

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Wójt Gminy Suszec ogłasza drugie przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę działek gruntowych stanowiących własność Gminy Suszec.

Przetargi odbędą się w dniu 05 grudnia 2018r. w siedzibie Urzędu Gminy Suszec wg poniższego harmonogramu

Lp	Karta mapy	Nr działki / Obręb	Całkowita powierzchnia działki przeznaczonej do dzierżawy w [ha]	Użytek gruntowy i powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w [ha]	Łączna powierzchnia do dzierżawy w [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób użytkowania	Minimalna roczna stawka czynszu brutto w zł	Planowany termin obowiązywania umowy dzierżawy	Wysokość wadium	Godzina przetargu
1.	1	1168/311 Kryry	0,4854	0,0300 - Lz 0,0510 - W 0,4044 - ŁIII	0,4854	KA1P/00013922/0	tereny łąk i zieleni łąkowej	Do rolniczego użytkowania	59,00	Od dnia podpisania do Do 31.10.2028	11,00 zł	Godz. 9.00
2.	5	2974/141 Suszec	0,4229	0,4229 - Ba	0,4229	KA1P/00033236/0	tereny zabudowy przemysłowej, składy, magazyny	Do użytkowania zgodnie z zapisami mpzp	2960,00	Od dnia podpisania do Do 31.10.2028	592,00 zł	Godz. 9.30
3.	16	556 Suszec	0,5740	0,4910 - ŁIV 0,0830 - W	0,5740	KA1P/00031788/0	tereny łąk i pastwisk	Do rolniczego użytkowania	41,00	Od dnia podpisania do Do 31.10.2028	8,00 zł	Godz. 10.00
4.	16	542 Suszec	0,5112	0,4630 - ŁIV 0,0482 - W	1,0656	KA1P/00020403/8	tereny łąk i pastwisk oraz tereny wód powierzchniowych	Do rolniczego użytkowania	78,00	Od dnia podpisania do Do 31.10.2028	15,00 zł	Godz. 10.30
	16	541 Suszec	0,5544	0,4774 - ŁIV 0,0770 - W		KA1P/00008100/4	tereny łąk i pastwisk					
5.	16	539 Suszec	0,5544	0,4774 - ŁIV 0,0770 - W	0,5544	KA1P/00020403/8	tereny łąk i pastwisk	Do rolniczego użytkowania	40,00	Od dnia podpisania do Do 31.10.2028	8,00 zł	Godz. 11.00

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone, zakończone wynikiem negatywnym, odbyły się w dniu 28 września 2018r. (działka nr 1168/311) oraz 10 października 2018r. (działki nr 2974/141, 556, 542, 541, 539).

Umowa powinna zostać podpisana w terminie do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, z terminem obowiązywania zawartym w ogłoszeniu.

Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy: do 30 czerwca każdego roku, a za rok w którym zostanie zawarta umowa – 14 dni od daty zawarcia umowy.

Wadium należy wpłacić do dnia 03 grudnia 2018r. w pieniądzu na konto Gminy Suszec prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Żorach Oddział Suszec nr 58 8456 1019 2001 0000 0446 0004 - decyduje data wpływu na konto Gminy.

W tytule wpłaty należy wpisać słowo wadium oraz numer działki lub działek (w przypadku wpłaty łącznej dla kilku działek) których dotyczy wpłata.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej rocznej stawki czynszu, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, jednak nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

W pozostałych kwestiach mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Suszec przy ul. Lipowej 1 pok. nr 3 tel. 0/32/449 30 73.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Suszec dnia 30.10.2018 r.

WÓJT

Marian Pawlas