



Gmina Suszec
43-267 Suszec, ul. Lipowa 1
tel. (0 32) 449 30 50, fax (0 32) 449 30 51
e-mail: gmina@suszec.pl, www.suszec.pl

Suszec, dn. 30.09.2013r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Wójt Gminy Suszec zaprasza do złożenia ofert cenowych na usługę pn.: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie obejmującym roboty nad zadaniem pn.: „Wykonanie oświetlenia ulicznego na terenie gminy Suszec, zgodnie z dokumentacją projektową”, zwanego dalej zamówieniem, które obejmuje następujące zakresy robót:**

- a) *przebudowę oświetlenia ulicznego na łączniku ul. Jesionowej i Dworcowej w Radostowicach w rejonie placu zabaw,*
- b) *przebudowę oświetlenia ulicznego przy ul. Kościelnej w Kobielicach,*
- c) *montaż oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Wielodroga w Suszcu na odcinku od ul. Nowej do ul. Lipowej,*
- d) *montaż oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Nadrzecznej w Mizerowie”*

1. Opis zakresu nadzorowanej inwestycji.

Przedmiot zamówienia polega na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie obejmującym roboty dla zadania pn.: „**Wykonanie oświetlenia ulicznego na terenie gminy Suszec, zgodnie z dokumentacją projektową**”, zwanego dalej zamówieniem, które obejmuje następujące zakresy robót:

- a) *przebudowę oświetlenia ulicznego na łączniku ul. Jesionowej i Dworcowej w Radostowicach w rejonie placu zabaw,*
- b) *przebudowę oświetlenia ulicznego przy ul. Kościelnej w Kobielicach,*
- c) *montaż oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Wielodroga w Suszcu na odcinku od ul. Nowej do ul. Lipowej,*
- d) *montaż oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Nadrzecznej w Mizerowie”*

Dokumentacja projektowa dostępna w BIP Urzędu Gminy Suszec pod adresem: <http://bip.suszec.iap.pl/pl/58128/0/wykonanie-oswietlenia-ulicznego-na-terenie-gminy-suszec-zgodnie-z-dokumentacja-projektowa.html>).

2. Zadania i obowiązki Inspektora nadzoru - wymagania szczegółowe (w okresie od rozpoczęcia realizacji robót do zakończenia okresów gwarancyjnych):

Etap poprzedzający budowę

Przed planowanym terminem rozpoczęcia robót Inspektor nadzoru zapozna się z dokumentacją Zamawiającego w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności składających się na tę dokumentację wymaganych dokumentów. Inspektor przeprowadzi inspekcję terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową.

Etap budowy

Inspektor nadzoru jest upoważniony i zobowiązany do:

- reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z robotami;
- nieskrępowanego dostępu do terenu budowy oraz wszelkich miejsc gdzie materiały i urządzenia będą pozyskiwane, wytwarzane, montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania;
- uczestniczenia w przekazaniu Wykonawcy robót terenu budowy;
- prowadzenia regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz zasadami wiedzy budowlanej;
- kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę Robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
- udzielania Wykonawcy robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących Kontraktu;
- kontroli oznakowania robót;

- wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy;
- wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy;
- monitorowania postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania;
- kontroli sposobu składowania i przechowywania materiałów;
- nadzorowania badań materiałów i robót wykonywanych przez Wykonawcę robót;
- zalecania Wykonawcy robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości;
- dokonywania obmiaru wykonanych robót;
- odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu;
- sprawdzenia wykonanych robót i powiadomienie Wykonawcy Robót o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
- poświadczenia usunięcia przez Wykonawcę robót wad;
- przygotowania do odbioru końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót;
- poświadczenia terminu zakończenia robót;
- dostarczenia Zamawiającemu operatu kołaudacyjnego;
- powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy;
- sprawdzenia ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy robót;
- rozliczenia umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia;
- wydania polecenia przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót;
- wystawiania wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego;
- udział w rozwiązywaniu skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Kontraktu;
- do udzielenia odpowiedzi na pisemne zapytania Wykonawcy robót w terminie 3 dni.

Inspektor nadzoru będzie decydować o:

- dopuszczeniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania przy realizacji robót;
- zatwierdzeniu technologii proponowanych przez Wykonawcę robót;
- wstrzymaniu robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami Kontraktu;

Inspektor nadzoru będzie wnioskować o:

- wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
- przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego Inspektora;
- zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
- zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy robót;
- zlecenie wykonania robót dodatkowych;
- zatwierdzenie wprowadzonych zmian projektowych i ilościowych.

Inspektor nadzoru będzie akceptować:

- sprzęt i urządzenia pomiarowe Wykonawcy robót, o ile nie zostały wskazane w ofercie Wykonawcy Robót oraz propozycję Wykonawcy Robót odnośnie zmiany sprzętu lub urządzeń;
- źródła pozyskania materiałów miejscowych, o ile nie zostały wskazane w ofercie Wykonawcy robót.

Etap po zakończeniu robót

W okresie zgłaszania wad i bezpośrednio po nim oraz w okresie gwarancyjnym, do zadań Inspektora nadzoru będzie należało:

- nadzór nad robotami niezbędnymi do usunięcia wad;
- odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad;
- wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów;

Wykonawca musi mieć do dyspozycji osobę legitymującą się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do stanowisk jakie zostaną im powierzone. Wykonawca przedstawi w ofercie osobę lub osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane wymagane Prawem Budowlanym, umożliwiające prowadzenie nadzoru nad całością robót zgodnych z przedmiotem zamówienia, oraz posiadające

aktualny wpis do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Spełnienie warunków będzie dokonane na podstawie treści wymaganych dokumentów, na zasadzie spełnia lub nie spełnia warunków.

3. Informacje podstawowe:

1. Termin składania ofert: **03.10.2013r. do godz. 14.00**
 2. Miejsce składania ofert: Urząd Gminy Suszec, ul. Lipowa 1, 43-267 Suszec
 – sekretariat (I piętro)
 3. Forma składania ofert:
 - 3.1 Ofertę należy przygotować zgodnie z treścią załącznika nr 1, dołączonego do niniejszego zaproszenia.
 - 3.2 Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, która będzie posiadać oznaczenia:
Oferta cenowa na: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie obejmującym roboty nad zadaniem pn.: „Wykonanie oświetlenia ulicznego na terenie gminy Suszec, zgodnie z dokumentacją projektową”, zwanego dalej zamówieniem, które obejmuje następujące zakresy robót:**
 - a) *przebudowę oświetlenia ulicznego na łączniku ul. Jesionowej i Dworcowej w Radostowicach w rejonie placu zabaw,*
 - b) *przebudowę oświetlenia ulicznego przy ul. Kościelnej w Kobielicach,*
 - c) *montaż oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Wielodroga w Suszcu na odcinku od ul. Nowej do ul. Lipowej,*
 - d) *montaż oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Nadrzecznej w Mizerowie”*
- Nie otwierać przed: **03.10.2013 r. do godz. 14.00**
 - nazwę i adres wykonawcy.

Do oferty należy dołączyć kserokopie dokumentów:

- właściwych uprawnień do prowadzenia nadzoru nad **robotami budowlanymi objętymi przedmiotem zamówienia w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,**
- aktualne w dniu otwarcia ofert **zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,** lub w przypadku jego braku, kserokopię wpłaty członkowskiej do właściwej izby wraz z oświadczeniem informującym z jakim dniem oferent ponownie staje się członkiem właściwej izby,
- kserokopie dokumentów należy poświadczyc „za zgodność” z oryginałem przez oferenta.

4. SPOSÓB WYLICZENIA CENY OFERTY ORAZ SPOSÓB OCENY I PORÓWNIANIA ZŁOŻONYCH OFERT.

- 4.1 Cenę należy podać w złotych polskich.
- 4.2 Oferenci, którzy prowadzą działalność gospodarczą, określą cenę netto, podatek VAT i cenę brutto tylko w pkt. 1 oferty cenowej.
- 4.3 Oferenci którzy nie prowadzą działalności gospodarczej, będące osobami fizycznymi, w ofercie cenowej określą tylko kwotę brutto:
 - a) w przypadku osób fizycznych, które nie prowadzą działalności gospodarczej, lecz pozostają w stosunku pracy z innym pracodawcą, wypełniają pkt 2 oferty cenowej.
 - b) w przypadku osób fizycznych, które nie prowadzą działalności gospodarczej, a także nie pozostają w stosunku pracy z innym pracodawcą, lecz otrzymują emeryturę, lub inne świadczenia, z którymi przepisy prawa łączą konieczność odprowadzenia przez zamawiającego z własnych środków jakichkolwiek składek, wypełniają pkt 3 oferty cenowej.
- 4.4 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający będzie się posługiwał ceną brutto:

- w przypadku oferentów, o których mowa w pkt 4.2 niniejszego zaproszenia, określoną przez tego oferenta w pkt 1 ceny ofertowej,
 - w przypadku oferentów, o których mowa w pkt 4.3a niniejszego zaproszenia, określoną przez tego oferenta w pkt 2 ceny ofertowej,
 - w przypadku oferentów, o których mowa w pkt 4.3b niniejszego zaproszenia, określoną przez tego oferenta w pkt 3e ceny ofertowej.
5. Termin wykonania zamówienia (okres pełnienia nadzoru inwestorskiego): **od daty przekazania terenu budowy do 15.12.2013 r. oraz przez okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane określone w umowie zasadniczej (na wykonanie robót budowlanych).**
 6. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona w biuletynie informacji publicznej Urzędu Gminy Suszec w zakładce dot. niniejszego zaproszenia. O terminie podpisania umowy Zamawiający zawiadomi Oferenta telefonicznie.
 7. Rozpatrzenie ofert nastąpi w dniu składania ofert.
 8. ZAMAWIAJĄCY zakłada koszt nadzoru netto poniżej 14.000 euro.
 9. Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych do kwoty 14 000 euro wprowadzonym Zarządzeniem Wójta Gminy Suszec nr ZPU/17/09 z dnia 19.05.2009 r. z późniejszymi zmianami.
 10. Kryterium wyboru oferty: **najniższa cena**, określona zgodnie z niniejszym zaproszeniem do składania ofert i załączoną do niego ofertą cenową (w szczególności z zasadami określonymi powyżej w pkt 4.4).

11. Informacje dodatkowe:

1. Wartość robót objętych nadzorem wynosi: **75.938,93 zł brutto**, zgodnie z ofertą przetargową, wyłonioną w drodze przetargu nieograniczonego.
2. Informacje szczegółowe na temat zamówienia dostępne są w Referacie Infrastruktury Technicznej i Inwestycji Urzędu Gminy Suszec – pok. 5 (parter), tel. (032) 449-30-74

12. UWAGI:

Wójt zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji zadania, w przypadku, gdy najkorzystniejsza oferta cenowa przekroczy środki, które zamawiający przeznaczył na realizację w/w zamówienia.

Wójt Gminy Suszec

Marian Pawlas