

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.31.2021
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 03 grudnia 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Uchwały nr XXXVI/303/2021 Rady Gminy Suszec z dnia 29 lipca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec oraz Uchwały nr XXXIX/339/2021 Rady Gminy Suszec z dnia 25 listopada 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działek gruntowych oraz części działki gruntowej stanowiących własność Gminy Suszec zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do dzierżawy na czas określony powyżej 3 lat w formie przetargu, położonych na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanych w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Pszczyński.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Biura Gospodarki Przestrzennej i Zarządzania Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
Marian Pawlas

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Suszec, przeznaczonych do dzierżawy
w drodze przetargu na czas oznaczony powyżej 3 lat

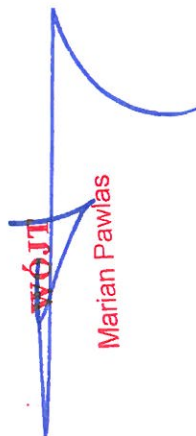
1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Użytki gruntowe	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Minimalna roczna wysokość czynszu	Okres na jaki zostanie zawarta umowa
	Nr działki Obręb	Nr KW						
1.	241/2 Suszec	KA1P/00014758/6	0,0203 ha	ŁIV	0,2965 ha	Do rolniczego użytkowania	46 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.
	242/2 Suszec	KA1P/00014758/6	0,0362 ha	ŁIII				
	293/66 Suszec	KA1P/00014758/6	0,2400 ha	ŁIII 0,2324ha W 0,0076 ha				
2.	295/66 Suszec	KA1P/00016464/2	0,2450 ha	ŁIII 0,2353 ha W 0,0097 ha	0,2450 ha	Do rolniczego użytkowania	38 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.
3.	928/6 Rudziczka	KA1P/00005875/6	1,2808 ha	RV 0,2949 ha ŁIV 0,9606 ha W-ŁIV 0,0253 ha	1,2808 ha	Do rolniczego użytkowania	109 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.
4.	276/19 Kryry	KA1P/00080239/5	0,6594 ha	ŁIII	0,6594 ha	Do rolniczego użytkowania	107 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.
5.	1048/39 Kryry	KA1P/00009899/8	0,2430 ha	RIVb	0,2430 ha	Do rolniczego użytkowania	29 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.

6.	część działki nr 3445/264 oznaczona na załączniku nr 2* jako nr 4	KA1P/00035461/0	3,9425 ha	Bz	0,0400 ha	Pod ogród	200 zł	Od dnia podpisania umowy do 31.10.2029 r.
----	---	-----------------	-----------	----	-----------	-----------	--------	---

* Załącznik nr 2 oznacza załącznik nr 2 do Uchwały nr XXXIX/339/2021 Rady Gminy Suszec z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działek gruntowych oraz części działki gruntowej stanowiących własność Gminy Suszec.

2. Termin płatności do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wysokość czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.13.2019 z dnia 21 sierpnia 2019 r.
4. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku, gdy minimalna stawka czynszu wynikająca z zarządzenia Wójta Gminy Suszec jest wyższa niż stawka czynszu ustalona w przetargu.
5. Termin zawarcia umowy dzierżawy – w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku konieczności uzyskania zgody Rady Gminy na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, zawartej po umowie na czas oznaczony do 3 lat, termin 21 dni może ulec wydłużeniu.


WÓJT
 Marian Pawias