiotowych działek treści planu miejscowego o symbolu A1PUF jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego, metanu i fotowoltaiki w analogii do najbliższych działek sąsiednich.

Możliwym jest również przyjęcie dla przedmiotowego terenu zapisów umożliwiających urządzenie na nim terenów sportu i rekreacji poprzez budowę zbiorników wodnych o charakterze rekreacyjnym i hodowlanym. Dla tego rozwiązania opracowano wstępną koncepcję zainwestowania, którą przedkładamy w załączeniu.

Każdy inny zapis planu będzie podstawą do roszczeń właściciela zgodnie opisanymi w tym piśmie przepisami.

W razie konieczności jakichś wyjaśnień – jesteśmy do dyspozycji.

Żory, dnia 03.08.2023r.

WPEŁNYŁO
 URZĄD GMINY
 SUSZEC
 2023 -08- 04
 Nr 0.11644.2023
 Podpis

GRU
 4.08.23

Wójt Gminy Suszec
 Suszec, ul. Lipowa 1

Dotyczy: Uwag do zmian planu miejscowego na terenie Rudziczki.

Działki nr : 544/141, 1437/147, 1448/141, 1434/80, 1449/141, 1467/141.

Na podstawie art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnoszę następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec obręb Rudziczka dla powołanych wyżej działek.

Projekt planu zakłada na w/w działkach przeznaczenie terenu o symbolu ZL - lasy z nakazem stosowania dla tych terenów ustawy o lasach.

Zgodnie z przedmiotową ustawą z dnia 28 września 1991r.

„Art. 3. Lasem w rozumieniu ustawy jest grunt:

1) o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha, pokryty roślinnością leśną (uprawami leśnymi) – drzewami i krzewami

oraz runem leśnym – lub przejściowo jej pozbawiony:

a) przeznaczony do produkcji leśnej lub

b) stanowiący rezerwat przyrody lub wchodzący w skład parku narodowego albo

c) wpisany do rejestru zabytków;

2) związany z gospodarką leśną, zajęty pod wykorzystywane dla potrzeb gospodarki leśnej; budynki i budowle, urządzenia melioracji wodnych, linie podziału przestrzennego lasu, drogi leśne, tereny pod liniami energetycznymi, szkółki leśne, miejsca składowania drewna, a także wykorzystywany na parkingi leśne i urządzenia turystyczne.”

Teren objęty niniejszym wnioskiem nigdy nie był i nie jest terenem leśnym ani lasem w rozumieniu powołanej ustawy.

Zgodnie z obecnie obowiązującym planem miejscowym terenów w sołectwach Rudziczka i Suszec na północ od toru kolejowego PKP do granic z miastem Żory i Orzesze oraz ulic: Piaskowej, Dolnej i Królówka, uchwalonym przez Radę Gminy Suszec uchwałą numer IX/42/61/2007 z dnia 28 czerwca 2007 teren oznaczony jest symbolem B32R co stanowi tereny rolnicze - gdzie przeznaczenie wiodące to tereny rolnicze - uprawy polowe, pastwiska, łąki, sady z dopuszczeniem budowy sieci infrastruktury technicznej.

Sieć infrastruktury technicznej to zespół obiektów, urządzeń i instalacji o charakterze usługowym, które są niezbędne do właściwego funkcjonowania społeczeństwa i produkcyjnych działów gospodarki. Infrastrukturę techniczną tworzą wszelkiego rodzaju systemy transportowe, energetyczne, łączności i wodno-sanitarne, w których skład wchodzi: drogi, przystanki autobusowe, koleje, stacje, porty rzeczne i morskie, sieć gazowa, energetyczna, melioracyjna, obiekty telekomunikacji i poczty. Infrastruktura techniczna - obejmuje urządzenia, sieci przesyłowe i związane z nimi obiekty świadczące niezbędne usługi dla danej jednostki przestrzenno-gospodarczej (osiedla, dzielnicy, miasta, zakładu przemysłowego) w zakresie energetyki, dostarczania ciepła, wody, usuwania ścieków i odpadów, transportu, teletechniki i tym podobnych. Infrastruktura składa się z publicznych i prywatnych usprawnień fizycznych, takich jak drogi, koleje, mosty, tunele, zaopatrzenie w wodę, kanały ściekowe, sieci elektryczne i telekomunikacja (w tym łączność z Internetem i prędkości łączy szerokopasmowych).

Wprowadzenie nowego symbolu planu, który na przedmiotowym terenie ogranicza możliwość zainwestowania do zera w sytuacji, gdy obecnie obowiązujący plan miejscowy przewiduje możliwość tak szerokiego zainwestowania, ogranicza prawa właściciela terenu w zakresie możliwości wykorzystania ekonomicznego nieruchomości. Właściciel nie jest zainteresowany posiadaniem na swoim terenie lasu - chyba, że Gmina wykupi teren po cenie rynkowej i urządzi sobie na niej las.

Chcemy podkreślić, że zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm., dalej: „u.p.z.p.”) art. 36 ust. 1 u.p.z.p.: „Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe lub istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może, z uwzględnieniem ust. 2 i art. 371 ust. 1, żądać od gminy albo od władającego terenem zamkniętym, jeżeli uchwalenie planu lub jego zmiana spowodowane były potrzebami obronności i bezpieczeństwa państwa:

- 1) odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę albo
- 2) wykupienia nieruchomości lub jej części.”

W związku z powyższym wnoszę o zmianę projektu planu poprzez ustalenie dla przedmiotowych działek treści planu miejscowego o symbolu A1PUF jako tereny

obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego, metanu i fotowoltaiki w analogii do najbliższych działek sąsiednich.

Możliwym jest również przyjęcie dla przedmiotowego terenu zapisów umożliwiających urządzenie na nim terenów sportu i rekreacji poprzez budowę zbiorników wodnych o charakterze rekreacyjnym i hodowlanym. Dla tego rozwiązania opracowano wstępną koncepcję zainwestowania, którą przedkładamy w załączeniu.

Każdy inny zapis planu będzie podstawą do roszczeń właściciela zgodnie opisanymi w tym piśmie przepisami.

W razie konieczności jakichś wyjaśnień – jesteśmy do dyspozycji.

Suszec, dn. 07.08.2023 r.

GPN
7.08.23

WÓJT GMINY SUSZEC
URZĄD GMINY
SUSZEC

WPLYNEŁO

2023 -08- 07

Nr 0.11686.2023

Podpis

(telefon)

DOTYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

(wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu: AIKDD, A1PU.F

Dotyczy parceli nr

Właściciel:

TREŚĆ UWAGI:

- 1) Wnoszę uwagę do projektowanej w MPZP drogi o symbolu AIKDD z uwagi na fakt, iż będzie to droga bez przejazdu "stępa" służąca i wyłączenie do celów SRK S.A. w Bytomiu w utrzymaniu budowli krajobrazowej hałdy jak i crosswalków i quadrowców przejeżdżających tą budowlą, której większa część położona jest na terenie Parku Krajobrazowego Cysterskich Kompozycji Bud Wielkich (Obszar prawnie chroniony). Ponadto SRK S.A. ma zapewniony dojazd do budowli hałdy od strony południowej po terenach byłej kopalni kWK Krupnińska.
- 2) Na terenie A1PU.F MPZP w sąsiedztwie obszaru A1MU MPZP

→ verte
str. 2

Uwaga! W celu rejestracji graficznej uwagi prosi się o załączenie do pisma przez wnoszącego uwagę mapy orientacyjnej z naniesioną parcelą, której uwaga dotyczy.

98

nie zaprojektowano żadnej strefy ochronnej ani terenów zieleni, które mogłyby zminimalizować negatywne oddziaływanie planowanych zmian na terenie o symbolach PG.F i PU.F w MPZP gdzie planuje się inwestycje mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dotyczy to hałasu, kurzu, drgań, spływu wód z budowlami hałdy na terenie mieszkaniowej A1MP w MPZP.

Ponadto, prognoza nie uwzględniła istniejącego siedliska flory i fauny podlegającej ochronie. Chciałbym nadmienić, że co roku na terenie hałdy o symbolu w MPZP A1PU.F gniazdują ptaki zotny, które podlegają obserwacjom ornitologicznym i są objęte ścisłą ochroną.

Suszec, dn. 07.08.2023

GFU
2023

WÓJT GMINY SUSZEC

URZĄD GMINY
SUSZEC

2023-08-07

Nr 0.11687.2023

Podpis: [Signature]

WPLYNĘŁO

DOTYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

(wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu: A1KDD

Dotyczy parceli nr

Właściciel:

TREŚĆ UWAGI:

Podnoszę kwestię drogi o oznaczeniu A1KDD znajdującej się w projekcie MPZP. W/w droga jest drogą ślepa, niemająca żadnego ukształtowania budowy. Przedmiotowa namierzona służyć będzie jedynie spółce SPK S.A. w czynnościach związanych z eksploatacją terenu po KHK Krupiński oraz osobom dojeżdżającym na pobliskie hałdy odpadami oraz motorami czołowymi. Uważamy, iż zasadnicze będzie doprowadzenie obecnie istniejącego drogi lokalnych mieszkańców pmy stałe rosnącej zabudowie jednorodzinnej. Dodam, że pomiędzy obszarem A1MN MPZP a sąsiadującymi terenami pokopalnianymi nie istnieje żaden bufor zieleni, który pozwoliłby na zmniejszenie uciążliwości, które pojawią się w związku z działalnością gospodarczą w/w terenów. Nadmieniam, że droga A1KDD zaplanowana jest w granicach parku krajobrazowego „Lysostawskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Hielińskich”, który jest obszarem prawnie chronionym.

Uwaga! W celu rejestracji graficznej uwagi prosi się o załączenie do pisma przez wnoszącego uwagę mapy orientacyjnej z naniesioną parcelą, której uwaga dotyczy

Suszec, dn. 6 sierpnia 2023 r.

GPR
7.08.23,

WPŁYNEŁO

URZĄD GMINY WÓJT GMINY SUSZEC
SUSZEC

2023-08-07

Nr 0.11688.2023

Podpis [signature]

DOTYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

(wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu:

E1PU E1PU.F E2PU.F E3PU.F E4PU.F E5PU.F E6PU.F

Dotyczy parceli nr 166 1633/120 1905/120 + cały obrzar

Właściciel: ...

TREŚĆ UWAGI:

W nowym opracowaniu zwiększyć stopień powyżej wymienionych kształta rozszerzona o oznaczenie litrowe „F” co zgodnie z opisem/legendą oznaczeń rozszerza możliwości działań na tych obszarach o wydobycie kopalin węgiel kamienny i metali. Istnieją wprowadzić dodatkowe ustalenie, ale zapisy przestały być jednoznaczne i nie wiemy z jakiego powodu dodano to oznaczenie skoro jest „zbędne”. Wniaskujemy o usunięcie rozszerzenia, by sprawa wydobycia była na tym terenie jednoznaczna i zakazana.

Uwaga! W celu rejestracji graficznej uwagi prosi się o załączenie do pisma przez wnoszącego uwagę mapy orientacyjnej z naniesioną parcelą, której uwaga dotyczy.

Suszec, dn. 6 sierpnia 2023

GPU
70822

WPRZYNEKO
URZĄD GMINY
SUSZEC
WÓJT GMINY SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 0.11689.2023
Podpis

DOTYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

(wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu:

E1PU E1PU.F E2PU.F E3PU.F E4.PUF E5PU.F E6.PUF

Dotyczy parceli nr 1633/120 1905/120 + pozostałe

Właściciel:

TREŚĆ UWAGI:

Ponownie wnioskujemy o rezygnację ze stworzenia stref przemysłowych na terenie Parku Krajobrazowego. Wniosek z 14 listopada 2022 został niewyodrębniony w komentarzu zapisano, że „zabroniono lokalizowanie inwestycji przemysłowych mogących pogorszyć stan środowiska” i „ustalono zakres lokalizacji zabudów stwarzających zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi, zabudów o zwiększonym ryzyku i o dużym ryzyku wytopienia powarstw awarii”. Jeśli dopisane ostatnio „obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego i metanu” uważają Państwo za pozbawienie ryzyka i niepogarszające stanu środowiska, to skąd otaczające nas zapadiska, zalewiska pokopalniane, oszronione studnie, zasolone wody, przedylone domy...

Uwaga! W celu rejestracji graficznej uwagi proszę o załączenie do pisma przez wnoszącego uwagę mapy orientacyjnej z naniesioną parcelą i tóbrę uwaga dotyczy.

Nadal i niezmiennie sprzeciwiamy się tworzeniu jakiegokolwiek stref przemysłowych na terenach rolniczych i zielonych, i co najważniejsze na terenie Parku Krajobrazowego



Suszec, dn. ...6... sierpnia 2023r.

OPN
208/223,

WPEŁNIŁO

URZĄD GMINY SUSZEC WÓJT GMINY SUSZEC

2023 -08- 07

Nr. 2.116.90.2023

Podpis

(cie cion)

DOTYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

(wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu:

Budowla krajobrazowa - „hatda”

Dotyczy parceli nr 1633/120 1905/120 i pozostałe, cały obszar

Właściciel: ..

TREŚĆ UWAGI:

Wyrzucamy sprzeciw w związku z jakimikolwiek formami rozbiórki budowli krajobrazowej - hatdy.
Wniaskujemy o rewitalizację tego obszaru poprzez zazielenienie, jak ma to miejsce na części od strony Susza gdzie budowla przyjęła formę zalesianej

Uwaga! W celu rejestracji graficznej uwagi prosi się o załączenie do pisma przez wnoszącego uwagę mapy orientacyjnej z naniesioną parcelą, której uwaga dotyczy.

11

Suszec, dn. 6 sierpnia 2023 r.

GPN
70823

WPLYNĘŁO

URZĄD GMINY SUSZEC WÓJT GMINY SUSZEC

2023-08-07

Nr 0.11692.2023

Podpis

DOTYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

(wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu:

E1PU E1PU.F E2PU.F E3PU.F E4PU.F E5PU.F E6PU.F

Dotyczy parceli nr obszar stref przemysłowych

Właściciel:

TREŚĆ UWAGI:

Obserwacje i inwentaryzacje flory i fauny na potrzeby przebudowy linii kolejowej w tym obszarze wykazały występowanie szeregu gatunków roślin i zwierząt. Na odcinku linii kolejowej, na torowisku i w jego okolicy (od Żor po Suszec) stwierdzono występowanie dziesiątek odmian ptaków, płazów, gadów, ssaków, nietoperzy i owadów. Według opasowania dotychczas zmiany planu i prognozy oddziaływanie na środowisko tychże gatunków nie zobszserwowano. Oznacza to, że na torowisku i w jego bezpośredniej okolicy mamy przedstawicieli flory i fauny, a w dorzeow, ciekach wodnym, łąkach, polowiskach i zalesiskach ich nie ma. Jak to możliwe?

Uwaga! W celu rejestracji graficznej uwagi prosi się o załączenie do pisma przez wnoszącego uwagę mapy orientacyjnej z naniesioną parcelą, której uwaga dotyczy.

Proszę o przeprowadzenie oddzielnej inwentaryzacji flory i fauny na obszarze planowanych stref przemysłowych.

Suszec, dn. 6 sierpnia 2023

GPZ
7.08.23

URZĄD GMINY
SUSZEC

WÓJT GMINY SUSZEC

WPIEYN

ZU23 -08- 07

(le afc 7)

Nr 0 4693 2023

Podpis [signature]

DOTYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

(wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu:

E1PU E1PU.F E2PU.F E3PU.F E4PU.F E5PU.F E6PU.F

Dotyczy parceli nr 1633/120 + cały obszar

Właściciel: ..

TREŚĆ UWAGI:

Planowane wytworzenie powyżej wymienianych stref przemysłowych znajduje się w całości na obszarze położonym w ramach Jednolitych Części Wód Powierzchniowych Rzecznych pod nazwą Ruda od źródeł do zb. Rybnickiego. Zgodnie z opracowaniem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, które zwraca szczególną uwagę na wytworzenie w tym obszarze Partu Krajobrazowego; wdraz się zestaw działań naprawczych, które mają poprawić zły stan wód w tym obszarze do 2027r. Zgodnie z tym opracowaniem zaleca się:

- redukcję dopływu zanieczyszczeń,
- renaturalizację,
- poprawę warunków siedliskowych w korycie.

(podpis)

Uwaga! W celu rejestracji graficznej uwagi prosi się o załączenie do pisma przez wnoszącego uwagę mapy orientacyjnej z naniesioną parcelą, której uwaga dotyczy.

6. sierpnia 2023.

- odtwarzanie siedlisk w konicy i strefie brzegowej,
- budowa i modernizacja oczyszczalni ścieków
- itp.

We wcześniejszych wnioskach zwracaliśmy uwagę na zjawiska renaturalizacji i retencji wód.

Stworzenie na terenach rolniczych i zielonych strefy przemysłowej zwiększy zwrot wody na tym obszarze, jwi podlegającym miejscowym podtopieniom, spowoduje likwidację terenów rolniczych i zielonych będących od zawsze składnikiem tego terenu i będących naturalnym sprzymierencem dla retencji wody, zwierząt i roślin występujących na tym obszarze.

Wnioskujemy o zweryfikowanie przedsięwzięcia stworzenia stref przemysłowych w dorzeczu Rody z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry i dokumentacją Wód Polskich.

Planowane zmiany z obszarów rolniczych /zielonych spowoduje zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

WPLYNEŁO

URZĄD GMINY SUSZEC, dn. 6. sierpnia 2023r.

2023 -08- 07

Nr 0. 116.94. 2023

Podpis *[Signature]*

WÓJT GMINY SUSZEC

GFL
1.08.23

(telefon)

DOTYCZY UWAGI DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI SOŁECTWA RUDZICZKA I TERENÓW POŁOŻONYCH W PÓŁNOCNO ZACHODNIEJ CZĘŚCI SOŁECTWA SUSZEC WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

(wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu:

E 4ZNN.WS E 5ZNN.WS E 8ZNN.WS E 2ZNN.WS

Dotyczy parceli nr *1633/120 1905/120* i inne

Właściciel: 

TREŚĆ UWAGI:

W związku z nieuwzględnieniem wniosku składanego 14 listop. 2022r., którego kopię załączam do wniosku, wnoszę o zmianę kategorii terenu z EZNN-WS na R - tereny rolnicze. Tereny te od pokoleni były terenami rolniczymi (pastwiska, łąki, wybiegi.....). Zmiana kategorii na rolniczą umożliwi działalność o charakterze rolniczym (nie jako doposażalną ale jako podstawową) i pozwoli m.in. na budowę wiat do 50m² na potrzeby hodowlane i uprawowe. Zgodnie z aktualnym zapisem zabudowy można wykonać jedynie posiadając 1ha stawów. Pozostali użytkownicy tych terenów a były to i są tereny rolnicze, nie mają możliwości budowy takich wiat i zabudowań związanych z działalnością rolniczą.

Uwaga! W celu rejestracji graficznej uwagi prosi się o załączenie do pisma przez wnoszącego uwagę mapy orientacyjnej z naniesioną parcelą, której uwaga dotyczy.

1/1 z załącznikami

Suszec, dn. 14. listopada 2022

WÓJT GMINY SUSZEC

DOB

(telefon)

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno zachodniej części sołectwa Suszec (wyłożenie od 3 października 2022 r. do 3 listopada 2022 r., zbieranie uwag do 17 listopada 2022 r.)

Przeznaczenie terenu w projekcie planu: E 4ZNN, WS

Dotyczy parceli nr 1633/120 1905/120 i inne

Właściciel:

1 KESU UWAGI:

Ze względu na wielkość terenów zielonych E1ZNN, WS E2ZNN, WS E3ZNN, WS E4ZNN, WS E5ZNN, WS funkcjonuje lub funkcjonowała jako obszary rolnicze (łąki, pastwiska, pola orne) wnioskuję o pozyczenie zabudowy gospodarczej i dodanie w § 19 punkt 2.b zapisu o możliwości budowy wiat do 50m² na potrzeby gospodarstwa rolnicze (np. wiaty dla schronienia zwierząt, paszniki, składowanie siana, przysiężenie dla zwierząt i inne). Pozwoli to na częściowy powrót do użytkowania obszarów o charakterze rolniczym.

Dokument elektroniczny

GP
2-08-2023

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

Dane nadawcy

URZĄD GMINY
SUSZEC

2023 -08- 07

Nr 0 11668 2023

Podpis *EB*

WPLYNEŁO

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Złożenie uwag

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego PK1.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T23:48:19.251+02:00

Podpis elektroniczny

11-3

Żory, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Składam wniosek, aby projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; o przeznaczeniu podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego i metanu lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, przeznaczyć na tereny rolnicze R lub tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich RM,F lub tereny zieleni nieurządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych ZNN, WS.
W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyłącznie terenami rolniczymi R oraz terenami zieleni niskiej RZ i zieleni izolacyjnej ZI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Pszczyńskiego na działkach tego terenu zdecydowanie dominują użytki gruntowe: grunty orne i łąki trwałe, w mniejszym stopniu: pastwiska, sady, wody pod rowami oraz lasy i faktycznie w ten sam sposób są te działki zagospodarowane i użytkowane. Wszystkie projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; położone są na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, który jest terenem prawnie chronionym, a obecne zagospodarowanie tego terenu (rolnicze oraz zieleni) jest w 100% zgodne z celem utworzenia parku oraz zasadami i kierunkami działania, zgodnie z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Obecnie są również zachowane dobra i walory przyrodnicze i przyrodniczo – kulturowe, również rekreacyjne i krajobrazowe tego obszaru. Teren ten zamieszkują liczne gatunki ptaków, płazów, gadów i ssaków, porośnięty jest różnorodnymi roślinami i licznymi drzewami i krzewami. Zwracamy Wójtowi Gminy Suszec uwagę, że teren ten nie jest i nigdy nie był terenem, jak podkreślono w uzasadnieniu do projektu uchwały: „po byłej kopalni Krupiński”, nie jest także, jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko: „terenem zdegradowanym przez działalność dawnej kopalni Krupiński”. Autor prognozy nie wykonał licznych obowiązków prawnych, a swoimi stwierdzeniami zawartymi w prognozie, nie popartymi żadnymi dowodami, można wręcz posunąć się do stwierdzenia, że są to kłamstwa, wprowadził celowo w błąd organy opiniujące i uzgadniające procedowany dokument planistyczny sugerując, że teren ten nie jest warty innego zagospodarowania niż przeznaczenie go pod nowe przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i to na terenie prawnie chronionym. A w całym pozostałym obszarze objętym planem (z wyjątkiem terenów rzeczywiście będących „po byłej kopalni Krupiński”) wprowadzono zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.
Przekształcenie tego cennego przyrodniczo obszaru jest sprzeczne z ww. rozporządzeniem Wojewody Katowickiego i przepisami obowiązującego prawa, a projektowane przeznaczenie i parametry zabudowy trwale i nieodwracalnie niszczą środowisko, a jak te zmiany wpłyną na środowisko w jego otoczeniu, tego również nie oceniono w prognozie. Ponad połowa powierzchni terenu parku krajobrazowego w Gminie Suszec zostanie w ten sposób trwale zdegradowana.
2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognoza oddziaływania na środowisko przedstawia granice Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” oraz jego otuliny, które są niezgodne z ww. rozporządzeniem oraz obowiązującymi w gminie Suszec dokumentami planistycznymi: obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Na rozbieżności zwrócił uwagę Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska. Rozbieżności nie zostały wogóle wyjaśnione, a granice parku i jego otuliny nie zostały poprawione.

Dokument elektroniczny

GM
2023.08.07

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

Dane nadawcy

WPEŁYNIŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 0 11671.2023
Podpis

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Złożenie uwagi

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego AMK1.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T23:56:45.541+02:00

Podpis elektroniczny

Żory, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Składam wniosek, aby projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; o przeznaczeniu podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalni węgla kamiennego i metanu lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, przeznaczyć na tereny rolnicze R lub tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich RM,F lub tereny zieleni nieurządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych ZNN, WS.
W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyłącznie terenami rolniczymi R oraz terenami zieleni niskiej RZ i zieleni izolacyjnej ZI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Pszczyńskiego na działkach tego terenu zdecydowanie dominują użytki gruntowe: grunty orne i łąki trwałe, w mniejszym stopniu: pastwiska, sady, wody pod rowami oraz lasy i faktycznie w ten sam sposób są te działki zagospodarowane i użytkowane. Wszystkie projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; położone są na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, który jest terenem prawnie chronionym, a obecne zagospodarowanie tego terenu (rolnicze oraz zieleni) jest w 100% zgodne z celem utworzenia parku oraz zasadami i kierunkami działania, zgodnie z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Obecnie są również zachowane dobra i walory przyrodnicze i przyrodniczo – kulturowe, również rekreacyjne i krajobrazowe tego obszaru. Teren ten zamieszkują liczne gatunki ptaków, płazów, gadów i ssaków, porośnięty jest różnorodnymi roślinami i licznymi drzewami i krzewami. Zwracamy Wójtowi Gminy Suszec uwagę, że teren ten nie jest i nigdy nie był terenem, jak podkreślono w uzasadnieniu do projektu uchwały: „po byłej kopalni Krupiński”, nie jest także, jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko: „terenem zdegradowanym przez działalność dawnej kopalni Krupiński”. Autor prognozy nie wykonał licznych obowiązków prawnych, a swoimi stwierdzeniami zawartymi w prognozie, nie popartymi żadnymi dowodami, można wręcz posunąć się do stwierdzenia, że są to kłamstwa, wprowadził celowo w błąd organy opiniujące i uzgadniające procedowany dokument planistyczny sugerując, że teren ten nie jest warty innego zagospodarowania niż przeznaczenie go pod nowe przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i to na terenie prawnie chronionym. A w całym pozostałym obszarze objętym planem (z wyjątkiem terenów rzeczywiście będących „po byłej kopalni Krupiński”) wprowadzono zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.
Przekształcenie tego cennego przyrodniczo obszaru jest sprzeczne z ww. rozporządzeniem Wojewody Katowickiego i przepisami obowiązującego prawa, a projektowane przeznaczenie i parametry zabudowy trwale i nieodwracalnie zniszczą środowisko, a jak te zmiany wpłyną na środowisko w jego otoczeniu, tego również nie oceniono w prognozie. Ponad połowa powierzchni terenu parku krajobrazowego w Gminie Suszec zostanie w ten sposób trwale zdegradowana.
2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognoza oddziaływania na środowisko przedstawia granice Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich” oraz jego otuliny, które są niezgodne z ww. rozporządzeniem oraz obowiązującymi w gminie Suszec dokumentami planistycznymi: obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Na rozbieżności zwrócił uwagę Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska. Rozbieżności nie zostały wogóle wyjaśnione, a granice parku i jego otuliny nie zostały poprawione.

Żory, dnia 06.08.2023 r.

GPU
72823

WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 0.11675.2023
Podpis *[signature]*

(telefon)

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

Składam wniosek, aby projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; o przeznaczeniu podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego i metanu lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, przeznaczyć na tereny rolnicze R lub tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich RM,F lub tereny zieleni nieurządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych ZNN, WS.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyłącznie terenami rolniczymi R oraz terenami zieleni niskiej RZ i zieleni izolacyjnej ZI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Pszczyńskiego na działkach tego terenu zdecydowanie dominują użytki gruntowe: grunty orne i łąki trwałe, w mniejszym stopniu: pastwiska, sady, wody pod rowami oraz lasy i faktycznie w ten sam sposób są te działki zagospodarowane i użytkowane. Wszystkie projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; położone są na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, który jest terenem prawnie chronionym, a obecne zagospodarowanie tego terenu (rolnicze oraz zieleni) jest w 100% zgodne z celem utworzenia parku oraz zasadami i kierunkami działania, zgodnie z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Obecnie są również zachowane dobra i walory przyrodnicze i przyrodniczo – kulturowe, również rekreacyjne i krajobrazowe tego obszaru. Teren ten zamieszkują liczne gatunki ptaków, płazów, gadów i ssaków, porośnięty jest różnorodnymi roślinami i licznymi drzewami i krzewami. Zwracamy Wójtowi Gminy Suszec uwagę, że teren ten nie jest i nigdy nie był terenem, jak podkreślono w uzasadnieniu do projektu uchwały: „po byłej kopalni Krupiński”, nie jest także, jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko: „terenem zdegradowanym przez działalność dawnej kopalni Krupiński”. Autor prognozy nie wykonał licznych obowiązków prawnych, a swoimi stwierdzeniami zawartymi w prognozie, nie popartymi żadnymi dowodami, można wręcz posunąć się do stwierdzenia, że są to kłamstwa, wprowadził celowo w błąd organy opiniujące i uzgadniające procedowany dokument planistyczny sugerując, że teren ten nie jest warty innego zagospodarowania niż przeznaczenie go pod nowe przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i to na terenie prawnie chronionym. A w całym pozostałym obszarze objętym planem (z wyjątkiem terenów rzeczywiście będących „po byłej kopalni Krupiński”) wprowadzono zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Przekształcenie tego cennego przyrodniczo obszaru jest sprzeczne z ww. rozporządzeniem Wojewody Katowickiego i przepisami obowiązującego prawa, a projektowane przeznaczenie i parametry zabudowy trwale i nieodwracalnie zniszczą środowisko, a jak te zmiany wpłyną na środowisko w jego otoczeniu, tego również nie oceniono w prognozie. Ponad połowa powierzchni terenu parku krajobrazowego w Gminie Suszec zostanie w ten sposób trwale zdegradowana.

Żory, dnia 06.08.2023 r.

WPLYNEŁO
 URZĄD GMINY
 SUSZEC
 2023 -08- 07
 Nr 0.11658.2023
 Podpis

GRU
 7.08.23.

WÓJT GMINY SUSZEC
 ul. Lipowa 1
 43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

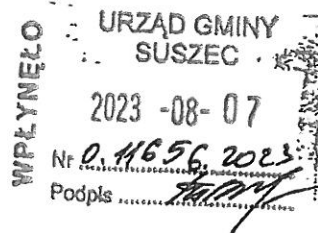
TREŚĆ UWAGI:

Składam wniosek, aby projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; o przeznaczeniu podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego i metanu lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, przeznaczyć na tereny rolnicze R lub tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich RM,F lub tereny zieleni nieurządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych ZNN, WS.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyłącznie terenami rolniczymi R oraz terenami zieleni niskiej RZ i zieleni izolacyjnej ZI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Pszczyńskiego na działkach tego terenu zdecydowanie dominują użytki gruntowe: grunty orne i łąki trwałe, w mniejszym stopniu: pastwiska, sady, wody pod rowami oraz lasy i faktycznie w ten sam sposób są te działki zagospodarowane i użytkowane. Wszystkie projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; położone są na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, który jest terenem prawnie chronionym, a obecne zagospodarowanie tego terenu (rolnicze oraz zieleni) jest w 100% zgodne z celem utworzenia parku oraz zasadami i kierunkami działania, zgodnie z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Obecnie są również zachowane dobra i walory przyrodnicze i przyrodniczo – kulturowe, również rekreacyjne i krajobrazowe tego obszaru. Teren ten zamieszkują liczne gatunki ptaków, płazów, gadów i ssaków, porośnięty jest różnorodnymi roślinami i licznymi drzewami i krzewami. Zwracamy Wójtowi Gminy Suszec uwagę, że teren ten nie jest i nigdy nie był terenem, jak podkreślono w uzasadnieniu do projektu uchwały: „po byłej kopalni Krupiński”, nie jest także, jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko: „terenem zdegradowanym przez działalność dawnej kopalni Krupiński”. Autor prognozy nie wykonał licznych obowiązków prawnych, a swoimi stwierdzeniami zawartymi w prognozie, nie popartymi żadnymi dowodami, można wręcz posunąć się do stwierdzenia, że są to kłamstwa, wprowadził celowo w błąd organy opiniujące i uzgadniające procedowany dokument planistyczny sugerując, że teren ten nie jest warty innego zagospodarowania niż przeznaczenie go pod nowe przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i to na terenie prawnie chronionym. A w całym pozostałym obszarze objętym planem (z wyjątkiem terenów rzeczywiście będących „po byłej kopalni Krupiński”) wprowadzono zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Przekształcenie tego cennego przyrodniczo obszaru jest sprzeczne z ww. rozporządzeniem Wojewody Katowickiego i przepisami obowiązującego prawa, a projektowane przeznaczenie i parametry zabudowy trwale i nieodwracalnie zniszczą środowisko, a jak te zmiany wpłyną na środowisko w jego otoczeniu, tego również nie oceniono w prognozie. Ponad połowa powierzchni terenu parku krajobrazowego w Gminie Suszec zostanie w ten sposób trwale zdegradowana.

Żory, dnia 06.08.2023 r.



GFL
7-0822

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

Składam wniosek, aby projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; o przeznaczeniu podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobywania kopalni węgla kamiennego i metanu lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, przeznaczyć na tereny rolnicze R lub tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich RM,F lub tereny zieleni nieurządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych ZNN, WS.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyłącznie terenami rolniczymi R oraz terenami zieleni niskiej RZ i zieleni izolacyjnej ZI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Pszczyńskiego na działkach tego terenu zdecydowanie dominują użytki gruntowe: grunty orne i łąki trwałe, w mniejszym stopniu: pastwiska, sady, wody pod rowami oraz lasy i faktycznie w ten sam sposób są te działki zagospodarowane i użytkowane. Wszystkie projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; położone są na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, który jest terenem prawnie chronionym, a obecne zagospodarowanie tego terenu (rolnicze oraz zieleni) jest w 100% zgodne z celem utworzenia parku oraz zasadami i kierunkami działania, zgodnie z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Obecnie są również zachowane dobra i walory przyrodnicze i przyrodniczo – kulturowe, również rekreacyjne i krajobrazowe tego obszaru. Teren ten zamieszkują liczne gatunki ptaków, płazów, gadów i ssaków, porośnięty jest różnorodnymi roślinami i licznymi drzewami i krzewami. Zwracamy Wójtowi Gminy Suszec uwagę, że teren ten nie jest i nigdy nie był terenem, jak podkreślono w uzasadnieniu do projektu uchwały: „po byłej kopalni Krupiński”, nie jest także, jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko: „terenem zdegradowanym przez działalność dawnej kopalni Krupiński”. Autor prognozy nie wykonał licznych obowiązków prawnych, a swoimi stwierdzeniami zawartymi w prognozie, nie popartymi żadnymi dowodami, można wręcz posunąć się do stwierdzenia, że są to kłamstwa, wprowadził celowo w błąd organy opiniujące i uzgadniające procedowany dokument planistyczny sugerując, że teren ten nie jest warty innego zagospodarowania niż przeznaczenie go pod nowe przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i to na terenie prawnie chronionym. A w całym pozostałym obszarze objętym planem (z wyjątkiem terenów rzeczywiście będących „po byłej kopalni Krupiński”) wprowadzono zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Przekształcenie tego cennego przyrodniczo obszaru jest sprzeczne z ww. rozporządzeniem Wojewody Katowickiego i przepisami obowiązującego prawa, a projektowane przeznaczenie i parametry zabudowy trwałe i nieodwracalnie zniszczą środowisko, a jak te zmiany wpłyną na środowisko w jego otoczeniu, tego również nie oceniono w prognozie. Ponad połowa powierzchni terenu parku krajobrazowego w Gminie Suszec zostanie w ten sposób trwale zdegradowana.

25

Żory, dnia 06.08.2023 r.

all
720 B.23

WPLYNEŁO

URZĄD GMINY
SUSZEC

2023 -08- 07

Nr. O. 116 77 2023
Podpis

.....
(telefon)

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

Składam wnioszek, aby projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; o przeznaczeniu podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego i metanu lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, przeznaczyć na tereny rolnicze R lub tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich RM,F lub tereny zieleni nieurządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych ZNN, WS.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyłącznie terenami rolniczymi R oraz terenami zieleni niskiej RZ i zieleni izolacyjnej ZI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Pszczyńskiego na działkach tego terenu zdecydowanie dominują użytki gruntowe: grunty orne i łąki trwałe, w mniejszym stopniu: pastwiska, sady, wody pod rowami oraz lasy i faktycznie w ten sam sposób są te działki zagospodarowane i użytkowane. Wszystkie projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; położone są na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, który jest terenem prawnie chronionym, a obecne zagospodarowanie tego terenu (rolnicze oraz zieleni) jest w 100% zgodne z celem utworzenia parku oraz zasadami i kierunkami działania, zgodnie z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Obecnie są również zachowane dobra i walory przyrodnicze i przyrodniczo – kulturowe, również rekreacyjne i krajobrazowe tego obszaru. Teren ten zamieszkują liczne gatunki ptaków, płazów, gadów i ssaków, porośnięty jest różnorodnymi roślinami i licznymi drzewami i krzewami. Zwracamy Wójtowi Gminy Suszec uwagę, że teren ten nie jest i nigdy nie był terenem, jak podkreślono w uzasadnieniu do projektu uchwały: „po byłej kopalni Krupiński”, nie jest także, jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko: „terenem zdegradowanym przez działalność dawnej kopalni Krupiński”. Autor prognozy nie wykonał licznych obowiązków prawnych, a swoimi stwierdzeniami zawartymi w prognozie, nie popartymi żadnymi dowodami, można wręcz posunąć się do stwierdzenia, że są to kłamstwa, wprowadził celowo w błąd organy opiniujące i uzgadniające procedowany dokument planistyczny sugerując, że teren ten nie jest warty innego zagospodarowania niż przeznaczenie go pod nowe przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i to na terenie prawnie chronionym. A w całym pozostałym obszarze objętym planem (z wyjątkiem terenów rzeczywiście będących „po byłej kopalni Krupiński”) wprowadzono zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Przekształcenie tego cennego przyrodniczo obszaru jest sprzeczne z ww. rozporządzeniem Wojewody Katowickiego i przepisami obowiązującego prawa, a projektowane przeznaczenie i parametry zabudowy trwale i nieodwracalnie zniszczą środowisko, a jak te zmiany wpłyną na środowisko w jego otoczeniu, tego również nie oceniono w prognozie. Ponad połowa powierzchni terenu parku krajobrazowego w Gminie Suszec zostanie w ten sposób trwale zdegradowana.

107

Żory, dnia 06.08.2023 r.

GP
7.08.23

WPLYNĘŁO

URZĄD GMINY
SUSZEC

2023 -08- 07

Nr 0-11678/2023

Podpis *[Signature]*

(telefon)

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

Składam wniosek, aby projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; o przeznaczeniu podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego i metanu lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, przeznaczyć na tereny rolnicze R lub tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich RM,F lub tereny zieleni nieurządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych ZNN, WS.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyłącznie terenami rolniczymi R oraz terenami zieleni niskiej RZ i zieleni izolacyjnej ZI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Pszczyńskiego na działkach tego terenu zdecydowanie dominują użytki gruntowe: grunty orne i łąki trwałe, w mniejszym stopniu: pastwiska, sady, wody pod rowami oraz lasy i faktycznie w ten sam sposób są te działki zagospodarowane i użytkowane. Wszystkie projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; położone są na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, który jest terenem prawnie chronionym, a obecnie zagospodarowanie tego terenu (rolnicze oraz zieleni) jest w 100% zgodne z celem utworzenia parku oraz zasadami i kierunkami działania, zgodnie z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Obecnie są również zachowane dobra i walory przyrodnicze i przyrodniczo – kulturowe, również rekreacyjne i krajobrazowe tego obszaru. Teren ten zamieszkują liczne gatunki ptaków, płazów, gadów i ssaków, porośnięty jest różnorodnymi roślinami i licznymi drzewami i krzewami. Zwracamy Wójtowi Gminy Suszec uwagę, że teren ten nie jest i nigdy nie był terenem, jak podkreślono w uzasadnieniu do projektu uchwały: „po byłej kopalni Krupiński”, nie jest także, jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko: „terenem zdegradowanym przez działalność dawnej kopalni Krupiński”. Autor prognozy nie wykonał licznych obowiązków prawnych, a swoimi stwierdzeniami zawartymi w prognozie, nie popartymi żadnymi dowodami, można wręcz posunąć się do stwierdzenia, że są to kłamstwa, wprowadził celowo w błąd organy opiniujące i uzgadniające procedowany dokument planistyczny sugerując, że teren ten nie jest warty innego zagospodarowania niż przeznaczenie go pod nowe przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i to na terenie prawnie chronionym. A w całym pozostałym obszarze objętym planem (z wyjątkiem terenów rzeczywiście będących „po byłej kopalni Krupiński”) wprowadzono zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Przekształcenie tego cennego przyrodniczo obszaru jest sprzeczne z ww. rozporządzeniem Wojewody Katowickiego i przepisami obowiązującego prawa, a projektowane przeznaczenie i parametry zabudowy trwale i nieodwracalnie zniszczą środowisko, a jak te zmiany wpłyną na środowisko w jego otoczeniu, tego również nie oceniono w prognozie. Ponad połowa powierzchni terenu parku krajobrazowego w Gminie Suszec zostanie w ten sposób trwale zdegradowana.

17

Zory, dnia 06.08.2023 r.

GRU
2023-08-23

WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 0. 116 79. 2023
Podpis

(telefon)

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

Składam wniosek, aby projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; o przeznaczeniu podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego i metanu lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, przeznaczyc na tereny rolnicze R lub tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich RM,F lub tereny zieleni nieurządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych ZNN, WS.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyłącznie terenami rolniczymi R oraz terenami zieleni niskiej RZ i zieleni izolacyjnej ZI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Pszczyńskiego na działkach tego terenu zdecydowanie dominują użytki gruntowe: grunty orne i łąki trwałe, w mniejszym stopniu: pastwiska, sady, wody pod rowami oraz lasy i faktycznie w ten sam sposób są te działki zagospodarowane i użytkowane. Wszystkie projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; położone są na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, który jest terenem prawnie chronionym, a obecne zagospodarowanie tego terenu (rolnicze oraz zieleni) jest w 100% zgodne z celem utworzenia parku oraz zasadami i kierunkami działania, zgodnie z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Obecnie są również zachowane dobra i walory przyrodnicze i przyrodniczo – kulturowe, również rekreacyjne i krajobrazowe tego obszaru. Teren ten zamieszkują liczne gatunki ptaków, płazów, gadów i ssaków, porośnięty jest różnorodnymi roślinami i licznymi drzewami i krzewami. Zwracamy Wójtowi Gminy Suszec uwagę, że teren ten nie jest i nigdy nie był terenem, jak podkreślono w uzasadnieniu do projektu uchwały: „po byłej kopalni Krupiński”, nie jest także, jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko: „terenem zdegradowanym przez działalność dawnej kopalni Krupiński”. Autor prognozy nie wykonał licznych obowiązków prawnych, a swoimi stwierdzeniami zawartymi w prognozie, nie popartymi żadnymi dowodami, można wręcz posunąć się do stwierdzenia, że są to kłamstwa, wprowadził celowo w błąd organy opiniujące i uzgadniające procedowany dokument planistyczny sugerując, że teren ten nie jest warty innego zagospodarowania niż przeznaczenie go pod nowe przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i to na terenie prawnie chronionym. A w całym pozostałym obszarze objętym planem (z wyjątkiem terenów rzeczywiście będących „po byłej kopalni Krupiński”) wprowadzono zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Przekształcenie tego cennego przyrodniczo obszaru jest sprzeczne z ww. rozporządzeniem Wojewody Katowickiego i przepisami obowiązującego prawa, a projektowane przeznaczenie i parametry zabudowy trwale i nieodwracalnie zniszczą środowisko, a jak te zmiany wpłyną na środowisko w jego otoczeniu, tego również nie oceniono w prognozie. Ponad połowa powierzchni terenu parku krajobrazowego w Gminie Suszec zostanie w ten sposób trwale zdegradowana.

105

Żory, dnia 06.08.2023 r.

GPW
2023.08.07

WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 0.11680.2023
Podpis

.....
(telefon)

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

Składam wnioszek, aby projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; o przeznaczeniu podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego i metanu lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, przeznaczyć na tereny rolnicze R lub tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich RM,F lub tereny zieleni nieurządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych ZNN, WS.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyłącznie terenami rolniczymi R oraz terenami zieleni niskiej RZ i zieleni izolacyjnej ZI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Pszczyńskiego na działkach tego terenu zdecydowanie dominują użytki gruntowe: grunty orne i łąki trwałe, w mniejszym stopniu: pastwiska, sady, wody pod rowami oraz lasy i faktycznie w ten sam sposób są te działki zagospodarowane i użytkowane. Wszystkie projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; położone są na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, który jest terenem prawnie chronionym, a obecne zagospodarowanie tego terenu (rolnicze oraz zieleni) jest w 100% zgodne z celem utworzenia parku oraz zasadami i kierunkami działania, zgodnie z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Obecnie są również zachowane dobra i walory przyrodnicze i przyrodniczo – kulturowe, również rekreacyjne i krajobrazowe tego obszaru. Teren ten zamieszkują liczne gatunki ptaków, płazów, gadów i ssaków, porośnięty jest różnorodnymi roślinami i licznymi drzewami i krzewami. Zwracamy Wójtowi Gminy Suszec uwagę, że teren ten nie jest i nigdy nie był terenem, jak podkreślono w uzasadnieniu do projektu uchwały: „po byłej kopalni Krupiński”, nie jest także, jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko: „terenem zdegradowanym przez działalność dawnej kopalni Krupiński”. Autor prognozy nie wykonał licznych obowiązków prawnych, a swoimi stwierdzeniami zawartymi w prognozie, nie popartymi żadnymi dowodami, można wręcz posunąć się do stwierdzenia, że są to kłamstwa, wprowadził celowo w błąd organy opiniujące i uzgadniające procedowany dokument planistyczny sugerując, że teren ten nie jest warty innego zagospodarowania niż przeznaczenie go pod nowe przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i to na terenie prawnie chronionym. A w całym pozostałym obszarze objętym planem (z wyjątkiem terenów rzeczywiście będących „po byłej kopalni Krupiński”) wprowadzono zakaz lokalizacji nowych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Przekształcenie tego cennego przyrodniczo obszaru jest sprzeczne z ww. rozporządzeniem Wojewody Katowickiego i przepisami obowiązującego prawa, a projektowane przeznaczenie i parametry zabudowy trwale i nieodwracalnie niszczą środowisko, a jak te zmiany wpłyną na środowisko w jego otoczeniu, tego również nie oceniono w prognozie. Ponad połowa powierzchni terenu parku krajobrazowego w Gminie Suszec zostanie w ten sposób trwale zdegradowana.

Zory, dnia 06.08.2023 r.

GFU
7-28-22

WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 0.116.PS.2023
Podpis [signature]

.....
(telefon)

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

Składam wniosek, aby projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; o przeznaczeniu podstawowym: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej lub obiekty i urządzenia związane z prowadzeniem wydobycia kopalin węgla kamiennego i metanu lub urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500kW (instalacji fotowoltaicznych z magazynami energii), tożsame z granicami ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko, przeznaczyć na tereny rolnicze R lub tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich RM,F lub tereny zieleni nieurządzonej, wód powierzchniowych śródlądowych ZNN, WS.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny te są wyłącznie terenami rolniczymi R oraz terenami zieleni niskiej RZ i zieleni izolacyjnej ZI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Pszczyńskiego na działkach tego terenu zdecydowanie dominują użytki gruntowe: grunty orne i łąki trwałe, w mniejszym stopniu: pastwiska, sady, wody pod rowami oraz lasy i faktycznie w ten sam sposób są te działki zagospodarowane i użytkowane. Wszystkie projektowane tereny E1PU; E1PU,F; E2PU,F; E3PU,F; E4PU,F; E5PU,F; E6PU,F; położone są na terenie Parku Krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”, który jest terenem prawnie chronionym, a obecne zagospodarowanie tego terenu (rolnicze oraz zieleni) jest w 100% zgodne z celem utworzenia parku oraz zasadami i kierunkami działania, zgodnie z Rozporządzeniem nr 181/93 Wojewody Katowickiego z dnia 23 listopada 1993 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego: „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”. Obecnie są również zachowane dobra i walory przyrodnicze i przyrodniczo – kulturowe, również rekreacyjne i krajobrazowe tego obszaru. Teren ten zamieszkują liczne gatunki ptaków, płazów, gadów i ssaków, porośnięty jest różnorodnymi roślinami i licznymi drzewami i krzewami. Zwracamy Wójtowi Gminy Suszec uwagę, że teren ten nie jest i nigdy nie był terenem, jak podkreślono w uzasadnieniu do projektu uchwały: „po byłej kopalni Krupiński”, nie jest także, jak wskazano w prognozie oddziaływania na środowisko: „terenem zdegradowanym przez działalność dawnej kopalni Krupiński”. Autor prognozy nie wykonał licznych obowiązków prawnych, a swoimi stwierdzeniami zawartymi w prognozie, nie popartymi żadnymi dowodami, można wręcz posunąć się do stwierdzenia, że są to kłamstwa, wprowadził celowo w błąd organy opiniujące i uzgadniające procedowany dokument planistyczny sugerując, że teren ten nie jest warty innego zagospodarowania niż przeznaczenie go pod nowe przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i to na terenie prawnie chronionym. A w całym pozostałym obszarze objętym planem (z wyjątkiem terenów zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Przekształcenie tego cennego przyrodniczo obszaru jest sprzeczne z ww. rozporządzeniem Wojewody Katowickiego i przepisami obowiązującego prawa, a projektowane przeznaczenie i parametry zabudowy trwale i nieodwracalnie niszczą środowisko, a jak te zmiany wpłyną na środowisko w jego otoczeniu, tego również nie oceniono w prognozie. Ponad połowa powierzchni terenu parku krajobrazowego w Gminie Suszec zostanie w ten sposób trwale zdegradowana.

Dokument elektroniczny

Dane nadawcy

WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 0.11670.2023
Podpis

GRU
20 8-23

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Złożenie uwag

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego PK3.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T23:50:17.530+02:00

Podpis elektroniczny

Żory, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Prognoza oddziaływania na środowisko nie została opracowana zgodnie z przepisami prawa zawartymi w dziale IV ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza zawiera nieprawdziwe informacje, nieaktualne informacje, niezgodne ze stanem faktycznym.
2. Prognoza oddziaływania na środowisko nie identyfikuje wszystkich możliwych źródeł negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym zdrowie ludzi, nie wskazuje znaczących oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych, długoterminowych, stałych, chwilowych.
3. Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz życie i zdrowie ludzi. Nadal nie wykonano inwentaryzacji roślin, zwierząt i grzybów, istniejących na terenie parku krajobrazowego i jego otulinie, pomimo tego, że informacja, jakie gatunki mają siedliska na tym terenie została przekazana organom Gminy Suszec podczas procedowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec w latach 2020-2021.
4. Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na elementy przyrody istotnej dla zachowania różnorodności biologicznej, roślinność nieleśną, lasy, zadrzewienia śródpolne, stawy, zastoiska wodne, funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych, na wody powierzchniowe i podziemne na terenie parku krajobrazowego i w jego otulinie.
5. Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera analizy wpływu realizacji projektu dokumentu na środowisko w obrębie planowanych zmian planu oraz w obrębie terenów sąsiednich pozostających w zasięgu potencjalnego oddziaływania. Nie przedstawia jakie oddziaływania wystąpią na terenie objętym zmianą planu, a także na terenie będącym w zasięgu tych oddziaływań, pomimo, że zaplanowano do realizacji przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
6. Prognoza oddziaływania na środowisko nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.
7. Brak wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej uniemożliwia wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami prawa. Autor prognozy nie posiada wiedzy jakie gatunki flory i fauny występują na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec, wobec powyższego nie można dokonać prognozy oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.
8. Prognoza oddziaływania na środowisko nie obejmuje wszystkich elementów, o których mowa w art. 51 ust.2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Nie zostały przeanalizowane i ocenione w stopniu i zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz zaproponowanym rozwiązaniom planistycznym wszystkie elementy ww. artykułu, nie oceniono także wpływu realizacji projektu miejscowego planu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, gdyż autor prognozy po prostu stwierdził bez żadnych dowodów, że takie stanowiska nie istnieją na przedmiotowym obszarze. Prognoza nie spełnia wymagań wskazanych w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOOŚ.411.68.2019.AB z dnia 21.05.2019r.
9. Na terenie objętym projektem miejscowego planu żyją i mają siedliska co najmniej: żolny, nietoperze, zające, łabędzie nieme, cyranki, przepiórki, różnorodne kaczki i gęsi, perkoz, kukułka, jeże, jerzyk, derkacz, bociany, czaple, puszczyki, czajki, kwiczoł, kowalik, dzięcioł zielony, dzięcioł duży, dzięcioł czarny, zimorodek, pustułka, sójki, gawrony, wróble, pliszki, zięby, drozd, szczygieł, remiz, wiewiórki, różne żaby, jaszczurki, owady. Tych zwierząt nie wolno zabijać, płoszyć, należy zachować strefy ich ochrony, nie wolno niszczyć ich siedlisk i ostoi, będących obszarem ich rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji i żerowania. Brak inwentaryzacji przyrodniczej umożliwia zabijanie i niszczenie siedlisk zwierząt, roślin i grzybów, które podlegają ochronie.

Dokument elektroniczny

Dane nadawcy

WPLYNEŁO

URZĄD GMINY
SUSZEC

2023 -08- 07

Nr 0.11673.2023

Podpis

GRN
7-08-22

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Złożenie uwagi

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego AMK3.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T23:58:45.326+02:00

Podpis elektroniczny

Żory, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłączenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Prognoza oddziaływania na środowisko nie została opracowana zgodnie z przepisami prawa zawartymi w dziale IV ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza zawiera nieprawdziwe informacje, nieaktualne informacje, niezgodne ze stanem faktycznym.
2. Prognoza oddziaływania na środowisko nie identyfikuje wszystkich możliwych źródeł negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym zdrowie ludzi, nie wskazuje znaczących oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych, długoterminowych, stałych, chwilowych.
3. Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz życie i zdrowie ludzi. Nadal nie wykonano inwentaryzacji roślin, zwierząt i grzybów, istniejących na terenie parku krajobrazowego i jego otulinie, pomimo tego, że informacja, jakie gatunki mają siedliska na tym terenie została przekazana organom Gminy Suszec podczas procedowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec w latach 2020-2021.
4. Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na elementy przyrody istotnej dla zachowania różnorodności biologicznej, roślinność nieleśną, lasy, zadrzewienia śródpolne, stawy, zastoiska wodne, funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych, na wody powierzchniowe i podziemne na terenie parku krajobrazowego i w jego otulinie.
5. Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera analizy wpływu realizacji projektu dokumentu na środowisko w obrębie planowanych zmian planu oraz w obrębie terenów sąsiednich pozostających w zasięgu potencjalnego oddziaływania. Nie przedstawia jakie oddziaływania wystąpią na terenie objętym zmianą planu, a także na terenie będącym w zasięgu tych oddziaływań, pomimo, że zaplanowano do realizacji przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
6. Prognoza oddziaływania na środowisko nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.
7. Brak wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej uniemożliwia wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami prawa. Autor prognozy nie posiada wiedzy jakie gatunki flory i fauny występują na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec, wobec powyższego nie można dokonać prognozy oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.
8. Prognoza oddziaływania na środowisko nie obejmuje wszystkich elementów, o których mowa w art. 51 ust.2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Nie zostały przeanalizowane i ocenione w stopniu i zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz zaproponowanym rozwiązaniom planistycznym wszystkie elementy ww. artykułu, nie oceniono także wpływu realizacji projektu miejscowego planu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, gdyż autor prognozy po prostu stwierdził bez żadnych dowodów, że takie stanowiska nie istnieją na przedmiotowym obszarze. Prognoza nie spełnia wymagań wskazanych w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOOŚ.411.68.2019.AB z dnia 21.05.2019r.
9. Na terenie objętym projektem miejscowego planu żyją i mają siedliska co najmniej: żolny, nietoperze, zające, łabędzie nieme, cyranki, przepiórki, różnorodne kaczki i gęsi, perkoz, kukułka, jeże, jerzyk, derkacz, bociany, czaple, puszczyki, czajki, kwiczoł, kowalik, dzięcioł zielony, dzięcioł duży, dzięcioł czarny, zimorodek, pustułka, sójki, gawrony, wróble, pliszki, zięby, drozd, szczygieł, remiz, wiewiórki, różne żaby, jaszczurki, owady. Tych zwierząt nie wolno zabijać, płoszyć, należy zachować strefy ich ochrony, nie wolno niszczyć ich siedlisk i ostoi, będących obszarem ich rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji i żerowania. Brak inwentaryzacji przyrodniczej umożliwia zabijanie i niszczenie siedlisk zwierząt, roślin i grzybów, które podlegają ochronie.

(32)

URZĄD GMINY
SUSZEC

WPLYNYŁO

2023 -08- 07

Nr. P. 11655.2023

Podpis

GPA
2023-08-07

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

Prognoza oddziaływania na środowisko nie została opracowana zgodnie z przepisami prawa zawartymi w dziale IV ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza zawiera nieprawdziwe informacje, nieaktualne informacje, niezgodne ze stanem faktycznym.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie identyfikuje wszystkich możliwych źródeł negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym zdrowie ludzi, nie wskazuje znaczących oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych, długoterminowych, stałych, chwilowych.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz życie i zdrowie ludzi. Nadal nie wykonano inwentaryzacji roślin, zwierząt i grzybów, istniejących na terenie parku krajobrazowego i jego otulinie, pomimo tego, że informacja, jakie gatunki mają siedliska na tym terenie została przekazana organom Gminy Suszec podczas procedowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec w latach 2020-2021.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na elementy przyrody istotnej dla zachowania różnorodności biologicznej, roślinność nieleśną, lasy, zadrzewienia śródpolne, stawy, zastoiska wodne, funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych, na wody powierzchniowe i podziemne na terenie parku krajobrazowego i w jego otulinie.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera analizy wpływu realizacji projektu dokumentu na środowisko w obrębie planowanych zmian planu oraz w obrębie terenów sąsiednich pozostających w zasięgu potencjalnego oddziaływania. Nie przedstawia jakie oddziaływania wystąpią na terenie objętym zmianą planu, a także na terenie będącym w zasięgu tych oddziaływań, pomimo, że zaplanowano do realizacji przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.

Brak wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej uniemożliwia wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami prawa. Autor prognozy nie posiada wiedzy jakie gatunki flory i fauny występują na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec, wobec powyższego nie można dokonać prognozy oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie obejmuje wszystkich elementów, o których mowa w art. 51 ust.2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Nie zostały przeanalizowane i ocenione w stopniu i zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz zaproponowanym rozwiązaniem planistycznym wszystkie elementy ww. artykułu, nie oceniono także wpływu realizacji projektu miejscowego planu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, gdyż autor prognozy po prostu stwierdził bez żadnych dowodów, że takie stanowiska nie istnieją na przedmiotowym obszarze. Prognoza nie spełnia wymagań wskazanych w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOŚ.411.68.2019.AB z dnia 21.05.2019r.

GRZ
708-24

Zory, dnia 06.08.2023 r.

WPLYNIEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 0.11674.2013
Podpis

(telefon)

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

- Prognoza oddziaływania na środowisko nie została opracowana zgodnie z przepisami prawa zawartymi w dziale IV ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza zawiera nieprawdziwe informacje, nieaktualne informacje, niezgodne ze stanem faktycznym.
- Prognoza oddziaływania na środowisko nie identyfikuje wszystkich możliwych źródeł negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym zdrowie ludzi, nie wskazuje znaczących oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych, długoterminowych, statycznych, chwilowych.
- Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz życie i zdrowie ludzi. Nadal nie wykonano inwentaryzacji roślin, zwierząt i grzybów, istniejących na terenie parku krajobrazowego i jego otulinie, pomimo tego, że informacja, jakie gatunki mają siedliska na tym terenie została przekazana organom Gminy Suszec podczas procedowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec w latach 2020-2021.
- Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na elementy przyrody istotnej dla zachowania różnorodności biologicznej, roślinność nieleśną, lasy, zadrzewienia śródpolne, stawy, zastoiska wodne, funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych, na wody powierzchniowe i podziemne na terenie parku krajobrazowego i w jego otulinie.
- Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera analizy wpływu realizacji projektu dokumentu na środowisko w obrębie planowanych zmian planu oraz w obrębie terenów sąsiednich pozostających w zasięgu potencjalnego oddziaływania. Nie przedstawia jakie oddziaływania wystąpią na terenie objętym zmianą planu, a także na terenie będącym w zasięgu tych oddziaływań, pomimo, że zaplanowano do realizacji przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
- Prognoza oddziaływania na środowisko nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.
- Brak wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej uniemożliwia wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami prawa. Autor prognozy nie posiada wiedzy jakie gatunki flory i fauny występują na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec, wobec powyższego nie można dokonać prognozy oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.
- Prognoza oddziaływania na środowisko nie obejmuje wszystkich elementów, o których mowa w art. 51 ust.2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Nie zostały przeanalizowane i ocenione w stopniu i zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz zaproponowanym rozwiązaniem planistycznym wszystkie elementy ww. artykułu, nie oceniono także wpływu realizacji projektu miejscowego planu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, gdyż autor prognozy po prostu stwierdził bez żadnych dowodów, że takie stanowiska nie istnieją na przedmiotowym obszarze. Prognoza nie spełnia wymagań wskazanych w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOŚ.411.68.2019.AB z dnia 21.05.2019r.

Żory, dnia 06.08.2023 r.

GRU
2023

URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr *0.11681.2023*
Podpis

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

Prognoza oddziaływania na środowisko nie została opracowana zgodnie z przepisami prawa zawartymi w dziale IV ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza zawiera nieprawdziwe informacje, nieaktualne informacje, niezgodne ze stanem faktycznym.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie identyfikuje wszystkich możliwych źródeł negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym zdrowie ludzi, nie wskazuje znaczących oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych, długoterminowych, stałych, chwilowych.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz życie i zdrowie ludzi. Nadal nie wykonano inwentaryzacji roślin, zwierząt i grzybów, istniejących na terenie parku krajobrazowego i jego otulinie, pomimo tego, że informacja, jakie gatunki mają siedliska na tym terenie została przekazana organom Gminy Suszec podczas procedowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec w latach 2020-2021.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na elementy przyrody istotnej dla zachowania różnorodności biologicznej, roślinność nieleśną, lasy, zadrzewienia śródpolne, stawy, zastoiska wodne, funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych, na wody powierzchniowe i podziemne na terenie parku krajobrazowego i w jego otulinie.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera analizy wpływu realizacji projektu dokumentu na środowisko w obrębie planowanych zmian planu oraz w obrębie terenów sąsiednich pozostających w zasięgu potencjalnego oddziaływania. Nie przedstawia jakie oddziaływania wystąpią na terenie objętym zmianą planu, a także na terenie będącym w zasięgu tych oddziaływań, pomimo, że zaplanowano do realizacji przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.

Brak wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej uniemożliwia wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami prawa. Autor prognozy nie posiada wiedzy jakie gatunki flory i fauny występują na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec, wobec powyższego nie można dokonać prognozy oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie obejmuje wszystkich elementów, o których mowa w art. 51 ust.2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Nie zostały przeanalizowane i ocenione w stopniu i zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz zaproponowanym rozwiązaniom planistycznym wszystkie elementy ww. artykułu, nie oceniono także wpływu realizacji projektu miejscowego planu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, gdyż autor prognozy po prostu stwierdził bez żadnych dowodów, że takie stanowiska nie istnieją na przedmiotowym obszarze. Prognoza nie spełnia wymagań wskazanych w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOOŚ.411.68.2019.AB z dnia 21.05.2019r.

Żory, dnia 06.08.2023 r.


GRU
2023-08-07

WPŁYNĘŁO

URZĄD GMINY
SUSZEC

2023 -08- 07

Nr 0.116.4.2023

Podpis 

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

Prognoza oddziaływania na środowisko nie została opracowana zgodnie z przepisami prawa zawartymi w dziale IV ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prognoza zawiera nieprawdziwe informacje, nieaktualne informacje, niezgodne ze stanem faktycznym.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie identyfikuje wszystkich możliwych źródeł negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym zdrowie ludzi, nie wskazuje znaczących oddziaływań bezpośrednich, pośrednich, wtórnych, skumulowanych, krótkoterminowych, średnioterminowych, długoterminowych, stałych, chwilowych.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz życie i zdrowie ludzi. Nadal nie wykonano inwentaryzacji roślin, zwierząt i grzybów, istniejących na terenie parku krajobrazowego i jego otulinie, pomimo tego, że informacja, jakie gatunki mają siedliska na tym terenie została przekazana organom Gminy Suszec podczas procedowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suszec w latach 2020-2021.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera oceny wpływu realizacji projektu dokumentu na elementy przyrody istotnej dla zachowania różnorodności biologicznej, roślinność nicleśną, lasy, zadrzewienia śródpolne, stawy, zastoiska wodne, funkcjonowanie lokalnych korytarzy ekologicznych, na wody powierzchniowe i podziemne na terenie parku krajobrazowego i w jego otulinie.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera analizy wpływu realizacji projektu dokumentu na środowisko w obrębie planowanych zmian planu oraz w obrębie terenów sąsiednich pozostających w zasięgu potencjalnego oddziaływania. Nie przedstawia jakie oddziaływania wystąpią na terenie objętym zmianą planu, a także na terenie będącym w zasięgu tych oddziaływań, pomimo, że zaplanowano do realizacji przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.

Brak wykonanej inwentaryzacji przyrodniczej uniemożliwia wykonanie prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z przepisami prawa. Autor prognozy nie posiada wiedzy jakie gatunki flory i fauny występują na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec, wobec powyższego nie można dokonać prognozy oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko nie obejmuje wszystkich elementów, o których mowa w art. 51 ust.2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Nie zostały przeanalizowane i ocenione w stopniu i zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz zaproponowanym rozwiązaniom planistycznym wszystkie elementy ww. artykułu, nie oceniono także wpływu realizacji projektu miejscowego planu na stanowiska chronionych gatunków roślin, grzybów i zwierząt, gdyż autor prognozy po prostu stwierdził bez żadnych dowodów, że takie stanowiska nie istnieją na przedmiotowym obszarze. Prognoza nie spełnia wymagań wskazanych w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak WOOŚ.411.68.2019.AB z dnia 21.05.2019r.

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

Dane nadawcy

WPŁYNIĘŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 0.11666.2023
Podpis

GR
Z. W. B. Z. W.

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Złożenie uwagi

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego AMK pd.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T22:25:42.911+02:00

Podpis elektroniczny

Rudziczka, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Wnoszę o zaprojektowanie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działce stanowiącej moją własność o nr 1989/131 położonej w Rudziczce przy ul. Kleszczowskiej oraz na części działki sąsiedniej nr 1479/131 bezpośrednio przylegającej do działki nr 1989/131 drogi publicznej klasy D-dojazdowa w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej działek położonych w Rudziczce o nr 1223/130 i 1224/130.

Wskutek niedokończonych podziałów dokonanych przez Gminę Suszec powstały działki nr 1223/130 i 1224/130, które zostały wydzielone bez zapewnienia tym działkom dostępu do drogi publicznej.

W celu dojazdu do tych nieruchomości z terenu należącego do Parafii św. Maksymiliana w Rudziczce została wydzielona działka nr 1989/131 o szerokości 4m (na szerszą drogę Kuria nie wyraziła zgody), którą musiałem zakupić. Z uwagi na to, że działka ma szerokość 4m, co nie spełnia przepisów prawa odnośnie szerokości dojeżdżać do budynków, Starostwo Powiatowe odmawia wydania pozwolenia na budowę. Zaprojektowanie drogi publicznej klasy D-dojazdowa na ww. działkach umożliwi realizację zabudowy nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. Proszę również o zaprojektowanie obustronnych skosów od strony drogi E4KDD, które umożliwią dogodny wjazd i wyjazd z drogi.

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

GRZ
7.08.23

Dane nadawcy

WPLYNEŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 011664/2023
Podpis

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Złożenie uwag

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego PK pd.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T22:04:29.799+02:00

Podpis elektroniczny

Rudziczka, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Wnoszę o zaprojektowanie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działce stanowiącej moją własność o nr 1989/131 położonej w Rudziczce przy ul. Kleszczowskiej oraz na części działki sąsiedniej nr 1479/131 bezpośrednio przylegającej do działki nr 1989/131 drogi publicznej klasy D-dojazdowa w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej działek położonych w Rudziczce o nr 1223/130 i 1224/130.

Wskutek niedokończonych podziałów dokonanych przez Gminę Suszec powstały działki nr 1223/130 i 1224/130, które zostały wydzielone bez zapewnienia tym działkom dostępu do drogi publicznej.

W celu dojazdu do tych nieruchomości z terenu należącego do Parafii św. Maksymiliana w Rudziczce została wydzielona działka nr 1989/131 o szerokości 4m (na szerszą drogę Kuria nie wyraziła zgody), którą musiałem zakupić. Z uwagi na to, że działka ma szerokość 4m, co nie spełnia przepisów prawa odnośnie szerokości dojazdów do budynków, Starostwo Powiatowe odmawia wydania pozwolenia na budowę. Zaprojektowanie drogi publicznej klasy D-dojazdowa na ww. działkach umożliwi realizację zabudowy nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. Proszę również o zaprojektowanie obustronnych skosów od strony drogi E4KDD, które umożliwią dogodny wjazd i wyjazd z drogi.

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

Dane nadawcy

WPLYNĘŁO

URZĄD GMINY
SUSZEC

2023 -08- 07

Nr 0.11663.2023

Podpis

GRU
2023-08-07

WNIOSEK

Złożenie uwag

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego PK pn.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T22:05:31.320+02:00

Podpis elektroniczny

Rudziczka, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Dotyczy przeznaczenia terenu E1KDW:

Składam wniosek, aby zaprojektowany teren E1KDW na działce nr 1238/54 pozostawić terenem KDD, bo takie jest jego przeznaczenie zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 1238/54 jest własnością Gminy Suszec, posiada użytek drogowy, posiada nawierzchnię asfaltową i oświetlenie oraz zgodnie z informacją Wójta Gminy Suszec od 1986 roku jest drogą publiczną na podstawie uchwały nr IV/22/86 Gminnej Rady Narodowej w Suszcu z dnia 15.09.1986 roku i w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zawsze była oznaczona jako KDD. Jest drogą bardzo uczęszczaną przez odwiedzających cmentarz.

2. Dotyczy przeznaczenia terenu E1U,F:

Składam wniosek, aby w przeznaczeniu podstawowym dla terenu E1U,F dla zabudowy usługowej dopuścić realizację zakładu stolarskiego, drobnej produkcji, baz eksploatacyjnych, baz sprzętu budowlanego – na potrzeby działalności mikro lub małego przedsiębiorcy.

Składam wniosek, aby w przeznaczeniu dopuszczalnym dla terenu E1U,F dopuścić realizację zabudowy towarzyszącej oraz zabudowę sportu i rekreacji oraz terenowych urządzeń sportu i rekreacji.

Działka posiada już znaczne ograniczenia zabudowy z uwagi na bliskość cmentarza.

Składam wniosek o wykreślenie w geometrii dachów fragmentu: „z wyłączeniem dachów jednospadowych”.

Dokument elektroniczny

GR
2023

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

Dane nadawcy

WPLYNĘŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 0.11667.2023
Podpis

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Złożenie uwagi

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego AMK pn.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T22:27:01,054+02:00

Podpis elektroniczny

Rudziczka, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Dotyczy przeznaczenia terenu E1KDW:

Składam wniosek, aby zaprojektowany teren E1KDW na działce nr 1238/54 pozostawić terenem KDD, bo takie jest jego przeznaczenie zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 1238/54 jest własnością Gminy Suszec, posiada użytek drogowy, posiada nawierzchnię asfaltową i oświetlenie oraz zgodnie z informacją Wójta Gminy Suszec od 1986 roku jest drogą publiczną na podstawie uchwały nr IV/22/86 Gminnej Rady Narodowej w Suszcu z dnia 15.09.1986 roku i w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zawsze była oznaczona jako KDD. Jest drogą bardzo uczęszczaną przez odwiedzających cmentarz.

2. Dotyczy przeznaczenia terenu E1U,F:

Składam wniosek, aby w przeznaczeniu podstawowym dla terenu E1U,F dla zabudowy usługowej dopuścić realizację zakładu stolarskiego, drobnej produkcji, baz eksploatacyjnych, baz sprzętu budowlanego – na potrzeby działalności mikro lub małego przedsiębiorcy.

Składam wniosek, aby w przeznaczeniu dopuszczalnym dla terenu E1U,F dopuścić realizację zabudowy towarzyszącej oraz zabudowę sportu i rekreacji oraz terenowych urządzeń sportu i rekreacji.

Działka posiada już znaczne ograniczenia zabudowy z uwagi na bliskość cmentarza.

Składam wniosek o wykreślenie w geometrii dachów fragmentu: „z wyłączeniem dachów jednorodnych”.

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

GP
20822

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

Dane nadawcy

WPLYNEŁO

URZĄD GMINY
SUSZEC

2023 -08- 07

Nr 011660.2023

Podpis

WNIOSEK

Złożenie uwag

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego PK dz.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T22:03:35.739+02:00

Podpis elektroniczny

Rudziczka, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Dotyczy przeznaczenia terenu E2MN, E3MN:

Składam wniosek aby dla działki nr 2012/131 w przeznaczeniu dopuszczalnym dla zabudowy usługowej dopuścić realizację zakładu stolarskiego, drobnej produkcji, baz eksploatacyjnych, baz sprzętu budowlanego – na potrzeby działalności mikro lub małego przedsiębiorcy.

Składam wniosek, aby dla terenów E2MN, E3MN w przeznaczeniu dopuszczalnym dopuścić również realizację zabudowy sportu i rekreacji oraz terenowych urządzeń sportu i rekreacji. Małe działki, na których z uwagi na ograniczenia (linia elektryczna, odległości od linii kolejowej, drogi) można by zagospodarować rekreacyjnie i dla uprawiania sportu.

Składam wniosek o wykreślenie w geometrii dachów fragmentu: „z wyłączeniem dachów jednospadowych”.

2. Dotyczy przeznaczenia terenu E3ZNN, WS:

Składam wniosek, aby zaprojektowany teren E3ZNN, WS przekształcić na teren rolniczy R. Obecnie zaprojektowane przeznaczenie terenu E3ZNN, WS umożliwia jedynie zabudowę 1 budynku gospodarczego na 1 staw o powierzchni co najmniej 1 ha. Teren E3ZNN, WS ma powierzchnię poniżej 1 ha, więc nie można na nim nawet postawić wiaty czy budynku gospodarczego. Teren rolniczy R o ustaleniach jak np. zaprojektowany teren E1R umożliwiłby realizację budynków gospodarczych i wiat w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich .

Dokument elektroniczny

Dane nadawcy

WPLYNĘŁO

0.11065.2023

URZĄD GMINY
SUSZEC

2023 -08- 07

Nr 0.110652023

Podpis

GRZ
20823

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Złożenie uwagi

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego AMK dz.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T22:24:32.571+02:00

Podpis elektroniczny

Rudziczka, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Dotyczy przeznaczenia terenu E2MN, E3MN:

Składam wniosek aby dla działki nr 2012/131 w przeznaczeniu dopuszczalnym dla zabudowy usługowej dopuścić realizację zakładu stolarskiego, drobnej produkcji, baz eksploatacyjnych, baz sprzętu budowlanego – na potrzeby działalności mikro lub małego przedsiębiorcy.

Składam wniosek, aby dla terenów E2MN, E3MN w przeznaczeniu dopuszczalnym dopuścić również realizację zabudowy sportu i rekreacji oraz terenowych urządzeń sportu i rekreacji. Małe działki, na których z uwagi na ograniczenia (linia elektryczna, odległości od linii kolejowej, drogi) można by zagospodarować rekreacyjnie i dla uprawiania sportu.

Składam wniosek o wykreślenie w geometrii dachów fragmentu: „z wyłączeniem dachów jednospadowych”.

2. Dotyczy przeznaczenia terenu E3ZNN, WS:

Składam wniosek, aby zaprojektowany teren E3ZNN, WS przekształcić na teren rolniczy R. Obecnie zaprojektowane przeznaczenie terenu E3ZNN, WS umożliwia jedynie zabudowę 1 budynku gospodarczego na 1 staw o powierzchni co najmniej 1 ha. Teren E3ZNN, WS ma powierzchnię poniżej 1 ha, więc nie można na nim nawet postawić wiaty czy budynku gospodarczego. Teren rolniczy R o ustaleniach jak np. zaprojektowany teren E1R umożliwiłby realizację budynków gospodarczych i wiat w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rybackich .

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

GRU
2023-08-07

WPLYNĘŁO
URZĄD GMINY
SUSZEC
2023 -08- 07
Nr 011659.2023
Podpis

Dane nadawcy

WNIOSEK

Złożenie uwag

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
Z poważaniem

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego PK dr.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
2023-08-07T22:02:24.601+02:00

Podpis elektroniczny

Rudziczka, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Dotyczy przeznaczenia terenu E2KDW:

Proszę o zaprojektowanie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działkach nr 1110/62, 240/1, 229/3, 1061/62, 227/11 położonych w Rudziczce, drogi publicznej klasy D-dojazdowa w celu zapewnienia bezpośredniego dostępu do drogi publicznej działek położonych w Rudziczce o nr 959/61, 1069/62, 1068/62, 1066/62, 194/1, 196/2.

Działki nr 1110/62, 240/1, 229/3, 1061/62, 227/11 stanowią istniejącą w terenie drogę, która została wydzielona na potrzeby zapewnienia dojazdu do działek nr 959/61, 1069/62, 1068/62, 1066/62, 194/1, 196/2, w trakcie podziałów działek na potrzeby wywłaszczenia nieruchomości na cele związane z działalnością kopalni KWK Krupiński.

Zaprojektowana droga KDD na tych działkach będzie służyć mieszkańcom jako połączenie ul. Woszczyckiej w Rudziczce z ul. Dolną w Suszcu, co jest zgodne z treścią uzasadnienia do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec.

Dokument elektroniczny

WPLYNEŁO
 URZĄD GMINY
 SUSZEC
 2023 -08- 07
 Nr 0.11664.2023
 Podpis

GR
 7-08-23,

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-08-07

Dane adresata

URZĄD GMINY SUSZEC (43-267 SUSZEC, WOJ. ŚLĄSKIE)

WNIOSEK

Złożenie uwagi

Składam uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka I terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)
 Z poważaniem

1.

Załączniki:

2023.08.07 uwagi do planu miejscowego AMK dr.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:
 2023-08-07T22:23:22.239+02:00

Podpis elektroniczny

Rudziczka, dnia 07.08.2023 r.

WÓJT GMINY SUSZEC
ul. Lipowa 1
43-267 Suszec

Dotyczy uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (wyłożenie od 23.06.2023 r. do 24.07.2023 r., zbieranie uwag do 07.08.2023 r.)

TREŚĆ UWAGI:

1. Dotyczy przeznaczenia terenu E2KDW:

Proszę o zaprojektowanie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na działkach nr 1110/62, 240/1, 229/3, 1061/62, 227/11 położonych w Rudziczce, drogi publicznej klasy D-dojazdowa w celu zapewnienia bezpośredniego dostępu do drogi publicznej działek położonych w Rudziczce o nr 959/61, 1069/62, 1068/62, 1066/62, 194/1, 196/2.

Działki nr 1110/62, 240/1, 229/3, 1061/62, 227/11 stanowią istniejącą w terenie drogę, która została wydzielona na potrzeby zapewnienia dojazdu do działek nr 959/61, 1069/62, 1068/62, 1066/62, 194/1, 196/2, w trakcie podziałów działek na potrzeby wywłaszczenia nieruchomości na cele związane z działalnością kopalni KWK Krupiński.

Zaprojektowana droga KDD na tych działkach będzie służyć mieszkańcom jako połączenie ul. Woszczyckiej w Rudziczce z ul. Dolną w Suszcu, co jest zgodne z treścią uzasadnienia do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północnej części sołectwa Rudziczka i terenów położonych w północno - zachodniej części sołectwa Suszec.