

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.6.2022
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 22 lutego 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Suszec przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), zarządzam, co następuje:

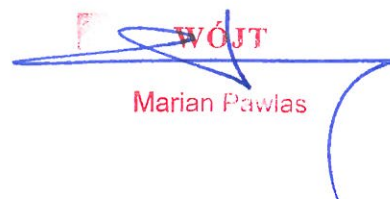
§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat w formie przetargu, położonych na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanych w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.




WÓJT
Marian Pawlas

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Suszec, przeznaczonych do dzierżawy
w drodze przetargu na czas oznaczony do 3 lat

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe do dzierżawy	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki Obręb	Nr KW						
1.	233/87 Mizerów	KA1P/00016287/7	0,1130 ha	ŁIII 0,0630 ŁIV 0,0500	0,1130 ha	Do rolniczego użytkowania	15 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
2.	501/20 Mizerów	KA1P/00019916/7	0,1709 ha	ŁIII 0,1230 ŁIV 0,0479	0,1709 ha	Do rolniczego użytkowania	24 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
3.	122 Mizerów	KA1P/00016287/7	0,1020 ha	ŁIII	0,1020 ha	Do rolniczego użytkowania	17 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
4.	13 Mizerów	KA1P/00016692/9	0,0360 ha	ŁIII	0,0360 ha	Do rolniczego użytkowania	6 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
5.	17 Mizerów	KA1P/00016287/7	0,0360 ha	ŁIII	0,0360 ha	Do rolniczego użytkowania	6 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
6.	29 Mizerów	KA1P/00019916/7	0,0360 ha	ŁIII	0,0360 ha	Do rolniczego użytkowania	6 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
7.	721/26 Mizerów	KA1P/00016287/7	0,2480 ha	ŁIII	0,2480 ha	Do rolniczego użytkowania	40 zł	3 lata od dnia podpisania umowy

8.	Część działki 166/15 Kiry	KA1P/00024345/1	0,3240 ha	ŁIV 0,3150 ha	0,6298 ha	Do rolniczego użytkowania	57 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
	Część działki 167/15 Kiry	KA1P/00024343/7	0,3250 ha	ŁIV 0,3148 ha				
9.	279/10 Kiry	KA1P/00024344/4	0,9000 ha	ŁIV 0,8870 ha W 0,0130 ha	0,9000 ha	Do rolniczego użytkowania	81 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
	Część działki 62 Kiry	KA1P/00024344/4	0,1510 ha	ŁIV 0,1474 ha				
10.	Część działki 63 Kiry	KA1P/00024344/4	0,1430 ha	ŁIV 0,1394 ha	0,2868 ha	Do rolniczego użytkowania	26 zł	3 lata od dnia podpisania umowy
	Część działki 69 Kiry	KA1P/00024344/4	0,1630 ha	ŁIV 0,1594 ha				
11.	1168/311 Kiry	KA1P/00013922/0	0,4854 ha	ŁIII 0,4044 ha W 0,0510 ha Lz 0,0300 ha	0,4854 ha	Do rolniczego użytkowania	68 zł	3 lata od dnia podpisania umowy

2. Termin płatności do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.13.2019 z dnia 21 sierpnia 2019 r.
4. Zgodnie z §2 pkt. 2 w.w. Zarządzenia łączny czynsz ustalony w umowie dzierżawy lub najmu nie może być niższy niż 20,00 zł brutto w danym okresie rozliczeniowym
5. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu ustalona w przetargu.
6. Termin zawarcia umowy dzierżawy – w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat, termin 21 dni może ulec wydłużeniu.