

**ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.8.2022**  
**WÓJTA GMINY SUSZEC**  
**z dnia 13 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących  
własność Gminy Suszec przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Uchwały nr XLIII/386/2022 Rady Gminy Suszec z dnia 31 marca 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na czas określony powyżej 3 lat w formie przetargu, położonych na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanych w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**WÓJT**  
Marian Pawlas

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Suszec, przeznaczonych do dzierżawy**  
**w drodze przetargu na czas oznaczony powyżej 3 lat**

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki Obręb	Nr KW						
1.	225/79 Mizerów k.m. 1	KA1P/00016287/7	0,3910 ha	ŁIII 0,2740 ŁIV 0,1170	0,3910 ha	Do rolniczego użytkowania	55,00 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.
2.	515/32 Mizerów k.m. 1	KA1P/00016287/7	0,1052 ha	ŁIII 0,0730 ŁIV 0,0322	0,1052 ha	Do rolniczego użytkowania	15,00 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.

2. Termin płatności do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.13.2019 z dnia 21 sierpnia 2019 r.
4. Zgodnie z §2 pkt. 2 w.w. Zarządzenia łączny czynsz ustalony w umowie dzierżawy lub najmu nie może być niższy niż 20,00 zł brutto w danym okresie rozliczeniowym
5. Wyzierzawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu ustalona w przetargu.
6. Termin zawarcia umowy dzierżawy – w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat, termin 21 dni może ulec wydłużeniu.



WÓJT  
Marian Pawlas