

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.11.2023
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 05 czerwca 2023 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej
własność Gminy Suszec przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 344), oraz Uchwały nr ŁVI/509/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 25 maja 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy na czas określony do 3 lat w formie bezprzetargowej, położonej na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.




Z up. Wójta
Roman Szopa
Zastępca Wójta

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Suszec, przeznaczonej do dzierżawy
w formie bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki Obręb	Nr KW						
1.	497/21 Suszec k.m. 7	KAlP/00032609/9	0,0073 ha	RIVa	0,0073 ha	Pod ogród	35,00 zł	3 lata od dnia 10.07.2023r.

2. Termin płatności do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.20.2022 z dnia 11 sierpnia 2022 r.
4. Zgodnie z §2 pkt. 2 w.w. Zarządzenia łączny czynsz ustalony w umowie dzierżawy lub najmu nie może być niższy niż 35,00 zł brutto w danym okresie rozliczeniowym
5. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu wynikająca z umowy.
6. Planowane jest zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na podstawie złożonego wniosku. W przypadku gdyby większa ilość osób wyraziła zainteresowanie tą samą nieruchomością w celu wyłonienia dzierżawcy zostanie przeprowadzony przetarg.


Zajm. Wójta
Roman Słopa
Zastępca Wójta