

ZARZĄDZENIE Nr GPN.0050.5.2021
WÓJTA GMINY SUSZEC
z dnia 04 lutego 2021 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art.13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Podać do publicznej wiadomości wykaz z oznaczeniem części działek gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat, położonej na terenie Gminy Suszec, bliżej opisanej w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia – będący jego integralną częścią. Części działek gruntowych zostają wydzierżawione na wniosek złożony przez Dzierżawcę.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec, 43-267 Suszec ul. Lipowa 1 – na okres 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Suszec.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Suszec.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Zup. Wójta
Krzysztof Majeran
Zastępca Wójta

W Y K A Z

Z oznaczeniem części działki gruntowej, stanowiącej własność Gminy Suszec, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat

1. Przedmiot dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia całkowita działki	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin płatności	Uwagi
	Nr działki	Nr KW						
1	90/1 obręb Suszec	KA1P/00031784/2	0,0646 ha	0,0646 ha	pod prowadzenie działalności gospodarczej zgodnej z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tereny sportu i rekreacji	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.13.2019 52,00 zł	do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy	Pisemny wniosek dzierżawcy
2	Część działki 91/1 obręb Suszec	KA1P/00031784/2	6,9925 ha	0,4528 ha	pod prowadzenie działalności gospodarczej zgodnej z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – tereny sportu i rekreacji	Zgodnie z zarządzeniem Wójta Gminy Suszec nr GPN.0050.13.2019 362,00 zł	do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy	Pisemny wniosek dzierżawcy

- Okres zawarcia umowy – do 3 lat od dnia podpisania umowy. Będzie możliwość rozwiązania umowy przez każdą ze stron z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
- Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości stawki czynszu. Wydzierżawiający zobowiązany jest powiadomić Dzierżawcę w terminie 1 miesiąca przed wprowadzeniem nowej wysokości stawki czynszu. Zmiana stawki czynszu nie jest zmianą umowy.
- Dzierżawca zobowiązany będzie uiszczać podatki oraz inne ciężary związane z dzierżawą nieruchomości, w tym ponoszenie kosztów ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy.
- Dzierżawca zobowiązany będzie do wykoszenia dzierżawionych nieruchomości co najmniej 3 razy w roku; wycinanie i pielęgnacja drzew na dzierżawionych działkach wymagać będzie zgody Wydzierżawiającego.

Zup. Wójta
Krzysztof Jędrzejko

