

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych oraz części nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Suszec, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu na czas oznaczony powyżej 3 lat

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki w ha	Użytki gruntowe przeznaczone do dzierżawy w ha	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w ha	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki Obręb	Nr KW						
1.	267/19 Kryty k.m. 5	KA1P/00024344/4	0,7184	ŁIII 0,7184	0,7184	Do rolniczego użytkowania	134 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
2.	1382/125 Kryty k.m. 1	KA1P/00010274/1	0,1950	ŁIII 0,1950	0,6434	Do rolniczego użytkowania	120 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
3.	1383/125 Kryty k.m. 1	KA1P/00010274/1	0,1917	ŁIII 0,1917	0,2900	Do rolniczego użytkowania	40 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
4.	1384/125 Kryty k.m. 1	KA1P/00010274/1	0,2567	ŁIII 0,2567	0,0610	Do rolniczego użytkowania	11 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
5.	795/112 Mizerów k.m. 3	KA1P/00083268/8	0,2900	RIVb 0,2900	0,4906	Do rolniczego użytkowania	52 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
6.	54 Mizerów k.m. 3	KA1P/00016287/7	0,0610	RIVa 0,0610	0,1400	Do rolniczego użytkowania	6 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
7.	2477/18 Radoszowice k.m. 2	KA1P/00011923/3	0,4906	ŁIV 0,4906	0,1400	Do rolniczego użytkowania	257 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
8.	2562/18 Radoszowice k.m. 2	KA1P/00080797/4	0,1400	dr 0,1400	0,5100	Do rolniczego użytkowania	54 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
9.	1196/58 Rudziczka k.m. 1	KA1P/00031313/0	2,0639	RIVb 0,6059 RV 1,2023 PsIV 0,2557	2,4181	Do rolniczego użytkowania	38 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
10.	1686/58 Rudziczka k.m. 1	KA1P/00031487/0	0,3542	RIVb 0,3542	0,3910	Do rolniczego użytkowania	70 zł	Od 01.11.2023 r. do 30.12.2033 r.
11.	164/25 Suszec k.m. 1	KA1P/00010307/2	0,5100	ŁIV 0,5100	0,4659	Do rolniczego użytkowania	49 zł	Od 01.11.2023 r. do 30.12.2033 r.
12.	512 Suszec k.m. 16	KA1P/00020403/8	0,3910	ŁIV 0,3460 W 0,0450	0,6700	Do rolniczego użytkowania	71 zł	Od 01.11.2023 r. do 30.12.2033 r.
13.	Część działki 170/52 Kryty k.m. 7 oznaczona na załączniku nr 3 do uchwały nr LVII/526/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 22 czerwca 2023r.	KA1P/00033292/0	0,6760	ŁIV 0,6700	0,6844	Do rolniczego użytkowania	40 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
14.	Część działki 237/77 Kryty k.m. 6 oznaczona na załączniku nr 3 do uchwały nr LVII/526/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 22 czerwca 2023r.	KA1P/00024344/4	0,4749	ŁIV 0,4659	0,3769	Do rolniczego użytkowania	40 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
15.	Część działki 298/23 Kryty k.m. 7 oznaczona na załączniku nr 4 do uchwały nr LVII/526/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 22 czerwca 2023r.	KA1P/00024344/4	0,6844	ŁIV 0,6764	2,2909	Do rolniczego użytkowania	40 zł	Od 01.11.2023 r. do 31.10.2033 r.
16.	Część działki 1174/2 Kryty k.m. 1 oznaczona na załączniku nr 5 do uchwały nr LVII/526/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 22 czerwca 2023r.	KA1P/00024344/4	2,2909	ŁIV 0,3769		Do rolniczego użytkowania		

- Termin płatności do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.
- Wysokość czynszu została ustalona na postawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.20.2022 z dnia 11 sierpnia 2022 r.
- Zgodnie z §2 pkt. 2 w.w. Zarządzenia łączny czynsz ustalony w umowie dzierżawy lub najmu nie może być niższy niż 35,00 zł brutto w danym okresie rozliczeniowym
- Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu wynikająca z umowy.
- Termin zawarcia umowy dzierżawy – w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat, termin 21 dni może ulec wydłużeniu.