

WÓJT GMINY SUSZEC

ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec

GINA SUSZEC

ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec
woj. śląskie
tel. (32) 449-30-50, fax 449-30-51
e-mail: gmina@suszec.pl

Przetargi odbędą się dnia **20 kwietnia 2022 r.** w siedzibie Urzędu Gminy Suszec przy ul. Lipowej 1 wg harmonogramu podanego poniżej

Lp.	Nr działki Obręb	Powierzchnia nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa	Wysokość wadium w zł	Godzina przetargu
		Nr KW	Nr Oznaczenie nieruchomości								
1.	241/2 Suszec	KA1P/00014758/6	0,0203 ha	LIV	LIV	0,2965 ha	Do rolniczego użytkowania	46 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.	9,00	10.00
	242/2 Suszec	KA1P/00014758/6	0,0362 ha								
	293/66 Suszec	KA1P/00014758/6	0,2400 ha								
2.	1048/39 Kryty	KA1P/00009899/8	0,2430 ha	RIVb	0,2430 ha	Do rolniczego użytkowania	29 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.	5,00	10.30	

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone, zakończone wynikiem negatywnym, odbyły się 1 marca 2022r.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.

Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu. W przypadku konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat, termin 21 dni może ulec wydłużeniu.

Wadium należy wpłacić na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 do dnia 15 kwietnia 2022 r. - decyduje data wpływu na konto. W tytule wpłaty należy wpisać słowo „wadium” i nr działki, której dotyczy wpłata.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej (min. rocznej wysokości stawki czynszu) z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Suszcu przy ul. Lipowej 1 tel. 0/32/449 30 73.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec dnia 17.03.2022 r.

WÓJT

Marian Pawlas