

# WÓJT GMINY SUSZEC

## ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec

Przetargi odbędą się dnia 1 marca 2022 r. w siedzibie Urzędu Gminy Suszec  
przy ul. Lipowej 1 wg harmonogramu podanego poniżej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Uzyski gruntowe	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa	Wysokość wadium w zł	Godzina przetargu
	Nr działki Obręb	Nr KW								
1.	241/2 Suszec	KA1P/00014758/6	0,0203 ha	EIV						
	242/2 Suszec	KA1P/00014758/6	0,0362 ha	EIII	0,2965 ha	Do rolniczego użytkowania	46 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.	9,00	9,00
	293/66 Suszec	KA1P/00014758/6	0,2400 ha	EIII 0,2324ha W 0,0076 ha						
2.	295/66 Suszec	KA1P/00016464/2	0,2450 ha	EIII 0,2353 ha W 0,0097 ha	0,2450 ha	Do rolniczego użytkowania	38 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.	7,00	9,30
3.	928/6 Rudziczka	KA1P/00005875/6	1,2808 ha	RV 0,2949 ha EIV 0,9606 ha W-EIV 0,0253 ha	1,2808 ha	Do rolniczego użytkowania	109 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.	21,00	10,00
4.	276/19 Kryty	KA1P/00080239/5	0,6594 ha	EIII	0,6594 ha	Do rolniczego użytkowania	107 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.	21,00	10,30
5.	1048/39 Kryty	KA1P/00009899/8	0,2430 ha	RIVb	0,2430 ha	Do rolniczego użytkowania	29 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.	5,00	11,00
6.	część działki nr 3445/264 oznaczona na załączniku nr 2* jako nr 4	KA1P/00035461/0	3,9425 ha	Bz	0,0400 ha	Pod ogród	200 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.	40,00	11,30

\* Załącznik nr 2 oznacza załącznik nr 2 do Uchwały nr XXXIX/339/2021 Rady Gminy Suszec z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działek gruntowych oraz części działki gruntowej stanowiących własność Gminy Suszec.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.

Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu. W przypadku konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat, termin 21 dni może ulec wydłużeniu.

**Wadium należy wpłacić na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 do dnia 25 lutego 2022 r. - decyduje data wpływu na konto.**

Dopuszcza się możliwość przeprowadzenia przetargu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Informacja o tym fakcie zostanie podana co najmniej 7 dni przed terminem otwarcia przetargu na stronie internetowej [www.suszec.pl](http://www.suszec.pl) oraz w BIP wskazując, w jaki sposób przy użyciu tych środków uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.  
O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej (min. rocznej wysokości stawki czynszu) z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.  
**Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Suszcu przy ul. Lipowej 1 tel. 0/32/449 30 73.**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec dnia 21.01.2022 r.

**GMINA SUSZEC**  
ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec  
woj. śląskie  
tel. (32) 449-30-50, fax 449-30-51  
e-mail: [gmina@suszec.pl](mailto:gmina@suszec.pl)  
NIP 638-17-92-968

Z upoważnienia Wójta  
Krzysztof Szopa  
Sekretarz Gminy